
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2

Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BUDYNKU SOCJALNO-MAGAZYNOWEGO Z
CZĘŚCIĄ BIUROWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, W TYM
BUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH - Etap II
ADRES INWESTYCJI: UL. TEATRALNA 30, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI
NAZWA INWESTORA: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT TRANSPORTU DROGOWEGO
ADRES INWESTORA: UL. TEATRALNA 30, 66-400 GORZÓW WIELKOPOLSKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana

mgr inż. Michał Kruczkowski

DATA OPRACOWANIA:

30.03.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		KONSTRUKCJA			
1.1		Płyta stropowa			
1 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm	kg		
		152,39 + 35,33 + 145,42 + 60,13 + 228,16 + 7,84 + 46,54	kg	675,810	
				RAZEM	675,810
2 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		612,03 + 402,05 + 162,54 + 184 + 47 + 66,14 + 372,96 + 352,90 + 47,69 + 10,66 + 21,31	kg	2 279,280	
				RAZEM	2 279,280
3 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm	kg		
		58,84	kg	58,840	
				RAZEM	58,840
4 d.1.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 XC1 (B-25)</i>	m2		
		21,67 * 9,37 - 1,80 * 0,50	m2	202,148	
				RAZEM	202,148
1.2		Nadproża prefabrykowane			
5 d.1.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Ułożenie prefabrykowanych strunobetonowych nadproży NSB 110W	m		
		1,20 * 10	m	12,000	
				RAZEM	12,000
1.3		Elementy monolityczne			
6 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - siatki zbrojeniowe Q335	kg		
		29,57	kg	29,570	
				RAZEM	29,570
7 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm	kg		
		55,32 + 11,56 + 8,56 + 19,51 + 12,56 + 6,70 + 43,24 31,82 + 109,02 + 23,29 + 17,88 + 12,06 + 10,04 + 16,12	kg kg	157,450 220,230	
				RAZEM	377,680

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg		
		88,52 + 99,53 + 9,66 + 6,29 + 10,34 + 7,86 + 9,19 + 82,12 + 30,26 + 33,67 + 23,30 + 30,90 + 17,05	kg	448,690	
		78,29 + 21,31 + 51,15 + 121,12 + 124,68 + 16,59 + 12,91 + 29,16 + 16,34 + 15,13 + 25,57	kg	512,250	
				RAZEM	960,940
9 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Belka B101 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 2,78	m3	0,200	
				RAZEM	0,200
10 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Belka B102 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 1,83	m3	0,132	
				RAZEM	0,132
11 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Belka B103 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 2,97	m3	0,214	
				RAZEM	0,214
12 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Belka B104 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 1,35	m3	0,097	
				RAZEM	0,097
13 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Belka B105 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * 1,35	m3	0,097	
				RAZEM	0,097
14 d.1.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,25 * 3,30	m3	0,198	
		0,24 * 0,55 * 3,30	m3	0,436	
		0,24 * 0,24 * 0,91	m3	0,052	
		0,24 * 0,36 * 3,30	m3	0,285	
		0,24 * 0,24 * 4,51 * 6	m3	1,559	
		0,24 * 0,42 * 3,30 * 2	m3	0,665	
				RAZEM	3,195

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 3-3 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,69 * 4,71 * 2	m3	1,560	
				RAZEM	1,560
16	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 4-4 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		[0,24 * 0,45 + 0,24 * 0,62] * [2,33 * 2 + 1,71 * 2]	m3	2,075	
				RAZEM	2,075
17	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 5-5 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,24 * 3,25	m3	0,187	
		0,24 * 0,50 * 5,66	m3	0,679	
				RAZEM	0,866
18	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 6-6 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * [5,87 + 5,57]	m3	0,824	
				RAZEM	0,824
19	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 7-7 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		[0,24 * 0,20 + 0,24 * 0,69] * 4,71 * 2	m3	2,012	
				RAZEM	2,012
20	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 8-8 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,69 * 2,33 * 2	m3	0,772	
				RAZEM	0,772
21	ST nr wg d.1.3 spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Przekrój 9-9 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m3		
		0,24 * 0,30 * [5,87 + 5,57]	m3	0,824	
		0,24 * 0,24 * 3,25	m3	0,187	
				RAZEM	1,011

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		ARCHITEKTURA			
2.1		Ściany fundamentowe			
22 d.2.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		0,24 * 0,70 * 8,49	m3	1,426	
				RAZEM	1,426
2.2		Izolacja ścian fundamentowych			
23 d.2.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi (styropianowymi) XPS gr. 15cm mocowanymi całopowierzchniowo	m2		
		0,90 * [22,57 + 22,57 + 9,13 + 0,24 * 2]	m2	49,275	
		0,82 * 9,13	m2	7,487	
				RAZEM	56,762
2.3		Roboty murowe			
24 d.2.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Ściany z bloków wapienno - piaskowych gr. 24cm w budynkach 1-kond. o wys. pow. 4,5 m na zaprawie tradycyjnej	m2		
		<zewnętrzne> 6,22 * [21,19 + 8,49 + 21,19 + 8,89 - 0,24 * 2 - 2,14 + 0,80 * 2 + 2,14]	m2	378,674	
		<szczyty> [10,00 - 6,02] * 8,89 * 2	m2	70,764	
		-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
		-1,55 * 2,20	m2	-3,410	
		-0,60 * 2,40 * 3	m2	-4,320	
		-8,59 * 3,10	m2	-26,629	
		-0,60 * 2,50 * 8	m2	-12,000	
		-8,23 * 2,80	m2	-23,044	
		<wewnętrzne parter> 3,81 * [3,62 + 6,10 + 0,24 + 2,55 + 4,32 + 0,12 + 3,16 + 0,12 + 3,60 + 0,24 + 3,17 + 0,12 + 5,53 + 1,65 * 3]	m2	144,170	
		-1,00 * 2,10 * 2	m2	-4,200	
				RAZEM	517,905
25 d.2.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		11 + 2	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
26 d.2.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Czas pracy rusztowań grupy 3 (pozycje: 24)	m-g		
				RAZEM	214,067

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.4		Przeniesienie ogrodzenia wraz z bramą			
28 d.2.4	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Przeniesienie ogrodzenia wraz z bramą	m		
		14,10	m	14,100	
				RAZEM	14,100
3		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
29 d.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Zaprojektowano wykonanie dodatkowego odcinka ogrodzenia. Ogrodzenie projektowane wykonać jako przedłużenie ogrodzenia istniejącego, z zastosowaniem takich samych rozwiązań technicznych i kolorystycznych: Wysokość jak ogrodzenie istniejące (200cm	m		
		54,60	m	54,600	
				RAZEM	54,600
4		DROGI			
4.1		Dla utwardzonego terenu, pod ruch kołowy			
30 d.4.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 33 cm	m2		
		1153,00	m2	1 153,000	
				RAZEM	1 153,000
31 d.4.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - wywóz urobku z korytowania wraz z kosztem utylizacji gruntu	m3		
		poz.30 * 0,33	m3	380,490	
				RAZEM	380,490
32 d.4.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		1153,00	m2	1 153,000	
				RAZEM	1 153,000
33 d.4.1	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Podbudowa zasadnicza - mieszanka kruszywa niezwiązanego C90/3 stabilizowana mechanicznie - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		1153,00	m2	1 153,000	
				RAZEM	1 153,000
4.2		Dla utwardzonego terenu, pod ciągi pieszce			
34 d.4.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 28 cm	m2		
		17,30	m2	17,300	
				RAZEM	17,300

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.4.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - wywóz urobku z korytowania wraz z kosztem utylizacji gruntu	m3		
		poz.34 * 0,28	m3	4,844	
				RAZEM	4,844
36 d.4.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		17,30	m2	17,300	
				RAZEM	17,300
37 d.4.2	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Podbudowa zasadnicza - mieszanka kruszywa niezwiązanego CNR stabilizowana mechanicznie, gr. 15 cm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		17,30	m2	17,300	
				RAZEM	17,300
4.3		Elementy dróg			
38 d.4.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		421,00 - 32,5 - 18 - 4 * 5	m	350,500	
				RAZEM	350,500
39 d.4.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		350,00 * 0,07	m3	24,500	
				RAZEM	24,500
40 d.4.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		350	m	350,000	
				RAZEM	350,000
41 d.4.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		19,00	m	19,000	
				RAZEM	19,000
42 d.4.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymagania ogólne	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3		
		19,00 * 0,028	m3	0,532	
				RAZEM	0,532

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.4.3	ST nr wg spisu w ST 00.00 Wymaga nia ogólne	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		19,00	m	19,000	
				RAZEM	19,000