

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu**2026** r. w Sokołowie Małopolskim, pomiędzy Gminą Sokołów Małopolski z siedzibą ul. Rynek 1, 36 – 050 Sokołów Małopolski, NIP 517 01 21 981, reprezentowaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Sokołów Małopolski Pana Andrzeja Kraskę, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Sokołów Małopolski Pani Moniki Lichoty, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zamówienia pn.: **„Dostawa i montaż placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid 1695 w Trzebosi oraz doposażenie strefy rekreacji w Wólce Sokołowskiej na działce o nr ewid. 968”**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawierają załączniki.
3. Integralną część umowy stanowią Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy, wraz ze wszystkimi załącznikami do nich.

§ 2

Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy w terminie do **60 dni** od dnia podpisania umowy.

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy

1. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi na działkę o nr ewid 1695 w Trzebosi oraz na działkę o nr ewid. 968 w Wólce Sokołowskiej, po uprzednim powiadomieniu i uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Wykonawca zabezpieczy należycie dostarczany asortyment na czas przewozu: artykuły muszą być w prawidłowy sposób opakowane (tj. zabezpieczone przed zanieczyszczeniami i uszkodzeniami mogącymi powstać podczas ich transportu do miejsca przeznaczenia) i ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę i jakość dostarczonego asortymentu oraz za wady powstałe w czasie transportu.
3. Dostawa i montaż przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego i dokonane będą przez Wykonawcę i na jego koszt. Jeżeli dostarczone wyposażenie dla pełnej funkcjonalności wymaga złożenia, montażu, ustawienia, to Wykonawca dokona wszelkich czynności zapewniających

prawidłowe funkcjonowanie i korzystanie z dostarczonego wyposażenia. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć razem z przedmiotem umowy:

- a) instrukcje obsługi sporządzone w języku polskim, włącznie ze wskazówkami dot. użytkowania i konserwacji, jeśli zostały wystawione przez producenta,
 - b) karty gwarancyjne, jeśli zostały wystawione przez producenta.
4. Potwierdzeniem wykonania dostawy (wraz ze złożeniem, ustawieniem wyposażenia) do placówki Zamawiającego będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
5. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo odmowy przyjęcia przedmiotu umowy i żądania jego dostawy zgodnie z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, w przypadku:
- a) braków ilościowych,
 - b) niezgodności artykułu w stosunku do opisanego przez Zamawiającego,
 - c) złej jakości,
 - d) nieprawidłowego złożenia, ustawienia.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, przedstawiciel Zamawiającego odmówi potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy wskazując w treści protokołu odbioru przyczynę odmowy wraz z informacją o ilości przedmiotu umowy spełniającej wymagania i zaakceptowanej przez Zamawiającego. Partia przedmiotu umowy nie spełniająca wymagań zostanie zwrócona Wykonawcy na jego koszt, a Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy spełniający wymogi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie o odmowie potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy oraz obowiązany jest odebrać przedmiot umowy niespełniający wymagań w terminie 2 dni od dnia otrzymania stosownego zawiadomienia i niezwłocznie dostarczyć przedmiot umowy spełniający wymagania. W przypadku o którym mowa w ust. 5 Wykonawca obowiązany będzie dokonać prawidłowego złożenia i ustawienia wyposażenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór przedmiotu umowy dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy spełniającego wymagania (w przypadku o którym mowa w ust. 5 po prawidłowym złożeniu, ustawieniu wyposażenia).

§ 4

Podwykonawcy

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona samodzielnie.

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany przy udziale podwykonawców..... (nazwa podwykonawcy)*
2. Podwykonawcom zostanie powierzona następująca część zamówienia:*

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wysokość całkowita wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy została ustalona w oparciu o ofertę Wykonawcy i wynosi: zł brutto (słownie:.....), tj. netto. zł
 - a) dostawa i montaż placu zabaw w Trzebosi wynosi: zł brutto (słownie:), tj. netto
 - b) doposażenie strefy rekreacji w Wólce Sokołowskiej wynosi: zł brutto (słownie:), tj. netto
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia: koszty zakupu i dostawy wyposażenia, koszty opakowań jednostkowych i opakowań na czas transportu, koszty załadunku, transportu i wyładunku do

miejsca wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego, koszty udzielenia gwarancji jakości i obsługi gwarancyjnej.

§ 6

Rozliczenie wynagrodzenia

1. Rozliczenie dostawy i montażu Zamawiający dokona na podstawie jednej faktury.
2. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze na podstawie protokołu odbioru sporządzonego w obecności przedstawiciela Wykonawcy, podpisanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury. Faktura wystawiona będzie po zakończeniu realizacji całości zamówienia po podpisaniu protokołu odbioru.
3. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dowody zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych podwykonawców biorących udział w wykonaniu zamówienia. Dowodami zapłaty tego wynagrodzenia są łącznie: protokół lub inny dokument potwierdzający wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej, faktura lub rachunek potwierdzający wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej oraz potwierdzenie przelewu kwoty wynagrodzenia na rachunek bankowy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, ewentualnie potwierdzenie zapłaty w inny sposób. Dowody te mogą być złożone w kopii za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Regulowanie opłat. Strony ustalają następujące zasady rozliczania i regulowania wynagrodzenia:
Dane do faktury:
Gmina Sokołów Małopolski
ul. Rynek 1
36-050 Sokołów Małopolski
NIP: 517-01-21-981

ODBIORCA/PLATNIK
Urząd Gminy i Miasta w Sokołowie Małopolskim
ul. Rynek 1
36-050 Sokołów Małopolski
NIP: 814-12-58-727
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i przysyłania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF. Za datę wystawienia faktury uważa się dzień jej przesyłania do KSeF. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), jest zobowiązany do wskazania w fakturze danych Odbiorcy/Platnika wraz z identyfikatorem podatkowym NIP: 814-12-58-727, a także do wypełnienia pola „Rola” jako „JST odbiorca”. W przypadku niedostępności KSeF, faktury będą wystawiane w formie przewidzianej przepisami.
8. Prawidłowe wskazanie danych, o których mowa w ust. 6, jest warunkiem zapewnienia Zamawiającemu dostępu do faktury w systemie KSeF.
9. Za datę doręczenia faktury ustrukturyzowanej przyjmuje się dzień nadania numeru KSeF, ujawniony w UPO jako „data przyjęcia dokumentu do systemu MF”. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia następnego po tym dniu.
10. W przypadku wystawienia faktury poza KSeF w trybie offline lub w okresie niedostępności systemu, termin płatności biegnie od dnia następnego po dniu nadania numeru KSeF, po obowiązkowym dosłaniu dokumentu do systemu. Przekazy informacyjne poza KSeF nie inicjują

rozpoczęcie biegu terminu, do czasu nadania numeru KSeF

11. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę o wszelkich zmianach w zakresie danych wymaganych do prawidłowej obsługi faktur w KSeF.
12. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa dotyczących zasad wystawiania faktur w KSeF lub wprowadzenia dodatkowych wymagań technicznych, Strony zobowiązują się do niezwłocznego dostosowania procedur fakturowania do nowych wymogów; wszelkie zmiany w sposobie fakturowania wynikające wyłącznie ze zmiany przepisów nie wymagają aneksowania niniejszej Umowy.
13. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy drugiej Strony.
14. Za nieterminowe regulowanie należności przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie. Odsetki ustawowe za niezapłacone w terminach faktury płacone będą na podstawie noty odsetkowej.
15. Ewentualne załączniki do faktury KSeF, stanowiące np. cenniki, protokoły odbioru, gwarancje itp. będą przesyłane drugiej Stronie poza systemem KSeF e-mailem na adres ugim@sokolow-mlp.pl (format PDF, JPG), równocześnie z doręczeniem faktury ustrukturyzowanej, dla której przyjmuje się dzień nadania numeru KSeF, ujawniony w UPO jako „data przyjęcia dokumentu do systemu MF”. o wystawionej faktury lub faktury korygującej.
16. Zasady dokonywania rozliczeń częściowych i końcowego:
 - 1) Do wniosku o odbiór częściowy i końcowy Wykonawca przedstawia potwierdzone przez Zamawiającego szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
 - 2) Zamawiający wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
 - 3) Wykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia, na wezwanie Zamawiającego oraz dokonuje korekt wynagrodzenia uzgodnionych z Zamawiającym.
 - 4) Jeżeli rozliczenie przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa w pkt 3, będzie nadal nieprawidłowe, Zamawiający wykaże wysokość wynagrodzenia jaka w jego ocenie jest należna Wykonawcy.
17. Rozliczenie z Podwykonawcami:
 - 1) W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez Podwykonawcę (dalszych Podwykonawców), Wykonawca składając fakturę, która obejmuje zakres robót wykonany przez Podwykonawcę (dalszych Podwykonawców), dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcę (dalszych Podwykonawców) w protokole stanowiącym podstawę do wystawienia faktury potwierdzonym przez Zamawiającego, Wykonawcę Podwykonawcę i (dalszych Podwykonawców).
 - 2) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (dalszym Podwykonawców) wskazanych w ust. 5.
 - 3) W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5 Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikający z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

§ 7

Rękojmia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady odebranego przedmiotu umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy rozszerzają w stosunku do zasad określonych w art. 556 i następnych Kodeksu cywilnego. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w chwili dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w § 8.
3. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu cywilnego może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na **okres miesiące** licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego (telefonicznie lub e – mailem), wad i usterek w terminie do 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi udziela za wady odebranego przedmiotu niniejszej umowy. Rękojmia liczy się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. Udzielona gwarancja i rękojmia nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 9

Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość realizacji przedmiotu umowy, który wykonuje przy pomocy osób trzecich lub podwykonawców.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu Zamawiającego do którego ma nastąpić dostawa wyposażenia celem wniesienia wyposażenia objętego przedmiotem umowy, jego złożenia / montażu / ustawienia,
 - b) odbioru przedmiotu umowy,
 - c) zapłaty należnego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy i złożoną ofertą,
 - b) natychmiastowego zawiadomienia Zamawiającego o problemach wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) ponoszenia odpowiedzialności na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe w czasie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Rozwiązanie umowy

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiającemu

przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy (po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i bezskutecznym upływie 3 dni od dnia przekazania Wykonawcy pisemnego wezwania Zamawiającemu służy prawo do odstąpienia od umowy).
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 powstałe z winy Wykonawcy, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego z wyłączeniem sytuacji o której mowa w § 10 ust. 1 umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający określa maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 10 %.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia o wysokość kar umownych należności wynikających z faktury Wykonawcy.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy w następujący sposób:
 - 1) zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego uniemożliwiającej wykonanie zamówienia o okres trwania siły wyższej i czasu niezbędnego na usunięcie jej skutków,
 - b) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji umowy,
 - c) wystąpienie wstrzymania prac przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy o czas na jaki prace zostały wstrzymane,
 - 2) zmiana ceny umowy w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku VAT, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą nastąpić w przypadku poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o okolicznościach uzasadniających ich wprowadzenie, pisemnie, drogą elektroniczną, w terminie 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności stanowiącej podstawę do dokonania zmiany.

§ 13

RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, dalej „RODO”, informuje się, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Sokołów Małopolski
2. inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Piotr Rafiński.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu ofertowego odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp”;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący jego nienaruszalność;
5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Pani/Panu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 14

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz z przyczyn określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§ 15
Postanowienia końcowe

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem stron, sporządzonym na piśmie.
2. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu.
3. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
5. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o wszelkich okolicznościach mających istotne znaczenie dla realizacji postanowień niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu w trakcie trwania umowy.
7. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca wyraża zgodę na wysyłanie przez Zamawiającego wszelkich pism pod adres ostatnio podany przez Wykonawcę ze skutkiem doręczenia.
8. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA