

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania:

Budowa drogi rowerowej wraz z oświetleniem
pomiędzy ul. 3 Maja i ul. Gen. W. Sikorskiego w Oławie

2. Zamawiający:

Gmina Miasto Oława
pl. Zamkowy 15
55-200 Oława

3. Lokalizacja Inwestycji:

dz. nr 7/9, dz. nr 12/2 AM-70, część dz. nr 1 AM-93, obręb Oława, jednostka ewidencyjna Oława
łącznik ulicy 3 Maja i ul. Gen. W. Sikorskiego w Oławie

4. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi rowerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), decyzją o pozwoleniu na budowę, uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami prawa.

5. Zakres inwestycji obejmuje w szczególności:

- Budowa drogi rowerowej,
- Budowa oświetlenia wraz z linią kablową,
- Wycinka drzew,
- Wykonanie nasadzeń kompensacyjnych,
- Wykonanie i wprowadzenie docelowej organizacji ruchu,
- Wykonanie rezerwowej kanalizacji kablowej,
- Wykonanie wszystkich robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania inwestycji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumentacja projektowa, STWiORB, decyzje administracyjne oraz uzgodnienia stanowiące załączniki do postępowania.

Inwestycja posiada gotowość realizacyjną i będzie realizowana na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

6. Szczegółowy zakres zadania:

- Wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową wraz z wydanymi decyzjami, uzgodnieniami i opiniami, STWiORB oraz obowiązującymi przepisami,
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich robót, dostaw, usług i czynności niezbędnych do osiągnięcia celu zamówienia oraz przekazania Zamawiającemu kompletnego, bezpiecznego i gotowego do użytkowania obiektu,
- Zakres przewidzianych do wykonania robót obejmuje również realizację prac przygotowawczych, tymczasowych i zabezpieczających, porządkowych i odtworzeniowych,
- Po stronie Wykonawcy jest aktualizacja lub uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, zgód, warunków technicznych oraz pozwoleń, a także dokonanie niezbędnych zgłoszeń, koniecznych do realizacji przedmiotowego zadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- W zakresie Wykonawcy jest zorganizowanie zaplecza budowy i miejsca do składowania materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami i utrzymywanie ich w należyтым porządku,
- Wykonawca we własnym zakresie wprowadzi i wyniesie w teren stałą organizację ruchu,
- Cały urobek z wykopów i korytowania, w szczególności masy ziemne, grunt, humus, darń, elementy dawnego torowiska, przeznaczony jest do wywozu i utylizacji zgodnie z ustawą o odpadach. Wywóz i utylizacja urobku są po stronie Wykonawcy.

- Wykonawca wykona wszystkie roboty, uzgodnienia i czynności zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, w tym również dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót oraz skutecznego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do PINB i/lub uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie – jeśli dotyczy,
- W cenie oferty Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszystkimi robotami, uzgodnieniami, czynnościami zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć,
- Wykonawca opracuje plan BIOZ w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy i przedstawi go Zamawiającemu. Zamawiający może wnieść wiążące uwagi do planu BIOZ. Wykonawca dokonywać będzie aktualizacji planu BIOZ w miarę konieczności i postępu robót,
- Wbudowane materiały muszą odpowiadać Polskim Normom lub wymagom określonym w art.10 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane,
- Usunięcie wszystkich kolizji na sieciach oraz liniach napowietrznych jest po stronie wykonawcy,
- Wykonawca zapewni wymagane uzgodnienia i nadzory gestorów sieci,
- Wykonawca powiadomi gestorów sieci przed rozpoczęciem robót ziemnych oraz uzgodnieni sposób prowadzenia robót,
- Wykonawca wykona wszystkie odbiory techniczne, w tym z gestorami sieci,
- Wykonawca zapewni kierownika budowy oraz kierownika robót elektrycznych.
- Wykonawca przygotuje w terminie 14 dni od podpisania Harmonogram rzeczowy z podziałem na branże.
- Obsługa geodezyjna oraz geologiczna są po stronie Wykonawcy.
- Nadzór archeologiczny oraz badania archeologiczne są po stronie Wykonawcy.
- Po stronie Wykonawcy jest utrzymanie i pielęgnacja nasadzonych drzew w okresie obowiązywania gwarancji.

7. Teren budowy:

- Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy zabezpieczy teren przed dostępem osób trzecich,
- Ogrodzenie placu budowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt media, zabezpieczenie i bieżące utrzymanie terenu budowy,
- Wykonawca we własnym zakresie sporządzi i zatwierdzi tymczasowy projekt organizacji ruchu, wyniesie go w teren oraz utrzyma w czytelności i kompletności przez cały czas trwania robót,
- Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w trakcie realizacji robót oraz systematycznego porządkowania miejsc wykonywania robót,
- Wykonawca zorganizuje i zagospodaruje miejsce wykonywania przedmiotu Umowy, w sposób zapewniający prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy, pod względem technicznym, technologicznym i bezpieczeństwa, oraz zapewniający nieuszkodzenie istniejących elementów zagospodarowania terenu, niedopuszczenie do powstania szkód w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, a po zakończeniu robót uporządkuje i przywróci teren, z którego korzystał do stanu pierwotnego,
- Wykonawca będzie prowadzić prace zgodnie z przepisami ochrony środowiska m. in.:
 - roboty ziemne w obrębie koron drzew należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego,
 - nie należy odkładać ziemi i urobku na pnie istniejących drzew i krzewów,
 - nie należy lokalizować pod koronami drzew i krzewów bazy sprzętu i materiałów,
 - w zasięgu koron drzew nie należy zmieniać poziomu gruntu,
 - teren zieleni należy odtworzyć, uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
 - pnie drzew będące w sąsiedztwie prowadzenia prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem,

- Wykonawca zobowiązuje się utrzymać w czystości koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę. Jezdnię drogi należy oczyszczać na bieżąco z błota i ziemi,
- Wykonawca w terminie do 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego zlikwiduje i uporządkuje plac budowy i zaplecze własne.

8. Jakość wykonywanych prac:

- Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zgodność z dokumentacją ofertą i obowiązującymi normami,
- Wykonawca zapewni, aby montaż urządzeń i instalacji dokonany był przez firmy/osoby posiadające odpowiednie certyfikaty wydane przez dostawców tych urządzeń/instalacji,
- Przy wykonywaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - kompletne, należyte i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy,
 - wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy,
- Wykonawca zobowiązuje się natychmiast usuwać w sposób docelowy i trwały wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową za szkody powstałe w wyniku realizacji prac.

9. Materiały używane na budowie:

- Wbudowane materiały muszą być fabrycznie nowe, nigdy wcześniej nie używane i nie dotknięte żadną wadą fizyczną oraz wolne od obciążeń prawami osób trzecich, muszą odpowiadać Polskim Normom lub wymogom określonym w art.10 ust.2 ustawy Prawo Budowlane,
- Wszystkie roboty budowlano - montażowe zostaną wykonane z materiałów budowlanych i urządzeń zapewnionych przez Wykonawcę i zatwierdzonych uprzednio przez Zamawiającego. Materiały i urządzenia stosowane przy realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom dokumentacji projektowej i STWiORB,
- Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia dokument „Zatwierdzenie materiałowe” nie później niż 7 dni przed planowanym dokonaniem zamówienia materiałów i urządzeń. Zatwierdzenie to musi zawierać propozycję materiałów, urządzeń i wyposażenia do wbudowania wraz z wszelkimi niezbędnymi dokumentami w postaci atestów, aprobat, deklaracji zgodności, itp.,
- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zatwierdzi materiały, urządzenia, półfabrykaty i prefabrykaty, które są określone w dokumentacji projektowej, spełniają warunki i parametry określone w dokumentacji projektowej,
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały i urządzenia stanowiące własność Wykonawcy, jak również wszelkie urządzenia znajdujące się na terenie obiektu objętego umową, od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy do dnia dokonania odbioru końcowego robót,
- Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu dokumentację, karty technologiczne, opisy, instrukcje użytkowania i konserwacji, wskazówki dotyczące przeglądów, urządzeń technicznych dostarczonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy dla każdego zadania z osobna, Przeszkolić osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie obsługi zamontowanych urządzeń i systemów.

10. Dokumentacja i odbiory

Przed odbiorem końcowym Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- dokumentację powykonawczą,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
- protokoły badań, prób i pomiarów,
- deklaracje właściwości użytkowych,
- certyfikaty i atesty,
- instrukcje użytkowania i konserwacji,
- dokumentacje techniczno-ruchowe urządzeń,
- karty gwarancyjne,
- dokumenty wymagane przepisami prawa.

Dodatkowo Wykonawca sporządzi dokumentację wykonawczą dla gestorów sieci, wynikająca z wydanych uzgodnień.

11. Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 60 miesięcy rękojmi i gwarancji na wykonany przedmiot umowy, przy czym okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi za wady.

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszystkich ujawnionych wad i usterek.

W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni lub innym obustronnie uzgodnionym terminie licząc od dnia powiadomienia go o wadzie lub usterce, na koszt własny

W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji wykonanych nasadzeń kompensacyjnych przez cały okres gwarancji.

12. Postanowienia końcowe

Cena oferty obejmuje wykonanie wszystkich robót, dostaw, usług, uzgodnień, nadzorów, badań, prób, pomiarów, odbiorów oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli nie zostały one wyraźnie wymienione w dokumentacji, lecz wynikają z obowiązujących przepisów, zasad wiedzy technicznej lub celu zamówienia.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację procesu budowlanego, bezpieczeństwo prowadzonych robót, jakość wykonania, działania podwykonawców oraz za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim podczas realizacji zamówienia.

Opracowała:.....

Zatwierdziła :.....