

Wykonanie kompleksowego remontu poszycia dachowego z podziałem na 2 zadania:

Zadanie 1 - Galeria Jan w Jankowicach, Zadanie 2 - Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Świerklanach

**Gmina Świerklany
ul. Kościelna 85
44-266 Świerklany
woj. śląskie**

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nazwa zamówienia:

**Wykonanie remontu poszycia dachowego z podziałem na 2 zadania:
Zadanie 1 - Galeria Jan w Jankowicach, Zadanie 2 - Gminny Ośrodek Kultury
i Rekreacji w Świerklanach**

Wykonawcy, którzy uzyskają niniejszą SWZ ze strony internetowej prowadzonego postępowania lub w inny sposób i zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia proszeni są, by do dnia składania ofert na bieżąco sprawdzali wszystkie informacje dotyczące ww. zamówienia, zamieszczane na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Zatwierdzam

z up. WÓJTA

mgr inż. Henryk Mincer

Zastępca Wójta

1. Nazwa i adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania

Zamawiający: Gmina Świerklany
adres: ul. Kościelna 85
44-266 Świerklany
NIP: 642 10 18 555
REGON: 276259008
godziny urzędowania: poniedziałek ÷ środa od 7³⁰ do 15³⁰
czwartek od 7³⁰ do 17⁰⁰
piątek od 7³⁰ do 14⁰⁰
numer telefonu: 32 43 27 521
adres poczty elektronicznej: przetargi@swierklany.pl
adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
ocds-148610-b470595b-53b9-46d0-8424-e2b161cbe852

2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Platforma E- zamówienia

3. Oznaczenie postępowania oraz tryb udzielenia zamówienia

- 3.1. Postępowanie oznaczone jest znakiem **RI.271.14.2026**. Prosimy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na podane oznaczenie.
- 3.2. Datą wszczęcia postępowania jest dzień **25.08.2026 r.** W tej dacie Zamawiający zamieścił ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 3.3. Referat odpowiedzialny merytorycznie: Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych.
- 3.4. Wartość zamówienia nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U.2026.793), dalej „Pzp”.
- 3.5. Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
- 3.6. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SWZ, stosuje się przepisy wspomnianej ustawy oraz rozporządzeń wykonawczych do niej.

4. Opis przedmiotu zamówienia

- 4.1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana.
- 4.2. Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie remontu poszycia dachowego z podziałem na 2 zadania:**
Zadanie 1 - Galeria Jan w Jankowicach,
Zadanie 2 - Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Świerklanach
- 4.3. W ramach projektowanej inwestycji planuje się:
 - 4.3.1. **Zadanie 1** – Powierzchnia dachu do pokrycia papą: 600 m2.
 - 4.3.2. **Zadanie 2** - Powierzchnia dachu do pokrycia papą: 674 m2.
 - 4.3.3. **Opis robót dla obu zadań:**
 - 4.3.4. **Roboty przygotowawcze i zabezpieczające:**
 - zabezpieczenie terenu robót, w tym stref niebezpiecznych,
 - montaż zabezpieczeń oraz ewentualnych zadaszeń tymczasowych,

- demontaż istniejących elementów dachu przeznaczonych do wymiany,
 - zabezpieczenie elementów budynku nieobjętych remontem,
 - wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych zgodnie z przepisami.
- 4.3.5. **Roboty rozbiórkowe:**
- rozbiórka pokrycia dachowego,
 - demontaż elementów instalacji odgromowej (jeżeli podlega wymianie),
 - usunięcie zniszczonych elementów konstrukcyjnych (w zakresie niezbędnym do realizacji zadania),
- 4.3.6. **Roboty konstrukcyjne i naprawcze:**
- naprawa podłoża,
 - wykonanie nowych warstw spadkowych,
 - uzupełnienie ubytków w konstrukcji.
- 4.3.7. **Wykonanie pokrycia dachowego:**
- wykonanie warstw podkładowych,
 - wykonanie nowego pokrycia dachowego (zgodnie z dokumentacją),
 - uszczelnienie przejść instalacyjnych.
- 4.3.8. **Instalacja odgromowa:**
- demontaż istniejącej instalacji i ponowny montaż.
- 4.3.9. **Roboty wykończeniowe i towarzyszące:**
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,
 - wykonanie niezbędnych uszczelnień i zabezpieczeń,
 - przywrócenie stanu pierwotnego elementów naruszonych w trakcie robót,
 - przegląd kominiarski.
- 4.3.6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załącznikach do niniejszej SWZ:
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dalej: STWiOR,
 - projektowanych postanowieniach umowy.
- 4.4. Roboty winny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z:
- 4.4.1. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*,
- 4.4.2. rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. *w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy*.
- 4.5. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 4.6. W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

- 4.7. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z katalogów jednostkowych nakładów rzeczowych wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego materiału o konkretnych parametrach, Zamawiający dopuszcza użycie innego materiału o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją projektową.
- 4.8. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych* oraz wymaganiom STWiOR i SWZ.
- 4.9. **Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**
45261900-3 – Naprawa i konserwacja dachów,
45260000-7 – Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.
45261000-4 – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty.
- 4.10. Opis części zamówienia:
 - 4.10.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
 - 4.10.2. Zamówienie składa się z 2 części (zadań).
 - 4.10.3. Każda z części będzie rozpatrywana osobno.
 - 4.10.4. Wykonawca może złożyć ofertę na każdą dowolnie wybraną przez siebie część.
Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które może złożyć ofertę jeden Wykonawca.
- 4.11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia wykonania całości przedmiotu zamówienia podwykonawcom. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo zostały określone w pkt. 12 niniejszej SWZ.
- 4.12. Zamawiający wymaga, by pracownicy Wykonawcy/podwykonawcy wykonujący prace fizyczne przy wykonywaniu robót budowlanych, prace fizyczne instalacyjno – montażowe oraz operatorzy sprzętu, zatrudnieni byli na podstawie umowy o pracę. Sposób udokumentowania zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia postawionych wymagań zawarte są w pkt. 11 SWZ.
- 4.13. Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, jego zmiany oraz związane z tym ciężary. Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie, w zakresie wynikającym z przepisów prawa oraz charakteru prowadzonych robót, wszelkich wymaganych uzgodnień, zgłoszeń, pozwoleń oraz odbiorów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia o ile ich uzyskanie leży po stronie Wykonawcy.
- 4.14. Oferta powinna zostać skalkulowana w sposób uwzględniający wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności koszty wykonania robót, dostawy i montażu wyposażenia, uzyskania wymaganych

uzgodnień, zgłoszeń i pozwoleń - jeżeli są wymagane, wykonania wszelkich czynności odbiorowych i pomiarowych, dostawy mediów technologicznych oraz organizacji zaplecza robót, transportu, wywozu i utylizacji odpadów, zabezpieczenia i oznakowania terenu robót, a także wszelkich innych kosztów wynikających z charakteru zamówienia, dokumentacji technicznej, Wymagań Zamawiającego oraz zasad wiedzy technicznej. Cena oferty ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie świadczenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia

- 4.15. Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej miejsca realizacji robót, w celu oszacowania przez Wykonawcę - na jego własną odpowiedzialność - kosztów, ryzyk oraz wszelkich danych mogących mieć wpływ na przygotowanie oferty i realizację zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty, jednak brak jej przeprowadzenia nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe skalkulowanie ceny oferty oraz realizację robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej. Wizja lokalna odbywa się na koszt własny Wykonawcy.
- 4.16. Podstawą do oszacowania ceny oferty są informacje zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumentacji technicznej oraz wzorze umowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie roboty, czynności i koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z jego celem, charakterem oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 4.17. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje pełny zakres przedmiotu zamówienia określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz wynikający z zasad wiedzy technicznej, niezależnie od rzeczywistego rozmiaru, kosztu czy stopnia trudności wykonania robót.
- 4.18. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały na okres 2 lat.

5. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w nw. terminach:

- 5.1. przekazanie dokumentacji STWiOR oraz placu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy,
- 5.2. wykonanie robót budowlanych potwierdzone pisemnym ich zgłoszeniem Zamawiającemu do odbioru końcowego budowy (robót budowlanych) do:
2 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 30.11.2026 r.

6. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu

UWAGA: Dla każdej z części ustala się jednakowe warunki udziału. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część, Wykonawca nie jest zobowiązany do odrębnego wykazywania spełniania warunków dla każdej części osobno – wystarczające jest jednokrotne wykazanie spełniania warunków udziału określonych w niniejszym rozdziale.

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy w dniu składania ofert oraz przez czasokres do dnia zawarcia umowy:
 - 6.1.1. nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w pkt. 7 i 8 SWZ,
 - 6.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) **zdolności zawodowej (doświadczenia):**
za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, że Wykonawca należycie wykonał (zakończył) w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w

tym okresie, co najmniej **jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych polegających na remontach dachów w budynku/obiekcie budowlanym o wartości minimum 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) – w ramach jednego zadania.**

Uwaga:

- 1) potwierdzenie powyższego nastąpi w *Wykazie wykonanych robót budowlanych (Załączniku nr 6 do SWZ)* w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu,
 - 2) w przypadku, gdy roboty budowlane, o których mowa powyżej, są częścią zamówienia obejmującego szerszy zakres robót, należy podać w *Wykazie wykonanych robót budowlanych* tylko informacje potwierdzające spełnienie ww. warunku udziału w postępowaniu,
 - 3) jako wykonanie (zakończenie) należy rozumieć doprowadzenie co najmniej do wystawienia końcowego protokołu odbioru robót lub innego równoważnego dokumentu,
 - 4) Wykonawca winien załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,
 - 5) Zamawiający nie uzna spełnienia warunku udziału, jeśli Wykonawca przedstawi na potwierdzenie spełniania tego warunku udziału w postępowaniu sumę powierzchni zadań referencyjnych,
 - 6) warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej (doświadczenia) dotyczący wykonanych robót, musi być spełniony:
 - przez Wykonawcę samodzielnie lub:
 - przez jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie,
 - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie: samodzielnie przez jednego z Wykonawców występujących wspólnie.
 - 7) W przypadku zadań referencyjnych wykonanych przez konsorcjum firm, warunek zdolności zawodowej spełnia wyłącznie ten członek tegoż konsorcjum, który zrealizował w przeszłości wymagany w pkt. 6.1.2. lit. a) SWZ zakres robót. Wykonawca (podmiot udostępniający zasoby) może powołać się jedynie na zakres, w którego wykonaniu faktycznie i konkretnie uczestniczył.
- 6.2. Poleganie na zasobach innych podmiotów, zgodnie z Odziałem 3 Pzp:
- 6.2.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 6.1.2. lit. a) SWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności zawodowej (doświadczeniu) podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 6.2.2. Wykonawca może polegać na zdolnościach zawodowych (doświadczeniu) podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.2.3. Wykonawca, który polega na zdolności zawodowej podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą:
- a) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia (Załącznik nr 5 do SWZ) lub inny środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów,
 - b) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp jest umocowana do jego reprezentowania.
- 6.2.4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności zawodowe (doświadczenie) pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 6.1.2., a także zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy (pkt 7 i 8 SWZ).
- 6.2.5. Jeżeli zdolności zawodowe (doświadczenie) podmiotu udostępniającego nie potwierdzą spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.2.6. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

7. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp

7.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:

- 7.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 *Kodeksu karnego*,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a *Kodeksu karnego*,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a *Kodeksu karnego*, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. *o sporcie* lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. *o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych*,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a *Kodeksu karnego*, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 *Kodeksu karnego*,

- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 *Kodeksu karnego*, lub mające na celu popełnienie takiego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. *o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej*,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o którym mowa w art. 296-307 *Kodeksu karnego*, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 *Kodeksu karnego*, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d *Kodeksu karnego*, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. *o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej*
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 7.1.1.;
- 7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 7.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu stawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów*, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
- 7.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów*, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7.2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 Pzp jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- 7.2.1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne,

- 7.2.2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym,
- 7.2.3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
- 7.3. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 7.2., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 7.2., nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania.
- 7.4. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp.
- 7.5. Zamawiający na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz.U.2025.514) wykluczy:
 - 7.5.1. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa w pkt. 7.5.;
 - 7.5.2. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. *o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu* jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa w pkt. 7.5.;
 - 7.5.3. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. *o rachunkowości* jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r. o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa w pkt. 7.5.
- 7.6. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt. 7.5.

- 7.7. W przypadku wykluczonego Wykonawcy, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.
- 7.8. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt. 7.5., które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej.
- 7.9. Karę pieniężną, o której mowa w pkt. 7.8., nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.
- 7.10. Zamawiający będzie weryfikował przesłankę wykluczenia, o której mowa w pkt. 7.5. na podstawie:
 - 7.10.1. wykazów określonych w rozporządzeniu nr 765/2006 i rozporządzeniu nr 269/2014,
 - 7.10.2. listy ministra właściwego do spraw wewnętrznych, obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*.

8. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 Pzp

- 8.1. Zamawiający przewiduje także dodatkowe (fakultatywne) przesłanki wykluczenia zawarte w art. 109 ust. 1 Pzp i wykluczy z postępowania Wykonawcę w następujących przypadkach:
 - 8.1.1. w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury [art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp],
 - 8.1.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów [art. 109 ust. 1 pkt 5 Pzp],
 - 8.1.3. który, z przyczyn leżących jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej Umowy w sprawie zamówienia publicznego lub Umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady [art. 109 ust. 1 pkt 7 Pzp].

9. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych

W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie:

- braku podstaw wykluczenia;
- spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji,

w formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

- 9.1. Zgodnie z art. 274 ust. 1 Pzp Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym

niż 5 dni od dnia wezwania, następujących, aktualnych na dzień ich złożenia, podmiotowych środków dowodowych:

spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- 9.1.1. **wykazu robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (**Załącznik nr 6 do SWZ**)

Uwaga:

Wykaz robót budowlanych przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy wykaz został sporządzony jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje odpowiednio Wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 9.1.2. dowodów określających czy te roboty budowlane wykazane w załączniku nr 6 zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty

Uwaga:

W przypadku gdy referencja została wystawiona jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

W przypadku gdy referencja została wystawiona przez upoważniony podmiot jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje odpowiednio Wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie referencji, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

brak podstaw wykluczenia:

- 9.1.3. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U.2026.1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 4 do SWZ**;
- 9.1.4. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 9.1.5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- 9.1.6. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.
- Dokumenty/oświadczenia, o których mowa w pkt. 9.1.3 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 9.1.7. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp (**Załącznik nr 7 do SWZ**)

Uwaga:

Oświadczenie przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku, gdy oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie

ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

Uwaga:

Wykonawca nie będzie zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli w załączniku nr 3 do SWZ - *Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp* bądź w załączniku nr 3a - *Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp* wskaże, że Zamawiający posiada te środki dowodowe, i potwierdzi, że są one prawidłowe i aktualne.

CERTYFIKACJA WYKONAWCÓW

1. W treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca wskazuje, czy w niniejszym postępowaniu będzie posługiwał się certyfikatem wykonawcy. W przypadku zamiaru posłużenia się certyfikatem Wykonawca podaje informacje wymagane przepisami ustawy Pzp, umożliwiające jego identyfikację oraz ustalenie zakresu, w jakim certyfikat ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
2. Podmiotowe środki dowodowe wymagane przez Zamawiającego mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza brak podstaw wykluczenia albo spełnianie warunków udziału w postępowaniu odpowiadających wymaganiom określonym w SWZ.
3. Certyfikat nie zastępuje podmiotowych środków dowodowych dotyczących okoliczności nieobjętych zakresem certyfikacji, w szczególności podstaw wykluczenia wynikających z art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także okoliczności zaistniałych w toku niniejszego postępowania, które zgodnie z przepisami nie są objęte certyfikacją.
4. Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez Wykonawcę w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część wymaganych okoliczności albo potwierdza spełnianie warunku udziału w postępowaniu na poziomie niższym niż wymagany w SWZ, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych w pozostałym zakresie.
5. Jeżeli z oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, wynika, że Wykonawca będzie posługiwał się certyfikatem, oraz podał informacje wymagane w art. 273 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający samodzielnie zweryfikuje certyfikat w bazie certyfikacji i nie wezwie Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych w zakresie, w jakim wymagane okoliczności wynikają z tego certyfikatu.

6. W przypadku gdy dane niezbędne do oceny okoliczności potwierdzanych certyfikatem nie są publicznie dostępne ze względu na ich prawnie chroniony charakter, Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich udostępnienia albo wyrażenia zgody na ich udostępnienie Zamawiającemu przez podmiot certyfikujący, zgodnie z art. 31 ust. 6 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych.
7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji wskazujących, że Wykonawca wprowadził podmiot certyfikujący w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na udzielenie certyfikacji, albo że Wykonawca przestał spełniać warunki jej udzielenia, Zamawiający zastosuje procedurę określoną w art. 128a ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
8. W przypadku zawieszenia ważności certyfikacji w toku postępowania Zamawiający zastosuje art. 128a ust. 3 ustawy Pzp.

10. Sposób obliczenia ceny

- 10.1. Wykonawca określi cenę ryczałtową oferty (zawierającą należny podatek VAT) w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg załączonego Formularza Oferty. Cena ryczałtowa oferty musi być podana liczbowo i słownie.
- 10.2. Zamawiający informuje, iż w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy kwotą oferty wyrażoną liczbowo a kwotą wyrażoną słownie, za wiążącą uznaje się kwotę wyrażoną słownie.
- 10.3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość świadczenia koniecznego do wykonania zamówienia. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia określonych w umowie, zgodnie z art. 439 Pzp. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu, a także wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji usług objętych zamówieniem.
- 10.4. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia i obejmuje wszystkie świadczenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy (zamówienia).
- 10.5. W związku z powyższym cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu, dostarczenia, zamontowania i uruchomienia przewidzianych w dokumentacji projektowej urządzeń objętych przedmiotem umowy a także utrzymania i likwidacja placu budowy, zużycia wody i energii elektrycznej, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, koszty prowadzenia kierownictwa robót. Cena winna być określona przez Wykonawcę z uwzględnieniem wszystkich upustów cenowych (rabatów), jakie Wykonawca oferuje.
- 10.6. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny ryczałtowej w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.
- 10.7. Zamawiający informuje, że w przypadku towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. D. U. z 2024 poz. 361 z późn. zm.), zgodnie z art. 108 a powyższej ustawy, podatnicy są obowiązani zastosować mechanizm podzielonej płatności (tzw. MPP).

- 10.8. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór jego oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług*.

W takim przypadku Wykonawca w Formularzu Oferty ma obowiązek:

- 10.8.1. poinformować Zamawiającego, czy wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,
- 10.8.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
- 10.8.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku,
- 10.8.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

11. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp

- 11.1. Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę/podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Z uwagi na charakter wykonywanych czynności, które polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. *Kodeks pracy* Zamawiający wymaga, by pracownicy Wykonawcy/podwykonawcy wykonujący prace fizyczne przy wykonywaniu robót budowlanych, prace fizyczne instalacyjno – montażowe oraz operatorzy sprzętu, zatrudnieni byli na podstawie umowy o pracę.

Uwaga:

Powyższe wymagania nie obowiązują w przypadku, gdy ww. czynności zostaną powierzone do wykonania osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które to osoby będą wykonywać ww. czynności osobiście, na podstawie łączącego je z Wykonawcą, lub podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

Wymóg zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

- 11.2. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób:

Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia w zawieranej umowie o zamówienie publiczne o zatrudnieniu pracowników Wykonawcy/podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11.1. niniejszej SWZ, na umowę o pracę.

- 11.3. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

Uprawnienia Zamawiającego szczegółowo określono w § 3 ust. 10÷13, natomiast sankcje w § 21 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 *Projektowanych postanowień umowy*, stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.

12. Podwykonawstwo

- 12.1. Podwykonawstwo

- 12.1.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 12.1.2. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania całości przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę/podwykonawców.
- 12.1.3. Zamawiający nie wymaga osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

- 12.1.4. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Formularzu Oferty części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani Wykonawcy. Należy w tym celu wypełnić punkt 11 *Formularza Oferty (Załącznik nr 1 do SWZ)*.
- 12.1.5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
- 12.1.6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie całego zamówienia.
- 12.2. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
- 12.2.1. Każda umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
- a) nazwy i adresu podwykonawcy,
 - b) szczegółowego przedmiotu robót budowlanych przewidzianych do wykonania,
 - c) terminu realizacji robót,
 - d) wysokości wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty z zastrzeżeniem, że rodzaj wynagrodzenia musi być tożsamy z rodzajem wynagrodzenia płatnym Wykonawcy przez Zamawiającego, tj. wynagrodzeniem kosztorysowym powykonawczym,
 - e) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z zastrzeżeniem, że termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury,
 - f) klauzulę o następującej treści:
W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane przez podwykonawcę roboty, Zamawiający (Inwestor) zapłaci podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia na podstawie obmiaru robót wykonanych przez podwykonawcę, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i cen jednostkowych zawartych w umowie podwykonawczej.
Wykonawca i podwykonawca wyrażają zgodę i są świadomi, że solidarna odpowiedzialność Zamawiającego w zakresie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy ograniczona jest jedynie do kwoty wynagrodzenia Wykonawcy za zrealizowany przez podwykonawcę zakres robót.
- 12.2.2. Załącznikiem do umowy o podwykonawstwo musi być:
- a) kosztorys dla każdego przedmiaru robót oddzielnie, zawierający ceny jednostkowe, ilości oraz wartości robót, których wykonanie nastąpi w wyniku zawartej umowy o podwykonawstwo.

Uwaga:

Przedmiotowy kosztorys musi być tożsamy z kosztorysem ofertowym złożonym przez Wykonawcę w zakresie numeracji pozycji kosztorysowych, opisu robót, jednostek miary.

- b) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w jego imieniu posiadają uprawnienia do jego reprezentowania.

12.2.3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, w szczególności:

- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez podwykonawcę,
- b) warunkujących podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego,
- c) wskazujących, że jest to ramowa umowa o współpracy, której cechą charakterystyczną pozostaje brak wiedzy Zamawiającego w chwili zawarcia umowy podwykonawczej o zakresie, przedmiocie i stawce wynagrodzenia podwykonawcy.

12.2.4. Postanowienia pkt. 12.2.1.÷12.2.3. stosuje się odpowiednio do umów zawartych przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

12.2.5. Postanowienia pkt. 12.2.1.÷12.2.3. stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi.

12.3. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku, gdy wartość umowy o podwykonawstwo jest mniejsza niż 0,5% wartości umowy zawartej w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

13. Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SWZ

- 13.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
- 13.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 13.3. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt. 13.2., Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 13.4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
- 13.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 13.6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się

w takim przypadku częścią SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

- 13.7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

14. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami

Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcami następujące osoby:

- 14.1. w zakresie przedmiotu zamówienia:

Łukasz Weinert Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych

- 14.2. w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych:

Katarzyna Saluk Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych

15. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

- 15.1. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określają *Regulamin Platformy e-Zamówienia*, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum pomocy”.

Uwaga:

Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

Możliwość korzystania z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia.

Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

- 15.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:

- 15.2.1. platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

- 15.2.2. poczty elektronicznej: przetargi@swierklany.pl (nie dotyczy składania ofert)

- 15.3. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania, po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

Sposób przygotowania oferty został szczegółowo opisany w pkt. 16 SWZ, a sposób złożenia oferty został szczegółowo opisany w pkt. 19 SWZ.

- 15.4. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia **(z wyłączeniem składania ofert)** odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem:

- 15.4.1. „Formularzy do komunikacji” dostępnych na Platformie e-Zamówienia w zakładce „Formularze”. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza), lub:

- 15.4.2. poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi@swierklany.pl Podczas komunikacji za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiający lub Wykonawca na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości. W przypadku niepotwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych wiadomości (pomimo takiego żądania ze strony Zamawiającego) Zamawiający uzna, że wiadomość została skutecznie przekazana do Wykonawcy.
- Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, ma obowiązek sprawdzania poczty elektronicznej wskazanej przez niego w Formularzu Oferty, gdyż korespondencja od Zamawiającego może trafić do folderu SPAM.
- 15.5. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu>
- 15.6. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu 22 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony w zakładce „Zgłoś problem” <https://ezamowienia.gov.pl/soz/latest-faq>
- 15.7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w:
- 15.7.1. rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. *w sprawie sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie* (Dz.U.2020.2452),
- 15.7.2. rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. *w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy* (Dz.U.2020.2415 ze zm.)

16. Opis sposobu przygotowania oferty

- 16.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 16.2. Ofertę stanowi wypełniony Formularz Oferty (załącznik nr 1 do SWZ).
- 16.3. W terminie składania ofert określonym w pkt. 19.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:
- 16.3.1. Formularz Oferty (wg załącznika nr 1 do SWZ)

Uwaga:

Wykonawca składa wypełniony i podpisany Formularz Oferty, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. Zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego na platformie e-Zamówienia i należy zignorować komunikat pojawiający się przy składaniu oferty, iż „Podstępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik nazwa_pliku.pdf nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie”.

Formularz Oferty składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

- 16.3.2. odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby, jest umocowana do jego reprezentowania.

Uwaga:

Wykonawca nie będzie zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli wskaże w pkt. 16 Formularza Oferty dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w bezpłatnych i ogólnodostępnych bazach danych.

Uwaga:

W przypadku gdy dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby, które zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

W przypadku gdy dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby, które zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 16.3.3. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile prawo osoby podpisującej ofertę do reprezentowania Wykonawcy nie wynika wprost z odpisu właściwego rejestru, ewidencji lub statutu (*jeśli dotyczy*)

Pełnomocnictwo powinno zawierać dane osobowe pełnomocnika umożliwiające zweryfikowanie jego tożsamości: imię, nazwisko, PESEL lub, w razie jego braku, numer i seria dokumentu tożsamości, zakres czynności objętych pełnomocnictwem.

Uwaga:

Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca (osoba/osoby udzielające pełnomocnictwa).

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 16.3.4. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo (*jeśli dotyczy*). Pełnomocnik może być umocowany do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy

Pełnomocnictwo powinno zawierać:

- a) wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy, z określeniem adresu siedziby,
- c) dane osobowe pełnomocnika umożliwiające zweryfikowanie jego tożsamości: imię, nazwisko, PESEL lub, w razie jego braku, numer i seria dokumentu tożsamości,
- d) czynności, co do których Pełnomocnik jest upoważniony.

Uwaga:

Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca (osoba/osoby udzielające pełnomocnictwa).

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 16.3.5. oświadczenie z art. 117 ust. 4 Pzp (wg załącznika nr 2 do SWZ) (*jeśli dotyczy*)

Uwaga:

Oświadczenie składa się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci cyfrowej.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania dokonują Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 16.3.6. oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 Pzp (wg załącznika nr 3 do SWZ)
Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak wykluczenia Wykonawcy oraz spełniania przez niego warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, wskazane w SWZ.

Uwaga:

Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

- 16.3.7. oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 5 Pzp (wg załącznika nr 3a do SWZ)
(jeśli dotyczy)

Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak wykluczenia podmiotu udostępniającego zasoby oraz spełniania przez niego warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, wskazane w SWZ.

Uwaga:

Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

- 16.3.8. zobowiązanie podmiotu trzeciego w trybie art. 118 ust. 3 Pzp służące wykazaniu udostępnienia Wykonawcy zdolności zawodowej (doświadczenia) (wg załącznika nr 5 do SWZ) *(jeśli dotyczy)*

Uwaga:

Zobowiązanie przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym udostępniającego zasoby.

W przypadku gdy zobowiązanie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem udostępniającego zasoby, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Poświadczenia cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje odpowiednio Wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

- 16.4. Oferta, oświadczenia i dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim, w sposób zapewniający pełną czytelność ich treści. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.5. Ofertę należy złożyć w oryginale.
- 16.6. Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli i wiedzy w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty

- należy dołączyć pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 16.3.3. Pełnomocnictwo musi zostać udzielone przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 16.7. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w Formularzu Oferty należy wymienić wszystkich Wykonawców występujących wspólnie ze wskazaniem pełnomocnika do ich reprezentowania i załączyć pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 16.3.4.
- 16.8. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku gdy Wykonawca nie skorzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, oświadczenie woli Wykonawcy winno przedstawiać wszystkie informacje wymagane w Formularzu oferty. Wykonawca nie składa systemowego Formularza Oferty.
- 16.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty.
- 16.10. Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności:
- 16.10.1. w formie elektronicznej (tj. opatrzonej [kwalifikowanym podpisem elektronicznym](#)), lub:
- 16.10.2. w postaci elektronicznej, opatrzonej [podpisem zaufanym](#) lub [podpisem osobistym](#)
- 16.11. Formaty plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów *w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych*. Zamawiający rekomenduje wykorzystywanie formatów: .pdf, .doc, .docx, ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
- W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystywanie jednego z formatów: .zip, .7z. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie do kompresji formatu .rar.
- Formatami powszechnymi, ale nie występującymi w rozporządzeniu są: gif, .bmp, .numbers, .pages. Dokumenty złożone w takich formatach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
- 16.12. Zamawiający zwraca uwagę na:
- 16.12.1. ograniczenie wielkości plików podpisywanych podpisem zaufanym, które wynosi maksymalnie 10 MB,
- 16.12.2. ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp, służącej do składania podpisu osobistego, które wynosi maksymalnie 5 MB.
- 16.13. Zamawiający rekomenduje, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów, np. osobistym i kwalifikowanym, może doprowadzić do problemów w weryfikacji podpisów.
- 16.14. W przypadku gdy w opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym ofercie zostały naniesione zmiany, oferta musi być ponownie podpisana po naniesieniu tychże zmian.
- 16.15. W przypadku stosowania przez Wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- 16.15.1. ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający rekomenduje, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na**

rozszerzenie PDF i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES (typ wewnętrzny),

- 16.15.2. w przypadku zastosowania podpisu zewnętrznego należy pamiętać o obowiązku dołączenia do pliku także pliku podpisującego, który generuje się automatycznie podczas złożenia podpisu. W przypadku podpisania Formularza Oferty wariantem podpisu zewnętrznego, powstały oddzielnie plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
- 16.15.3. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu. Kwalifikowany znacznik czasu nie jest wymagany, ułatwia jednak weryfikację podpisu w przypadku, gdy ważność certyfikatu wygasła.
- 16.16. W przypadku stosowania przez Wykonawcę **podpisu zaufanego**:
- 16.16.1. Zamawiający rekomenduje, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie PDF**,
- 16.16.2. pliki wymienione w pkt. 16.3. należy:
- a) podpisać **podpisem zaufanym** osoby umocowanej do reprezentowania [link do złożenia podpisu zaufanego](#)
 - b) podpisany plik należy pobrać i zapisać na dysku komputera w celu późniejszego złożenia oferty.
- 16.17. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
- 16.18. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 16.19. Oferta wspólna składana w rozumieniu art. 58 Pzp przez dwóch lub więcej Wykonawców:
- 16.19.1. Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- W przypadku spółki cywilnej do oferty należy dołączyć aktualną umowę spółki cywilnej bądź uchwałę wspólników spółki cywilnej, z której wynikać będzie sposób reprezentacji spółki.**
- 16.19.2. dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez mocodawcę/mocodawców. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli, wymienione we właściwym rejestrze,
- 16.19.3. oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika),
- 16.19.4. oświadczenie, o którym mowa w art. 125 Pzp (wg załącznika nr 3):

- a) w zakresie braku podstaw wykluczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - b) w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu składa odpowiednio Wykonawca, który ten warunek spełnia,
- 16.19.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie wskazują w oświadczeniu, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp (załącznik nr 2 do SWZ), które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę składa spółka cywilna, a pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki, oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt,
- 16.19.6. wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem,
- 16.19.7. jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający żąda przed zawarciem Umowy w sprawie zamówienia publicznego złożenia kopii Umowy regulującej współpracę tych Wykonawców,
- 16.19.8. umowa regulująca współpracę Wykonawców składających wspólnie ofertę powinna określać co najmniej:
- a) podmioty składające ofertę wspólną,
 - b) wskazanie Lidera do reprezentowania partnerów (współwykonawców) przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) oświadczenie, że Lider jest upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów (współwykonawców) razem i każdego z osobna. Dokonanie płatności należnych na podstawie umowy do rąk Lidera konsorcjum, na rachunek wskazany w wystawionej przez niego faktury, zwalnia Zamawiającego z zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia w stosunku do pozostałych Wykonawców.
 - d) oświadczenie, że Lider Konsorcjum jest jedynym podmiotem, na którego wystawiane będą faktury podwykonawców. Zamawiający nie będzie honorował rozwiązań polegających na wystawianiu faktur przez podwykonawców na rzecz członka konsorcjum,
 - e) cel gospodarczy, dla którego została zawarta umowa,
 - f) oznaczenie czasu trwania Umowy,
 - g) wytypowania Lidera konsorcjum jako podmiotu wyłącznie uprawnionego do występowania w imieniu własnym jak i w imieniu drugiego członka konsorcjum (konsorcjanta) do sądu powszechnego z żądaniem zapłaty wynagrodzenia lub innego świadczenia umowy, także po rozwiązaniu (wykonaniu) umowy konsorcjum.
- 16.19.9. umowa konsorcjum nie może być umową przedwstępną ani umową zawartą pod warunkiem zawieszającym,
- 16.19.10. wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jako wykonawcy składający ofertę wspólną, i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt. 16.19.
- 16.20. Tajemnica przedsiębiorstwa:
- 16.20.1. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r.

o zwalczeniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym, odpowiednio oznaczonym i **podpisanym odrębnie** pliku wraz z jednoczesnym oznaczeniem *Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa*, a następnie załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa oraz plik z uzasadnieniem zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

- 16.20.2. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa poprzez złożenie stosownych informacji, wyjaśnień i/lub dokumentów. Wykonawca musi wykazać, że informacje, których ujawnieniu się sprzeciwia, mają rzeczywiście poufny charakter, np. poprzez dowiedzenie, że obejmują one tajemnice techniczne lub handlowe, że ich treść mogłaby zostać wykorzystana w celu zakłócenia konkurencji lub że ich ujawnienie mogłoby przynieść mu szkodę [za wyrokiem TSUE z 7.09.2021 (C-927/19)].
- 16.20.3. Uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa nie podlegać będzie uzupełnieniu. W odniesieniu do dokumentów przedstawianych na późniejszych etapach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zasadność zastrzeżenia zawartych w tych dokumentach informacji musi być wykazana nie później niż w dniu, w którym składane są podlegające zastrzeżeniu dokumenty. W tym wypadku uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa również nie będzie podlegać uzupełnieniu.
- 16.20.4. W przypadku braku wykazania, iż zastrzeżone dane stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, że nie została spełniona przesłanka podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania ich poufności i poinformuje Wykonawcę o odtajnieniu całości lub części danego dokumentu.
- 16.20.5. Nadto, zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. *o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie, zgodnie z uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 20 października 2005 r., sygn. akt III CZP 74/05, ich odtajnieniem.
- 16.20.6. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Pzp.

17. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

18. Termin związania ofertą

- 18.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 18.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą.
- 18.3. Wykonawca związany będzie złożoną ofertą do dnia **08.10.2026 r.**

19. Sposób oraz termin składania ofert

- 19.1. Termin składania ofert do dnia **09.09.2026 r.**, do godz. **08:00:00**
- 19.2. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola

drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany *Formularz Oferty* w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”) – jedynie jeden plik.

Podczas przesyłania oferty pojawiają się kolejno następujące komunikaty: „*Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego do tego etapu postępowania. Plik Formularz Oferty nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie*”. Proszę kliknąć przycisk „*Tak, chcę kontynuować*”.

W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę i inne pliki składane wraz z ofertą. W przypadku, gdy Formularz Oferty opatrzony jest plikiem generującym oddzielny plik podpisu („xades”), plik podpisu należy przekazać poprzez dodanie go do pola „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

- 19.3. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
- 19.4. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą wynosi 250 MB.
- 19.5. Sposób składania oferty został opisany w Instrukcji interaktywnej „Oferty, wnioski i prace konkursowe” dostępnej na Platformie e-Zamówienia w zakładce „Centrum pomocy” <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>
- 19.6. Wykonawca może do upływu terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/Wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji interaktywnej „Oferty, wnioski i prace konkursowe” dostępnej na platformie e-Zamówienia w zakładce „Centrum pomocy” <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>

20. Termin otwarcia ofert

- 20.1. Rozpoczęcie otwarcia ofert nastąpi w dniu **09.09.2026 r.** o godz. **08:10**
- 20.2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 20.3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 20.3.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,
 - 20.3.2. cenach zawartych w ofertach.

21. Informacje o trybie oceny ofert

- 21.1. Zgodnie z art. 223 ust. 1 Pzp, w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
- 21.2. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki wskazane w art. 223 ust. 2 Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.

- 21.3. Zamawiający odrzuci złożoną ofertę, w przypadku wystąpienia przynajmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 226 ust. 1 Pzp.
- 21.4. W przypadku gdy nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu, postępowanie zostanie unieważnione. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w Pzp.
- 21.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych wskazanych w pkt. 9 SWZ.
- 21.6. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który złoży ofertę nie podlegającą odrzuceniu, i która zostanie najwyżej oceniona (uzyska największą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty, określonych w pkt. 23.2. SWZ).
- 21.7. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania przysyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie stosowanej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Zawiadomienie o rozstrzygnięciu postępowania będzie zawierało informacje, o których mowa w art. 253 Pzp.

22. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji

nie dotyczy

23. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- 23.1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie podlegają odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 Pzp.
- 23.2. Oferty zostaną ocenione wg następujących kryteriów: Cena 100%
- 23.3. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
- 23.4. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
- 23.5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 23.6., Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
- 23.6. Wykonawca, składając ofertę dodatkową, nie może zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonej przez niego ofercie.
- 23.7. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów spośród złożonych i nieodrzuconych ofert, obliczonych zgodnie z formułą określoną w pkt. 23.3.

24. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 24.1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta zostanie z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, po upływie terminów określonych w art. 308 ust. 2 Pzp.

- 24.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu wskazanego w art. 308 ust. 2 Pzp, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
- 24.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 24.3.1. dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 24.3.2. kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców, którzy na mocy art. 58 Pzp złożyli ofertę wspólną (np. umowa konsorcjum, umowa spółki cywilnej).
- 24.4. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego.
- 24.5. Wykonawca zobowiązany jest do stawiennictwa w miejscu i godzinie określonej w informacji, celem zawarcia umowy.
- 24.6. Zawarcie Umowy nastąpi według *Projektowanych postanowień Umowy*, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
- 24.7. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 24.8. Uznaje się za uchylanie się od zawarcia umowy, co upoważni Zamawiającego do zatrzymania wadium Wykonawcy oraz przeprowadzenia procedury z art. 263 Pzp:
 - 24.8.1. nieprzedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę do dnia zawarcia umowy dokumentów, o których mowa w pkt. 24.3. SWZ, albo:
 - 24.8.2. złożenie przez wyłonionego Wykonawcę oświadczenia woli zawierającego negatywne stanowisko w przedmiocie zaproszenia do podpisania umowy, ew. takie działanie Wykonawcy, z którego wynikałaby dla Zamawiającego informacja, iż takiego rodzaju oświadczenie woli Wykonawca rzeczywiście złożył.

W takim przypadku Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

25. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 25.1. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **3%** ceny brutto podanej w Formularzu Oferty.
- 25.2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy winno być wniesione w PLN.
- 25.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 25.3.1. pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:
Bank Spółdzielczy w Jastrzębiu Zdroju
nr 39 8470 0001 2001 0012 9323 0005 z dopiskiem: zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pn.: *Wykonanie remontu poszycia dachowego z podziałem na 2 zadania: Zadanie nr 1 Galeria Jan w Jankowicach, Zadanie 2 - Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Świerklanach*,
poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 25.3.2. gwarancjach bankowych,

- 25.3.3. gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 25.3.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości*.
- 25.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 Pzp.
- 25.5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekraczać będzie 5 lat:
 - 25.5.1. zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres,
 - 25.5.2. zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
- 25.6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 25.5.2., najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
- 25.7. Wypłata, o której mowa w pkt. 25.6., następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
- 25.8. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w formie dokumentu, o którym mowa w pkt. 25.3.2. ÷ 25.3.5., w treści tych dokumentów winna znaleźć się klauzula wskazująca, że jednym z ryzyk kontraktowych jest możliwość wypłaty sumy gwarancyjnej także w przypadku nie przedłożenia dokumentu potwierdzającego przedłużenie terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia lub dokumentu potwierdzającego ciągłość zabezpieczenia w przypadku wystawienia nowej gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia podmiotów, o których mowa w pkt. 25.3.2. oraz 25.3.5. SWZ.
- 25.9. W przypadku składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej:
 - 25.9.1. zabezpieczenie musi zawierać zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do nieodwołanej i bezwarunkowej zapłaty kwoty zobowiązania na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależytą starannością, oraz bez badania stosunku prawnego łączącego Wykonawcę oraz Beneficjenta, w ciągu **14 dni** od otrzymania przez zobowiązanego wezwania w tym zakresie,
 - 25.9.2. zabezpieczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 25.9.3. wnoszonego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), w treści tego dokumentu winni zostać wymienieni wszyscy wykonawcy tworzący konsorcjum,
- 25.10. Treść dokumentu zabezpieczenia wnoszonego w formie niepieniężnej nie może zawierać:
 - 25.10.1. postanowień warunkujących wykonanie świadczenia pieniężnego przez gwaranta (poręczyciela) od:
 - a) udowodnienia lub udokumentowania w jakikolwiek sposób przez Beneficjenta (Zamawiającego) okoliczności niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez zlecniodawcę (Wykonawcę),

- b) wezwania Zleceniodawcy (Wykonawcy) przez Beneficjenta (Zamawiającego) do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania,
 - c) przedstawienia oryginału gwarancji wraz z żądaniem zapłaty Beneficjenta (Zamawiającego),
- 25.10.2. klauzuli identyfikującej, tzn. wprowadzającej wymóg, aby autentyczność osób podpisanych pod żądaniem wypłaty kwoty zabezpieczenia została dodatkowo potwierdzona przez bank prowadzący rachunek bankowy Beneficjenta lub przez radcę prawnego, adwokata bądź notariusza,
- 25.10.3. określających termin wygaśnięcia gwarancji (poręczenia) przed terminem ustania stosunku zobowiązaniowego, który zabezpiecza,
- 25.10.4. wprowadzających klauzulę, iż zapłata zobowiązań przez gwaranta (poręczyciela) nie dotyczy kar umownych bądź odsetek,
- 25.10.5. wprowadzających klauzulę, iż kwota gwarancji ulega zmniejszeniu w miarę wykonywania przedmiotu Umowy,
- 25.10.6. wprowadzających wymóg uzgadniania z gwarantem jakichkolwiek zmian w umowie między Beneficjentem (Zamawiającym) a Zleceniodawcą (Wykonawcą),
- 25.10.7. postanowień, aby żądanie zapłaty musiało być przekazane za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek beneficjenta gwarancji (poręczenia) lub jakiegokolwiek innego banku,
- 25.10.8. wprowadzających klauzulę prorogacyjną, chyba że jako sąd właściwy do rozstrzygania sporów między stronami wskazano są właściwy miejscowo dla Beneficjenta (Zamawiającego).
- 25.11. Zamawiający nie żąda, aby gwarancja (poręczenie) została złożona w postaci dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy gwarancji (poręczenia).
- 25.12. Zamawiający nie przewiduje dokonania częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

26. Projektowane postanowienia Umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej Umowy

Projektowane postanowienia Umowy stanowią załącznik nr 8 do SWZ.

27. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

- 27.1. Środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Pzp (art. 505-590 Pzp) przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
- 27.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną i ogłaszaną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Rzecznika Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 27.3. Odwołanie przysługuje na:
- 27.3.1. niezgodną z przepisami Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia Umowy,
 - 27.3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp,

- 27.3.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Pzp, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
- 27.4. Sposób wniesienia odwołania:
 - 27.4.1. odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej,
 - 27.4.2. odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu,
 - 27.4.3. domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 27.5. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 27.5.1. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 27.5.2. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 27.5.1.
- 27.6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:
 - 27.6.1. 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 27.7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 27.5. i 27.6. wnosi się w terminie:
 - 27.7.1. 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 27.8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 27.8.1. 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania,
 - 27.8.2. miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:
 - a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.

28. Pozostałe informacje

- 28.1. Przepisy art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp nie mają zastosowania w niniejszym postępowaniu.
- 28.2. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 28.3. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.
- 28.4. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.
- 28.5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.
- 28.6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 28.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

- 28.8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 28.9. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 28.10. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej.
- 28.11. Zamawiający nie wymaga ani nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
- 28.12. Klauzula informacyjna zgodnie z art. 13 RODO:
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
1. administratorem Pan/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Świerklany. Adres Urzędu Gminy Świerklany: ul. Kościelna 85, 44-266 Świerklany. Mogą się Państwo z nim skontaktować w następujący sposób:
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ug@swierklany.pl
 - przez elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP na adres skrytki: /eoj70cl54k/skrytka
 - listownie na adres siedziby administratora: 44-266 Świerklany, ul. Kościelna 85
 2. możecie się Państwo kontaktować również z wyznaczonym przez Wójta Gminy Świerklany inspektorem ochrony danych:
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ug@swierklany.pl
 - przez elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP na adres skrytki: /eoj70cl54k/skrytka
 - listownie na adres siedziby administratora: 44-266 ierklany, ul. Kościelna 85
 3. przetwarzanie Pana/Pani danych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań nałożonych na gminę na zasadach określonych w przepisach o zamówieniach publicznych w związku z art. 44 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* poprzez doprowadzenie do wyboru Wykonawcy w oparciu o przepisy Pzp;
 4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie remontu dachów z podziałem na 2 zadania: Zadanie nr 1 Galeria Jan w Jankowicach, Zadanie 2 - Gminny Ośrodek Kultury i Rekreacji w Świerklanach znak postępowania: RI.271.14.2026, prowadzonym w trybie podstawowym;
 5. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty:
 - którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 Pzp,
 - którym na podstawie odrębnych przepisów przysługuje prawo kontroli,
 - którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. *o dostępie do informacji publicznej*,
 - podmioty świadczące usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (ePUAP itp.),
 - dostarczające administratorowi obsługi prawnej: Kancelaria AVENTUM.

6. z Pana/Pani danych osobowych będziemy korzystać:
 - w przypadku procedury wyłonienia najkorzystniejszej oferty i udzielenia zamówienia publicznego - do dnia zatwierdzenia przez kierownika zamawiającego protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Po tym czasie dane osobowe będą przechowywane zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. *w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresie działania archiwów państwowych* (Dz.U.2011.14.67 ze zm.),
7. w przypadku realizacji umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia – do upływu okresu udzielonej gwarancji i rękojmi. Po tym czasie dane osobowe będą przechowywane zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. *w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresie działania archiwów państwowych* (Dz.U.2011.14.67 ze zm.);
8. posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
9. nie przysługuje Panu/Pani:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO,
10. obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp,
11. w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (w tym nie podlegają profilowaniu), stosownie do art. 22 RODO,

¹ skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z Pzp

² zgłoszenie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania

12. Pana/Pani dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO, Zamawiający udostępnić będzie w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI Pzp, do upływu terminu do ich wniesienia.

29. Załączniki

1. Formularz Oferty.
2. Oświadczenie z art. 117 ust. 4 Pzp.
3. Oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 Pzp.
- 3a. Oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 5 Pzp.
4. Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby w trybie art. 118 ust. 3 Pzp służące wykazaniu udostępnienia Wykonawcy zdolności zawodowej.
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych.
7. Oświadczenie o aktualności.
8. Projektowane postanowienia umowy.
9. STWiOR.