

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU:	MIEJSCOWOŚĆ JASZENICA, DZ. NR EW. 85/4 OBREB 0008 JASZENICA JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ZIĘBICE-OBSZAR WIEJSKI KATEGORIA OBIEKTU: IX
DANE EWIDENCYJNE:	NAZWA I NUMER JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 022406_5 ZIĘBICE OBSZAR WIEJSKI NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 0008 JASZENICA NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 85/4
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:	022406_5.0008.85/4
INWESTOR:	GMINA ZIĘBICE UL. PRZEMYSŁOWA 10 57-220 ZIĘBICE

OSOBY OPRACOWUJĄCE DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU	ZAKRES OPRACOWANIA	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENI	DATA I PODPIS
Imię i nazwisko: GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Tomasz Ziola	Architektura - projekt architektoniczno – budowlany	architektoniczna 44/DSOKK/2016	10.12.2025r.
Imię i nazwisko: SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Michał Urbański	Architektura - projekt architektoniczno – budowlany SPRAWDZAJĄCY	architektoniczna 112/DSOKK/2017	10.12.2025r.
Imię i nazwisko: mgr inż. Tomasz Olejniczenko	Opinia geotechniczna	konstrukcyjno-budowlana DOŚ/0008/PBKb/19	10.12.2025r.

SPIS TREŚCI

nr strony

STRONA TYTUŁOWA		1
SPIS TREŚCI		2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW		3
II.1.	CZĘŚĆ OPISOWA 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania 4 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego 4 3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego 4 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego 5 5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego 5 6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku 5 7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym starszych, w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego 5 8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym starszych 5 - 6 9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. 6 10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. 7 - 9 11. W stosunku do budynku – analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. 9 12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. 9 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 9 - 13 14. Zgoda na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych zgodna udzielona w postępowaniu o ochronie przeciwpożarowej. 13 15. Spełnienie przepisów Prawa Budowlanego art. 5.1, pkt. 1 i 2. 13 - 14 16. Zagrożenia i uciążliwości wpływające na budynek. 14	4 – 14
II.2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	15 – 18
A1	Rzut parteru, 1:100	15
A2	Rzut dachu, 1:100	16
A3	Przekrój A - A, 1:50	17
A4	Elewacje, 1:100	18

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zmian.) niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji obejmującej:

„BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, DZ. NR EW. 85/4,

OBRĘB JASZENICA,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ZIĘBICE OBSZAR WIEJSKI”

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ	DATA I PODPIS
Imię i nazwisko: GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Tomasz Ziola	architektoniczna 44/DSOKK/2016	10.12.2025r.

OSOBY OPRACOWUJĄCE DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU	ZAKRES OPRACOWANIA	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ	DATA I PODPIS
Imię i nazwisko: mgr inż. arch. Tomasz Ziola	Architektura	architektoniczna 44/DSOKK/2016	10.12.2025r.
Imię i nazwisko: mgr inż. arch. Michał Urbański	Architektura - SPRAWDZAJĄCY	architektoniczna 112/DSOKK/2017	10.12.2025r.
Imię i nazwisko: PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Olejniczenko	Opinia geotechniczna	konstrukcyjno- budowlana DOŚ/0008/PBKb/19	10.12.2025r.

II.1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania.

Rodzaj obiektu budowlanego – świetlica wiejska (budynek użyteczności publicznej)

Kategoria obiektu budowlanego – IX.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotowy obiekt będzie pełnił funkcję świetlicy wiejskiej – miejsca spotkań i wspólnego spędzania czasu dla mieszkańców miejscowości Jasienica.

W budynku projektuje się salę świetlicy (pomieszczenie 0.05) oraz pomieszczenia dodatkowe:

- kuchnia - służąca do przygotowywania napoi dla użytkowników (np. kawa, herbata),
- toalety dla użytkowników – toaleta dla mężczyzn oraz kobiet i osób niepełnosprawnych.

W pomieszczeniu 0.03 należy zamontować zawór czerpalny (woda ciepła i zimna) oraz kratkę ściekowa podłogową dla utrzymania pomieszczeń w czystości.

Wszystkie pomieszczenia wyposażono w wentylację grawitacyjną (opcjonalnie wentylacja wspomagana).

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Budynek zaprojektowano na rzucie prostokąta o wymiarach 6,00 x 10,00m, przykryty dachem płaskim. Obiekt w całości prefabrykowany, kontenerowy wraz z wszystkimi instalacjami.

Budynek wolno stojący, parterowy, bez podpiwniczenia.

Główne wejście do obiektu, w tym dla osób niepełnosprawnych od strony północnej, zadaszone daszkiem szklanym (szkło bezpieczne) o wymiarach 90x160cm.

Projektowany poziom parteru - 246,85m n.p.m.

Bryła obiektu odpowiada wymogom zabudowy na terenie dopuszczającym taką formę zapisami w decyzji o warunkach zabudowy oraz dostosowana jest do sąsiedniej zabudowy.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Kubatura brutto obiektu	178,80 m ³
Powierzchnia zabudowy obiektu	60,00 m ²
Powierzchnia całkowita obiektu	60,00 m ²
Powierzchnia użytkowa obiektu	53,50 m ²
Wysokość max.	3,00 m
Długość max.	6,00 m
Szerokość max.	10,00 m
Liczba kondygnacji – 1 (1 nadziemna)	

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI				
nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. [m²]	Wysokość pom. [cm]
0.01	Przedsionek	wykładzina PCV	4,90	> 250
0.02	Toaleta męska	wykładzina PCV	2,52	> 250
0.03	Toaleta dla osób niepełnosprawnych / Toaleta damska	wykładzina PCV	4,14	> 250
0.04	Kuchnia	wykładzina PCV	5,27	> 250
0.05	Sala wielofunkcyjna	wykładzina PCV	36,67	> 250
	SUMA:		53,50	

5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

5.1. Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stwierdzono, że warunki gruntowe występujące w podłożu analizowanego obszaru z uwagi na prostą budowę geologiczną oraz wody gruntowe występujące poniżej strefy posadowienia fundamentów, należy zaliczyć do prostych, a projektowany budynek do pierwszej kategorii geotechnicznej.

5.2. Sposób posadowienia

Posadowienie obiektów w sposób bezpośredni, na stopach fundamentowych, poniżej strefy przemarzania, założony w Projekcie Budowlanym sposób posadowienia dostosowany jest do istniejących warunków gruntowych i posadowienia obiektu. Po wykonaniu całości wykopów fundamentowych w przypadku stwierdzenia zasadniczych i niekorzystnych dla obiektu różnic parametrów geotechnicznych gruntów należy w porozumieniu z projektantem i kierownikiem budowy przyjąć i ustalić zmianę posadowienia i konstrukcji fundamentów.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku.

Obiekt posiada jeden lokal użytkowy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym starszych, w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym starszych.

Cały obiekt został dostosowany do poruszania się przez osoby niepełnosprawne. Przyziemie jest dostępne bezpośrednio z utwardzonego dojścia o szerokości nie mniejszej niż 1,5m, bez konieczności

pokonywania różnicy wysokości – próg o wysokości maksimum 2cm. Drzwi wejściowe oraz drzwi do sali wielofunkcyjnej oraz wymiary pomieszczenia wejściowego umożliwiają dogodne warunki ruchu. W kondygnacji przyziemia zaprojektowano toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych. Obiekt zaprojektowano bez barier architektonicznych.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do grup przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych.

Zaopatrzenie w wodę socjalno-bytową z istniejącej sieci wodociągowej, poprzez istniejące przyłącze wodociągowe.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na przyległe tereny zielone.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

Emisja zapachów w obrębie obiektu nie występuje. Emisja zanieczyszczeń z urządzenia grzewczego nie przekroczy dopuszczalnych norm – zastosowano układ pompy ciepła oraz ogrzewanie elektryczne. Pozostałe zapachy nie występują.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Występują tzw. odpady bytowo-gospodarcze (kod 20.01.01, 20.01.08, 20.01.10), gromadzone w zamykanych i segregowanych pojemnikach na tego typu śmieci i wywożone przez wyspecjalizowaną firmę na składowisko odpadów. Pojemniki na odpady zlokalizowane są na terenie działki w miejscu oznaczonym na planie zagospodarowania działki.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Zaprojektowany obiekt wraz z całym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt, z uwagi na małą wysokość nie powoduje większego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterze powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

10.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

Oznaczenie	Roczne, jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową	
	Eu [kWh/(m²rok)]	Eu [%]
Ogrzewania i wentylacji	87,21	81,88
Chłodzenie	nd	nd
Przygotowania cwu	19,30	18,12
Suma	106,51	100,00

10.2 Dostępne nośniki energii:

Na cele niniejszej analizy założono dostępność:

- energia elektryczna z sieci
- energia elektryczna (pompa ciepła),
- energia słoneczna (panele fotowoltaiczne),
- gaz płynny (kocioł gazowy),
- olej opałowy (kocioł olejowy),
- pellet (kocioł na paliwo stałe),
- biomasa (kocioł na paliwo stałe),
- węgiel (kocioł na paliwo stałe).

10.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Do niniejszej analizy porównawczej wybrano:

Oznaczenie	System konwencjonalny	System alternatywny
Ogrzewanie	Kotły gazowe kondensacyjne (70/55°C) o mocy nominalnej do 50 kW. Gaz płynny.	Pompy ciepła typu powietrze/powietrze, sprężarkowe, napędzane elektrycznie 35/28°C. Ogrzewanie elektryczne. Energia elektryczna z sieci. Energia słoneczna (panele PV).
Wentylacja	Kotły gazowe kondensacyjne (70/55°C) o mocy nominalnej do 50 kW. Gaz płynny.	Naturalna. Energia elektryczna z sieci. Energia słoneczna (panele PV).
Przygotowanie CWU	Kotły niskotemperaturowe o mocy do 50 kW. Gaz płynny	Podgrzewacze elektryczne przepływowe. Energia elektryczna z sieci. Energia słoneczna (panele PV).

10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w

Roczne, jednostkowe zapotrzebowanie na energię [kWh/(m²rok)]		
Energia UŻYTKOWA Eu		
	System konwencjonalny	System alternatywny
Ogrzewanie i wentylacja	87,21	87,21
Chłodzenie	nd	nd
Ciepła woda użytkowa	19,30	19,30
Suma	106,51	106,51

Roczne, jednostkowe zapotrzebowanie na energię [kWh/(m²rok)]		
Energia KOŃCOWA Ek		
	System konwencjonalny	System alternatywny
Ogrzewanie i wentylacja	103,09	34,77
Chłodzenie	nd	nd
Ciepła woda użytkowa	23,25	19,49
Urządzenia pomocnicze	1,17	1,17
Oświetlenie	18,94	18,94
Suma	146,44	74,37

Roczne, jednostkowe zapotrzebowanie na energię [kWh/(m²rok)]		
Energia PIERWOTNA Ep		
	System konwencjonalny	System alternatywny
Ogrzewanie i wentylacja	113,40	26,08
Chłodzenie	nd	nd
Ciepła woda użytkowa	25,57	14,62
Urządzenia pomocnicze	3,50	3,50
Oświetlenie	47,35	47,35
Suma	189,82	91,55
Dopuszczalny wskaźnik Ep	Budynki mieszkalne jednorodzinne ≤ 95,0	
Wnioski	Nie spełnia wymagań	Spełnia wymagania

Analiza środowiskowa w okresie eksploatacji – wskaźnik emisji CO2		
	System konwencjonalny	System alternatywny
Ogrzewanie	gaz ciekły: 63,1 kg/GJ	energia elektryczna: 153,61kg/GJ, energia słoneczna: 0
Wentylacja	gaz ciekły: 63,1 kg/GJ	energia elektryczna: 153,61kg/GJ, energia słoneczna: 0
Przygotowanie CWU	gaz ciekły: 63,1 kg/GJ	energia elektryczna: 153,61kg/GJ, energia słoneczna: 0

10.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Po dokonaniu analizy optymalizacyjno-porównawczej wybrano system wykazujący niższe wskaźniki zapotrzebowania energii pierwotnej i końcowej: **system alternatywny – z zastosowaniem pompy ciepła i grzejników elektrycznych oraz paneli PV.**

11. W stosunku do budynku – analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Sterowanie pompą ciepła w zależności od temperatury wewnętrznej poprzez regulator pogodowy. Sterowanie grzejnikami elektrycznymi poprzez nastawę żądanej temperatury na termostatach pokojowych.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

- Elektryczna – zasilanie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej kablem ziemnym, budynek zostanie wyposażony w instalacje oświetlenia podstawowego i awaryjnego ewakuacyjnego, instalację zasilania ogrzewania oraz w instalację gniazd wtyczkowych 230V ogólnego przeznaczenia.
- Wodociągowa – zaopatrzenie w wodę socjalno-bytową z istniejącej sieci wodociągowej, poprzez istniejące przyłącze
- Kanalizacyjna – odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej, poprzez projektowaną instalację zewnętrzną
- Ogrzewanie – zaprojektowano instalację grzewczą powietrzną dla której źródłem ciepła będzie układ pompy ciepła powietrze – powietrze oraz grzejniki elektryczne.
- Wentylacja – w budynku przewidziano instalację wentylacji grawitacyjnej oraz grawitacyjnej wzmożonej (hybrydowa).

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

13.1. Zakres opracowania

Budowa świetlicy wiejskiej wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej, dz. nr 85/4, obręb Jasienica.

13.2. Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt na cele publiczne.

Kubatura brutto obiektu	178,80 m ³
Powierzchnia zabudowy obiektu	60,00 m ²
Powierzchnia całkowita obiektu	60,00 m ²
Powierzchnia użytkowa obiektu	53,50 m ²

Wysokość max. /N-budynek niski/	3,00	m
Długość max.	6,00	m
Szerokość max.	10,00	m
Liczba kondygnacji – 1 (1 nadziemna)		
Liczba kondygnacji podziemnych – 0		

13.3. Odległość od obiektów sąsiadujących

Posadowienie obiektu zaprojektowano na działce nr 85/4, obręb Jasienica, jednostka ew. Ziębice - obszar wiejski.

Odległość projektowanego obiektu od najbliższej sąsiedniej zabudowy na działkach sąsiednich wynosi > 30,00m.

Spełnione są wymagania dotyczące odległości między zewnętrznymi ścianami budynków, zawarte w §271 WT.

13.4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie zaprojektowano materiałów niebezpieczne pożarowo i substancji palnych.

Zastosowano typowe materiały dopuszczone do stosowania w obiektach budowlanych użyteczności publicznej, bez materiałów niebezpiecznych pożarowo.

13.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Nie dotyczy.

13.6. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Obiekt nie zawiera pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami.

Przewidywana ilość osób w obiekcie – 4.

13.7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

13.8. Podział obiektów na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 53,50 m² zaliczoną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego ZLIII wynosi 10000m².

13.9. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych.

Obiekt został zaprojektowany w klasie „D” odporności pożarowej budynku zgodnie z § 212 ust 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami):

- główna konstrukcja nośna - R 30:

- jest spełniona – elementy stalowe nośne (stupy, rygle, belki) zabezpieczone do klasy odporności ogniowej R30,

- konstrukcja dachu:

- konstrukcja dachu zabezpieczona do stopnia NRO – klasa reakcji na ogień co najmniej B-s3,d0,

- strop – nie dotyczy,

- ściany zewnętrzne - EI 30 – ściany zewnętrzne z płyt warstwowych z rdzeniem PIR gr. 12cm,

- przekrycie dachu - nie stawia się wymagań,

- ściany wewnętrzne - nie stawia się wymagań za wyjątkiem ścian stanowiących obudowę poziomej drogi ewakuacyjnej które to powinny posiadać odporność ogniową co najmniej EI 15 – ściany wiatrołapu – pom. nr 0.01.

Wszystkie elementy obiektu należy wykonać jako NRO.

13.10. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne).

Przejścia ewakuacyjne:

Długości przejść ewakuacyjnych mierzone od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej, albo na zewnątrz budynku, nie może w strefach pożarowych ZL III przekraczać 40m.

Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 9,50m.

Wyżej wymienione wymagania przejść ewakuacyjnych są spełnione.

Poziome drogi ewakuacyjne:

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi min. 1,40m, a wysokość powyżej 2,50m.

Dopuszcza się zmniejszenia szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób. Obudowa poziomych dróg komunikacji ogólnej, musi mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż EI 15.

Wyżej wymienione wymagania poziomych dróg ewakuacyjnych są spełnione.

Dojścia ewakuacyjne:

Dojściem ewakuacyjnym jest długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku lub do obudowanej klatki schodowej zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej, wyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. Maksymalna dopuszczalna długość dojścia

ewakuacyjnego przy jednym dojściu w strefie pożarowej ZL III wynosi do 30m, w tym do 20m na drodze poziomej.

Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 6,00m.

Wyżej wymienione wymagania dojść ewakuacyjnych są spełnione.

Wyjścia i drzwi ewakuacyjne:

Budynek objęty opracowaniem posiada jedno wyjście ewakuacyjne:

- na zewnątrz budynku zamykane drzwiami o szerokości 90cm w świetle otworu traktowane jako komunikacyjne,

Wyżej wymienione wymagania wyjść i drzwi ewakuacyjnych są spełnione.

Inne ewakuacyjne:

- Drzwi zakłócające szerokość drogi ewakuacyjnej po całkowitym otwarciu lub wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia 0.02, 0.03 - do wyposażenia w urządzenia samozamykające.

13.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej.

Zgodnie z § 234 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami):

- przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów
- dopuszcza się nie instalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.
- przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.
- przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

13.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Projekt przewiduje wyposażenie budynku w:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

na ciągach komunikacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym należy zainstalować oprawy oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego wyposażone w własny moduł zasilania

awaryjnego o 1h czasie pracy po zaniku napięcia. Oprawy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego należy przyłączyć do obwodów oświetlenia podstawowego przewodami N2XH-O(J) 0,6/1 kV B2ca 3x1,5 pt. Oprawy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego powinny posiadać aktualne certyfikaty CNBOP.

13.13. Wyposażenie w gaśnice i oznakowanie.

Należy przyjąć sprzęt gaśniczy zgodnie z postanowieniem § 32 i 33 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719) w ilości jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (3 dm³) zawartego w gaśnicach proszkowych na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

13.14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Woda do celów przeciwpożarowych zapewniona będzie z istniejącej sieci wodociągowej wyposażonej w hydranty zewnętrzne usytuowane w odległości do 75 m od obiektu.

13.15. Drogi pożarowe.

Dla projektowanego obiektu – budynek niski, ZLIII nie jest wymagana droga pożarowa.

13.16. W myśl Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt budowlany **nie wymaga** uzgodnienia z rzeczoznawcą p.poż. pod względem ochrony przeciwpożarowej.

14. Zgoda na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych zgoda udzielona w postępowaniu o ochronie przeciwpożarowej.

Nie dotyczy.

15. Spełnienie przepisów Prawa Budowlanego art. 5.1, pkt. 1 i 2.

Zaprojektowany budynek spełnia podstawowe wymagania dotyczące:

- nośności i stateczności konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) higieny, zdrowia i środowiska,
- d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów,
- e) ochrony przed hałasem,
- f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
- g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych,

- a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

16. Zagrożenia i uciążliwości wpływające na budynek.

Zgodnie z § 11 pkt 2 Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ustalono, że:

- a) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych nie występuje,
- b) hałas i drgania (wibracje) nie występują,
- c) zanieczyszczenie powietrza nie występuje,
- d) zanieczyszczenie gruntu i wód nie występuje,
- e) powodzie i zalewanie wodami opadowymi nie występuje,
- f) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne nie występują,
- g) szkody spowodowane działalnością górniczą nie występują