

KOŚ.6220.28.2024.30

DECYZJA Nr 6/2025
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.) a także § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o.** z siedzibą w miejscowości Wardyn Górny 35, 78-320 Połczyn-Zdrój, działającego przez pełnomocnika firmę Heko Sp. z o.o. z Poznania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa placu do magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą polegającą na budowie boksów, placów i drogi oraz infrastruktury technicznej w miejscowości Wardyn Górny, na działkach o numerach ewidencyjnych 5/8, 5/9 i 117/3, w obrębie 0061 Wardyn Górny gm. Połczyn-Zdrój, powiat świdwiński”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:**
 1. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy, sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony

środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;

2. Wyposażyć plac budowy środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
3. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa można wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego.
4. Odpady należy gromadzić w wydzielonych zadaszonych miejscach, posiadających szczelne podłoże.

3) Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca **Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w miejscowości Wardyń Górny 35, 78-320 Połczyn-Zdrój, działający przez pełnomocnika firmę Heko Sp. z o.o. z Poznania** w dniu 29.10.2024 r. zwrócił się do Burmistrza Połczyna-Zdroju o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **„Budowa placu do magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą polegającą na budowie boksów, placów i drogi oraz infrastruktury technicznej w miejscowości Wardyń Górny, na działkach o numerach ewidencyjnych 5/8, 5/9 i 117/3, w obrębie 0061 Wardyń Górny, gm. Połczyn-Zdrój, powiat świdwiński”**. Wniosek był niekompletny i został uzupełniony w dniach 31.10.24 r. i 14.11.2024 r.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (4 szt.), mapę w postaci papierowej zapewniającą czytelność danych z zaznaczonym terenem realizacji przedsięwzięcia i obszaru oddziaływania, wypis z rejestru gruntów dla działki inwestycyjnej i działek sąsiednich, dowód

uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o oś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Organem właściwym w niniejszej sprawie, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś, jest Burmistrz Połczyna-Zdroju.

Stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, gdyż swym zakresem obejmuje wykonanie rozbudowy, przebudowy lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniającego kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 1.

Dostarczone przez Wnioskodawcę dokumenty, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy o oś, za strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o oś, pozwoliły uznać Wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę.

W dniu 18.11.2024 r., zawiadomieniem znak: KOŚ.6220.28.2024.1 zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie.

W dniu 18.11.2024 r. Burmistrz Połczyna-Zdroju wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 04.12.2024 r. wydał opinię sanitarną nr NZNS.9022.49.2024, w której stwierdził że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie w piśmie znak: SZ.ZZŚ.2.4901.215.2024.IW wyraziło opinię,

że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ale należy uwzględnić w decyzji środowiskowej warunki i wymagania dot. realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem z dnia 18.06.2025 r. znak: WST-K.4220.330.2024.JC,MCD.7 stwierdził brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.).

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na:

- budowie 5 uszczelnionych i zadaszonych boksów do zbierania, magazynowania i przetwarzania odpadów o kodzie 20 03 07 (odpadów wielkogabarytowych) oraz jednego uszczelnionego i zadashzonego boksu do magazynowania odpadów o kodzie 19 12 12 (innych odpadów (w tym mieszanin materiałów) z mechanicznej obróbki odpadów, innych niż wymienione w 19 12 12), o łącznej powierzchni boksów wynoszącej 976,32 m²,
- wykonaniu placu uszczelnionego pod boksami o łącznej powierzchni wynoszącej 1170 m²,
- przeniesieniu do projektowanego boksu nr 2 mobilnej rozdrabniarki odpadów,
- budowie drogi dojazdowej dla kompaktora z tłucznia o powierzchni na poziomie 760 m²,
- usunięciu istniejących płyt na powierzchni 1244 m² oraz ich odłożeniu na czas budowy, a następnie ponownym ułożeniu jako nawierzchni drogi,
- przebudowie istniejącej drogi na powierzchni 285 m² oraz drogi dojazdowej z płyt na powierzchni wynoszącej 915 m²,
- przebudowie kanalizacji technologicznej i deszczowej, a także instalacji elektrycznej i teletechnicznej, wraz z monitoringiem terenu,
- montażu dwóch separatorów substancji ropopochodnych zintegrowanych z osadnikiem piasku,
- wykonaniu oświetlenia terenu,

- wykonaniu skarpy ziemnej wzdłuż ściany podłużnej boksów wyrównującej różnicę terenu.

2. Odpady wielkogabarytowe (odpad o kodzie 20 03 07), przeznaczone jak dotychczas do sortowania ręcznego, zostaną dostarczone na teren zakładu samochodami transportowymi, przeznaczonymi do przewozu odpadów. Następnie będą rozładowywane i kierowane do wyznaczonej części boksów nr 5 i 6, w których będą wysortowane poszczególne rodzaje i typy odpadów. Inwestor zakłada, że wydajność funkcjonującej instalacji do ręcznego sortowania odpadu o kodzie 20 03 07 (odpadu wielkogabarytowego) ulegnie zwiększeniu z 4500 ton/rok do 5000 ton/rok. W wyniku sortowania tego odpadu zostaną wytworzone odpady o kodach: 19 12 01 (papier i tektura), 19 12 02 (metale żelazne), 19 12 03 (metale nieżelazne), 19 12 04 (tworzywa sztuczne i guma), 19 12 05 (szkło), 19 12 07 (drewno inne niż wymienione w 19 12 06), 19 12 08 (tekstylia), 19 12 10 (odpady palne(paliwo alternatywne)), 19 12 12 (inne odpady (w tym substancje i przedmioty z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11)), 16 02 13* (zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 15), 16 01 03 (zużyte opony), 20 01 35* (zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23), 20 01 36* (zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35. Założono, że odpad o kodzie 19 12 12 (inne odpady, w tym substancje i przedmioty z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11), będzie magazynowany luzem w boksie nr 1. Z kolei w boksach nr 3 i 4, również luzem będzie magazynowany odpad o kodzie 19 12 07 (drewno inne niż wymienione w 19 12 06). Zaś w pozostałej części boksu nr 5 będą magazynowane luzem odpady o kodzie 19 12 10 (odpady palne (paliwo alternatywne)). Natomiast odpad o kodzie 19 12 02 (metale żelazne), przed poddaniem rozdrobnieniu na rozdrabniarce będzie magazynowany w boksie nr 2. Pozostałe wytworzone odpady z ręcznego sortowania odpadu o kodzie 20 03 07, będą jak dotychczas, magazynowane luzem lub w pojemnikach bądź w kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów na terenie zakładu.

3. Planowane przedsięwzięcie dotyczy działek nr: 5/8, 5/9 i 117/3, obręb 0061 Wardyń Górny. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 10,4204 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu przeznaczonego do przekształcenia w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji wyniesie maksymalnie do 0,385 ha. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją analizowane działki stanowią: grunty orne (RV i RVI), nieużytki (N) i tereny przemysłowe (ba). Aktualnie fragmenty działek 5/8 i 5/9, objęte wnioskiem o przedsięwzięcie, stanowią nieużytkowane grunty rolne. Należy również wskazać, że na terenie działki nr 5/9, znajduje się zbiornik ziemny na odcieki. Z kolei na działce nr 117/3, aktualnie prowadzona jest działalność firmy Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami. Na ogrodzony i zamknięty funkcjonalnie kompleks

użytkowy składają się: sortownia z częścią socjalną, budynek biurowy, budynek warsztatowy, kompostownia odpadów biodegradowalnych, tereny utwardzone, kwatera nr 1 cz. 1 i 2, droga technologiczna. Na ww. terenie prowadzona jest działalność związana z odbiorem odpadów komunalnych, zbieraniem, przetwarzaniem i czasowym magazynowaniem odpadów komunalnych i innych niż komunalne, transportem tych odpadów, a także ze składowaniem tych odpadów. Po realizacji przedmiotowej inwestycji powierzchnia biologicznie czynna na analizowanym terenie wynosić będzie 3,6947 ha.

4. Przedsiębiorca posiada decyzje na zbieranie odpadów wydaną przez Starostę Świdwińskiego w dniu 08.09.2016 r., znak: OŚ.6233.6.5.2016, zmieniona decyzjami z dnia 09.12.2016 r., znak: OŚ.6233.6.2016 oraz z dnia 16.12.2016 r., znak: OŚ.6233.6.1.2016, a także pozwolenie zintegrowane na prowadzenie instalacji do składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, wydane przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w dniu 05.12.2016 r., znak: WOŚ.II.7222.20.16,2015.MG, następnie zmienione decyzjami z dnia 05.03.2018 r., znak: WOŚ.II.7222.1.8.2018.MG oraz z dnia 05.10.2021 r., znak: WOŚ.II.7227.1.3.2020.MG. Po zrealizowaniu wnioskowanej inwestycji przewiduje się zmianę obowiązującego pozwolenia zintegrowanego w zakresie: zwiększenia wydajności instalacji do magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych z 4500 t/rok na 5000 t/rok, dokonania zmiany lokalizacji placu magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych poprzez wskazanie działek nr: 117/3, 5/8 i 5/9, częściowej zmiany rodzajów wytwarzanych odpadów w wyniku ręcznego i mechanicznego przetwarzania odpadów wielkogabarytowych (kod 20 03 07).

Wnioskowane przedsięwzięcie ma na celu zapewnienie odpowiedniej powierzchni terenu na zbieranie, magazynowanie i przetwarzanie odpadów, w tym spełnienie wymagań określonych w przepisach szczegółowych.

5. Działka inwestycyjna 117/3, obręb Wardyń Górny objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój, powołanego uchwałą nr XLI/345/2002 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn-Zdrój dla miejscowości Wardyń Górny, dz. nr ewid. 117/3, przeznaczonej na składowisko odpadów (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2002 r., nr 23, poz. 400). Zgodnie z ww. planem analizowana nieruchomość gruntowa leży w obszarze oznaczonym symbolem NU, przeznaczonym pod składowisko odpadów komunalnych. Zapis § 3 pkt 2 ppkt 1 ww. planu wskazuje, że na przedmiotowym terenie, ustala się realizację zagospodarowania terenu, lokalizację budynków, budowli i innych obiektów budowlanych służących przyjmowaniu, przetwarzaniu, utylizacji i składowaniu odpadów. Zaś obszary działek inwestycyjnych nr 5/8 i 5/9, obręb

Wardyń Górny, nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. W otoczeniu działek inwestycyjnych znajdują się: grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione, lasy, droga gminna, droga wojewódzka nr 152 oraz tereny przeznaczone pod zabudowę (niezabudowane). Najbliżej zabudowę chronioną akustycznie stanowi teren zabudowy zagrodowej (działka nr 59/1, obręb Wardyń Górny), położony w kierunku południowym, w odległości około 375 m od miejsca lokalizacji wnioskowanej inwestycji.

7. Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z oddziaływaniem na klimat akustyczny i emisją substancji do powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będzie praca narzędzi montażowych, maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch pojazdów dostarczających materiały budowlane. Zaś źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach tych pojazdów. Prace inwestycyjne będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00. Emisje wystąpią lokalnie, będą miały charakter niezorganizowany i przejściowy oraz ustąpią po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia (po około trzech miesiącach).

8. Planowana inwestycja będzie prowadzona w dotychczasowym czasie funkcjonowania firmy Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami, tj. w dniach roboczych w godzinach od 6.00 do 16.00. W związku ze zwiększeniem powierzchni terenu przeznaczonego na działalność związaną z magazynowaniem i przetwarzaniem odpadów, dostosowaniem tego terenu do wymagań przepisów szczegółowych, w tym nieznaczne zwiększenie ilości magazynowanych i przetwarzanych odpadów o kodzie 20 03 07, nie zwiększy się liczba kursów pojazdów wjeżdżających na teren zakładu, w stosunku do aktualnego stanu, jak również nie powstaną nowe źródła hałasu. Przedsięwzięcie nie spowoduje zwiększenia emisji hałasu na terenie objętym zamierzeniem inwestycyjnym i położonym w bezpośrednim sąsiedztwie.

9. Eksploatacja przedmiotowej działalności związanej z gospodarowaniem odpadami nie będzie powodowała emisji substancji do powietrza. Z uwagi na brak emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza z procesu magazynowania i przetwarzania odpadów oraz minimalną emisję ze spalania paliw w silnikach pojazdów związanych z ich dostarczaniem i przemieszczaniem w obrębie terenu zakładu, przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na jakość powietrza. Przedmiotowa inwestycja nie będzie również wpływać negatywnie na klimat i jego zmiany.

10. Wszelkie potrzeby osób pracujących przy magazynowaniu i przetwarzaniu odpadów będą, jak dotychczas, zaspakajane w obrębie istniejącej zabudowy przemysłowej. Ścieki socjalno-bytowe będą, jak dotychczas, odprowadzane do zbiornika bezodpływowego lub gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Zaś ścieki przemysłowe, jakie będą ewentualnie powstawać (np. z tytułu dowiezionych

lub wytworzonych odpadów mających styczność z odpadami atmosferycznymi) z placu przed boksami i z utwardzonych posadzek w boksach, a także z drogi dojazdowej dla kompaktora i z drogi dojazdowej wykonanej z płyt, po uprzednim podczyszczaniu w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym osadnikiem piasku, zostaną odprowadzone do istniejącego zbiornika odcieków. Posadzki w projektowanych boksach przyjęto uszczelnić, przy użyciu foli PEHD. Woda deszczowa i roztopowa z nawierzchni dachów projektowanych boksów zostanie odprowadzona do gruntu, gdzie będą naturalnie filtrować, przyczyniając się do ponownego zasilenia wody gruntowej.

11. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478, ze zm.). Najbliższą formą ochrony przyrody jest pomnik przyrody stanowiący buk pospolity, który oddalony jest o około 1,24 km w kierunku południowo-wschodnim od miejsca zainwestowania. Z uwagi na odległość dzielącą miejsce realizacji przedsięwzięcia od granic ww. formy ochrony przyrody, a także mając na uwadze charakter planowanych do wykonania prac i skalę oddziaływania inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji, stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, nie będzie wpływać negatywnie na ten pomnik przyrody.

12. W oparciu o wyniki prac terenowych przeprowadzonych na potrzeby opracowania karty informacyjnej przedsięwzięcia, ustalono, że w obrębie lokalizacji planowanej inwestycji, jak również w najbliższym sąsiedztwie obszaru przewidzianego pod przedsięwzięcie, nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt, brak jest także siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na bioróżnorodność analizowanego terenu, gdyż nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów, a także z ingerencją w cenne elementy środowiska przyrodniczego.

13. Po zapoznaniu się z treścią przedłożonych materiałów ustalono, że podczas realizacji planowanej inwestycji, na obszarze działek zainwestowania i w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie będą realizowane inne przedsięwzięcia. W związku z tym nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego na poszczególne elementy środowiska.

14. Planowane do realizacji boksy o maksymalnej wysokości do 8,5 m, będą wysokością nawiązywać do istniejącej na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu zabudowy przemysłowej Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami. Podkreślić należy również, że projektowane przedsięwzięcie będzie stanowić w tym rejonie kontynuację zabudowy zajmującej się gospodarką odpadami, tworząc urbanistycznie oraz wizualnie spójną całość. Wprawdzie krajobraz obrębu ewidencyjnego Wardyń Górny i jego otoczenie, został uznany za krajobraz priorytetowy z projekcie Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego jako krajobraz wiejski

z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworząc małe pola, jednakże z przeprowadzonej analizy krajobrazowej wynika, że projektowane obiekty nie wpisują się w ustanowione dla analizowanego krajobrazu zagrożenia, którymi są m.in. lokalizacja dominujących w krajobrazie obiektów wysokościowych i obszarowych, chaos przestrzenny i stylistyczny form zagospodarowania terenu przez zanieczyszczenie terenu odpadami.

15. Podczas eksploatacji inwestycji nie przewiduje się wystąpienia katastrof budowlanych, czy awarii. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w wyniku wystąpienia trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk.

16. Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

17. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Ponadto przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze jednolitych wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Wogra o kodzie RW60001044489. Jest to silnie zmieniona część wód, która charakteryzuje się umiarkowanym stanem ekologicznym. Stan ogólny został określony jako zły. Celami środowiskowymi dla JCWP są: dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona.

18. Skala oraz odległość przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ma charakter lokalny i zamknie się w granicach działek inwestycyjnych.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku przedmiotowego postępowania stronom zapewniono możliwość czynnego udziału, w tym zapoznania się z aktami sprawy, a także wypowiedzania się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 § 1 KPA.

W niniejszym postępowaniu administracyjnym, prowadzonym przez Burmistrza Połczyna-Zdroju, nie wpłynęły dodatkowe uwagi, wnioski lub żądania, zgłaszane przez strony postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Burmistrz Połczyna-Zdroju uwzględnił:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie (sygn.: NZNS.9022.49.2024) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie (sygn.: WST-K.4220.330.2024.JC,MCD.7) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie (sygn.: SK.ZZŚ.4901.215.2024.IW) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Połczyna-Zdroju w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. art. 72 ust. 1a tejże ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o

środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4a ustawy ooś.

Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,

2. Strona postępowania,

3. A/a.

Do wiadomości:

1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie,

2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Koszalinie,

3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie.

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

 z up. BURMISTRZA
Bogusław Ogorzałek
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sporządziła: Joanna Zochniak

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

„Budowa placu do magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, polegającą na budowie boksów, placów i drogi oraz infrastruktury technicznej w miejscowości Wardyn Górny, na dz. nr: 5/8, 5/9 i 117/3, obręb ewidencyjny 0061 Wardyn Górny, gmina Polczyn-Zdrój, powiat świdwiński”

I. Inwestor:

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o., Wardyn Górny 35, 78-320 Polczyn-Zdrój.

II. Rodzaj, skala i lokalizacja przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach o numerach: 5/8, 5/9 i 117/3 w obrębie 0061 Wardyn Górny, gm. Polczyn-Zdrój.

Przedsięwzięcie może oddziaływać na działki o numerach: 1/26, 5/1, 5/2, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 7, 12, 13, 14/3, 29/4, 56, 58, 66, 59/2, 59/3, 116/1, 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 120/2, 120/3, w obrębie 0061 Wardyn Górny, gm. Polczyn-Zdrój.

Przedsięwzięcie obejmuje rozbiórkę istniejącej nawierzchni z płyt stanowiącej drogę i plac do magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, budowę boksów z bloków betonowych wraz z wykonaniem szczelnej nawierzchni, budowy placu i drogi utwardzonej, budowy infrastruktury technicznej.

Działka nr 117/3, obręb 0061 Wardyn Górny objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast działki o numerach 5/8, 5/9, obręb 0061 Wardyn Górny nie są objęte ww. planem.

III. Usytuowanie przedsięwzięcia zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- obszary wodno-błotne: przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz na innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych;

- obszary wybrzeży i środowisko morskie: planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży;

- obszary górskie lub leśne: planowana inwestycja leży poza obszarami góorskimi lub leśnymi;

- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych: teren projektowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wód podziemnych oraz obszarami ochronnymi zbiorników śródlądowych;

- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody: projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza formami ochrony przyrody;

- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia: na analizowanym obszarze nie znajdują się obszary, których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;

- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne: w obszarze planowanej inwestycji nie ma obiektów nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego oraz do gminnej ewidencji zabytków;

- gęstość zaludnienia: 40,2 osób/ km² dla obszaru gminy Polczyn-Zdrój – dane GUS z 2022 r.;

- obszary przylegające do jezior: przedsięwzięcie nie będzie realizowane w bezpośrednim sąsiedztwie jezior;
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej: projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochrony uzdrowiskowej;
- wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe: planowana inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Wogra oznaczonej kodem RW600001044489. Jest to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się umiarkowanym stanem ekologicznym. Stan ogólny określony jako zły. Celami środowiskowymi dla JCWP są: dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona.

IV. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną:

Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 10,4204 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu przeznaczonego do przekształcenia w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji wyniesie maksymalnie do 0,385 ha. Analizowane działki stanowią: grunty orne (RV, RVI), nieużytki (N) i tereny przemysłowe (Ba). Fragmenty działek 5/8 i 5/9, objęte wnioskowanym przedsięwzięciem stanowią nieużytkowane grunty rolne. Na terenie działki nr 5/9 znajduje się zbiornik ziemny na odcieki. Na działce nr 117/3 prowadzona jest działalność firmy Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami. Na ogrodzony i zamknięty funkcjonalnie kompleks użytkowy składają się: sortownia z częścią socjalną, budynek biurowy, budynek warsztatowy, kompostownia odpadów biodegradowalnych, tereny utwardzone kwatera nr 1 cz. 1 i 2, droga technologiczna. Na ww. terenie prowadzona jest działalność związana z odbiorem odpadów komunalnych, zbieraniem, przetwarzaniem i czasowym magazynowaniem odpadów komunalnych i innych niż komunalne, transportem tych odpadów, a także ze składowaniem odpadów. Po realizacji przedmiotowej inwestycji powierzchnia biologicznie czynna na analizowanym terenie wynosić będzie 3,6947 ha.

Rodzaj technologii:

Technologia składowania wielkogabarytów standardowo polega na czasowym składowaniu odpadów w boksach na utwardzonym placu. Kolejno po ich rozdrobnieniu przez znajdującą się na placu ładowarkę, rozdrobnione odpady są przewożone na kwaterę składowania odpadów.

V. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Nie przewiduje się zmiany wykorzystywanej w istniejącym Zakładzie Gospodarki Odpadami ilości surowców, materiałów, paliw i energii.

VI. Rozwiązania chroniące środowisko:

Rodzaje działań zapobiegawczych lub ograniczających wpływ na środowisko:

- w zakresie ochrony przyrody – zastosowanie zewnętrznego oświetlenia kierowanego w dół celem wyeliminowania efektu „latarni morskiej”, w przypadku zastosowania tablic reklamowych zastosowanie zewnętrznego oświetlenia kierowanego w dół celem wyeliminowania efektu „latarni morskiej”, zastosowanie konstrukcji o nieprzezroczystej powierzchni, zastosowanie zamkniętych zbiorników przeciw pożarowych, zastosowanie urządzeń z kolcami zakończonymi nakładką gumową lub silikonową w miejscach potencjalnego lądowania ptaków, zainstalowanie na obiektach imitacji ptaków szponiastych lub sów, w tym wydających głos lub ruszających się w miejscach potencjalnego lądowania ptaków,
- w zakresie gospodarki odpadami – wykonanie wszystkich powierzchni mających kontakt z odpadami jako szczelnych, betonowych powierzchni, gromadzenie selektywnie zebranych odpadów w oznakowanych pojemnikach lub miejscach wydzielonych

i przekazanie odpowiednim podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami, zbiórka i magazynowanie odpadów w odpowiednich, przeznaczonych do tego boksach, pojemnikach i kontenerach, wyposażenie miejsc magazynowania odpadów niebezpiecznych w sorbenty na wypadek sytuacji awaryjnych,
- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – odprowadzanie ścieków bytowych poprzez istniejącą kanalizację ściekową, odprowadzanie ścieków deszczowych poprzez istniejącą kanalizację deszczową,
- w zakresie emisji hałasu – stosowanie rozwiązań technologicznych o niskim poziomie hałasu,
- w zakresie emisji zanieczyszczeń – stosowanie rozwiązań grzewczych niskoemisyjnych lub korzystanie z fotowoltaiki.

VII. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:

Przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację i ograniczony zasięg oddziaływania na środowisko, wobec zastosowanych rozwiązań, nie będzie wywoływać oddziaływań transgranicznych.

VIII. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody:

Omawiane przedsięwzięcie leży w znacznych odległościach od obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzy ekologicznych.

IX. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej:

Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przewidziane do zastosowania materiały i surowce pozwalają przypuszczać o braku istotnego zagrożenia wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

X. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania z planowanym do realizacji przedsięwzięciem:

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji funkcjonuje składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Ww. inwestycja już funkcjonuje w ramach Zakładu Gospodarki Odpadami zatem biorąc pod uwagę ten sam strumień przepływających odpadów, jego lokalizację oraz lokalizację rozdrabniarki, oddziaływanie na środowisko nie ulegnie zmianie.

XI. Emisje i występowanie innych uciążliwości:

- emisja zanieczyszczeń do powietrza – wynikać będzie z pracy sprzętu do budowy placu do magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych oraz ze spalania paliw w silnikach tych pojazdów;
- oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne – inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmianie sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko wodne i gruntowe, nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd;
- emisja hałasu – źródłem hałasu do środowiska będzie praca narzędzi montażowych, maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch pojazdów dostarczających materiały budowlane;
- oddziaływanie na florę i faunę – realizacja przedmiotowej inwestycji będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew z działki nr 5/9 w ilości 356 sztuk;
- oddziaływanie na zabytki – z uwagi na dużą odległość obiektów zabytkowych i kultury od obszaru zainwestowania, przedsięwzięcie nie stanowi dla nich zagrożenia. Nie będą też zagrożone dobra materialne;
- oddziaływanie na formy chronione przyrodniczo – inwestycja nie będzie naruszać ograniczeń oraz zakazów, jakie wynikają z przepisów odrębnych;
- oddziaływanie na krajobraz – realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie na zmianę krajobrazu, bowiem realizowana jest na terenie istniejącego już Zakładu Gospodarki

Odpadami.

XII. Inne dane o przedsięwzięciu:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza strefami ochrony uzdrowiskowej.

z up. BURMISTRZA

Bogusław Wyszczelak
ZASTĘPCA BURMISTRZA

podpis