

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA INWESTYCJI: **Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych
w siedzibie Prokuratury Rejonowej w Olecku.**

ADRES INWESTYCJI: **Olecko, ul. Sembrzyńskiego 18**

INWESTOR: **Prokuratura Okręgowa w Suwałkach
ul. Pułaskiego 26
16-400 Suwałki**

**KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:** **Kategoria XII – budynki administracji publicznej**

PROJEKTANT: **Stanisław Krukowski
upr. bud. SUW-157/92**

Suwałki 09.07.2026 r.

SPIS TREŚCI

1. Projekt budowlany
 - opis techniczny
 - część graficzna

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. DANE OGÓLNE:

1. Inwestor: Prokuratura Okręgowa w Suwałkach
ul. Pułaskiego 26
16-400 Suwałki
2. Przedsięwzięcie: Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych
w siedzibie Prokuratury Rejonowej w Olecku
3. Adres budowy: Prokuratura Rejonowa w Olecku
ul. Sembrzyckiego 18
19-400 Olecko
4. Autor projektu: Stanisław Krukowski

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI I STAN ISTNIEJĄCY:

Tematem projektu jest remont i przebudowa pomieszczenia WC w celu dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych. Pomieszczenie WC zlokalizowane jest na parterze budynku i pełni funkcję ogólnodostępną.

Zgodnie z warunkami technicznymi w WC ogólnodostępnych należy zastosować:

1. Przedsionki, oddzielone ścianami pełnymi na całą wysokość pomieszczenia w których mogą być instalowane umywalki.
2. Drzwi o szerokości co najmniej 0,90 m
3. Drzwi do kabin ustępowych otwierane na zewnątrz, o szerokości co najmniej 0,80 m a do kabin przystosowanych dla osób niepełnosprawnych, co najmniej 0,90 m
4. Przegrody dzielące ustęp męski od damskiego, wykonane jako ściany pełne na całą wysokość pomieszczenia
5. Miski ustępowe umieszczone w oddzielnych kabinach o szerokości co najmniej 1,0 m i długości 1,10 m, ze ściankami i drzwiami o wysokości co najmniej 2,0 m z prześwitem nad podłogą 0,15 m
6. Wentylację grawitacyjną lub mechaniczną – w ustępach z oknem i jedną kabiną, a w innych – mechaniczną o działaniu ciągłym lub włączaną automatycznie.
7. Ściany i podłogi muszą być ze sobą kolorystycznie skonstrastowane.

Pomieszczenie w.c. jest w stanie technicznym dostatecznym. Ścianki pomiędzy kabinami mają 2,0 m wysokości. Podłogi i ściany wykończone są płytkami

ceramicznymi do wysokości 2,0m, powyżej malowane farbą emulsyjną, sufit to stelaż wypełniony płytami z prasowanej wełny mineralnej. Armatura sanitarna jest w stanie dostatecznym, ustęp, pisuar i umywalka nie nadają się do dalszego używania.

III. STAN PROJEKTOWANY:

Zakres projektu to remont i przebudowa pomieszczenia na potrzeby korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Zgodnie z warunkami technicznymi w budynku, na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych, co najmniej jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń higienicznosanitarnych powinno być przystosowane dla tych osób poprzez:

1. Zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach 1,50x1,50 m
2. Stosowanie w tych pomieszczeniach i na trasie dojazdu do nich drzwi bez progów
3. Zainstalowanie odpowiednio przystosowanej, co najmniej jednej miski ustępowej i umywalki
4. Zainstalowanie uchwytów ułatwiających korzystanie z armatury sanitarnej

Dopuszcza się stosowanie pojedynczego ustępu dla osób niepełnosprawnych bez przedsionka oddzielającego od komunikacji ogólnej.

Aby można było spełnić powyższe wymagania, należy wyburzyć ścianki kabin.

Powstałe pomieszczenie, należy w całości przeznaczyć na WC dla osób niepełnosprawnych.

Powierzchnia użytkowa pomieszczenia wynosi 9,62 m²

W projektowanym w.c. należy zamontować:

- Armaturę przeznaczoną dla osób niepełnosprawnych
- Poręcze łukowe, uchylne i stałe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych
- Baterię z mieszaczem uruchamianą przedłużonym uchwytem lub czujnikiem
- Lustro uchylne przeznaczone dla osób niepełnosprawnych
- Automatyczny podajnik mydła
- Podajnik ręczników papierowych
- Instalację przyzywową z przyciskiem lub linką

Należy zastosować umywalkę podwieszaną, bez postumentów i szafek pod nią.

Dolna krawędź umywalki nie niżej niż 60 cm od posadzki.

Umywalkę należy zamocować do ściany za pomocą wsporników. Syfon umywalki powinien znajdować się bezpośrednio przy ścianie aby nie ograniczać przestrzeni dla kolan osobie na wózku.

Nad umywalką należy zamontować baterię z przyciskiem lub sensorem elektronicznym. Odległość baterii od przedniej krawędzi umywalki powinna wynosić nie więcej niż 40 cm.

Lustro należy instalować bezpośrednio nad umywalką na wysokości minimum 100 cm od posadzki. Zaleca się mocowanie lustra uchylnego regulowanym kątem nachylenia w osi poziomej.

Miskę ustępową należy zamocować do stelaża podtynkowego i obudować ścianką gipsowo-kartonową. Ważne aby przycisk do spłukiwania wody znajdował się na wysokości nie większej niż 120 cm od poziomu posadzki.

Uchwyty należy zamontować do ściany murowanej za pomocą wkrętów i kołków rozporowych. Uchwyt uchylny, przy misce ustępowej, mocowany do stelaża podtynkowego.

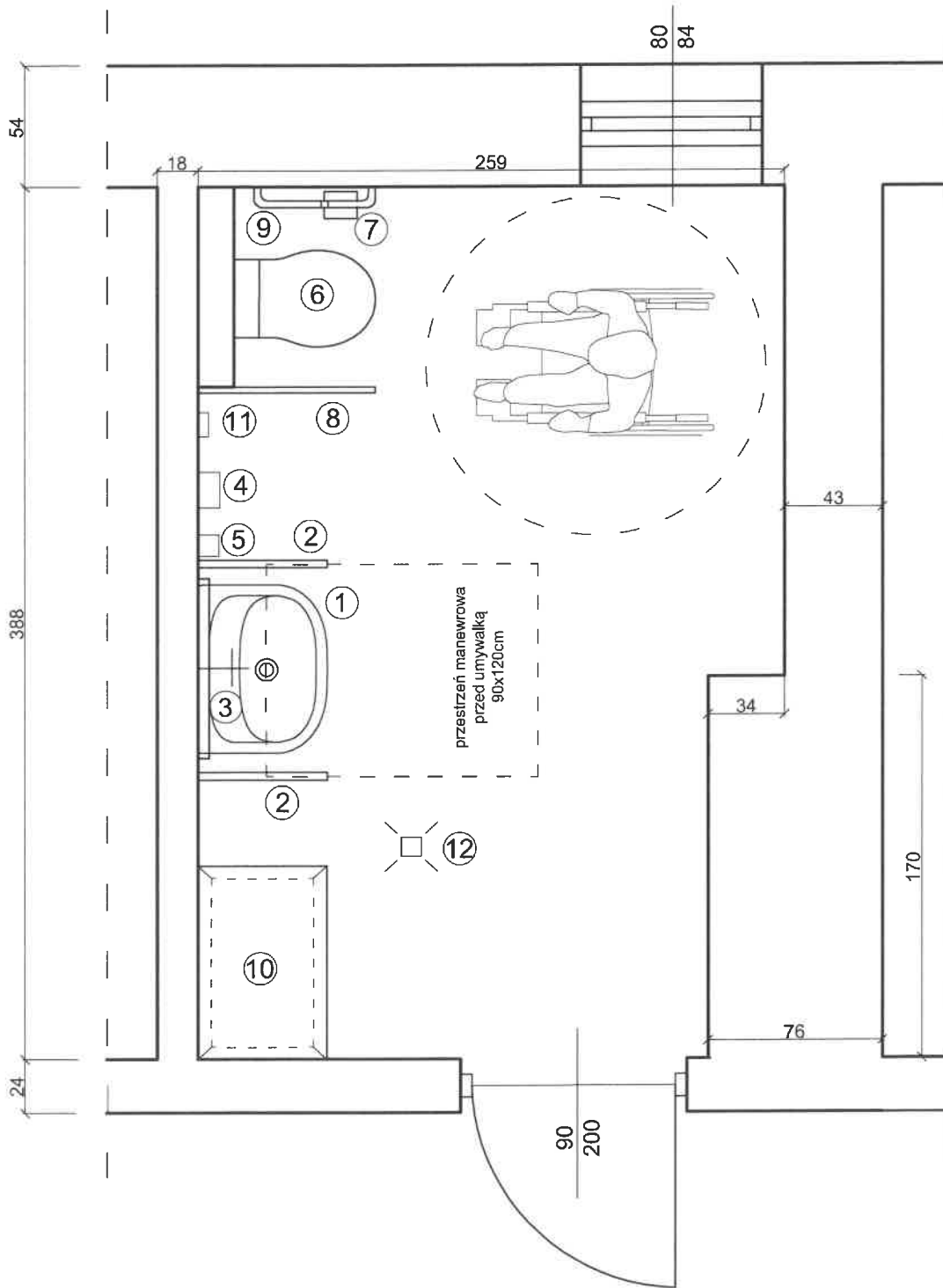
Armatura łazienkowa oraz uchwyty, winny być zamocowane w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownika i mogące przenieść obciążenie 120 kg.

Opracował:

mgr inż. Stanisław Krukowski

upr. bud. Nr SUW-157/92

WC dla niepełnosprawnych



- | | |
|--------------------------------|---|
| 1 - umywalka 75x55 | 7 - uchwyt na papier toaletowy |
| 2 - poręcz łukowa | 8 - poręcz łukowa |
| 3 - lustro 80x80cm | 9 - uchwyt kątowy stały |
| 4 - podajnik na ręczniki | 10 - stolik do przewijania |
| 5 - dozownik mydła | 11 - przycisk lub linka do wzyw. pomocy |
| 6 - miska ustępowa do zabudowy | 12 - kratka odpływowa |