

## PROJEKT UMOWY

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... w Szczecinie pomiędzy:

**Gminą Miasto Szczecin - Domem Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta”,**

ul. Krucza 17, 71-747 Szczecin, reprezentowaną przez:

Adama Ciemniaka - Dyrektora

działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta

Szczecina, Nr WO-I.0052.1.1395.2025.AP,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez:

1. .... - .....

zwanymi dalej **Stronami.**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”) pn. **„Sukcesywne dostawy chemii gospodarczej i profesjonalnej oraz artykułów gospodarczych dla Domu Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta” z siedzibą przy ul. Kruczej 17 w Szczecinie – w podziale na części”.**

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy:

a) chemii gospodarczej domowej \*

b) specjalistycznej chemii kuchennej \*

c) specjalistycznej chemii ogólnej \*

d) artykułów gospodarczych \*

e) worków na odpady \*

określonych w **CZĘŚCI nr** ..... zamówienia (zwanymi dalej „produktem” lub „artykułem” lub „towarem”), zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania towaru zgodnie z wymogami sanitarno – higienicznymi właściwymi dla danej kategorii produktu przy produkcji.
3. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy był zgodny z obowiązującymi normami PN, atestami, świadectwami dopuszczenia do obrotu, świadectwami jakości zdrowotnej, orzeczeniami jakościowymi wydanymi przez PZH.
4. Zamawiający wymaga, aby do środków chemicznych dostarczone zostały aktualne karty charakterystyki substancji zgodnie z rozporządzeniem komisji (UE) nr 2020/878 z dnia 18.06.2020 r. Karta charakterystyki musi być dostarczona bezpłatnie w wersji papierowej lub elektronicznej dla danego produktu. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nowe karty charakterystyki dla danego produktu w przypadku ich aktualizacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się zastosować odpowiednie opakowania, zabezpieczające produkty w czasie transportu.

## § 2

### Wielkość zamówienia

1. Wielkość i rodzaj przedmiotu zamówienia, a także zakres artykułów objęty dostawami oraz wysokość cen jednostkowych netto i brutto, stanowi **załącznik nr 1** do umowy (Oferta Wykonawcy sporządzona zgodnie *załącznikami nr 1 i 1A/1B/1C/1D/1E\** do SWZ).
2. Określone przez Zamawiającego w **załączniku nr 1** do umowy przewidywane ilości artykułów są szacunkowe i nie odzwierciedlają realnej bądź deklarowanej wielkości zamawianych produktów. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości produktów niż ilości określone przez Zamawiającego dla poszczególnych pozycji, nie mniej jednak niż 60% ogólnego zamówienia określonego w SWZ i z tego tytułu nie będą Wykonawcy przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zamówienia większej ilości produktów w ramach poszczególnych pozycji, nie więcej jednak niż 50% oraz w granicach

maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1.

4. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych wskazanych w złożonej ofercie, przez okres realizacji umowy. Ww. ceny przez okres trwania umowy nie mogą ulec zmianie i nie będą podlegały waloryzacji.

### **§ 3** **Termin realizacji**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy** do:

- 1) **31.12.2026 r.**

lub

- 2) wyczerpania wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1,

lub

- 3) dnia, w którym pozostała kwota wynagrodzenia umownego będzie niewystarczająca do zlecenia dostaw objętych przedmiotem zamówienia,

- w zależności od tego, które ze zdarzeń wskazanych w pkt 1-3 nastąpi wcześniej.

2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, termin realizacji przedmiotu umowy ulega zakończeniu z dniem zaistnienia zdarzenia, o którym mowa odpowiednio w ust. 1 pkt 2 i 3, bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń Stron.

3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tytułu zakończenia realizacji przedmiotu umowy przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.

### **§ 4** **Warunki i termin dostawy**

1. Dostawy artykułów następować będą sukcesywnie na podstawie zamówień (określających wielkość dostawy, jej zakres przedmiotowy) składanych przez Zamawiającego drogą elektroniczną **na adres e-mail:..... lub pod numer: .....** **Wykonawca każdorazowo potwierdzi otrzymanie zamówienia drogą elektroniczną na adres e-mail: katarzyna.skoczylas@dpskrucza.szczecin.pl.**
2. Zamówienia składane będą w dni robocze (od poniedziałku do piątku), najpóźniej do godziny 14:00. W tym też terminie zamawiający może zmienić lub wycofać złożone zamówienie. Zamówienia złożone po godzinie 14:00 uznaje się za złożone w dniu następnym.
3. Wykonawca po otrzymaniu zamówienia, dostarczy Zamawiającemu produkty

zgodnie z treścią zamówienia, transportem, na własny koszt i ryzyko. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia produktów powstałych w trakcie transportu, rozładunku lub wniesienia.

4. Zamawiający wskazuje, że **dostawy odbywać się będą albo od strony ul. Siewnej albo od strony ul. Kruczej**. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia produktów w ramach każdorazowej **dostawy, wyładowania oraz przetransportowania go do magazynu lub miejsca** wskazanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego znajdujących się na terenie Domu Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta” im. gen. M. Boruty – Spiechowicza ul. Krucza 17 w Szczecinie. Powyższe ma zastosowanie również wtedy, gdy dostawa odbędzie się za pośrednictwem przewoźnika.
5. **Dostawy częściowe będą realizowane w terminie nie dłuższym niż ..... \* dni robocze** od dnia przekazania przez Zamawiającego zamówienia jednostkowego (złożenie zamówienia) zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
6. Wykonawca przekaże towar w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od **8:00** do **12:00** osobie upoważnionej do odbioru i kontroli towaru. Brak możliwości odbioru towarów po godzinie wskazanej powyżej.
7. W przypadku towarów produkowanych z wyznaczeniem okresu przydatności do użytku, minimalny okres przydatności do użytku nie może być krótszy **niż 6 miesięcy**, licząc od dnia dostawy danego produktu.
8. Towar należy dostarczyć w oryginalnych opakowaniach zabezpieczających jakość dostarczonych produktów i odpowiadających warunkom transportu i odbioru, fabrycznie oznaczonych tzn. wskazujących rodzaj, nazwę wyrobu, nazwę i adres producenta, ilość (jeżeli dotyczy), a w przypadku produktów, o których mowa w ust. 7 - datę produkcji, termin przydatności do użycia lub termin minimalnej trwałości, oraz inne oznakowania zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
9. Wykonawca jest zobowiązany dochowywać terminowości i dostarczać poszczególne partie produktów, ściśle według zamówień i wytycznych otrzymanych od Zamawiającego. **Wykonawca nie jest uprawniony do samowolnego dokonywania jakichkolwiek zmian związanych z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności modyfikacji terminu oraz zakresu zleconej dostawy.**
10. Produkty należy dostarczyć w oryginalnych opakowaniach, zabezpieczających jakość dostarczonych artykułów i odpowiadających warunkom transportu i

odbioru, fabrycznie oznaczonych tzn. wskazujących rodzaj, nazwę produktu, ilość, datę produkcji, termin przydatności do spożycia lub termin minimalnej trwałości, numer serii, nazwę i adres producenta oraz inne oznakowania zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

11. Nie dopuszcza się pozostawienia produktów bez nadzoru lub przekazywania go osobom nieupoważnionym.
12. Po dostarczeniu produktów osoba upoważniona przeprowadzi kontrolę w zakresie ilości, jakości oraz zgodności dostarczonego towaru z zamówieniem.
13. Po przeprowadzeniu kontroli, o której mowa w ust. 12, w przypadku braku zastrzeżeń, osoba upoważniona zatwierdza dostawę artykułów.
14. Dokumentem potwierdzającym dostawę zamówionych produktów będzie dokument WZ lub tożsamy dokument dostawy przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z zamówionymi produktami. Dokument ten będzie zawierał nazwę, ilość, cenę jednostkową netto i brutto oraz wartość netto i brutto dla każdej pozycji, a także łączną wartość netto i brutto dostarczonych produktów, zgodnie z **załącznikiem nr 1** do umowy.
15. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczonego towaru z zamówieniem lub przedmiotem umowy lub widocznych wad jakościowych towaru (np. ubytki, uszkodzone opakowania) Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy przyjęcia całej partii towaru lub jej części.
16. Produkty nieoznakowane w sposób określony w ust. 8, nie zostaną odebrane przez Zamawiającego.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 i 16, Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany bądź uzupełnienia brakującej ilości produktów, na własny koszt, najpóźniej w terminie **3 dni roboczych** po dniu zaplanowanej dostawy (nie później niż do godz. 12:00).
18. W przypadku dostarczenia produktu posiadającego wady nieujawnione w momencie odbioru lub po dokonany odbiorze, Zamawiający w formie pisemnej lub e-mailem złoży Wykonawcy stosowną reklamację, która zostanie rozpatrzona **w ciągu 5 dni roboczych** od dnia jej zgłoszenia.
19. Wszelkie koszty związane z ponownym dostarczeniem produktów poniesie Wykonawca.
20. W przypadku niedostarczenia produktów, nieuzupełnienia braków ilościowych w określonym terminie lub dostarczenia produktu o niewłaściwej jakości podlegającemu zwrotowi i braku jego wymiany w terminie zgodnym z umową, zastosowanie ma odpowiednio § 7 niniejszej umowy.

21. Pracownikami upoważnionymi przez Zamawiającego do składania zamówień, kontroli towaru oraz dokonywania odbiorów są: .....
22. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu rękojmi, w przypadku, gdy nie zbada towaru stanowiącego przedmiot niniejszej umowy w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju i nie zawiadomi niezwłocznie Wykonawcy o wadzie, a w przypadku, gdyby wada wyszła na jaw dopiero później - jeżeli nie zawiadomi Wykonawcy niezwłocznie po jej stwierdzeniu (wyłączenie stosowania art. 563 Kc).
23. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wady dostarczonego towaru.
24. Zamawiający telefonicznie lub e-mailem, zgłosi Wykonawcy stwierdzone braki, nieprawidłowości w dostawie, a także stwierdzone wady produktów.
25. O ile umowa nie stanowi inaczej, postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego oraz obowiązków Wykonawcy związanych z gwarancją i rękojmią wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
26. Pracownikami upoważnionymi przez Zamawiającego do składania zamówień, kontroli towaru, dokonywania odbiorów oraz składania reklamacji są: .....
27. Zmiana danych, o których mowa w ust. 26, powinna być dokonana w formie telefonicznej lub e-mail i nie będzie traktowana jako zmiana umowy.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację niniejszej umowy nie przekroczy kwoty ..... zł netto plus należny podatek VAT .....% w kwocie....., co razem stanowi: ..... **zł brutto** (słownie:.....), zgodnie z ofertą wykonawcy. Kwota ta nie stanowi zobowiązania do jej wypłacenia w całości przez zamawiającego.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za każdą dostawę częściową będzie stanowiło iloczyn cen jednostkowych, określonych w **załączniku nr 1** do umowy oraz faktycznej ilości dostarczonych do Zamawiającego produktów, zgodnych w umowę i złożonym zamówieniem.

## § 6

### Płatność wynagrodzenia

1. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i doręczania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. **Wykonawca jest zobowiązany wystawić w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) fakturę indywidualnie dla każdej zrealizowanej dostawy nie później niż w dniu dostawy do godziny 13:00. W przypadku realizacji więcej niż jednej części zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania faktur odrębnie dla każdej części. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur zbiorczych.**
2. Zgodnie z art. 106na ust. 1 ustawy o VAT fakturę ustrukturyzowaną uznaje się za wystawioną w dniu jej przesłania do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o VAT, faktura ustrukturyzowana uznawana jest za otrzymaną przez Zamawiającego w dniu przydzielenia jej numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
3. Wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej Zamawiającego objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT. **W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do:**
  - 1) wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych „Podmiotu2” i „Podmiotu3”:
    - a) **„Podmiot2” (Nabywca)** - dane Zamawiającego: Gmina Miasto Szczecin, PL. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, NIP 851 030 94 10
    - b) **„Podmiot3” (Odbiorca)**; dane jednostki budżetowej Zamawiającego tj.: Dom Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta” ul. Krucza 17, 71-747 Szczecin, NIP 851 203 60 92  
Rola dla Podmiotu3: „8” – Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca
  - 2) umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej dodatkowych danych w węźle „Warunki Transakcji”— informacji identyfikującej umowę, której dana faktura będzie dotyczyć, w szczególności numeru i daty zawarcia umowy w formie: „Umowa nr ..... z dnia.....”;
4. Zamawiający wymaga by każda faktura wystawiona przez Wykonawcę w Krajowym Systemie e-Faktur i doręczona Zamawiającemu była zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami i zawierała prawidłowe dane, w tym nazwę, ilość, cenę jednostkową netto i brutto oraz wartość netto i brutto dla każdej pozycji, a także łączną wartość netto i brutto dostarczonych produktów, zgodnie z

**załącznikiem nr 1** do umowy.

5. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej niezgodnej z wymogami, o których mowa w ust. 3 lub 4 powyżej, w tym z pominięciem któregośkolwiek z elementów, o których mowa w ust. 3, uprawnia Zamawiającego do:
  - 1) żądania wystawienia faktury korygującej oraz
  - 2) wstrzymania płatności do czasu otrzymania faktury spełniającej wymagania zawarte w ust. 3 i 4, co nie będzie traktowane jako opóźnienie w zapłacie.
6. W przypadku wystąpienia na fakturze innych błędów, w tym błędów rachunkowych lub polegających na wpisaniu ilości towaru niezgodnej z zamówieniem lub zamieszczeniu cen wyższych od określonych w **załączniku nr 1** do umowy zapłata nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury korygującej, a termin płatności liczony będzie od dnia otrzymania prawidłowej faktury ze skorygowanymi danymi, bez względu na termin wskazany na fakturze.
7. **W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 i 6 Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni kalendarzowych, wystawić fakturę korygującą.**
8. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy wynosi do 21 dni od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 oraz spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej.
9. Zapłata na rzecz Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w wystawionej fakturze VAT, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie. Wyłącza się prawo do dokonywania przez Wykonawcę jakichkolwiek potrąceń własnych wierzytelności lub nabytych wierzytelności z wierzytelnościami Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie wypłacane będzie po każdorazowej, zgodnej z umową i zamówieniem dostawie produktów.
11. Wszystkie kwoty w rozliczeniach pomiędzy Stronami wyrażone są w polskich złotych (PLN).
12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania umowy.
13. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego

Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) zwłokę w dostawie częściowej, w wysokości ..... **zł\*** (*\*kryterium oceny ofert, zgodnie z Ofertą Wykonawcy*) za zwłokę w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy, za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż za 30 dni, zgodnie z deklaracją złożoną przez Wykonawcę w ofercie,
  - 2) za przekroczenie terminu, o którym mowa w § 10 ust. 4 umowy, w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych), za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż za 30 dni,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.
2. Naliczenie kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość, aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
5. Poza przypadkami, o których mowa w ust. 4 roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego obciążenie Wykonawcy karą umowną.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający na podstawie niniejszej Umowy, wynosi: 30% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu, niezależnie od przypadków określonych w art. 456 ust. 1 ustawy, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku ogłoszenia upadłości lub likwidacji zostanie zajęta w

- postępowaniu egzekucyjnym ruchomość, nieruchomość, wierzytelność lub rachunek bankowy Wykonawcy,
- 2) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy lub przerwał jej wykonywanie bez uzasadnionych przyczyn,
  - 3) w przypadku dwukrotnego w skali miesiąca dostarczenia przedmiotu zamówienia złej jakości,
  - 4) w przypadku dwukrotnego w skali miesiąca dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnie z zamówieniem,
  - 5) w przypadku trzykrotnego w skali miesiąca niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia w danym dniu tj. zwłoki w dostawie częściowej, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych powyżej i musi zawierać uzasadnienie.
  3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie rozliczeń stron oraz nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych niniejszą umową, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do dochodzenia odszkodowania za poniesione straty na zasadach ogólnych.
  4. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji wykonanej części umowy.

## **§ 9**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy polegających na:
  - 1) zmianie wynagrodzenia, w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmianie terminów wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
  - 3) zmianie oferowanych artykułów,
  - 4) zmianie zakresu świadczenia,
  - 5) zmianie będącej następstwem zmian powszechnie obowiązującego prawa - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego.

3. Warunkiem wprowadzenia **zmiany wynagrodzenia, w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług**, jest przedłożenie przez Wykonawcę pisemnego wniosku w tym przedmiocie (zwanego dalej „wnioskiem”), zawierającego co najmniej:
- 1) wskazanie przepisów, które uległy zmianie wraz z określeniem daty wejścia w życie zmian oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy i dokładne określenie wysokości zmiany tych kosztów,
  - 2) określenie wysokości nowego wynagrodzenia, wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji wysokości tej zmiany,
  - 3) wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniejszej niż data wejścia w życie właściwych przepisów).
4. Jeżeli o dokonanie zmiany wynagrodzenia występuje Wykonawca, zobowiązany jest on załączyć do wniosku, dokumenty uzasadniające zmianę kosztów wykonania przedmiotu umowy oraz wysokość tej zmiany, w szczególności pisemne zestawienie części przedmiotu umowy, do których zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług, wraz z określeniem wysokości wynagrodzenia za wykonanie tej części umowy (tak przed, jak i po zmianie).
5. Jeżeli o dokonanie zmiany wynagrodzenia występuje Zamawiający, jest on uprawniony do żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1, mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym przedłożenia odpowiednich zestawień, o których mowa w ust. 4, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego żądania Zamawiającego.
6. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
7. Strona, której przedłożono wniosek z powodu okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 1, ma prawo odmowy wyrażenia zgody na proponowaną zmianę, odpowiednio w całości lub części, jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w sposób wskazany w ustępach powyższych wysokości zmiany kosztów realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zaś, gdy zmiana przepisów nie ma wpływu na zmianę kosztów realizacji przedmiotu umowy.

8. Strona, która otrzymała od drugiej Strony wniosek z powodu okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 1, ma obowiązek przedłożenia Stronie wnioskującej pisemnej odpowiedzi na wniosek, ze wskazaniem, w jakim zakresie wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę, oraz uzasadnieniem odmowy uznania zasadności wniosku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku. Brak złożenia w wymaganym terminie odpowiedzi na wniosek jest równoznaczny z jego akceptacją w całości.
9. Zmiana wynagrodzenia wymaga aneksu do umowy, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Aneks zostanie zawarty w zakresie wyrażonej zgody na wnioskowaną zmianę, w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia odpowiedzi na wniosek lub upływu terminu na przedłożenie odpowiedzi na wniosek, zgodnie z ust. 8.
10. **Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy** będzie możliwa, jeżeli:
  - 1) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub sposobu spełniania świadczenia objętego umową lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć lub działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy;
  - 3) w sytuacji, gdy na termin realizacji przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem siły wyższej, dotyczące w szczególności:
    - a) wprowadzenia określonych ograniczeń, nakazów lub zakazów w związku z wystąpieniem siły wyższej uniemożliwiających lub znacznie utrudniających realizację usługi w pierwotnym terminie;
    - b) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy;
    - c) wydaniem decyzji lub poleceń, nakładających na Wykonawcę lub Zamawiającego obowiązek podjęcia określonych czynności uniemożliwiających lub utrudniających realizację umowy zgodnie z jej treścią;
    - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
    - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu

ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.

11. Zmiany wskazane w ust. 3 i ust. 10 zostaną wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym należyłą realizację przedmiotu umowy oraz niezakłócone funkcjonowanie i realizację zadań przez Zamawiającego. Zamawiający może ponieść ryzyko **zmiany wynagrodzenia** z tytułu takich modyfikacji w kwocie równej zwiększonym z tego powodu, uzasadnionym i udokumentowanym kosztem.
12. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 10 pkt 3 wymaga przedłożenia informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie umowy oraz potwierdzenia okoliczności, na które powołuje się Strona wnioskująca o zmianę, poprzez stosowne oświadczenia lub dokumenty.
13. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany polegającej **na zmianie zaoferowanych artykułów** na artykuły tej samej lub lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu zamówienia, w przypadku, gdy opisany w SWZ artykuł z przyczyn niezależnych do Wykonawcy nie będzie dostępny na rynku (np. zakończenie produkcji lub brak artykułu o tych parametrach na rynku). Zmiana ta nie spowoduje zmiany ceny jednostkowej artykułu podlegającego zamianie.
14. Zamawiający zastrzega sobie zgodnie z § 2 umowy, możliwość **zmiany zakresu świadczenia**, poprzez zamówienie mniejszej ilości poszczególnych produktów, nie mniej jednak niż 70% ogólnego zamówienia określonego w SWZ i z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Okoliczność, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
15. Zmiany do Umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany wraz z jej uzasadnieniem.
16. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
17. Ilekcć w niniejszej umowie jest mowa o „sile wyższej” należy przez to pojęcie rozumieć stan zewnętrzny (tj. niezależny od Stron), nadzwyczajny, któremu Strony nie mogły (nie mogą) zapobiec oraz mu się przeciwstawić przy użyciu środków leżących w granicach zwyczajnej zapobiegliwości, w tym klęski żywiołowe, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, działania wojenne lub o podobnym

charakterze lub skutkach, inne operacje sił zbrojnych, akty terrorystyczne, strajki, stany epidemiologiczne, blokady lub ograniczenia w przekraczaniu granic, zakaz albo ograniczenia importu lub eksportu towarów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

18. Strony zobowiązane są do każdorazowego informowania się o zmianie swojego statusu prawnego (formy prowadzenia działalności), adresów siedziby, które były wskazane w umowie i innych danych podanych w umowie w przypadku ich zmiany w terminie 7 dni roboczych od daty ich wejścia w życie pod rygorem przyjęcia, że w przypadku braku takiej informacji czynność dokonana w oparciu o poprzednie dane jest w pełni prawidłowa.

## § 10

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wady jakościowe i ilościowe dostarczonego towaru.
2. Po dokonaniu kontroli ilości oraz jakości dostarczanego towaru nastąpi jego przyjęcie.
3. Zamawiający ma prawo do złożenia reklamacji (w tym telefonicznie lub e-mailem) w przypadku ujawnienia przy odbiorze dostawy braków ilościowych lub wad jakościowych dostarczonego towaru.
4. W przypadku nieodpowiedniej jakości lub stwierdzenia braków ilościowych dostarczonego towaru Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia towaru odpowiedniej jakości lub w odpowiedniej ilości w terminie maksymalnie **24 godzin** od momentu przekazania informacji o wadzie lub brakach ilościowych. Powyższe nie wyklucza naliczenia kary umownej za zwłokę w dostawie danej partii towarów.
5. Zamawiający ma prawo do złożenia reklamacji na zasadach określonych w niniejszym paragrafie także w przypadku ujawnienia wad ukrytych towaru.
6. W przypadku niedostarczenia towaru, nieuzupełnienia braków ilościowych w określonym terminie lub dostarczenia towaru o niewłaściwej jakości podlegającemu zwrotowi i braku jego wymiany w terminie zgodnym z umową, Zamawiający może dokonać zakupu zastępczego u dowolnie wybranego sprzedawcy, na koszt i ryzyko wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu, niezależnie od uprawnień wynikających z § 7 umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku dwukrotnego stwierdzenia:
  - 1) dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem co do rodzaju lub jakości zamawianych produktów,

- 2) dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem co do ilości,
  - 3) opóźnienia w dostawie,
- z zastrzeżeniem, że Zamawiający może skorzystać z umownego prawa odstąpienia od umowy w terminie 20 dni od stwierdzenia którejkolwiek z przyczyn. W takim przypadku zastosowanie znajdzie § 7 ust. 1 pkt 3 umowy.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego oraz obowiązków Wykonawcy związanych z gwarancją i rękojmią wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 11**

### **RODO**

1. Zamawiający prowadzi i udostępnia protokół postępowania na zasadach określonych w ustawie oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie ww. informacji, w sytuacji, gdy wykonawca nie wydzieli tych informacji i odpowiednio ich nie oznaczy. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.
3. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.
4. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „RODO”, w celu

umożliwienia korzystania za środków ochrony prawnej, o których mowa w ustawie, do upływu terminu na ich wniesienie.

5. Zgodnie z art. 13 i 14 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem a w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE (jeżeli dotyczy) również podmiotem przetwarzającym wszelkie dane osobowe osób fizycznych związanych z niniejszym postępowaniem jest Gmina Miasto Szczecin – Dom Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta”,
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych: e-mail: [iod@dpskrucza.szczecin.pl](mailto:iod@dpskrucza.szczecin.pl) ,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą:
  - a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - b) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i realizacji umowy dotyczącej przedmiotowego zamówienia,
  - c) a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu obrony i dochodzenia praw i roszczeń powstałych w związku z prowadzonym postępowaniem oraz zawarciem i realizacją umowy,
- 4) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; podanie danych osobowych jest warunkiem oceny ofert złożonych w ramach postępowania oraz zawarcia i realizacji umowy, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy,
- 5) dane osobowe, których konieczność uzyskania wynikać będzie z prowadzonego postępowania, zostaną pozyskane w szczególności od wykonawcy.
- 6) odbiorcami ww. danych osobowych mogą być:
  - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
  - b) podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu zamawiającego na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych, w szczególności podmioty świadczące usługi audytowe, usługi doradcze, usługi IT,

- c) inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmioty świadczące pomoc prawną.
  - d) organy publiczne w ramach konkretnych postępowań przewidzianych prawem (m.in. Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, Krajowa Izba Odwoławcza, Sądy, Najwyższa Izba Kontroli, Regionalna Izba Obrachunkowa, organy ścigania) oraz umową dofinansowania (jeżeli dotyczy).
- 7) ww. dane osobowe będą przechowywane odpowiednio:
- a) przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego - jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata;
  - b) przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE, a następnie przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 8) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 9) w związku z przetwarzaniem danych przysługują następujące prawa wynikające z przepisów RODO:
- a) prawo dostępu do danych – art. 15 RODO,
  - b) prawo do sprostowania danych – art. 16 RODO,
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania – art. 18 RODO
  - d) prawo do przenoszenia danych – art. 20 RODO, wyłącznie w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
- 10) w związku z przetwarzaniem danych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
- 11) osobie fizycznej, której dane osobowe dotyczą nie przysługuje:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **§ 12**

### **Informacje końcowe**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zbywać wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
3. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o „sile wyższej” należy przez to pojęcie rozumieć stan zewnętrzny (tj. niezależny od Stron), nadzwyczajny, któremu Strony nie mogły (nie mogą) zapobiec oraz mu się przeciwstawić przy użyciu środków leżących w granicach zwyczajnej zapobiegliwości, w tym klęski żywiołowe, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, działania wojenne lub o podobnym charakterze lub skutkach, inne operacje sił zbrojnych, akty terrorystyczne, strajki, stany epidemiologiczne, blokady lub ograniczenia w przekraczaniu granic, zakaz albo ograniczenia importu lub eksportu towarów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniach roboczych, należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania na piśmie o każdej zmianie adresu.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

\* *Zapisy będą uzależnione od treści oferty Wykonawcy. Niepotrzebne zapisy proszę skreślić.*

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz oferty i formularz kalkulacyjny dla części nr ..... (załącznik nr 1,  
1A/1B/1C/1D/1E do SWZ)