



Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki

tel. (87) 563 50 00, fax (87) 563 50 79

e-mail: sekretariat@zbm.suwalki.pl www.zbm.suwalki.pl

NIP 844-235-62-87, REGON 363369920

Nr zamówienia: 40/2026

DI.261.1.40.2026.MK

Suwałki, dnia 04 września 2026 r.

Strona internetowa prowadzonego

Platforma: e-zamówienia:

<https://ezamowienia.gov.pl/>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji Nr 40/2026 pn.: „**Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku przy ul. Noniewicza 31 w Suwałkach, stanowiącym własność Gminy Miasto Suwałki**” ogłoszonego w BZP pod numerem 2026/BZP 00412601/01 w dniu 28.08.2026 r.

Na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793, tj. ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły za pośrednictwem platformy e – zamówienia dnia 04 września 2026 r.:

Pytanie nr 1: W projekcie sanitarnym w opisie technicznym (podpunkt 3) wskazano, że do ogrzewania budynku zaprojektowano „węzeł cieplny” zlokalizowany na parterze. Prosimy o potwierdzenie, czy w ramach inwestycji należy wykonać i zamontować nowy węzeł cieplny?

Odpowiedź nr 1: Nie. Dostawa i montaż węzła cieplnego wraz z urządzeniami i wyposażeniem oraz wykonanie zakresu od węzła do miejskiej sieci ciepłowniczej leży po stronie PEC Suwałki. W zakresie Wykonawcy pozostaje przygotowanie pomieszczenia węzła w zakresie robót budowlanych oraz wykonanie instalacji wewnętrznych budynku do węzła cieplnego, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 2: Jeżeli należy wykonać nowy węzeł cieplny, prosimy o przekazanie projektu węzła wraz ze specyfikacją techniczną urządzeń i wyposażenia przewidzianego do montażu.

Odpowiedź nr 2: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1, projekt węzła cieplnego nie jest objęty zakresem zamówienia.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający nie wydłuża terminu składania ofert.

DYREKTOR
Os. Eksploatacji
Wojciech Buryła

p.o. KIEROWNIKA
Działu Inwestycji i Remontów
Michał Kopyra