

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt: Radymno obr. 0001 dz nr 1650

SKALA 1:500 sekcja 8.123.10.22.2.2, 8.123.10.22.2.4

Województwo: podkarpackie
Powiat: jarosławski
Gmina: M. Radymno [180402_1]
Obręb: Radymno [0001]

Układ wsp. poziomych "2000"
Układ wysokości "Kronsztad 86"

Wykonał: dn. 07.06.2025 Identyfikator zgłoszenia: 6640.1662.2025

Firma Usługowa Damian Jędruchów
Maleniska 30A, 37-500 Jarosław
NIP 792-202-96-36
REGON 180755836



GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Damian Jędruchów
Nr upraw. 22281

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1662.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PODGIK w Jarosławiu
Numer, data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1662.2025_30770 z dnia 10.06.2025r
Wykonawca prac	F.U. Damian Jędruchów
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Damian Jędruchów Nr upraw. 22281

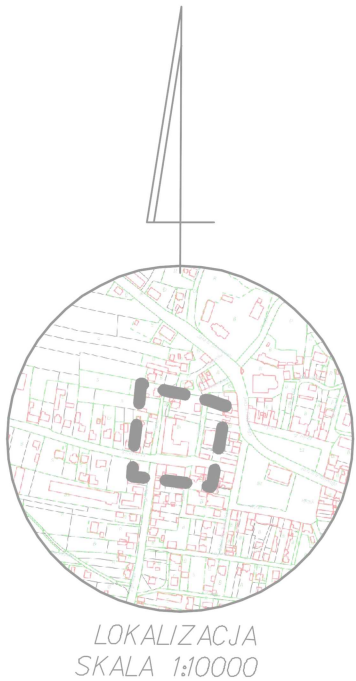
UWAGI:
- Wymiary podano w metrach;
- Wszystkie wymiary zweryfikować w trakcie budowy;
- W obrębie istniejącego uzbrojenia terenu roboty wykonywać w sposób ręczny, ze szczególną ostrożnością i zachowaniem zasad BHP, uzbrojenie terenu nie naniesione na rysunku traktować jako czynne i postępować jak przytypowych kolizjach;
- Remont istniejących obiektów i urządzeń obejmować będzie takie elementy jak: czyszczenie, malowanie i konserwacja elementów itp. - szczegóły zawarto w części opisowej;
- Parametry istniejących (przeznaczonych do remontu lub rozbiórki) oraz projektowanych urządzeń placu zabaw i elementów małej architektury wg kart technicznych zawartych w części opisowej;
- Montaż oraz posadowienie obiektów wykonać wg wytycznych oraz instrukcji montażu dostarczonej przez wybranego producenta urządzeń;
- Roboty budowlane wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną, zasadami BHP oraz pod nadzorem osób uprawnionych;
- Rysunki rozpatrywać łącznie z częścią opisową.

Zakres opracowania wysowno grubą linią przerywaną

W zakresie opracowania nie przeprowadzono ustalenia obciążzeń i badania słabejności gruntowych.

Sytuacja zgodna z terenem na dzień 06 VI 2025
Wrysowane granice działek są zgodne z obowiązującą ewidencją gruntów i budynków.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.



Elementy istniejące:

LEGENDA:

- numer działki ewidencyjnej
- granicza działki Inwestora / obszar oddziaływania
- zakres opracowania (obszar placu zabaw)
- ist. budynek na działce Inwestora z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi - Złobek Samorządowy (bez zmian)
- ist. budynek gospodarczy - na działce sąsiedniej, bez pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (bez zmian)
- ist. wejścia do budynku (bez zmian)
- ist. wjazd na działkę - brama wjazdowa (bez zmian)
- linia 10,00 m od dróg, ulic, ciągów pieszo-jezdnych oraz okien z pomieszczeniami na pobyt ludzi
- ist. utwardzenie z kostki brukowej betonowej (bez zmian)
- ist. utwardzenie z kostki brukowej betonowej - ok. 283 m² do rozbiórki
- istniejące ogrodzenie działki (bez zmian)
- ist. ogrodzenie panelowe placu zabaw (z furtką) o dł. ok. 65 m - do rozbiórki
- ist. urządzenia placu zabaw wraz z nawierzchnią - ok. 240,8 m² do rozbiórki:
- zestaw zabawowo-sprawnościowy - 1 szt.
 - klasy - 1 szt.
 - wielokąt sprawnościowy - 1 szt.
 - zestaw zabawowy - 1 szt.
 - bujak - 2 szt.
 - wałka - 2 szt.
 - huśtawka ramieniowa - 1 szt.
- istniejące drzewa iglaste (bez zmian)
- istniejące drzewa liściaste (bez zmian)
- istniejące krzewy liściaste (bez zmian)
- ist. elementy małej architektury - do remontu, bez zmiany lokalizacji:
- ławka z oparciem - 3 szt.
- ławka narożna z oparciem - 2 szt.
- kosz na śmieci - 2 szt.
- ist. elementy małej architektury - do remontu i przestawiania (demontaż i ponowny montaż w innym miejscu w obrębie placu zabaw)
- ławka z oparciem - 1 szt.
- ławka narożna z oparciem - 1 szt.
- kosz na śmieci - 1 szt.
- Projektowane zagospodarowanie terenu:
- projektowane wejście na plac zabaw
- projektowane ogrodzenie placu zabaw - 56,4 mb
- projektowana furtka na plac zabaw szer. 1,2 m
- projektowane utwardzenie z kostki brukowej betonowej (częściowo odzyskana z rozbiórek) - 58,2 m², obrzeża 84,05 mb
- projektowana nawierzchnia trawiasta (trawnik z siewu) - 151 m²
- projektowana nawierzchnia ze sztucznej trawy - 217 m²
- projektowana nawierzchnia poliuretanowa HIC <150 - 129,8 m², obrzeża 61,8 mb kolor zielony stonowany, np. RAL 6011 Reseda Green
- Projektowane urządzenia placu zabaw:
- Zestaw Zjeżdżalnia - 1 szt.
 - Zestaw Sensoryczny - 1 szt.
 - Zestaw Domek - 1 szt.
 - Tor sprawnościowy - 1 szt.
 - Zestaw do piasku - 1 szt.
 - Tablica do rysowania - 3 szt.
 - Piaskownica 2x2 m - 1 szt.
 - Półkule EPDM, śr. 40 cm - 2 szt.
 - Tablica regulaminowa - 1 szt.
- Projektowane elementy małej architektury trwale związane z gruntem:
- Altana 3x3m - 1 szt.
 - Panel ozdobny - 2 szt.
- Projektowane elementy małej architektury nie związane z gruntem w sposób trwały:
- Tipi z wikliny - 4 szt.
 - Skrzynie do przechowywania - 4 szt.
 - Stoliki do rysowania - 2 szt.
 - Skrzynki na warzywa - 11 szt.
 - Wiatraczki - 5 szt.
 - Wiatrowskaz - 1 szt.
 - Kłoda drewniana "smutków i złości" - 1 szt.
 - Hotel dla owadów - 1 szt.
 - Budki dla ptaków - 1 szt.
- projektowane wzniesienie terenowe (Pagórek - wys. 60 cm) pokryty sztuczną trawą
- projektowane krzewy ozdobne liściaste wg spisu projektowanej roślinności

Teren inwestycji znajduje się na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej "B" (wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Radymno)

PROJEKTOWANE NASADZENIA KRZEWÓW LIŚCIASTYCH				
LP.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	ilość [szt.]	min. wymiary sadzonki
1	Physocarpus opulifolius	Pecherznica kalinolistna "Little angel"	7	C2/ 20-30 cm
2	Ribes alpinum	Porzeczka alpejska "Schmidt"	4	C2/ 20-30 cm
3	Sedum telephium	Rozchodnik karpacki "Herbstfreude"	8	C1.5/ 15-20 cm
4	Spiraea japonica	Tawuła japońska "Little princess"	9	C2/ 20-30 cm

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		
		Center - Projekt Rymarz Sp. k. ul. Poniatowskiego 34, 37-500 Jarosław, tel. 886 220 660, www.centerprojekt.pl
NAZWA OPACOWANIA:		
Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania pn. "Rozbudowa placu zabaw przy Złobku samorządowym w Radymnie"		
ADRES INWESTYCJI:		INWESTOR:
woj. podkarpackie, powiat jarosławski jedn. ewid.: 180402_1 m. Radymno obrgo: 0001 Radymno dz. nr ew. gr. 1650 id. działki: 180402_1.0001.1650		Miasto Radymno ul. Lwowska 20 37-550 Radymno
FUNKCJA/BRANŻA:	Imię i Nazwisko / Nr Uprawnień	Podpis
PROJEKTANT/ARCHITECTONICZNA:	mgr inż. arch. Damian JAREMKO 15/PKOKK/2024	
PROJEKTANT/KONSTRUKCYJNA:	mgr inż. Marcin RYMARZ PDK/0313/PWOK/18	
PROJEKTANT/ARCH. KRAJ:	mgr inż. arch. kraj. Sylwia DOMINIK nr dyplomu 58498	
NAZWA RYSUNKU:		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
FAZA:	DATA:	SKALA:
P.T.	05.2026r.	1:500
		NR RYS.:
		PT-01