

ZAŚWIADCZENIE

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, na podstawie art. 217 § 1 i 2 § 2pkt 2) oraz § 3 w związku z art. 16 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572)

zaświadcza,

że decyzja znak: **PZ.ZUZ.4210.36.2025.MTN z dnia 24 kwietnia 2025 r.**, udzielająca na rzecz Burmistrza Miasta Luboń pozwolenia wodnoprawnego na

- 1) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT1 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 2) wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 3) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT2 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 4) wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 5) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu ścieku skarpowego, na działkach ewidencyjnych o numerze 44/15 i 44/16 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń, do ziemi;
- 6) usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących z pasa drogowego ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu, ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, do urządzeń wodnych – nowoprojektowanych dwóch zbiorników retencyjnych, poprzez dwa nowoprojektowane wyloty WT1 i WT2;
- 7) szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu nadmiaru wód zgromadzonych w nowoprojektowanych urządzeniach wodnych – dwóch zbiornikach retencyjnych, poprzez przelewy do rowu Żabinka;
- 8) szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych, poprzez nowoprojektowany wylot ścieku skarpowego do ziemi,

planowanych do wykonania w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu”, **stała się ostateczna z dniem 10 maja 2025 r.**

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Luboń
Plac E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń
Adres do korespondencji:
Pan Michał Krüger (Pełnomocnik)
NAP-PROJEKT Michał Krüger, Rafał Tomczak s.c.
ul. Piątkowska 87B/I, 60-648 Poznań
epuap: NAP/skrytka
2. ZUZ aa

DYREKTOR

Artur Grześkowiak

/podpisano elektronicznie/



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Poznaniu**

PZ.ZUZ.4210.36.2025.MTN

Poznań, dnia 24 kwietnia 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1) w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7), art. 16 pkt 69), art. 389 pkt 6) w związku z art. 16 pkt 65) lit. f), art. 34, art. 396 ust. 1 pkt 1)-6) oraz pkt 8), art. 393 ust. 4 i 5, art. 331 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 1 i 3 pkt 2), art. 400 ust. 1 i 6, art. 403 ust. 1, ust. 2 pkt 2) i 12), art. 401 ust. 1, art. 407 ust. 1 i 2, art. 414 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.), art. 104, art. 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572), a także art. 11d ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 stycznia 2025 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 27 stycznia 2025 r.), uzupełnionego pismem z dnia 20 lutego 2025 r. (data wpływu do tut. Organu: 24 lutego 2025 r.), złożonego przez:

Burmistrza Miasta Luboń
pl. Edmunda Bojanowskiego 2
62-030 Luboń

**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W POZNANIU**

orzeka:

I. udzielić na rzecz Burmistrza Miasta Luboń pozwolenia wodnoprawnego na:

- 1) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT1 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 2) wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 3) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT2 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) obręb Żabikowo, m. Luboń;

- 4) wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- 5) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu ścieku skarpowego, na działkach ewidencyjnych o numerze 44/15 i 44/16 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń, do ziemi;
- 6) usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących z pasa drogowego ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu, ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, do urządzeń wodnych – nowoprojektowanych dwóch zbiorników retencyjnych, poprzez dwa nowoprojektowane wyloty WT1 i WT2;
- 7) szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu nadmiaru wód zgromadzonych w nowoprojektowanych urządzeniach wodnych – dwóch zbiornikach retencyjnych, poprzez przelewy do rowu Żabinka;
- 8) szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych, poprzez nowoprojektowany wylot ścieku skarpowego do ziemi,

planowanych do wykonania w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu”;

II. ustalić warunki wykonania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie:

1. wykonania urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT1 do zbiornika retencyjnego, o parametrach:

- a) lokalizacja: działka ewidencyjna o numerze 41/25 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- b) współrzędne lokalizacji (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802057,64 Y: 6422638,66;
- c) średnica: Ø 315mm;
- d) konstrukcja: betonowa;
- e) rzędna dna (układ PL-ERF2007-NH): 74,96m n.p.m.;

2. wykonania urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy:

- a) lokalizacja: działka ewidencyjna o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- b) współrzędne lokalizacji (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802058.75 Y: 6422636.09;
X: 5802059.31 Y: 6422646.08;
X: 5802053.00 Y: 6422646.43;
X: 5802052.47 Y: 6422636.95;
X: 5802052.96 Y: 6422636.42;

- c) powierzchnia zbiornika: 63 m²;
- d) rzędna dna zbiornika (układ PL-ERF2007-NH): 74,60 m n.p.m.;
- e) średnia głębokość zbiornika: ~ 1,2 m;
- f) konstrukcja dna zbiornika: narzut kamienny;
- g) przekrój przelewu „mulda” 0,15 x 1,0 m;
- h) rzędna dna przelewu (układ PL-ERF2007-NH): 75,45 m n.p.m.;
- i) współrzędne lokalizacji przelewu (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802053,14 Y: 6422644,87;
X: 5802051,08 Y: 6422646,04;
- j) umocnienie przelewu oraz skarpy rowu: na długości 5,0 m kamieniem polnym na podbudowie betonowej;

3. wykonania urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT2 do zbiornika retencyjnego, o parametrach:

- a) lokalizacja: działka ewidencyjna o numerze 44/16 (arkusz 5) obręb Żabikowo, m. Luboń;
- b) współrzędne lokalizacji (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802063,44 Y: 6422742,34;
- c) średnica: Ø 315mm;
- d) konstrukcja: betonowa wg KPED 02.16;
- e) rzędna dna (układ PL-ERF2007-NH): 73,98 m n.p.m.;

4. wykonania urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy,

- a) lokalizacja: działka ewidencyjna o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- b) współrzędne lokalizacji (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802064.55 Y: 6422739.78;
- c) powierzchnia zbiornika: 76 m²;
- d) rzędna dna zbiornika (układ PL-ERF2007-NH): 73,70 m n.p.m.;
- e) średnia głębokość zbiornika: ~ 1,1 m;
- f) konstrukcja dna zbiornika: narzut kamienny;
- g) przekrój przelewu „mulda” 0,15 x 1,0 m;
- h) rzędna dna przelewu (układ PL-ERF2007-NH): 74,35 m n.p.m.;
- i) współrzędne lokalizacji przelewu (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802059,02 Y: 6422750,03;
X: 5802051,51 Y: 6422751,34;

- j) umocnienie przelewu oraz skarpy rowu: na długości 5,0 m kamieniem polnym na podbudowie betonowej;

5. wykonania urządzenia wodnego – wylotu ścieku skarpowego do ziemi;

- a) lokalizacja: działka ewidencyjna o numerze 44/15 i 44/16 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- b) współrzędne lokalizacji góry ścieku (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802068,72 Y: 6422756,19;
- c) współrzędne lokalizacji dołu ścieku (układ PL-ETRF2000, strefa 6):
X: 5802067,22 Y: 6422756,27;
- d) przekrój: prefabrykat;
- e) rzędna dna ścieku (układ PL-ERF2007-NH): 74,80 m n.p.m.;
- f) umocnienie skarpy i podnóża skarpy: narzut kamienny;

6. usługi wodnej, obejmującej odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, do urządzeń wodnych – nowoprojektowanych dwóch zbiorników retencyjnych, poprzez dwa nowoprojektowane wyloty WT1 i WT2;

- a) rodzaj powierzchni odwadnianej: pas drogowy ul. Jaworowej i ul. Leszczykowej w Luboniu;
- b) odbiorniki:
- nowoprojektowany zbiornik retencyjny, wraz z wylotem WT1, zlokalizowany na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
 - nowoprojektowany zbiornik retencyjny, wraz z wylotem WT2, zlokalizowany na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń;
- c) ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych:

wylot	sekundowy maksymalny	średni roczny
	Q_{smax} [m ³ /s]	Q_r [m ³ /rok]
wylot kanalizacji deszczowej WT1	0,018	570,00
wylot kanalizacji deszczowej WT2	0,024	733,00

- d) powierzchnia rzeczywista i zredukowana odwadnianej zlewni:

wylot	powierzchnia rzeczywista [ha]	powierzchnia zredukowana [ha]
wylot kanalizacji deszczowej WT1	0,3600	0,1000
wylot kanalizacji deszczowej WT2	0,7400	0,1300

e) jakość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych:

zawiesina ogólna $\leq 100 \text{ mg/l}$;

węglowodory ropopochodne $\leq 15 \text{ mg/l}$;

zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311);

f) urządzenia oczyszczające: osadniki o przepływie nominalnym poniżej $300 \text{ dm}^3/\text{s}$;

g) rodzaj urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych:

- dla kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem WT1: zbiornik retencyjny o pojemności 12 m^3 ;
- dla kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem WT2: zbiornik retencyjny o pojemności 16 m^3 ;

h) stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych do rocznego odpływu z terenów uszczelnionych:

- dla kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem WT1: 0,021;
- dla kanalizacji deszczowej zakończonej wylotem WT2: 0,022;

7. szczególnego korzystania z wód, polegającego na odprowadzaniu nadmiaru wód zgromadzonych w nowoprojektowanych urządzeniach wodnych – dwóch zbiorników retencyjnych, poprzez przelewy do rowu Żabinka;

a) ilość wód, które w przypadku wypełnienia zbiornika retencyjnego, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń, zostaną odprowadzone przelewem do odbiornika – rowu Żabinka:

$Q_{od}: 0,006 \text{ m}^3/\text{s}$;

b) ilość wód, które w przypadku wypełnienia zbiornika retencyjnego, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń, zostaną odprowadzone przelewem do odbiornika – rowu Żabinka:

$Q_{od}: 0,008 \text{ m}^3/\text{s}$;

8. szczególnego korzystania z wód, polegającego na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych, poprzez nowoprojektowany wylot ścieku skarpowego do ziemi:

a) lokalizacja: działka ewidencyjna o numerze 44/15, 44/16 (arkusz 5) obręb Żabikowo, m. Luboń;

b) ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych do ziemi:

$Q_{smax} = 0,003 \text{ m}^3/\text{s}$,

$Q_{r\acute{s}r} = 104,00 \text{ m}^3/\text{rok}$;

c) powierzchnia rzeczywista zlewni: $0,0200 \text{ [ha]}$;

d) powierzchnia zredukowana zlewni: 0,0190 [ha];

III. zobowiązać uprawnionego niniejszą decyzją do:

1. wprowadzania do przedmiotowego rowu wyłącznie wód opadowych lub roztopowych z przedmiotowej zlewni i nie przekraczania ilości odprowadzanych wód;
2. utrzymywania ww. urządzeń wodnych w należyтым stanie technicznym i wykonywania prac konserwacyjnych oraz naprawczych na własny koszt;
3. dokonywania, co najmniej dwa razy w ciągu roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających (osadników);
4. eksploatacji urządzeń oczyszczających (osadników) zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji tych urządzeń oraz odnotowywania ww. czynności w zeszycie eksploatacji;
5. w przypadku wystąpienia awarii – niezwłocznego usunięcia jej przyczyn i skutków;
6. przestrzegania zapisów niniejszego pozwolenia wodnoprawnego;
7. zgłoszenia do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu danych urządzeń wodnych, celem wpisania ich do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 30 dni od dokonania zmian (art. 331 ust. 4 i 5 Prawo wodne);

IV. zastrzec, że:

1. pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne);
2. wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne);
3. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust. 1 pkt 4) ustawy prawo wodne);
4. wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
5. niniejsza decyzja powinna być zawsze dostępna organom kontroli;

V. ustalić termin ważności pozwolenia wodnoprawnego:

1. na usługę wodną: od dnia ostateczności niniejszej decyzji – na okres 30 lat;
2. obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się dane pozwolenie wodnoprawne: nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, z zastrzeżeniem art. 414 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo wodne, wskazanym w ust. IV pkt 3 niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Michał Krüger, reprezentując NAP-PROJEKT Michał Krüger, Rafał Tomczak s.c. (ul. Piątkowska 87B/I, 60-648 Poznań), działając w imieniu i na rzecz Burmistrza Miasta Luboń (plac E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń), wnioskiem z dnia 25 stycznia 2025 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 27 stycznia 2025 r.) wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT1 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń; wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń; wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT2 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) obręb Żabikowo, m. Luboń; wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń; wykonanie urządzenia wodnego – wylotu ścieku skarpowego, na działkach ewidencyjnych o numerze 44/15 i 44/16 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń, do ziemi; usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących z pasa drogowego ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu, ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, do urządzeń wodnych – nowoprojektowanych dwóch zbiorników retencyjnych, a w przypadku przepełnienia przelewem do rowu Żabinka, poprzez dwa nowoprojektowane wyloty WT1 i WT2, planowanych do wykonania w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu”.

Przedłożona w tutejszym Organie dokumentacja nie spełniała wymogów formalnych niezbędnych do wszczęcia postępowania administracyjnego, zgodnie z treścią żądania Pełnomocnika Wnioskodawcy. Mając na uwadze powyższe, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu wezwał Pełnomocnika Wnioskodawcy do usunięcia braków i uzupełnienia wniosku, poprzez przedłożenie oryginału lub urzędowo poświadczoną kopii wypisu z rejestru gruntów dla wszystkich nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych, określenie stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, wskazanie spółki wodnej lub innej jednostki właściwej miejscowo, przez którą administrowany jest przedmiotowy rów – należy wskazać nazwę oraz adres siedziby ww. jednostki, przedłożenie planu urządzeń wodnych i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz planowanych do wykonania urządzeń wodnych, wraz z ich powierzchnią, naniesiony na mapę sytuacyjno-wysokościową terenu, z oznaczeniem nieruchomości, dołączenie zasadniczych przekrojów podłużnych i poprzecznych wszystkich planowanych do wykonania urządzeń wodnych (wylotów, zbiorników, ścieku skarpowego), przedłożenie skorygowanego operatu wodnoprawnego – w postaci pisemnej, w formie opisowej i graficznej (papierowej), jak również na informatycznym nośniku danych. Jednocześnie z analizy przedłożonej dokumentacji wynikało, iż planowane do wykonania urządzenia wodne – zbiorniki retencyjne, wyposażone są w przelewy, odprowadzające nadmiar zgromadzonej wody do urządzenia wodnego – rowu Żabinka. Powyższe oznacza, że odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, ujętych w system kanalizacji deszczowej, do urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego to usługa wodna, a odprowadzanie wód z urządzenia wodnego – zbiornika, poprzez przelew, do rowu Żabinka, to szczególne korzystanie z wód, o którym mowa w art. 34 ustawy Prawo wodne. Wniosek wymagał więc rozszerzenia w zakresie

uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód, operat wodnoprawny wymagałby uzupełnienia o stosowne informacje w tym zakresie.

Wobec powyższego, Pełnomocnik Wnioskodawcy pismem z dnia 20 lutego 2025 r. uzupełnił wniosek w ww. zakresie, czyniąc tym samym zadość wezwaniu.

Tutejszy Organ, po analizie wniosku z załącznikami uznał, iż dokumenty spełniają wymogi określone dla tego typu przedsięwzięć i mogą stanowić podstawę do wszczęcia postępowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, pismem znak: PZ.ZUZ.4210.36.2.2025.MTN z dnia 4 marca 2025 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT1 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń, wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 41/25 (arkusz 5) oraz 3 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń, wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej WT2 do zbiornika retencyjnego, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) obręb Żabikowo, m. Luboń, wykonanie urządzenia wodnego – zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, na działce ewidencyjnej o numerze 44/16 (arkusz 5) oraz 3 i 28/8 (arkusz 10), obręb Żabikowo, m. Luboń, wykonanie urządzenia wodnego – wylotu ścieku skarpowego, na działkach ewidencyjnych o numerze 44/15 i 44/16 (arkusz 5), obręb Żabikowo, m. Luboń, do ziemi, usługę wodną, obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących z pasa drogowego ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu, ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, do urządzeń wodnych – nowoprojektowanych dwóch zbiorników retencyjnych, poprzez dwa nowoprojektowane wyloty WT1 i WT2, szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzeniu nadmiaru wód zgromadzonych w nowoprojektowanych urządzeniach wodnych – dwóch zbiornikach retencyjnych, poprzez przelewy do rowu Żabinka, szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzeniu wód opadowych i roztopowych, poprzez nowoprojektowany wylot ścieku skarpowego do ziemi, planowanych do wykonania w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu”. Jednocześnie tut. Organ zawiadomił o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków.

Dyrektor w ww. piśmie zawiadomił strony postępowania, iż postępowanie w przedmiotowej sprawie nie mogło zostać załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, jak również wskazał powód przedłużenia terminu. Ponadto, Dyrektor podał nowy termin załatwienia sprawy, jednocześnie informując, że na podstawie art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie w przypadkach niezałatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych, w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 oraz, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy, służy prawo wniesienia ponaglenia, które wnosi się do organu wyższego stopnia (tj. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu) za pośrednictwem organu prowadzącego dane postępowanie (Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu). Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego znak: PZ.ZUZ.4210.36.3.2025.MTN z dnia 4 marca 2025 r. została zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Luboń, Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu i na stronie BIP Wody Polskie.

Strony postępowania nie wniosły uwag do procedowanego postępowania i nie złożyły ponaglenia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, po analizie zebranego materiału dowodowego stwierdza, co następuje.

Celem Wnioskodawcy jest wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej WT1 do zbiornika retencyjnego, wykonanie zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej WT2 do zbiornika retencyjnego, wykonanie zbiornika retencyjnego, wraz z przelewem do rowu Żabinka oraz umocnieniem skarpy, wykonanie wylotu ścieku skarpowego, odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących z pasa drogowego ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu, ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, do urządzeń wodnych – nowoprojektowanych dwóch zbiorników retencyjnych, poprzez dwa nowoprojektowane wyloty WT1 i WT2, odprowadzanie nadmiaru wód zgromadzonych w nowoprojektowanych urządzeniach wodnych – dwóch zbiornikach retencyjnych, poprzez przelewy do rowu Żabinka oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, poprzez nowoprojektowany wylot ścieku skarpowego do ziemi. Powyższe planowane jest do wykonania w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa ul. Jaworowej i ul. Leszczynowej w Luboniu”.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 397 ww. ustawy, organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych, w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, są właściwe organy Wód Polskich. Dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1), niewymienionych w pkt 1) lit. a), c) i d) ustawy Prawo wodne.

W związku z powyższą właściwością rzeczową oraz zgodnie z właściwością miejscową określoną w § 18 pkt 33) załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz.U. z 2017 r., poz. 2506), organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Zgodnie z treścią art. 389 pkt 1) w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7) ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na usługi wodne obejmujące odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych, wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych.

Zgodnie z art. 16 pkt 69) powyższej ustawy, ilekroć w ustawie jest mowa o wodach opadowych lub roztopowych – rozumie się przez to wody będące skutkiem opadów atmosferycznych.

Ponadto, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych, przez które definiuje się urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym wyloty służące do wprowadzania wody do wód, ziemi lub urządzeń wodnych [art. 389 pkt 6) w zw. z art. 16 pkt 65) lit. f) ustawy Prawo wodne].

Co więcej, zgodnie z art. 34 ustawy Prawo wodne, szczególnym korzystaniem z wód jest korzystanie z wód wykraczające poza powszechne korzystanie z wód oraz zwykłe korzystanie z wód.

W myśl art. 407 ust. 1 i 2 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, do którego należy dołączyć:

- 1) operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania i opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych;
- 2) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana;

- 2a) w przypadku przedsięwzięć, dla których została wydana decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa – załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie i przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym w szczególności mapę, o której mowa w treści art. 74 ust. 1 pkt 3a) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*;
- 3) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunkach zabudowy – jeżeli są wymagane;
- 4) ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana;
- 5) wypisy z rejestru gruntów lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla działek w zasięgu oddziaływania korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych;
- 6) potwierdzenie skutecznego zgłoszenia, o którym mowa w treści art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeżeli jest wymagane.

Wnioskodawca jest zobowiązany przedłożyć w tut. Organie dokumenty, które spełniają wymagania określone przepisami prawa. Zakres dokumentu, czyli operatu wodnoprawnego, który powinien być dołączony do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, określają art. 409 ww. ustawy.

W niniejszej sprawie do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dołączono m.in. operat wodnoprawny, sporządzony w lutym 2025 r., w formie pisemnej oraz na informatycznym nośniku danych, uzupełniany w toku przedmiotowego postępowania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych; uproszczone wypisy z rejestru gruntów Starosty Poznańskiego sporządzone według stanu na dzień 1 lutego 2024 r., oryginał pełnomocnictwa oraz dowód uiszczenia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

W związku z brakiem konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z oświadczeniem Pełnomocnika Wnioskodawcy (w treści wniosku) załącznik graficzny wymieniony w treści art. 407 ust. 2 pkt 2a) ustawy Prawo wodne nie był wymagany do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752), który stanowi zamknięty katalog inwestycji i działań, Wnioskodawca nie miał obowiązku uzyskiwania oceny wodnoprawnej dla przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na rodzaj oraz lokalizację przedmiotowego zamierzenia zgłoszenie, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, również nie było wymagane.

Zauważyć należy, iż planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311). Zgodnie z art. 11d ust. 4 ww. ustawy, jeżeli realizacja inwestycji drogowej wymaga zgody wodnoprawnej, wówczas nie stosuje się art. 396 ust. 1 pkt 7) oraz art. 407 ust. 2 pkt 3) ustawy Prawo wodne, co oznacza, że wydając decyzję (pozwolenie wodnoprawne) tut. Organ nie

wzywa wnioskodawcy do przedłożenia wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzji o warunkach zabudowy, jak również nie analizuje zgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami ww. dokumentów planistycznych, jeżeli obowiązują na danym terenie. Dla ustalenia stanu prawnego nieruchomości, o których mowa w art. 409 ust. 1 pkt 2) lit. e) ustawy Prawo wodne, siedziby i adresy właścicieli tych nieruchomości określa się według katastru nieruchomości.

Zauważyć należy, iż zgodnie z art. 2 pkt 8) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) przez ewidencję gruntów i budynków (kataster nieruchomości) rozumie się system informacyjny zapewniający gromadzenie, aktualizację oraz udostępnianie, w sposób jednolity dla kraju, informacji o gruntach, budynkach i lokalach, ich właścicielach oraz o innych podmiotach władających lub gospodarujących tymi gruntami, budynkami lub lokalami.

Podkreślenia wymaga, iż Pełnomocnik Wnioskodawcy przedłożył w tut. Organie uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz planowanych do wykonania urządzeń wodnych, które jako dane ewidencyjne zostały wygenerowane z systemu teleinformatycznego bazy danych obejmujących m.in. ewidencję gruntów i budynków (kataster nieruchomości) – zatem warunek określony w art. 11d ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych został spełniony. Przedłożone przez wnioskodawcę uproszczone wypisy z rejestru gruntów są tożsame z katastrem nieruchomości i możliwe było określenie kręgu stron postępowania w niniejszym postępowaniu (nazwę podmiotu i jego adres).

„Podstawą oznaczenia nieruchomości zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy o księgach wieczystych i hipotece (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 707) są dane z katastru nieruchomości. Kataster nieruchomości i ewidencja gruntów w myśl art. 2 pkt 8) ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne to są pojęcia tożsame (...)” (Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku z dnia 17 lipca 2014 r., sygn. akt II SA/Bk 364/14).

Wobec powyższego, przedłożony operat wodnoprawny wraz z załącznikami oraz uzupełnieniami jw., zawierał wszelkie dane niezbędne do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Stosownie do art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać:

- 1) ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, ale z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w art. 66;
- 2) ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych;
- 3) ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym;
- 4) ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy;
- 5) ustaleń programu ochrony wód morskich;
- 6) ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych;
- 7) ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ustaleń decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 8) wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i ochrony przyrody oraz dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 399 ust. 1 ustawy Prawo wodne, udzielenia pozwolenia wodnoprawnego odmawia się, jeżeli projektowany sposób korzystania z wód narusza ustalenia dokumentów, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1)–7) ustawy Prawo wodne lub nie spełnia wymagań, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 8) (...).

Planowana do realizacji inwestycja znajduje się na obszarze dorzecza rzeki Odry, w regionie wodnym Warty, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) pn. *Potok Junikowski* (kod RW600010185769), której typ określono jako potok lub strumień nizinny piaszczysty. W istocie JCWP nie uległa zmianie względem poprzedniego cyklu planistycznego (lata 2016-2021). Status JCWP określono jako silnie zmieniona część wód (SZCW). Zlewnia jest monitorowana; stan ogólny JCWP oceniono jako zły, w tym słaby potencjał ekologiczny, stan chemiczny – brak danych. Powyższa JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla powyższej JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 µS/cm), IO]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości) oraz zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobrego stanu chemicznego. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się również w obrębie jednolitych części wód podziemnych JCWPd nr 60 (kod GW600060). Stan ilościowy i chemiczny: dobry, natomiast cel dla stanu chemicznego i stanu ilościowego: dobry, ryzyko niespełnienia celów środowiskowych: JCWPd zagrożona ilościowo oraz chemicznie.

Przedmiotowe zamierzenie nie narusza ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami i nie ma wpływu na realizację celów środowiskowych określonych dla JCWP oraz JCWPd.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią i nie narusza zapisów obowiązującego od dnia 23 marca 2023 r. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie narusza zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy rozporządzenia.

Zamierzenie objęte wnioskiem, z uwagi na swoją lokalizację oraz rodzaj przedsięwzięcia, nie będzie naruszało ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz ustaleń planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym.

W granicach zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz planowanych do wykonania urządzeń wodnych nie występują formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

Zgodnie z oświadczeniem Pełnomocnika Wnioskodawcy, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie była wymagana.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie realizowane w myśl ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zgodnie z art. 11d ust. 4 ww. ustawy, jeżeli realizacja inwestycji drogowej wymaga zgody wodnoprawnej, wówczas nie stosuje się m.in. art. 396 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo wodne, co oznacza, że wydając decyzję (pozwolenie wodnoprawne) tut. Organ nie analizuje zgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami dokumentów planistycznych, tj. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli obowiązują na danym terenie.

Zgodnie z treścią § 17 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1311), wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej: terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l na sekundę na 1 ha – mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy Prawo wodne, o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.

Jednocześnie, zgodnie z § 17 ust. 2 ww. rozporządzenia, wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa powyżej, mogą być wprowadzane do wód lub urządzeń wodnych, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 75a ustawy Prawo wodne, bez oczyszczania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją zlewnia wód opadowych lub roztopowych zalicza się do powierzchni wymienionych w § 17 ust. 1 powyższego rozporządzenia, tj. stanowi powierzchnię szczelną na terenie miasta Luboń, wobec czego, przed odprowadzeniem do odbiornika wymagają oczyszczania.

Zatem, w ust. II niniejszej decyzji wskazano dopuszczalną wartość stężenia zawiesiny ogólnej i węglowodorów ropopochodnych w wodach opadowych lub roztopowych, odprowadzanych do rowu Żabinka. Podkreśla się, iż Wnioskodawca zamierza zastosować urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, tj. osadniki. Jednocześnie Wnioskodawca zaświadczył, iż odprowadzane wody opadowe i roztopowe do odbiorników nie będą przekraczać norm jakości ustalonych w ww. Rozporządzeniu dla węglowodorów ropopochodnych.

Zgodnie z § 17 ust. 5 oraz 6 ww. rozporządzenia, ocenę, czy są spełnione warunki, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się na podstawie dokonywanych przez zakład, co najmniej dwa razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających. Ponadto, eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, z kolei czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji tego urządzenia.

W konsekwencji tut. Organ, w ust. III niniejszej decyzji, zobowiązał odpowiednio.

Zgodnie z § 17 ust. 7 ww. rozporządzenia, spełnienie warunków, o których mowa w § 17 ust. 1, w stosunku do wód opadowych lub roztopowych wprowadzanych do wód lub do urządzeń wodnych z urządzeń oczyszczających o przepustowości nominalnej większej niż 300 l/s ocenia się na podstawie przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających, oraz na podstawie badań, w zakresie normowanych substancji zanieczyszczających, wykonanych w czasie trwania opadu, co najmniej dwa razy w roku, w okresie wiosny i jesieni (...).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, przedmiotowe wody opadowe i roztopowe będą oczyszczane w urządzeniach o przepustowościach nominalnych nieprzekraczających 300 l/s, wobec czego Dyrektor

Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu odstąpił od obowiązku wykonywania badań, o których mowa powyżej.

Załączona dokumentacja spełnia wymagania wynikające z art. 407 oraz art. 409 ustawy Prawo wodne w zakresie formalnym oraz merytorycznym. Pozwolenie wodnoprawne nie narusza art. 396 ustawy Prawo wodne. Analiza zebranych w toku postępowania materiałów oraz dowodów nie dała podstaw do odmowy wydania decyzji na podstawie art. 399 ww. ustawy.

Na podstawie art. 403 ust. 1 ustawy Prawo wodne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się cel projektowanych do wykonania urządzeń wodnych i innych robót, cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnienia oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Zgodnie z art. 403 ust. 2 pkt 2), 12) i 14) ustawy Prawo wodne, w dostosowaniu do rodzaju działalności, której dotyczy pozwolenie wodnoprawne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się w szczególności: ilość wód opadowych lub roztopowych, odprowadzanych do wód lub do ziemi, w tym maksymalną ilość m³ na sekundę, średnią ilość m³ na rok, powierzchnię rzeczywistą oraz zredukowaną zlewni odwadnianej przez każdy wylot, a także opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie, i warunki jego wykonania oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych.

W nawiązaniu do powyższego, tut. Organ w treści ust. II niniejszej decyzji określił warunki wykonania urządzeń wodnych, a także zamierzonego korzystania z wód obejmującego usługi wodne.

Ponadto, w ust. III i IV niniejszej decyzji, wskazane zostały obowiązki oraz zastrzeżenia zmierzające do prawidłowego korzystania z wydawanego pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji na czas określony, nie dłuższy niż 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Mając na uwadze powyższe, tut. Organ wydając niniejszą decyzję określił 30 letni okres jej obowiązywania, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Na podstawie art. 400 ust. 6 ww. ustawy obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych (...).

Zgodnie z treścią art. 414 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia, w zakresie dróg publicznych, nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Wobec braku innych uwag i wniosków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od ww. decyzji stronom służy prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu przy ul. Szewska 1, 61-760 Poznań, w terminie **14 dni** od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne pobrano opłatę za wydanie niniejszego pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 955,80 zł. Wnioskodawca jest podmiotem zwolnionym z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej za przedłożony dokument pełnomocnictwa.

Z-CA DYREKTORA

Renata Skiba-Nowotka

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Luboń
Plac E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń
Adres do korespondencji:
Pan Michał Krüger (Pełnomocnik)
NAP-PROJEKT Michał Krüger, Rafał Tomczak s.c.
ul. Piątkowska 87B/I, 60-648 Poznań
epuap: NAP/skrytka
2. Miasto Luboń
Plac E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń
epuap: /pf9m0y0q13/SkrytkaESP
3. ZUZ aa

Do wiadomości:

1. System Informatyczny Gospodarowania Wodami aa (2 egz.)