

Projekt Techniczny 1.

INWESTOR:	Gmina Strzelce Opolskie Pl. Myśliwca 1; 47-100 Strzelce Opolskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa pionów wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych
TEMAT OPRACOWANIA :	instalacja centralnego ogrzewania
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	47-100 Strzelce Opolskie ul. Wawrzyńca Świerzego 50 Kategoria obiektu budowlanego – XIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Strzelce Opolskie Miasto Nazwa obrębu ewidencyjnego: Strzelce Opolskie Numer działki ewidencyjnej: 2223

Zespół autorski	Imię nazwisko	Specjalność Nr uprawnień	Zakres opracowania	Data opracowania	podpis
projektant	Mgr inż. Grzegorz Jurowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Upr nr OPL/0043/POOS/03	Branża sanitarna	10.12.2025	
Projektant Sprawdzający	Mg inż. Wojciech Przybyła	Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych , gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych Upr nr OPL/1357/PWBS/17	Branża sanitarna	10.12.2025	

Spis
Zawartości opracowania
Projektu technicznego

Lp	Element
1	Strona tytułowa
2	Spis zawartości opracowania
3	Opis techniczny do projektu technicznego
4	Obliczenia – projektowane obciążenie cieplne budynku
5	Część rysunkowa projektu budowlanego - rzut parteru instalacja c.o. - rzut 1 pietra instalacja c.o.
6	Załączniki do projektu technicznego: - plan bioz - oświadczenie projektanta - uprawnienia - przynależność do izby

OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest projekt techniczny centralnego ogrzewania dla czterech lokali w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Strzelce Opolskie przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50

2. Zakres opracowania

Instalacji centralnego ogrzewania od kotła gazowego do projektowanych grzejników

3. Charakterystyka ogólna terenu/obiektu

Budynek mieszkalny wielorodzinny niepiwniczony z 2 kondygnacjami nadziemnymi oraz poddasze nieużytkowe. Budynek zlokalizowany w Strzelcach Opolskich przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50 na działce 2223. Opracowanie obejmuje instalację centralnego ogrzewania w obrębie 5 lokali mieszkalnych z gazowych kotłów kondensacyjnych dwufunkcyjnych. (lokal nr 4 nie jest objęty projektem jedynie podłączenie kotła)

4. Projektowane rozwiązanie

4.1. instalacja centralnego ogrzewania

Istniejące lokale mieszkalne ogrzewano piecami kaflowymi oraz kotłami na paliwo stałe – ogrzewanie etażowe. Biorąc pod uwagę możliwość wykorzystania instalacji gazowej do celów grzewczych zaprojektowano indywidualne dla każdego z lokali ogrzewanie grzejnikami zasilanymi z dwufunkcyjnego, kondensacyjnego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania, (np. Vitodens 050-W BOKA) który poza ogrzewaniem pomieszczeń zaopatrywać będzie mieszkańców lokalu w ciepłą wodę użytkową. (instalacja zostanie doprowadzona do istniejących przyborów.)

Obliczeniowe sumaryczne zapotrzebowanie ciepła na cele centralnego ogrzewania budynku wynosi :

Mieszkanie /lokal nr 1 - 3.724 W

Mieszkanie /lokal nr 2 - 3.713 W

Mieszkanie /lokal nr 3 - 4.115 W

Mieszkanie /lokal nr 4 - 4.023 W

Mieszkanie /lokal nr 5 - 4.076 W

Mieszkanie /lokal nr 6 - 4.408 W

Przyjęte parametry instalacji grzewczej 65/50 °C .

Praca kotła sterowana będzie regulatorem pokojowym

Automatyka zapewnia utrzymanie priorytetu ciepłej wody.

Instalacja c.o. wodna dwururowa z zasilaniem dolnym.

Układy grzewczy grzejnikowy – grzejniki płytowe wbudowanymi zaworami termostatycznymi.

Instalację projektuje się z rur w systemie zaprasowanym typu PEX/AL./PEX. (temp 95°C) Przy przejściach przez przegrody budowlane, rurociągi prowadzić w rurach ochronnych wypełnionych materiałem plastycznym. Przewody instalacji c.o. prowadzone w brzdach w ścianach oraz posadzce .Przewidziano izolację rur z pianki poliuretanowej gr 2mm w osłonie z laminatu - otulina prefabrykowana. Mocowanie instalacji do ścian za pomocą uchwytów stalowych z gumową wkładką.

Grzejniki stalowe płytowe INT NG 22 , INT NG 11 z wbudowanymi zaworami termostatycznymi w łazienkach grzejniki łazienkowe Radson .

Podejścia do grzejników od dołu. Zestawy przyłączeniowe kątowe. Całość instalacji poddać próbie ciśnieniowej przed izolacją przewodów oraz przed zakryciem bruzd. Na rzucie (rys IS-1 ; IS2) pokazano rodzaj ogrzewania oraz ich lokalizację.

5. Uwagi końcowe

uwaga: wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów i urządzeń wyposażenia, zostały użyte w niniejszym opracowaniu w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia budynku. wykonawca ma prawo zastosować rozwiązania zamienne nieobniżające tego standardu oraz podstawowych parametrów technicznych danego elementu

Część opisowa i rysunkowa stanowi integralną część projektu – należy ją rozpatrywać razem.

Całość robót wykonać zgodnie z:

- Prawo budowlane z dnia 1 kwietnia 2025 (Dz. U. 2025 poz 418,)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz.U.2022, poz. 1225)
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, Tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe.
- Wytycznymi producentów urządzeń, rur armatury .
- Użyte wyroby powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2014 poz 883) i być oznakowane znakiem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z paragrafem 5 Ustawy.
- Wszystkie prace prowadzić z zachowaniem wymogów ogólnych i szczególnych dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności z zachowaniem przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U.97.129.844 ; Dz.U.02.91.811).
- Instalacje wykonaną z zastosowaniem przewodów metalowych, a także metalową armaturę oraz urządzenia w instalacji wykonanej z materiałów nie przewodzących prądu elektrycznego należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi, zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364-5-54: 1999.
- Roboty należy powierzyć firmie lub osobie posiadającej stosowne uprawnienia

Strzelce Opolskie 10.12.2025

Wyniki - Ogólne

Podstawowe informacje:		
Nazwa projektu:	budynek mieszkalny wielorodzinny	
Miejscowość:	Strzelce Opolskie	
Adres:	47-100 Strzelce Opolskie ul. Wawrzyńca Świerzego 5	
Projektant:	mgr inż.G. Jurowicz inż. M . Makarowska	
Normy:		
Norma na obliczanie wsp. U:	PN-EN ISO 6946	
Norma na projektowe obciążenie cieplne Φ :	PN-EN 12831:2006	
Norma na obliczanie E:	PN-EN ISO 13790 - miesięcznie	
Dane klimatyczne:		
Strefa klimatyczna:	STREFA III	
Projektowa temperatura zewnętrzna θ_e :	-20	°C
Średnia roczna temperatura zewnętrzna $\theta_{m,e}$	7,6	°C
Stacja meteorologiczna:	Opole	
Grunt:		
Rodzaj gruntu:	Piasek lub żwir	
Pojemność cieplna:	2,000	MJ/ (m ³ ·K)
Głębokość okresowego wnikania ciepła δ :	3,167	m
Współczynnik przewodzenia ciepła λ_g :	2,0	W/ (m ·K)
Podstawowe wyniki obliczeń budynku:		
Powierzchnia ogrzewana budynku A_H :	247,94	m ²
Kubatura ogrzewana budynku V_H :	644,6	m ³
Projektowa strata ciepła przez przenikanie Φ_T :	17262	W
Projektowa wentylacyjna strata ciepła Φ_V :	4412	W
Całkowita projektowa strata ciepła Φ :	21674	W
Nadwyżka mocy cieplnej Φ_{RH} :	0	W
Projektowe obciążenie cieplne budynku Φ_{HL} :	21674	W
Wskaźniki i współczynniki strat ciepła:		
Wskaźnik Φ_{HL} odniesiony do powierzchni, $\phi_{HL,A}$:	87,4	W/m ²
Wskaźnik Φ_{HL} odniesiony do kubatury, $\phi_{HL,V}$:	33,6	W/m ³
Wyniki obliczeń wentylacji na potrzeby projektowego obciążenia cieplnego:		
Powietrze infiltrujące V_{infv} :	45,4	m ³ /h
Powietrze dodatkowo infiltrujące $V_{m.infv}$:		m ³ /h
Wymagane powietrze nawiewane mech. $V_{su,min}$:		m ³ /h
Powietrze nawiewane mech. V_{su} :		m ³ /h
Wymagane powietrze usuwane mech. $V_{ex,min}$:		m ³ /h
Powietrze usuwane mech. V_{ex} :		m ³ /h

Wyniki - Ogólne

Średnia liczba wymian powietrza n:	0,5	
Dopływające powietrze wentylacyjne V _v :	322,3	m ³ /h
Średnia temperatura dopływającego powietrza θ _v :	-20,0	°C
Wyniki doboru grzejników:		
Suma projektowych mocy cieplnych grzejników Φ _{p,r} :	24059	W
Suma rzeczywistych mocy cieplnych grzejników Φ _{r,r} :	24742	W
Suma deficytów mocy cieplnych grzejników Φ _{def,r} :	-683	W
Suma mocy innych urządzeń grzewczych Φ _{he} :	0	W
Suma mocy urządzeń grzewczych Φ _{r,r} +Φ _{he} :	24742	W
Suma deficytów mocy urządzeń grzewczych Φ _{def} :	-683	W
Wyniki obliczeń sezonowego zapotrzebowania na energię wg PN-EN ISO 13790		
Stacja meteorologiczna:	Opole	
Sezonowe zapotrzebowanie na energię na ogrzewanie		
Strumień powietrza wentylacyjnego-ogrzewanie V _{v,H} :	1083,4	m ³ /h
Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie Q _{H,nd} :	286,59	GJ/rok
Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie Q _{H,nd} :	79609	kWh/rok
Powierzchnia ogrzewana budynku A _H :	247,94	m ²
Kubatura ogrzewana budynku V _H :	644,6	m ³
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EA _H :	1155,9	MJ/(m ² ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EA _H :	321,1	kWh/(m ² ·rok)
Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EV _H :	444,6	MJ/(m ³ ·rok)
Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło EV _H :	123,5	kWh/(m ³ ·rok)
Parametry obliczeń projektu:		
Obliczanie przenikania ciepła przy min. Δθ _{min} :	4,0	K
Obliczanie przenikania ciepła przy min. Δθ _{min} :	4,0	K
Wariant obliczeń strat ciepła do pomieszczeń w sąsiednich grupach:		
Obliczaj z ograniczeniem do θ _{j,u}		
Minimalna temperatura dyżurna θ _{j,u} :	16	K
Obliczaj straty do pomieszczeń w sąsiednich		
budynkach tak jak by były nieogrzewane:	Tak	
Obliczanie automatyczne mostków cieplnych:	Tak	
Obliczanie mostków cieplnych metodą uproszczoną:	Nie	
Parametry doboru grzejników:		
Projektowa temp. wody zasilającej instal. θ _{s,r} :	65,0	°C
Projektowe ochłodzenie wody w grzejnikach Δθ _r :	15,0	K
Zwiększenie mocy grzejników z zaworami termostatycznymi:		
Zawsze zwiększaj powierzchnię grzejników.		
Zwiększanie grzejników z zaworami termost. o:	15	%
Domyślne parametry dobieranych grzejników:		

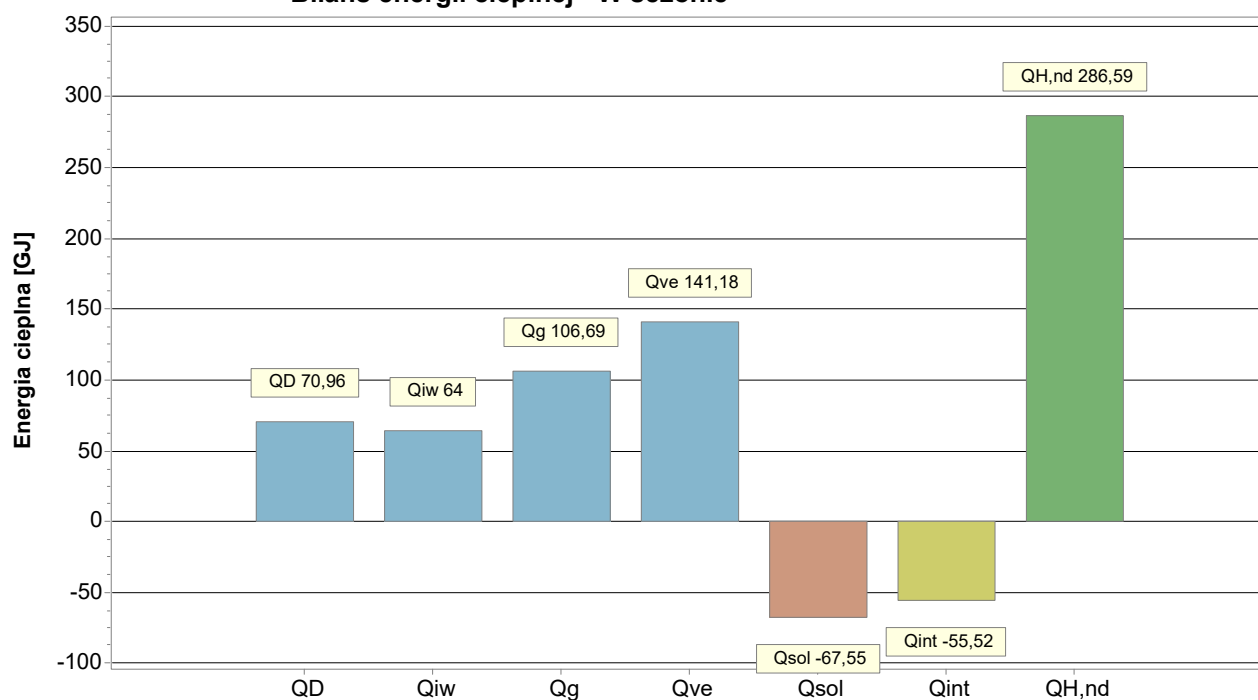
Wyniki - Ogólne

Symbol grzejnika:		
Współczynnik usytuowania grzejnika:	1,00	
Współczynnik osłonięcia grzejnika:	1,00	
Maksymalna długość grzejnika $L_{\max}$:	0,00	m
Domyślny sposób podłączenia:	AB	
Domyślnie grzejniki wyposażono w zawory termost.:	Tak	
Domyślnie grzejnik jest:	Projektowany	
Domyślne dane do obliczeń:		
Typ budynku:	Wielorodzinny	
Typ konstrukcji budynku:	Średnia	
Typ systemu ogrzewania w budynku:	Konwekcyjne	
Oslabienie ogrzewania:	Bez osłabienia	
Czas potrzebny do nagrzania pomieszczeń T_h :		h
Obniżenie temperatury podczas osłabienia $\Delta\theta_{i,o}$:		K
Współczynnik nagrzewania f_{RH} :	0,0	W/m ²
Regulacja dostawy ciepła w grupach:	Indywidualna reg.	
Stopień szczelności obudowy budynku:	Średni	
Krotność wymiany powietrza wewn. n_{50} :	3,5	1/h
Klasa osłonięcia budynku:	Średnie osłonięcie	
Czas użytkowania/bytowe zyski ciepła:	12 h i więcej	
Domyślne dane dotyczące wentylacji:		
System wentylacji:	Naturalna	
Temperatura powietrza nawiewanego θ_{su} :		°C
Temperatura powietrza kompensacyjnego θ_c :	20,0	°C
Domyślne dane dotyczące rekuperacji i recyrkulacji:		
Temperatura dopływającego powietrza $\theta_{ex,rec}$:	20,0	°C
Projektowa sprawność rekuperacji η_{recup} :	0,0	%
Projektowa sprawność rekuperacji $\eta_{E,recup}$:	0,0	%
Projektowy stopień recyrkulacji η_{recir} :		%
Sezonowy stopień recyrkulacji $\eta_{E,recir}$:		%
Geometria budynku:		
Rzędna poziomu terenu:	0,66	m
Domyślna rzędna podłogi L_f :	0,00	m
Rzędna wody gruntowej:	-2,00	m
Domyślna wysokość kondygnacji H :	2,90	m
Domyślna wys. pomieszczeń w świetle stropów H_i :	2,60	m
Pole powierzchni podłogi na gruncie A_g :	100,00	m ²
Obwód podłogi na gruncie w świetle ścian zewn. P_g :	40,00	m
Obrót budynku:	Bez obrotu	

Wyniki - Ogólne

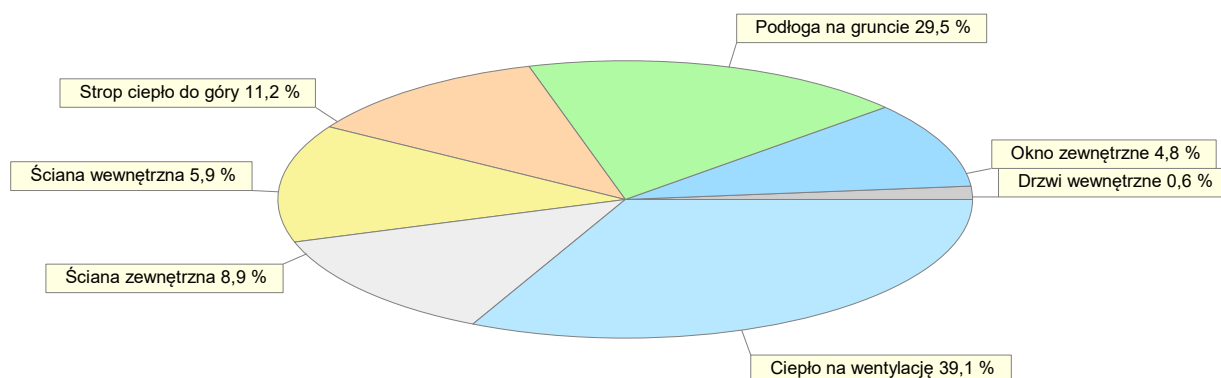
Statystyka budynku:		
Liczba kondygnacji:	2	
Liczba stref budynku:	0	
Liczba grup pomieszczeń:	6	
Liczba pomieszczeń:	41	

Bilans energii cieplnej - W sezonie



Bil	Miesiąc	$T_{em,m}$ °C	Q_D GJ/rok	$Q_{i,w}$ GJ/rok	Q_g GJ/rok	Q_{ve} GJ/rok	$\eta_{H,gn}$	Q_{sol} GJ/rok	Q_{int} GJ/rok	$Q_{H,nd}$ GJ/rok
☑	Styczeń	-0,6	11,15	9,98	9,06	21,38	0,978	2,33	4,71	44,68
☑	Luty	-0,2	9,87	8,84	8,18	18,96	0,972	2,89	4,26	38,91
☑	Marzec	4,3	8,51	7,64	9,06	16,55	0,938	5,57	4,71	32,12
☑	Kwiecień	8,9	5,85	5,27	8,77	11,63	0,879	7,03	4,56	21,34
☑	Maj	12,9	3,90	3,54	9,06	8,08	0,771	9,12	4,71	13,92
☑	Czerwiec	17,7	1,27	1,21	8,77	3,24	0,549	8,83	4,56	7,14
☑	Lipiec	16,9	1,75	1,64	9,06	4,14	0,599	9,28	4,71	8,21
☑	Sierpień	18,4	0,94	0,92	9,06	2,66	0,513	8,24	4,71	6,93
☑	Wrzesień	13,9	3,25	2,97	8,77	6,87	0,792	6,32	4,56	13,23
☑	Październik	9,4	5,78	5,21	9,06	11,53	0,923	3,66	4,71	23,85
☑	Listopad	4,7	8,03	7,21	8,77	15,64	0,964	2,40	4,56	32,95
☑	Grudzień	0,3	10,66	9,55	9,06	20,49	0,979	1,88	4,71	43,32
	W sezonie	8,9	70,96	64,00	106,69	141,18	0,782	67,55	55,52	286,59

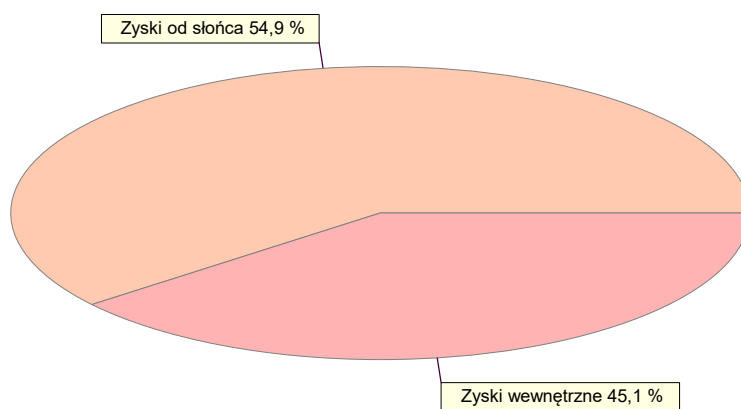
Szczegółowe zestawienie strat energii cieplnej



0,6 % Drzwi wewnętrzne	4,8 % Okno zewnętrzne	29,5 % Podłoga na gruncie
11,2 % Strop ciepło do góry	5,9 % Ściana wewnętrzna	8,9 % Ściana zewnętrzna
39,1 % Ciepło na wentylację		

Opis	GJ/Rok	kWh/rok	%
Drzwi wewnętrzne	2,23	620	0,6
Okno zewnętrzne	17,33	4815	4,8
Podłoga na gruncie	106,69	29636	29,5
Strop ciepło do góry	40,60	11278	11,2
Ściana wewnętrzna	21,17	5879	5,9
Ściana zewnętrzna	32,13	8925	8,9
Ciepło na wentylację	141,18	39216	39,1
Razem	361,33	100370	100,0

Szczegółowe zestawienie zysków energii cieplnej



54,9 % Zyski od słońca 45,1 % Zyski wewnętrzne

Opis	GJ/Rok	kWh/rok	%
• Zyski od słońca	67,55	18763	54,9
Zyski wewnętrzne	55,52	15421	45,1
± Razem	123,06	34184	100,0

Wyniki - Zestawienie grup pomieszczeń

Symbol	Opis	θ_{int}	Φ
		°C	
MIESZKANIE NR 1	Grupa MIESZKANIE NR 1	20,3	3724
MIESZKANIE NR 2	Grupa MIESZKANIE NR 2	20,2	3713
MIESZKANIE NR 3	Grupa MIESZKANIE NR 3	20,3	4115
MIESZKANIE NR 4	Grupa MIESZKANIE NR 4	20,3	4023
MIESZKANIE NR 5	Grupa MIESZKANIE NR 5	20,2	4076
MIESZKANIE NR 6	Grupa MIESZKANIE NR 6	20,3	4408

Grzejniki

Pom.	Symbol	L	H	$\Phi_{p,r}$	$\Phi_{r,r}$
		m	m	W	W
1.1	INT NG 11 60V2	0,600	0,600	313	326
1.2	INT NG 22 60V2	0,920	0,600	907	914
1.3	SAN C M18-600	0,596	1,764	441	493
1.4	INT NG 22 60V2	0,920	0,600	842	897
1.5	INT NG 22 60V2	1,120	0,600	1027	1093
1.6	INT NG 11 60V2	0,400	0,600	195	213
2.1	INT NG 11 60V2	0,520	0,600	257	278
2.2	SAN C M18-600	0,596	1,764	383	472
2.3	INT NG 22 60V2	1,400	0,600	1372	1389
2.4	INT NG 22 60V2	0,720	0,600	726	719
2.5	INT NG 22 60V2	1,000	0,600	975	991
3.1	INT NG 22 60V2	0,400	0,600	333	380
3.2	INT NG 22 60V2	1,320	0,600	1245	1297
3.3	SAN C M18-600	0,596	1,764	475	504
3.4	INT NG 22 60V2	0,800	0,600	802	798
3.5	INT NG 22 60V2	1,120	0,600	1033	1094
3.6	INT NG 11 60V2	0,400	0,600	227	222
4.1	istniejące				
4.2	istniejące				
4.3	istniejące				
4.4	istniejące				
4.5	istniejące				
5.1	INT NG 22 60V2	0,400	0,600	300	369
5.2	SAN C M18-600	0,596	1,764	416	484
5.3	INT NG 22 60V2	0,800	0,600	747	784
5.3	INT NG 22 60V2	0,800	0,600	747	784
5.4	INT NG 22 60V2	0,720	0,600	702	713
5.5	INT NG 22 60V2	1,200	0,600	1164	1188
6.1	INT NG 22 60V2	0,400	0,600	379	393
6.2	INT NG 33 60V2	1,200	0,600	1691	1711
6.3	INT NG 22 60V2	0,920	0,600	892	910
6.4	INT NG 22 60V2	0,920	0,600	934	920
6.5	SAN C M18-600	0,596	1,764	512	515

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Temat: Budowa pionów wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową wewnętrznej instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych

Lokalizacja: 47-100 Strzelce Opolskie ul. Wawrzyńca Świerzego 50

Inwestor: Gmina Strzelce Opolskie Pl. Myśliwca 1; 47-100 Strzelce Op.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Opracowanie obejmuje projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym

Kolejność realizacji poszczególnych robót:

- demontaż istniejących kotłów na paliwo stałe wraz z urządzeniami
- demontaż istniejących pojemnościowych podgrzewaczy wody
- wykonanie instalacji gazowej,
- montaż wkładów kominowych
- montaż dwufunkcyjnych kondensacyjnych kotłów gazowych
- montaż instalacji c.o.
- montaż instalacji cwu
- uporządkowanie budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka objęta opracowaniem zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym

Budynek to obiekt niepodpiwniczony, o 2 kondygnacjach nadziemnych z dachem dwuspadowym

Budynek mieszkalny wyposażony jest w instalację:

- wodociągową,
- kanalizacji sanitarnej,
- ogrzewanie – piecami kaflowymi / etażowymi
- elektryczną.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenie wybuchu gazu,
- zagrożenie porażeniem prądem
- praca na wysokości

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wybrane zagadnienia związane z wykonywaniem robót budowlanych.

1. Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie pracowników.
2. Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej, tj. odzież i sprzęt ochronny.
3. Używać sprzęt posiadający odpowiednie dopuszczenie do prac budowlanych.
4. Oznakować i zabezpieczyć teren prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich.
5. Urządzenia elektryczne wykorzystywane w trakcie prowadzenia robót należy uziemić lub zerować.
6. Prowadzenie prac przy instalacjach elektrycznych można wykonywać tylko po ich odłączeniu od zasilania.
7. Zabudowywać materiały posiadające dopuszczenie do stosowania w instalacjach gazowych.
8. Stosować się do wytycznych i zaleceń podanych przez producentów montowanych urządzeń i materiałów.
9. W czasie prowadzenia robót należy odciąć dopływ gazu.
10. Cięcie metalu przy użyciu sprzętu elektrycznego należy wykonywać w okularach ochronnych.
11. Należy przestrzegać porządku na budowie

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przestrzegając zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej, tj. odzież i sprzęt ochronny.

Używać sprzęt posiadający odpowiednie dopuszczenie do prac budowlanych.

Cięcie metalu przy użyciu sprzętu elektrycznego należy wykonywać w okularach ochronnych.

Prowadzenie prac przy urządzeniach elektrycznych można wykonywać tylko po ich odłączeniu od zasilania.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) ja niżej podpisany

oświadczam,

że projekt techniczny : instalacja centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych przy ul. Wawrzyńca Świerzego 50 w Strzelcach Opolskich" dz. nr 2223

inwestor :Gmina Strzelce Opolskie Pl. Myśliwca 1

47-100 Strzelce Opolskie

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

Projektant sprawdzający :

Mgr inż. Grzegorz JUROWICZ

mgr inż. Wojciech PRZYBYŁA

Strzelce Opolskie 08.12.2025

Opole, 13 grudnia 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38, z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OOIB

n a d a j e

Panu Grzegorzowi Aleksandrowi JUROWICZOWI

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 18 lipca 1974 roku w Strzelcach Opolskich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny OPL/0043/POOS/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/OKK OPL OOIB/03 z 13 grudnia 2003 roku stwierdziła, że Pan Grzegorz Aleksander Jurowicz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Opolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. dr inż. Wiktor Abramek
2. mgr inż. Konrad Jędrzejewski
3. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Grzegorz Aleksander Jurowicz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Wiktor ABRAMEK

Przewodniczący
Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Adam RAK

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Aleksander Jurowicz
ul. Waryńskiego 33/18
45-047 Opole
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-NFN-N3Y-IHY *

Pan GRZEGORZ JUROWICZ o numerze ewidencyjnym OPL/IS/0066/04
adres zamieszkania ul. WARYŃSKIEGO nr 33 m. 18, 45-047 OPOLE
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 roku przez:

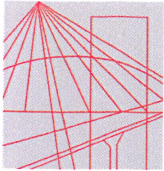
Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt OPL.OKK.0054-55-1492/17

Opole, dnia 12 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.) i art.12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane

Pan mgr inż. inżynierii środowiska Wojciech Przybyła

urodzony dnia 5 października 1989 roku w Opolu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/1357/PWBS/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w związku z § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. inżynierii środowiska Wojciech Przybyła jest uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

1. projektowania obiektów budowlanych takich jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
2. sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
4. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
5. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
6. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
7. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

bez ograniczeń.



Otrzymują:

1. Pan Wojciech Przybyła
45-085 Opole
ul. Niedziałkowskiego 9'a/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający OKK

1. dr inż. Wiktor Abramek
2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Gwizdek
4. mgr inż. Leon Musioł



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-6ZI-DZ2-6F3 *

Pan WOJCIECH PRZYBYŁA o numerze ewidencyjnym OPL/IS/0052/17

adres zamieszkania ul. ROBOTNICZA 17-19/4, 45-362 OPOLE

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.