

Załącznik nr 1.2 do SWZ

1. Opis przedmiotu zamówienia – Część nr 2

- 1.1 Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi mycia wewnątrz budynku okien wraz z plastikowymi/aluminiowymi ramami okiennymi w siedzibie Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Poznaniu. Lokalizacja obiektu: ul. Marcelińska 90, 60-324 Poznań. Pomieszczenia siedziby zlokalizowane są w budynku PGK 1 ul. Marcelińska 90, 60-324 Poznań na parterze oraz piętrze II pok. 01-08, X, XI i XII.
- 1.2 Okres realizacji usługi w terminie od 01 do 30 kwietnia 2027 r.
- 1.3 Kompleksowa usługa mycia okien wraz z plastikowymi/ aluminiowymi ramami okiennymi w ilości 64 okien o łącznej powierzchni ok. 475m². Mycie dotyczy tylko 1 wewnętrznej strony okna wraz z ramą (od strony pomieszczenia biurowego).
- 1.4 Wytyczne: usługi mycia okien wewnątrz budynku będą się odbywały w obecności pracowników OIP użytkujących dany pokój lub w obecności pracownika Sekcji Organizacji OIP.
- 1.5 Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnego sprzętu, materiałów i przyrządów.
- 1.6 Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnych środków czystości i materiałów.
- 1.7 Środki czystości używane do sprzątania będą o bezspornie dobrej jakości, posiadające atest PZH do powszechnego stosowania, a także właściwe do zainstalowanych pojemników i dozowników w ilościach odpowiednich w bieżącym użytkowaniu przez pracowników. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający dopuszcza dokumenty na preparaty chemiczne: dla preparatów rejestrowanych jako biobójcze – pozwolenie na wprowadzenie do obrotu i wpis do rejestru produktów biobójczych, dla preparatów rejestrowanych jako kosmetyki – potwierdzenie przekazania danych do Europejskiego portalu CPNP, dla preparatów dezynfekcyjnych rejestrowanych jako wyroby medyczne – certyfikat CE, deklarację zgodności lub wpis do rejestru wyrobów medycznych w zależności od klasyfikacji określonej w ustawie o wyrobach medycznych, dla preparatów posiadających w swoim składzie substancje niebezpieczne – karta charakterystyki.
- 1.8 Zamawiający w każdym czasie ma prawo zażądać od Wykonawcy listy używanych środków, materiałów i art. higienicznych oraz udokumentowania spełniania wymogów określonych w pkt. 1.7. W przypadku nieudokumentowania przez Wykonawcę spełnienia wymagań, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zaprzestania używania takiego środka i zastąpienia go innym, zgodnym z wymaganiami Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania usługi przez Wykonawcę spowodowanego zastosowaniem niewłaściwych środków czystości, narzędzi lub urządzeń Zamawiający ma prawo żądać ich zmiany.

- 1.9 Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia osób sprząających w odzież ochronną, roboczą, środki ochrony indywidualnej – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, zasadami BHP, kartami charakterystyki stosowanych środków.
- 1.10 Usługi mycia okien będą świadczone w dni robocze w uwzględnionych godzinach w przedziale od 10:00 do 14:00. Przez dni robocze od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych wskazanych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
- 1.11 Usługi mycia okien muszą być wykonywane w sposób rzetelny i profesjonalny. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 1.12 Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy źródła poboru energii elektrycznej oraz wody – niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz w miarę możliwości do udostępnienia pomieszczenia, w których będzie mógł przechowywać sprzęt i materiały służące do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 1.13 W ofercie należy przewidzieć wykonanie wszelkich niezbędnych przygotowań, zaopatrzenia w środki i materiały do prawidłowej pracy i kompleksowej realizacji zamówienia.
- 1.14 Pracownicy Wykonawcy wyznaczeni do świadczenia usługi mycia okien odpowiadają za zamykanie źródeł poboru wody.
- 1.15 Przed rozpoczęciem obowiązków wynikających z umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dane osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 1.16 Zmiana pracownika świadczącego usługę będzie możliwa w następujących sytuacjach:
- na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego usług,
 - na wniosek Zamawiającego uzasadniony obiektywnymi okolicznościami,
 - na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, przekazany drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w umowie co najmniej 1 dzień przed planowaną zmianą,
 - z powodu choroby lub urlopu pracownika, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę wykonującą usługę w ramach zastępstwa: o powyższym fakcie informuję Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w umowie bez zbędnej zwłoki jednakże nie później niż w dniu przystąpienia do wykonywania usługi ww. osoby potwierdzając jednocześnie jej kompetencje.
- 1.17 Wykonawca zapewni, aby osoby sprząające:
- zostały pouczone o sposobie zachowania się w pomieszczeniach, w których mogą mieć dostęp do informacji niejawnych lub danych osobowych,
 - nie wprowadzały do pomieszczeń osób obcych i członków rodziny,
 - nie przemieszczały wewnątrz obiektu oraz nie wyносиły na zewnątrz sprzętu biurowego oraz mebli,
 - niezwłocznie powiadamiały przedstawiciela Zamawiającego o zauważonych przypadkach noszących znamiona kradzieży lub mogących spowodować pożar, zalanie lub inne zagrożenia,

- zamykały drzwi i okna po zakończeniu prac,
- wyłączyły urządzenia elektryczne, światła zakręciły punkty czerpania wody,
- wyposażone zostały w imienne identyfikatory,
- przestrzegały zakazu palenia w pomieszczeniach biurowych.

1.18 Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i przepisów przeciwpożarowych przy wykonywaniu prac objętych umową.

1.19 W przypadku gdy mienie Zamawiającego ulegnie zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie wykonywania prac Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego naprawienia szkody przez przywrócenie stanu poprzedniego albo przez zwrot równowartości zniszczonego lub uszkodzonego mienia wskazanego przez Zamawiającego. Szkoda musi być potwierdzona protokołem nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od jej ujawnienia. Wartość mienia uszkodzonego lub utraconego zostanie ustalona na podstawie kartoteki środka trwałego lub innego dokumentu księgowego potwierdzającego wartość mienia.

1.20 Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za zatrudnioną przez siebie osobę w związku z wykonywaniem przez nią prac objętych zleceniem (m.in. w zakresie posiadania przez tą osobę stosownych zaświadczeń lekarskich o braku przeciwwskazań do wykonywania zleconej pracy) i ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim przebywającym w budynku lub jego otoczeniu.