

U M O W A nr 272.13.2026 - projekt

zawarta w dniu .....2026 r.

**pomiędzy:**

Gminą Sułoszowa

z siedzibą organu zarządzającego przy ul. Krakowskiej 139, 32-045 Sułoszowa,  
(NIP 677-10-37-576, REGON 351555520)

w imieniu, której działa Wójt Gminy Sułoszowa

Pan Stanisław Gorajczyk

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pana Wojciecha Gęgotka

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....z siedzibą w .....

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym w treści „**Wykonawcą**”.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w trybie podstawowym ogłoszonym zgodnie z ustawą dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) - dalej zwanej „**Pzp**”) strony zawierają umowę:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Dostawa minikoparki dla Gminy Sułoszowa**” o parametrach technicznych i wyposażeniu określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Przedmiotem umowy jest dostawa *Minikoparki typ ..... model..... rok produkcji*
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy, sprawny technicznie, nie posiada wad fizycznych (konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych) ani wad prawnych oraz spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w zakresie dopuszczenia pojazdu do ruchu drogowego.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wydania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie **do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

2. Potwierdzeniem wydania przedmiotu umowy w terminie jest podpisanie bez uwag protokołu zdawczo-odbiorczego.

### **§ 3**

#### **ODBIÓR TECHNICZNO – JAKOŚCIOWY SZKOLENIE I WYDANIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego z wyprzedzeniem o dacie, od której pojazd będzie gotowy do odbioru techniczno-jakościowego i faktycznego. Data ta winna być określona na co najmniej 3 dni przed datą odbioru przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy pojazd na własny koszt pod wskazany adres przez Zamawiającego w miejscowości Sułoszowa.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, przed podpisaniem protokołu odbioru, następujące dokumenty: instrukcja obsługi, książka gwarancyjna, serwisowa, katalog części.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno-jakościowego usterek, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez wszystkie strony. Zapis ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
5. Wraz z przedmiotem zamówienia Wykonawca przekaze Zamawiającemu wymagane dokumenty i świadectwa dotyczące maszyny, w tym:
  - 1) instrukcję obsługi,
  - 2) książkę gwarancyjną,
  - 3) książkę przeglądów okresowych
  - 4) dokumentację techniczno-ruchową,
  - 5) deklarację zgodności CE, atesty, homologacje,
6. Wszystkie dokumenty winny być sporządzone w języku polskim. Jeżeli w/w dokumenty będą sporządzone w języku innym niż polski należy dołączyć do tych dokumentów tłumaczenie.

### **§ 4**

#### **OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności i posiada aktualną polisę ubezpieczeniową a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## § 5

### WYNAGRODZENIE I ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Za dostarczony przedmiotu umowy, określony w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych brutto (słownie ..... złotych.), w tym podatek VAT w wysokości .....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
5. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy Nr.....w przypadku bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy na rachunek wskazany w umowie o podwykonawstwo.
6. Podstawą do wystawienia i zapłaty faktury jest protokół odbioru zdawczo - odbiorczy zatwierdzony bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
7. Dokonanie płatności nastąpi w ciągu do 21 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
8. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku zwłoki w płatności obowiązują odsetki ustawowe.
9. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
  - kopię faktury wystawioną przez Podwykonawcę oraz dowód zapłaty niniejszej faktury oraz

- oświadczenie Podwykonawcy, iż Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami finansowymi w stosunku do niego a wynikającymi z zawartej między nimi umowy dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.
11. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu ich otrzymania.
  12. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę wobec Zamawiającego.
  13. Wykonawca odpowiada za działania zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za nienależyte wykonanie lub niewykonanie umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonywaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1.
    - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 0,5% od należnego im wynagrodzenia za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
    - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1000 zł brutto złotych za każdy stwierdzony przypadek,
    - g) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 1000,00 złotych brutto,
    - h) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) pracowników, którzy wykonują czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia - w wysokości 1000 zł za każdą osobę i za każdy

miesiąc, w którym Wykonawca lub podwykonawca nie wypełnił zobowiązania (wymogu) lub nie przedstawił Zamawiającemu na jego żądanie oświadczenia i dokumentów, o których mowa w § 5 (umowa o pracę lub druk RCA)

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w odbiorze z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 4 ust. 1.

3) Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, określonego w §4 ust. 1 umowy.

4) Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na Zamawiającego nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.

5) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych lub za szkody poniesione z przyczyn innych niż w pkt. 1) i 2) jeżeli wysokość kar nie pokrywa faktycznie wyrządzonej szkody.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszała postanowienia umowy, w terminie 7 dni od daty wystąpienia – wezwania (drogą elektroniczną) przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.

4. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający niezależnie od naliczenia kar umownych, może usunąć je na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

## **§ 7**

### **WARUNKI GWARANCJI**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy bez wad i usterek.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na przedmiot zamówienia, liczonej od dnia podpisania bez uwag protokołu zdawczo – odbiorczego.

3. W okresie gwarancji wszystkie koszty naprawy w tym dojazd, koszt materiałów i części zamiennych, za wyjątkiem materiałów i części eksploatacyjnych podlegających naturalnemu zużyciu, ponosi Wykonawca.

4. W okresie gwarancji wszystkie naprawy przeprowadzone będą w siedzibie Zamawiającego przez autoryzowany serwis i na koszt Wykonawcy w ciągu 72 godzin od daty otrzymania zgłoszenia usterki. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Strony dopuszczają zgłoszenie usterki na adres e-mail Wykonawcy, które winno być potwierdzone przez Wykonawcę.

5. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji usterek, których naprawy nie można wykonać w siedzibie Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie da się usunąć w terminie ustalonym w ust. 3, Wykonawca w terminie ustalonym pomiędzy Stronami, dokonuje naprawy oraz ponosi koszty dostarczenia i odbioru przedmiotu umowy. W przypadku niezgodnienia, o którym mowa powyżej ustala się termin 14 dni, liczony od chwili otrzymania zgłoszenia o nieprawidłowości. Do okresu usunięcia nieprawidłowości nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Strony dopuszczają zgłoszenie usterki w formie faksu, które winno być potwierdzone przez Wykonawcę.
6. Po okresie gwarancji serwis może być prowadzony przez Wykonawcę na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia naprawy w wybranym przez siebie serwisie. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym za naprawy przedmiotu umowy lub jego części, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych. W takim przypadku Zamawiający nie traci gwarancji na przedmiot umowy.

## **§ 8**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej i mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowanych Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r. z późn. zm.)
2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień umowy:
  - 1) w przypadku obiektywnej niemożności zapewnienia wyposażenia przedmiotu umowy odpowiadającego wymogom zawartym w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia po zawarciu umowy – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia przedmiotu umowy, pod warunkiem, że nowe wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego;
  - 2) w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę szczególnie uzasadnionej pod względem funkcjonalności, sprawności lub przeznaczenia albo wyposażenia przedmiotu umowy, zmiany rozwiązań konstrukcyjnych przedmiotu umowy w stosunku do koncepcji

przedstawionej w ofercie – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych;

3) w przypadku konieczności zapewnienia koordynacji dostarczenia przedmiotu umowy oraz innych umów zawartych przez Zamawiającego – dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie zmiany miejsca przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy, miejsca szkolenia przedstawicieli Zamawiającego.

4) terminu realizacji przedmiotu zamówienia – gdy zaistnieją okoliczności mające wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności, jeżeli zmiana terminu realizacji będzie zmianą korzystną dla Zamawiającego lub w przypadku zaistnienia siły wyższej itp.).

5) wynagrodzenia Wykonawcy (ceny podanej w ofercie) w przypadku zmiany stawek podatku VAT:

- jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto;

- jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy także w przypadku, gdy:

1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

2) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach, którego realizowane jest zamówienie,

3) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.

## **§ 9**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienia własnymi siłami, bez udziału podwykonawców/ przy udziale podwykonawców.

2. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcy .....(nazwa firmy) następujący zakres czynności: .....(zapisy zostaną doprecyzowane po wyborze Wykonawcy).

3. Zmiana podwykonawcy w okresie trwania umowy wymaga pisemnego uzasadnienia i zgody Zamawiającego.
4. Zatrudnienie podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy jest ze strony Wykonawcy Pan .....
4. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z Wykonawcą w sprawie realizacji umowy jest ze strony Zamawiającego Pani Bernadetta Chmiest.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Oferta Wykonawcy,
  - 2) SWZ.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**