

Usługi Projektowo-Wykonawcze

Marcin Zawadka

ul. Kurpiowska 8, 09-408 Płock

NIP 774-290-32-73

Nazwa elementu projektu budowlanego	TECHNOLOGIA POMIESZCZEŃ
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU PO BYŁEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ NA BUDYNEK BIUROWO-MAGAZYNOWY
Adres obiektu budowlanego	09-414 Brudzeń, Główna 15 powiat płocki, woj. mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego	XVI – budynki biurowe i konferencyjne XVIII – obiekty magazynowe
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	jednostka ewidencyjna: jed. ewid. 141903_2 obręb ewidencyjny: 0011 Główna działka nr ewidencyjny: 184/4
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora Adres inwestora	Gmina Brudzeń Duży ul. Toruńska 2 09-414 Brudzeń Duży

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
OPRACOWAŁ	Projektant (obektu)	mgr inż. Marcin Zawadka	Luty 2026	

Projektowana przebudowy i zmiany sposobu użytkowania będzie obejmował wydzielenie strefy magazynowej pod sprzęt i odzież na cele obronności cywilnej oraz część biurową jako awaryjne miejsce pracy Wójta.

W budynku zaprojektowano sale biurowe, magazyny oraz pomieszczenia socjalne. ym

Liczba osób w obiekcie:

W momencie użytkowania w budynku będzie obecnych nie więcej niż 20 kobiet i 20 mężczyzn

Budynek dostosowany do obsługi osób niepełnosprawnych – zostanie wykonana pochylnia a także będzie WC dla osoby niepełnosprawnej

Budynek wyposażony w klimatyzację w części biurowej oraz w magazynach chłodni

W pomieszczeniach zapewnione jest światło naturalne oraz sztuczne.

Wysokość pomieszczeń 3,9m. w części biurowej

Posadzka w pomieszczeniach biurowych gress / R10

W pomieszczeniach magazynowych będzie posadzka betonowa

PARTER

Oznaczenie	Rodzaj pomieszczeń	Posadzka / antypoślizgowość	Pow/m2	Strefa pożarowa
P 0-1	Wiatrołap	Gress / R10	8,55	Strefa 3
P 0-2	Korytarz	Gress / R10	73,75	Strefa 1
P 0-3	Pomieszczenie techniczne -rozdzielnia	Gress / R10	2,55	Strefa 1
P 0-4	Biuro	Gress / R10	16,60	Strefa 4
P 0-5	Pom chłodni	Gress / R10	13,80	Strefa 1
P 0-6	Pom chłodni	Gress / R10	15,70	Strefa 1
P 0-7	Magazyn (odzież, maski itp)	Beton	42,25	Strefa 1
P 0-8	ARCHIWUM	Gress / R9	20,75	Strefa 1
P 0-9	Korytarz	Gress / R10	37,80	Strefa 1
P 0-10	Magazyn (odzież, maski itp)	Beton	51,60	Strefa 1
P 0-11	Magazyn (art. budowlane)	Beton	54,00	
P 0-12	WC damskie	Gress / R10	12,05	Strefa 1
P 0-13	WC dla o.niepełnosprawnej	Gress / R10	13,95	Strefa 1
P 0-14	WC Męskie	Gress / R10	11,90	Strefa 1
P 0-15	Biuro – open space	Gress / R10	159,70	Strefa 1
P 0-16	Pom gospodarcze	Gress / R10	19,00	Strefa 2
		Łącznie	567,90	

Klasa ścieralności wszystkich płytek PEI 5 klej do płytek C2TE

W budynku znajdują się toalety wysokości H=2,70

Toaleta męska:

2 szt umywalek

1 szt ustępów

1 szt. pisuarów

Co odpowiada zapewnieniu dostępu dla 30 mężczyzn

- Toaleta damska:

3 szt umywalek oraz

3szt. ustępów

Co odpowiada zapewnieniu dostępu dla 60 kobiet

- Toaleta dla niepełnosprawnych

We wszystkich toalecie umieszczone będą dozowniki na mydło, płyn do dezynfekcji i pojemnik na papier.

Wszystkie kabiny wykonane będą z tworzywa HPL - który nie tylko jest łatwo zmywalne i odporne na wilgoć, lecz dodatkowo nie wchłania zapachów.

Łazienki do wysokości 2m ściany pokryte będą płytkami ceramicznymi.

Obiekt nie emituje promieniowania w tym jonizującego, zakłócenia elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

POMIESZCZENIE CHŁODNICZE P-05 i P06 będzie przechowywana żywność paczkowana długoterminowa w postaci konserw i paczek wydawana w czasie wojny .

W pomieszczeniu

BARIERKI ZEWNĘTRZNE

- zaleca się stosowanie poręczy na wysokości 110 cm pierwszą poręcz

- końce poręczy powinny być zawinięte w dół lub zamontowane do ściany, tak aby nie można było zaczepić się fragmentami ubrania

- maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady nie może być większy niż 12 cm

poręcze przy schodach przed ich początkiem i za końcem należy przedłużyć o min. 30 cm w poziomie oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie

- poręcze przy schodach powinny być oddalone od ścian, do których są mocowane, co najmniej 5 cm

- część chwytana poręczy powinna mieć średnicę w zakresie 3,5 cm – 4,5 cm

- na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille'a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych.

Barierki wykonane z stali ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze zbliżonym do RAL 7016.