

ZADANIE II

**„Przebudowa nawierzchni ścieżki rowerowej
przy Alei Marszałkowskiej w Mławie”.**

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Odcinek o powierzchni około 4 662,4 m².

W tym:

1. wykonanie podbudowy ze stabilizacji o wytrzymałości 8 MPa C8/10, grubość warstwy 5 cm, na powierzchni 4662,4 m²,
2. wykonanie skropienia pod warstwę bitumiczną,
3. wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 11, grubość 4 cm, na powierzchni 4662,4 m²,
4. ustawienie obrzeża betonowego 8×30×100 na podbudowie betonowej – 100 szt.,
5. wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczających i porządkowych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania.

**6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, obejmujący zakres wskazany w ust. 1 określa
nw. dokumentacja:**

- 1). Załącznik nr 5 – Mapa lokalizacyjna
- 2). Załącznik nr 6 – Przedmiar

Przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiotowych przedmiarach a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, Wykonawca winien je wycenić w cenie ofertowej.

7. Termin wykonania zamówienia: 31 październik 2026 r.

Zadanie II



ZADANIE II

PRZEDMIAR / KOSZTORYS¹

NA PRZEBUDOWĘ NAWIERZCHNI
ŚCIEŻKA ROWEROWA PRZY AL. MARSZAŁKOWSKIEJ W MŁAWIE

<i>Przebudowa nawierzchni ścieżki rowerowej przy Alei Marszałkowskiej w Mławie</i>					
Lp.	Nazwa i opis elementu rozliczeniowego	j.m.	Ilość	Cena jedn. netto [zł]	Wartość netto [zł]
1	Ułożenie podbudowy – stabilizacja C8/10 - B7,5, grubość 5 cm	m ²	4 662,40		
2	Skropienie nawierzchni emulsją asfaltową w ilości 0,2–0,50 kg/m ² przed ułożeniem warstwy ścieralnej	m ²	4 662,40		
3	Ułożenie warstwy ścieralnej AC 11 , grubość 4 cm	m ²	4 662,40		
4	Ustawienie obrzeża 8×30×100 na ławie betonowej	szt.	100,00		
RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO					
PODATEK VAT 23%					
OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO					

.....
*Podpis kwalifikowany/elektroniczny/zaufany osoby/osób
upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy*

¹ Dołączając do oferty należy zaznaczyć KOSZTORYS

ZADANIE II

FORMULARZ OFERTY

POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA KLASYCZNEGO O WARTOŚCI
MNIEJSZEJ NIŻ PROGI UNIJNE, PROWADZONEGO W TRYBIE ART. 275 PKT 2

NA PRZEBUDOWĘ NAWIERZCHNI ŚCIEŻKA ROWEROWA PRZY AL. MARSZAŁKOWSKIEJ W MŁAWIE

1. Dane dotyczące Wykonawcy (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać dane dotyczące wszystkich Wykonawców):

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców

Siedziba Wykonawcy/Wykonawców

Adres Wykonawcy/Wykonawców

Województwo

Nr telefonu:

adres e-mail:

Wskazuję, że Zamawiający może uzyskać dostęp do dokumentów potwierdzających, że **osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania**, za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych za pomocą następujących danych umożliwiających dostęp do tych dokumentów*):

.....
.....

*) należy wskazać właściwe dane (np. nr KRS, NIP, REGON lub inne dane) lub załączyć do oferty odpowiedni odpis lub informację z właściwego rejestru

NIP

REGON

Reprezentuję: mikroprzedsiębiorstwo*/małe przedsiębiorstwo*/ średnie przedsiębiorstwo*/ jednoosobowa działalność gospodarcza*/ osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej*/ inny podmiot* (proszę niepotrzebne skreślić)

Oświadczam, że status VAT to: czynny*/ zwolniony*/ niezarejestrowany*

- (proszę niepotrzebne skreślić)

2. Dane dotyczące Zamawiającego: Mławskie Przedsiębiorstwo Drogowo Mostowe MPDM Sp. z o.o., ul. Warszawska 25A, 06-500 Mława, skr. poczt 103.

3. W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu pod nazwą:

„Przebudowa dróg miejskich na terenie miasta Mława”, składając ofertę zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia na poniższych warunkach:

Cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia (Zadanie II) wynosi:

Cenę ryczałtową netto: zł

VAT: zł

Cenę ryczałtową brutto zł

(słownie:).

4. Oświadczenie z art. 225 ust. 1 ustawy Pzp.

Oświadczam, że wybór oferty:

- **nie będzie** * prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.)
- **będzie** * prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), jednocześnie wskazujemy:

*) należy wskazać właściwe

Uwaga: jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę ma obowiązek. Wykonawca, składając taką ofertę, winien poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego i w takim przypadku podać potrzebne informacje, dotyczące nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania ww. obowiązku oraz ich wartość netto PLN, stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowania (wypełnić, jeżeli dotyczy).

-
-
5. Oferuję 36-miesięczny okres gwarancji i rękojmi (na roboty budowlane i wbudowane materiały) oraz dodatkowo oferuję wydłużenie podstawowego 36 – miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi o:

..... miesięcy .

Uwaga:

Należy wpisać o ile miesięcy wydłuża oferent okres gwarancji i rękojmi.

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy wydłużenia podstawowego okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający uzna, iż Wykonawca oferuje podstawowy okres gwarancji i rękojmi tj. 36 miesięcy i przyzna 0 punktów w tym kryterium.

Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez wad całości robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu umowy. **Zamawiający wymaga, aby zaoferowany termin gwarancji był taki sam jak termin rękojmi na roboty budowlane i wbudowane materiały.**

6. Oferuję w kryterium: termin płatności faktury:

do 14 dni – 0 pkt
do 21 dni – 10 pkt
do 30 dni – 20 pkt

Należy zaznaczyć „X” przy wybranym terminie płatności faktury.

W przypadku braku dokonania wyboru przez Wykonawcę, Zamawiający przyjmuje do punktacji za Wykonawcę opcję: do 14 dni – 0 pkt.

7. Poniżej wskazuję części zamówienia, których wykonanie zamierzam powierzyć Podwykonawcom (proszę podać nazwy ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani, wypełnić, jeżeli dotyczy):

1) część zamówienia:

Nazwa podwykonawcy:

2) część zamówienia:

Nazwa podwykonawcy:

8. Zobowiązuję się do wykonania zamówienia w terminie do **31 października 2026r.**

9. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zawartymi w SWZ i przyjmuję je bez zastrzeżeń oraz że uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do złożenia niniejszej oferty i wykonania zamówienia.
10. Oświadczam, że w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych w złożonej ofercie i zawartych w dołączonych do SWZ Projektowanych postanowieniach umowy (PPU), na warunkach wskazanych w SWZ i PPU.
11. Oświadczam, że następujące dokumenty, załączone do oferty, **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegam, że nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania (wypełnić, jeżeli dotyczy):
 - 1)

UWAGA:

Zamawiający zwraca uwagę na konieczność przedłożenia uzasadnienia dla powyższego zastrzeżenia.

12. Oświadczam, że zapoznałem się z informacją, zawartą w rozdziale XXVI SWZ oraz wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym RODO.
13. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Przed podpisaniem umowy zobowiązujemy się do przekazania dokumentów wymaganych przez Zamawiającego.

UWAGA: Ofertę stanowią następujące dokumenty:

1. formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do SWZ,
2. zaakceptowany Projekt Postanowień Umowy (PPU) załącznik nr 2 do SWZ,
3. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z art. 125 ust. 2 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ,
4. kosztorys ofertowy z cenami jednostkowymi, zawierający wszystkie koszty niezbędne dla wykonania przedmiotowego zamówienia i rozliczenia częściowego.

Do oferty załączamy:

...
...

.....
*Podpis kwalifikowany/elektroniczny/zaufany osoby/osób
upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy*

ZADANIE II

Projektowane postanowienia umowy (PPU)

W dacie złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron pomiędzy:

Mławskim Przedsiębiorstwem Drogowo-Mostowym MPDM Sp. z o.o. z siedzibą w Mławie (06-500) przy ul. Warszawskiej 25A, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, Sąd Gospodarczy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000299185, posiadającą NIP 5691816616, REGON 141247317 oraz kapitał zakładowy w wysokości 10 569 000,00 zł, zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

1. Kamil Szczepański – Prezes Zarządu

2. Marcin Kędzierski – Prokurent,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa na zadanie pn.: „**Przebudowa dróg miejskich, na terenie miasta Mława**”, które jest konsekwencją zamówienia publicznego Nr ZP/05/2026, realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 132 z późn. Zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na podstawie np. 275 pkt 2 ustawy Pzp oraz jest następstwem wyboru przez Zamawiającego złożonej oferty, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przebudowa dróg miejskich, na terenie miasta Mława: pn.: „**Przebudowa nawierzchni ścieżki rowerowej przy Alei Marszałkowskiej w Mławie**”, 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, obejmujący zakres wskazany w ust. 1 określa załączona dokumentacja:

2.1. Przedmiar robót;

2.2. Mapa lokalizacyjna;

3. Postanowienia dotyczące dokumentacji przetargowej.

3.1. Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów własnych, zgodnie z dokumentacją projektową, uzgodnieniami, technologią wskazaną w opisie, zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, normami, wskazaniem Zamawiającego w SWZ oraz obowiązującymi przepisami.

3.2. W trakcie przygotowania ofert, Wykonawca ma obowiązek dokładnie sprawdzić zgodność dokumentacji projektowej i zgłosić Zamawiającemu wszelkie ewentualne rozbieżności w zapisach dokumentacji celem modyfikacji przez Zamawiającego zapisów w w/w dokumentach.

3.3. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność wprowadzania zmian w dokumentacji na etapie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie w terminie 5 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności.

3.4. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne – wszystkie wskazane z nazwy materiały i przyjęte technologie użyte w dokumentacji projektowej i SWZ należy rozumieć jako określenie

wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że dopuszcza się rozwiązania równoważne nazwanych materiałów oraz proponowanej technologii wykonania, wymienionych w dokumentacji z zachowaniem jej wymogów w zakresie jakości. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia o zachowaniu parametrów wymaganych przez Zamawiającego leży po stronie składającego ofertę.

3.5. Zgodnie z zapisem np. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymogi określone przez Zamawiającego.

3.6. Celem wykazania równoważności, należy załączyć do oferty dokumenty, które w sposób jednoznaczny stwierdzą równoważność proponowanej zmiany w stosunku do przyjętej w projekcie.

4. Postanowienia dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia.

4.1. Z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe zaleca się dokonanie wizji terenu będącego przedmiotem postępowania celem rzetelnego przygotowania oferty.

4.2. Prowadzone roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego, Bhp, p.poż, sanitarnymi i ochrony środowiska pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia robót.

4.3. Prowadzenie robót budowlanych powinno odbywać się systematycznie, bez przerw począwszy od terminu przekazania placu budowy, zgodnie z harmonogramem Rzeczowo – Finansowym.

4.4. Plac budowy urządza Wykonawca własnym kosztem i staraniem.

4.5. Z uwagi na ustalone wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy, Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie składania ofert oraz zawarcia umowy nie można było przewidzieć całego rozmiaru lub kosztów prac z zastrzeżeniem postanowień np. 632 § 2 kodeksu cywilnego.

5. Wykonanie dodatkowych czynności towarzyszących:

5.1. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie wykonanie i utrzymywanie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

5.2. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również osób trzecich.

5.3. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.

5.4. Doprowadzenie terenu objętego oddziaływaniem inwestycji w trakcie jej realizacji do stanu jak przed rozpoczęciem prac – po stronie Wykonawcy.

5.5. Wywóz oraz utylizacja nadmiaru masy bitumicznej oraz elementów nie nadających się do ponownego wbudowania – po stronie Wykonawcy.

5.6. Koszt usług geodezyjnych z wykonaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – po stronie Zamawiającego.

5.7. Roboty przygotowawcze (np. zabezpieczenie placu budowy, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniami, które Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie dostawę energii oraz inne ewentualne media.

5.8. W zakresie Wykonawcy jest przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej, celem potwierdzenia gotowości do użytkowania.

Przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiotowych przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, Wykonawca winien je wycenić w cenie ofertowej.

Ww. czynności Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Wszelkie roboty towarzyszące, należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

§ 2

1. Termin wykonania i odbioru robót ustala się następująco:

1.1. ZADANIE II – rozpoczęcie robót – po podpisaniu umowy oraz przekazaniu placu budowy, zakończenie robót – do 31 października 2026r.

W terminie wskazanym w pkt. 1.1 i pkt 1.2 należy złożyć zawiadomienie o zakończeniu robót.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1.1. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy,
- 1.2. dokonania odbioru końcowego wykonanych robót,
- 1.3. zapłaty za właściwie i rzetelnie wykonane roboty budowlane.

2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, który zobowiązany jest przedłożyć w ciągu 7 dni od zawarcia umowy. Harmonogram ten przed rozpoczęciem robót powinien być zaakceptowany przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 3.1. przyjęcia frontu robót i rozpoczęcia robót w terminie;
- 3.2. zagospodarowania miejsca składowania w okresie realizacji robót na własny koszt;
- 3.3. utrzymania porządku, ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy;
- 3.4. przestrzegania obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania robót oraz prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót,
- 3.5. prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót;
- 3.6. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej;
- 3.7. stosowania materiałów i urządzeń, posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy;
- 3.8. doprowadzenia obrębu robót, terenu, chodników, dojazdów i obszarów zielonych zniszczonych podczas realizacji robót do stanu pierwotnego;
- 3.9. usunięcia na własny koszt naruszonej lub zerwanej infrastruktury, elementów podczas wykonywanych robót związanych z przebudowanym obiektem,
- 3.10. dysponowania kierownikiem budowy i kierownikami robót z uprawnieniami, posiadającymi odpowiednią wiedzę i doświadczenie.

4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy dokonał oględzin terenu inwestycji, zapoznał się z warunkami wykonywania robót i odbioru robót oraz przedmiarami załączonymi do dokumentacji przetargowej, a wszelkie wykryte w trakcie analizy rozbieżności bądź wątpliwości zgłosił Zamawiającemu przed złożeniem oferty.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.

6. W przypadku, gdyby Wykonawca zamierzał zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców a Podwykonawca dalszych podwykonawców (na rachunek i ryzyko Wykonawcy), powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego. Należy przedstawić Zamawiającemu przed przystąpieniem podwykonawców i dalszych podwykonawców do realizacji robót, do pisemnej akceptacji, projekty umów o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, a także projekty ich zmian (w formie Aneksów umów o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo), których postanowienia nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy. Po zawarciu umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo przedłożyć należy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo i poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię ich zmian w formie aneksu.

7. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od pisemnego przekazania - przedstawienia projektów umów z podwykonawcami, a także projektów ich zmian dokona akceptacji umów lub zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umów z naniesionymi poprawkami w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji.

- Nieprzedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń.
8. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo kopię umowy lub jej zmianę, poświadczoną za zgodność z oryginałem.
 9. Wykonawca, wraz ze złożeniem projektu umowy o podwykonawstwo, przedkłada Zamawiającemu zestawienie kosztowe realizacji zamówienia, zawierające zbiorczą informację o wynagrodzeniach dla podwykonawców i wykonawcy.
 10. Wykonawca, w celu rozliczenia końcowego wykonanego zamówienia przedkłada Zamawiającemu niezbędne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, między innymi:
 - 1) protokół zdawczo odbiorczy,
 - 2) wszelkiego rodzaju certyfikaty, atesty i deklaracje zgodności.
 11. Wykonawca przygotowuje protokół przekazania dokumentów wymienionych w ust. 10.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania samodzielnie lub za pośrednictwem Podwykonawców, na rzecz Zamawiającego zamówienia, określonego w § 1, pracownikami, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, zgodnie z np. 22 § 1 Kodeksu Pracy ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz.U. 2023 poz. 1465 z późn. Zm.), w pełnym wymiarze czasu pracy, wykonującymi prace fizyczne przy robotach rozbiórkowych, instalacyjnych i nawierzchniowych (robotnicy budowlani) w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
 13. Sposób kontroli Wykonawcy przez Zamawiającego i sankcje dla Wykonawcy, wynikające z fałszywie przedłożonego oświadczenia, bądź oświadczeń Podwykonawców szczegółowo reguluje § 15 niniejszej umowy PPU.

§ 4

3. Wartość przedmiotu zamówienia stanowi wynagrodzenie ryczałtowe obliczone zgodnie z załączonym do oferty kosztorysem ofertowym tj.:

cenę ryczałtową netto:

VAT

cenę ryczałtową brutto
(słownie).

2. Strony ustalają następującą formę płatności:

- a) Wynagrodzenie określone w § 4 pkt 3 wypłacone zostanie na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie dni od daty skutecznego jej dostarczenia.

3. Zapłata należności nastąpi przelewem bankowym na konto wskazane na fakturze.

4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP
I jest uprawniony do otrzymywania oraz wystawiania faktur VAT.

5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość cesji wierzytelności na podwykonawcę. Każda z przedmiotowych cesji rozpatrywana będzie odrębnie.

7. Dopuszcza się możliwość podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia w przypadku mającej wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy zmiany:

- 1) w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w umowie, ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.). W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej oraz dokumenty świadczące o wpływie tej zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego

- wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej,
- 3) z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej;
 - 4) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę powyższych zasad oraz dokumenty świadczące o wpływie tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego;
 - 5) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
8. W razie wystąpienia okoliczności opisanych ust. 7 każda ze stron uprawniona będzie do żądania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Żądanie zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem oraz precyzyjnym wyliczeniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania usług będących Przedmiotem niniejszej umowy. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania i sporządzenia aneksu.
9. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z uwzględnieniem następujących reguł:
- 1) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert,
 - 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany w ust. 9 pkt 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 punktów procentowych;
 - 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 15% wartości netto wynagrodzenia określonego § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
10. Zmiany, o których mowa w ust. 7 mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
11. Zmiany, o których mowa w ust. 7, mogą być wprowadzane nie częściej niż raz w roku poprzez zestawienie kosztów świadczenia poszczególnych robót oraz wskaźnika, o którym mowa w ust. 9 pkt 1 Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik, o którym mowa w pkt. 9 pkt 1 ulegnie zmianie o minimum 10 punktów procentowych w stosunku do miesiąca, w którym dokonano poprzedniej zmiany.
12. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 7 należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie, zatem uprawnienie do zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu. W przypadku obniżenia cen lub kosztu w stosunku do cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie zapisy ust. 7, 8 i 9 stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.

13. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania i po podpisaniu aneksu.
14. Brak zgody na zmianę po stronie Zamawiającego powoduje, że Wykonawca obowiązany jest wykonywać umowę na dotychczasowych zasadach.
15. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o zapis ust. 7 – 9 Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy oraz przedłożenia oświadczenia Podwykonawcy o dokonanej zmianie.
16. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 4 ust. 1.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturze VAT.
3. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym/zwolnionym/niezarejestrowanym płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur.
5. Wynagrodzenie wykonawcy będącego czynnym podatnikiem VAT będzie uiszczane z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze Do którego jest prowadzony rachunek VAT.
6. Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż wskazany w ust. 5 rachunek bankowy jest zgodny z wykazem, o których mowa w np. 96b ustawy o VAT (tzw. Białą listą podatników).
7. Wykonawca oświadcza, iż poinformuje Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego.
8. Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT oświadcza, iż do nowego rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 7 będzie prowadzony rachunek VAT.
9. Zamawiający nie odpowiada za niedokonanie płatności w terminie, jeśli zwłoka wynika z braku zapewnienia przez Wykonawcę będącego czynnym podatnikiem VAT możliwości dokonania płatności z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, w szczególności z powodu braku rachunku VAT do podanego rachunku bankowego.
10. Termin dokonania zapłaty podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż termin wskazany w § 5 ust. 1 tj. do dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku.
11. Wszelkie zasady zawierania umów o podwykonawstwo, określone w umowie, dotyczą tożsamo zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

§ 6

1. W przypadku, gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących przedmiot Umowy:
 - 1) do każdej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i przekazanej Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - a) dokument (stanowiący Załącznik nr 1 do umowy) o nazwie „Wykaz podwykonawców robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury tj. faktury nr Z dnia”, który musi zawierać:
 - nazwy podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, zakres wykonywanych przez nich robót, usług lub dostarczonych towarów oraz odpowiednie wartości tych robót, usług lub dostaw należnych danemu podwykonawcy wykonanych lub dostarczonych w ramach robót objętych składaną fakturą, Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez wszystkich podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach

składanej faktury.

Brak wykazu spełniającego powyższe wymagania będzie podstawą do odmowy przyjęcia faktury.

- b) oświadczenia Podwykonawców w oryginale, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach poprzednio składanej faktury, potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców wymagalnego wynagrodzenia w terminie za wykonane przez Podwykonawców roboty, usługi lub dostawy wchodzące w skład wykonanych prac, których dotyczyła poprzednio złożona przez Wykonawcę faktura, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
 - c) kserokopie faktur (wraz z protokołami odbioru robót, usług lub dostaw w ramach poprzednio złożonej faktury) wystawionych przez Podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach poprzednio złożonej faktury, potwierdzonych „za zgodność z oryginałem”,
 - d) potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawców, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy w ramach poprzednio złożonej faktury kwoty/ kwot wskazanej/ wskazanych na fakturze/ fakturach wystawionych przez tych Podwykonawców, ewentualnie w przypadku dokonywania przez Wykonawcę zgodnego z prawem potrącenia – wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego, że dokonano na rzecz podwykonawcy zapłaty całości należnemu Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę roboty w ramach składanej faktury.
- 2) Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone za zgodność z oryginałem. Dopuszcza się złożenie kserokopii dokumentów wytworzonych przez Podwykonawców, w tym dokumentów księgowych potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę w przypadku posiadania przez niego pisemnego upoważnienia od Podwykonawców do takich działań. W przypadku nieprzekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku, gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do każdej faktury Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o nie zleceniu Podwykonawcy wykonania żadnych robót wchodzących w zakres robót, których dotyczy dana faktura wystawiona przez Wykonawcę.
- 3) Do końcowej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dodatkowo:
- a) wykaz rozliczenia umów zawartych z podwykonawcami oraz umów zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami;
 - b) oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców wymagalnego wynagrodzenia z tytułu umów zawartych z Wykonawcą lub w wypadku dalszych podwykonawców – z tytułu umów zawartych z podwykonawcą, a dotyczących wykonania zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy. Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców (za wyjątkiem tych, którzy potwierdzili pismem zakończenie wykonanych przez nich robót, usług lub dostaw i faktyczne otrzymanie za nie zapłaty) oraz odpowiednio Wykonawcę. Brak wykazu spełniającego powyższe wymagania będzie podstawą do odmowy przyjęcia faktury.
 - c) W przypadku częściowego udokumentowania rozliczeń z tytułu umów o podwykonawstwo, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości pomniejszonej o wysokość wynagrodzenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jakie nie zostało im wypłacone.
 - d) W przypadku, gdy podwykonawca, wykonujący część prac stanowiących Przedmiot umowy na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą i świadczący je za zgodą Zamawiającego, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzleczone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie np. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności:
 - 1) nie przystąpił do realizacji robót w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,

- 2) zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres 7 dni,
- 3) tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót (na co najmniej 7 dni przed terminem, określonym w § 2 ust. 1 pkt 2,) iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w ustalonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwe lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
6. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 5 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawia się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

§ 8

1. Ustala się, że przedmiot umowy odebrany będzie na odbiorze końcowym na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Ustala się, że Zamawiający na nie więcej niż 14 dni po dokonaniu zgłoszenia do odbioru końcowego wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego.
3. Czynności odbioru końcowego robót od Wykonawcy dokonują przedstawiciele Zamawiającego.
4. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorze, o których mowa w ust. 1, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnego protokołu odbioru robót. Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub ofertą. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych.
6. Jeżeli konieczność wykonania robót jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

§ 9

Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały obejmujące ten sam okres tj.: miesięcy, licząc od daty protokołu odbioru końcowego. W przypadku gdy okres gwarancji udzielony przez producenta jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje gwarancja producenta.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 7 ust.1 i 2 w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust 1,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust 1
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 4 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 2,
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,03% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 4 za każdy

- rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
- 5) za przerwę w realizacji robót trwającą dłużej niż 14 dni spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,03 % całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 4 za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni.
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,03% całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 4 za każdy dzień opóźnienia zгідem danego podwykonawcy,
 - 7) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 3% całości wynagrodzenia brutto określonego w umowie z danym podwykonawcą,
 - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 3% całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust 1 dotyczącego danego podwykonawcy,
 - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo dotyczącej danego podwykonawcy lub jej zmiany w wysokości 3% całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1,
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3% całości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust 1 dotyczącej danego podwykonawcy,
 - 11) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w wysokości 3% całości wynagrodzenia brutto.
 - 12) Górny limit kar umownych, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający stanowi wysokość 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający naliczy kary umowne określone w ust. 1, a przystąpi do ich egzekucji zgodnie z zapisem w ust. 4 niniejszego paragrafu.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
 4. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru.

§ 11

1. Kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, stają się wymagalne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 12

1. Jeżeli Wykonawca nie zakończy prac w terminie określonym w umowie lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie, Zamawiający naliczy karę określoną w § 10 ust. 1 pkt. 3 a przystąpi do jej egzekucji zgodnie z zapisem w § 10 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

§ 13

1. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody.
2. Stwierdzone w okresie gwarancji jakości (na podstawie protokołów ujawnienia wad i usterek) usterki lub wady Wykonawca, usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego licząc od daty otrzymania pisemnego ich zgłoszenia (kopii protokołu ujawnienia usterek i wskazania terminu do ich usunięcia). Przez otrzymanie zgłoszenia należy rozumieć wysłanie przez Zamawiającego e-maila z uzyskaniem u Zamawiającego potwierdzenia prawidłowego nadania e-maila lub przesłania listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty

zabezpieczającej roszczenia na okres gwarancji jakości.

4. Jeżeli usunięcie wady przekracza wartość zabezpieczenia na okres gwarancji jakości, Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty we właściwym miejscowo Sądzie dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy na podstawie wpisu do protokołu odbioru.

§ 15

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:
 - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) zmiany spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - temperatura powietrza w porze nocnej, wskazująca poniżej 0 st. C, utrzymująca się dłużej niż 5 dni.
 - b) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej urządzeń;
 - c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
 - wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku, o którym mowa w np. 50 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
 - konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;
 - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy
 - wystąpienie robót dodatkowych kolidujących i uniemożliwiających kontynuowanie robót podstawowych;
- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt. 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty;
2. Zmiany osobowe
 - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach;
 - b) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SWZ
3. Zmiany organizacji spełniania świadczenia:
 - a) zmiana szczegółowego harmonogramu wykonywania robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia świadczenia lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełnienia świadczeń w ramach umowy;
 - b) zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego;
 - c) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;
4. Płatności
 - a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy,
 - b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy.
5. Pozostałe zmiany
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
 - b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu
 - c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku

wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

- d) wprowadzenie nowego podwykonawcy lub zmiana przewidzianego w ofercie podwykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
- 6. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu np. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
 - a) ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
 - c) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
- 3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.

§16

- 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
- 2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. Zm.), przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.
- 3. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
- 4. Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych – kwalifikowanych (ze wskazaniem znacznika czasu), osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę.

Akceptuję projekt umowy i w razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ, w formie elektronicznej.

Podpis:

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie pdf.

Załączniki:

- 1. Wykaz podmiotów, które wykonywały roboty, dostawy lub usługi w ramach składanej faktury.
- 2. Wzór oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy.
- 3. Wzór klauzuli informacyjnej.

ZADANIE II

Dotyczy zadania inwestycyjnego pod nazwą:
„Przebudowa nawierzchni ścieżki rowerowej przy Alei Marszałkowskiej w Mławie”,
ZP/05/2026”.

Faktura nr:								
Data wystawienia:								
Okres:								
Nazwa towaru / usługi:								
Nr umowy (Wykonawca):								
Wartość umowy netto (z aneksami):								
Wartość umowy brutto (z aneksami):								
Lp	Nazwa Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy	Data obowiązywania umowy (od/do)	Wartość umowy brutto (wraz z aneksami)	Nr faktury	Oświadczenie z dnia	Kwota netto faktury	Kwota brutto faktury	Uwagi
1								
2								
3								
4								
5								
	Razem:		0			0	0	

.....
Pieczęć firmowa Podwykonawcy

.....
Miejscowość i data

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

ZADANIE II

**Dotyczy zadania inwestycyjnego pod nazwą:
„Przebudowa nawierzchni ścieżki rowerowej przy Alei Marszałkowskiej w Mławie”,
ZP/05/2026”.**

Działając w imieniu z siedzibą w (kod pocztowy-...),
ul..... NIP: REGON: w związku z realizacją dostawy/ usługi/
roboty budowlanej* w zakresie na podstawie umowy zawartej z
..... Nr z dnia

oświadczam, że:

- została/y wykonana/e dostawa/usługa/roboty budowlane* na kwotę.....
zgodnie fakturą VAT nr..... z dnia.....
- kwota została zapłacona w całości *

wynagrodzenie w kwocie do zapłaty (wskazać kwotę z faktury do zapłaty) wynikającej z
ww. faktury zostało częściowo rozliczone poprzez dokonanie przez
potrąceń/zatrzymań zabezpieczenia wynikających z ww. umowy w łącznej kwocie

.....
(wskazać łączną kwotę wszystkich potrąceń/zatrzymań zabezpieczenia) *

**XXIII. Oświadczam/y, że nie kwestionuję/my podstawy i wysokości naliczonych
potrąceń/zatrzymań zabezpieczenia do ww. faktury.**

W związku z powyższym oświadczam/my, że wynagrodzenie wymagalne z tytułu ww. umowy w
zakresie faktury nr..... z dnia w kwocie zostało zapłacone w kwocie
po potrąceniu kwoty wymienionej powyżej, co jest równoznaczne z tym, że nie będą wnoszone
żadne roszczenia w stosunku do MPDM Sp. z o.o. (Zamawiającego), w szczególności roszczenia na
podstawie art. 6471 Kodeksu cywilnego.
Powyższa kwota została zapłacona w terminowo / nieterminowo*

.....
(podać datę)

.....
płatnik

.....
*Podpis kwalifikowany/elektroniczny/zaufany osoby/osób
upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy*

*niepotrzebne skreślić

KLAUZULA INFORMACYJNA

Mławskie Przedsiębiorstwo Drogowo Mostowe MPDM Sp. z o.o. przetwarza Pani/Pana dane osobowe. Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) informuję:

1. Administratorem pozyskanych danych osobowych jest Mławskie Przedsiębiorstwo drogowo Mostowe MPDM Sp. z o.o. Mława, adres siedziby: ul. Warszawska 25A, 06-500 Mława, dane kontaktowe: Tel. 23 654 35 01, e-mail: iodo@marwikipoland.pl
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych, którym jest: Marek Woźniak, e-mail: iodo@marwikipoland.pl
3. Dane osobowe zostały przekazane przez (w tym miejscu Wykonawca wskazuje swoje dane kontaktowe), w związku z realizacją umowy nr (w tym miejscu Wykonawca wskazuje numer, pod jakim umowa została zarejestrowana przez Zamawiającego) z dnia
4. MPDM Sp. z o.o. w Mławie przetwarza: (w tym miejscu Wykonawca wskazuje dane osobowe przekazane do Zamawiającego).
5. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne dla zrealizowania umowy wskazanej w pkt 4, wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze oraz jest związane z wykonywaniem przez Administratora zadania realizowanego w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. b, c i e RODO).
6. Przetwarzanie danych osobowych wynika z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności regulujących wykonywanie umowy wskazanej w pkt 4, prowadzenie procesu inwestycyjnego, dochodzenie i obronę przed roszczeniami, gromadzenie i przechowywanie dowodów księgowych, prowadzenie ksiąg rachunkowych oraz dokonywanie i przechowywanie rozliczeń podatkowych, a także kwestie związane z archiwizacją.
7. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 434 ust. 1 ustawy Pzp, przez cały okres trwania umowy;
8. Administrator wdrożył stosowne środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo dla przetwarzanych danych osobowych.

Dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego i organizacji międzynarodowej oraz nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i profilowaniu. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane przez Administratora w każdej chwili może skorzystać z przysługującego prawa do: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia. Ponadto osobie, której dane osobowe są przetwarzane przez Administratora przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z krajowymi i europejskimi przepisami o ochronie danych osobowych. Z uwagi na publiczny charakter zadania, w związku, z realizacją którego dane osobowe są przetwarzane oraz w związku z koniecznością wywiązywania się przez Administratora z obowiązków ustawowo przewidzianych prawo do usunięcia danych osobowych i wniesienia sprzeciwu nie przysługują.