

Umowa Nr.....

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym przez Agnieszkę Ziębę – Dyrektora Centrum Wsparcia Społecznego „Na Targówku” z siedzibą w Warszawie przy ul. Wysockiego 7, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 1 sierpnia 2024 r. znak GP OR.0052.3357.2024 zwanym dalej „Zamawiającym”

a , wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla , pod numerem KRS: , NIP: , REGON: , reprezentowaną przez -

lub

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą.....

adres: , NIP:..... , REGON:

..... , działającym na podstawie wpisu do CEIDG, zwaną dalej „Wykonawcą”, a łącznie dalej „Stronami”

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych, elektrycznych i montażowych polegających na montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku przy ul. Wysockiego 7 w Warszawie, zgodnie z dokumentacją projektową, Opiszem Przedmiotu Zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami producentów zastosowanych urządzeń.
2. Zamówienie ma charakter kompleksowy i obejmuje wszelkie czynności, dostawy materiałów, urządzeń oraz robót niezbędnych do wykonania kompletnej, sprawnej i gotowej do użytkowania instalacji fotowoltaicznej.
3. Złożenie oferty oraz podpisanie niniejszej umowy oznacza, że Wykonawca w pełni zapoznał się ze wszystkimi warunkami realizacji, stanem obiektu oraz treścią dokumentacji projektowej i OPZ.
4. Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część. W razie jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej umowy a treścią OPZ, pierwszeństwo ma treść Opisu Przedmiotu Zamówienia.

§ 2

1. Do obowiązku Wykonawcy należy wykonanie wszystkich robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz OPZ, w szczególności:
 - 1) wykonanie wszystkich prac przygotowawczych, organizacji i zabezpieczenia terenu prowadzenia robót,
 - 2) dostawa wszystkich materiałów i urządzeń przewidzianych dokumentacją,
 - 3) montaż systemowej konstrukcji wsporczej i modułów fotowoltaicznych,
 - 4) wykonanie kompletnego okablowania strony DC i AC,
 - 5) montaż falowników, rozdzielnic, zabezpieczeń, tras kablowych i elementów uziemiających,
 - 6) przebudowa lub dostosowanie instalacji odgromowej w zakresie wynikającym z dokumentacji,
 - 7) wykonanie wszystkich wymaganych badań, prób i pomiarów,
 - 8) uruchomienie instalacji i weryfikacja poprawności jej pracy,
 - 9) wykonanie pełnego oznakowania instalacji zgodnie z przepisami,
 - 10) sporządzenie i przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej,

- 11) przeprowadzenie instruktażu dla przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji instalacji,
 - 12) przygotowanie kompletnej dokumentacji wymaganej przez właściwego operatora systemu dystrybucyjnego oraz dokonanie zgłoszenia wykonanej mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej, a także przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego potwierdzenia złożenia zgłoszenia wraz z kopią dokumentacji przekazanej operatorowi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania także wszystkich robót które nie zostały wyraźnie wymienione w ust. 1, lecz są konieczne do prawidłowego i bezpiecznego wykonania instalacji zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
 3. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że spełniają one co najmniej wymagania określone w OPZ i dokumentacji projektowej. Zastosowanie materiałów lub urządzeń równoważnych wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem lub montażem.

§ 3

1. Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do realizacji przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, pełnowartościowe, posiadać wymagane deklaracje zgodności, oznakowanie CE oraz dokumenty dopuszczające do stosowania. Urządzenia i materiały muszą spełniać wszystkie minimalne wymagania techniczne, jakościowe i funkcjonalne określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz dokumentacji projektowej.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz wytycznymi producentów urządzeń.
3. Pracownicy Wykonawcy wyznaczeni do realizacji robót zobowiązani są posiadać wszystkie wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje.
4. Wykonawca udzieli następujących minimalnych okresów gwarancji:
 - 1) na roboty budowlano-montażowe: 60 miesięcy,
 - 2) na moduły fotowoltaiczne: 25 lat liniowej gwarancji mocy,
 - 3) na falownik: minimum 10 lat,
 - 4) na optymalizatory: minimum 25 lat,
 - 5) na konstrukcję i wszystkie pozostałe elementy: minimum 5 lat.
5. Jeżeli producent danego urządzenia udziela dłuższej gwarancji, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie prawa wynikające z tej gwarancji.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty gwarancyjne producentów urządzeń oraz dokonać rejestracji gwarancji producenta, jeżeli jest ona wymagana dla zachowania pełnego okresu gwarancyjnego.
7. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego musi zostać zgłoszone przez Wykonawcę na piśmie.
8. Termin usuwania wad w okresie gwarancji będzie ustalany każdorazowo przez strony umowy.

§ 4

1. Ze względu na całodobowe funkcjonowanie budynku Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający ciągłość pracy obiektu oraz bezpieczeństwo jego użytkowników.
2. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek ogrodzić teren prowadzenia robót w sposób uniemożliwiający dostęp osobom nieupoważnionym.
3. Wszelkie prace wymagające wyłączenia zasilania elektrycznego muszą być zgłaszane Zamawiającemu z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych i uzgodnione indywidualnie z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.

4. Roboty mogą być prowadzone w dni robocze w godzinach od 7:00 do 16:00. Dopuszcza się wykonywanie prac w innych godzinach wyłącznie po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego uporządkowania terenu, usunięcia wszystkich odpadów, opakowań i zaplecza budowlanego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu umowy w terminie dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń albo dzień zgłoszenia gotowości do odbioru, jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wyłącznie wady nieistotne.
3. Przez wady nieistotne rozumie się usterki, których usunięcie nie wymaga wstrzymania eksploatacji instalacji i może zostać wykonane w terminie do 5 dni roboczych od odbioru, bez wpływu na bezpieczeństwo i podstawową funkcjonalność instalacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na piśmie lub drogą elektroniczną z co najmniej **3-dniowym wyprzedzeniem**, przekazując jednocześnie informację o zakończeniu robót oraz gotowości do przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej.

§ 6

1. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wszystkich robót, pozytywnym zakończeniu wszystkich prób i pomiarów oraz przekazaniu kompletnej dokumentacji powykonawczej.
2. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego jest również przeprowadzenie przez Wykonawcę instruktażu dla przedstawicieli Zamawiającego.
3. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające prawidłowe lub bezpieczne użytkowanie instalacji, Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego do czasu ich usunięcia.

§ 7

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto plus należny podatek VAT łącznie brutto zł.
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do kompletnej realizacji zamówienia. Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności, zaliczek ani płatności częściowych.
3. Wypłata wynagrodzenia następuje po podpisaniu przez obie Strony protokołu odbioru końcowego, w tym również protokołu zawierającego wykaz wad nieistotnych, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktury.
4. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§8

1. Faktura powinna zawierać numer niniejszej umowy, oznaczenie przedmiotu zamówienia oraz inne dane umożliwiające prawidłową identyfikację zobowiązania przez Zamawiającego.
2. Od dnia, kiedy wystawianie faktur za pośrednictwem KseF stanie się dla Wykonawcy obowiązkowe, strony zgodnie oświadczają, że faktury będą wystawiane i odbierane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada aktywny dostęp do KSeF oraz niezbędne środki techniczne i organizacyjne umożliwiające prawidłowe wystawianie faktur w tym systemie.
4. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF z zastrzeżeniem ust.5 i 6.

5. W przypadku wystąpienia awarii KSeF wystawienia faktury będą tymczasowo przesyłane w formie elektronicznej w formacie pliku PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: sekretariat.natargowku@um.warszawa.pl. do czasu uzyskania dostępności do KSeF. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF.
6. W przypadku niedostępności KSeF za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF — przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć zarówno niedostępność, o której stanowi przepis art. 106ne ust 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline²⁴, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z zapisami niniejszego §, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. a termin płatności ulegnie odpowiedniemu przesunięciu, liczonemu od dnia prawidłowego doręczenia faktury.
8. Mając na względzie ograniczenia możliwości przysyłania załączników w KSeF, koniecznym jest uzgodnienie alternatywnego sposobu dostarczania niezbędnej dokumentacji powiązanej z fakturą. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesyłać elektronicznej w formacie pliku PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: sekretariat.natargowku@um.warszawa.pl w terminie 3 dni od dnia otrzymania faktury.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania numeru identyfikacji podatkowej (NIP) wykorzystywanego do wystawiania faktur w KSeF. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w płatnościach wynikające z błędnego wskazania numeru NIP lub nieprawidłowego wystawienia faktury w KSeF.
10. W celu zagwarantowania prawidłowości rozliczeń oraz terminowości regulowania zobowiązań Wykonawca wystawi fakturę po potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonemu od pierwszego dnia roboczego po dniu jej doręczenia. W przypadku faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonemu od pierwszego dnia roboczego po dniu potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres e-mail: sekretariat.natargowku@um.warszawa.pl.
11. Zamawiający zastrzega że, płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Za prawidłowo wystawioną uznaje się fakturę: wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiana jest w czasie awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2” w pozycji „JST” wpisano „1 oraz w polu „Podmiot inny/Podmiot3” wpisano NIP jednostki oraz w polu „Rola” wpisano „8” — JST odbiorca, — zawierającą w swojej treści nr umowy, której dotyczy, — wystawioną zgodnie z przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym.
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
13. Płatność będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
14. W sytuacji, gdy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Umowie lub na fakturze nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, zwanym dalej „Wykazem” (tzw. Biała lista podatników VAT), Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia do czasu zgłoszenia rachunku bankowego do Wykazu. W tym przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi nie później niż w ciągu 14 dni od dnia poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej o ujawnieniu rachunku bankowego w Wykazie.
15. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia wszelkich niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub korekty faktury, w takim przypadku bieg terminu płatności należności wskazanej w fakturze rozpoczyna się od daty doręczenia

Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury bez obowiązku płacenia odsetek za opóźnienie w zapłacie za ten okres.

16. Strony ustalają, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu uiszczenia należności za wykonane prace nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w formie przelewu wierzytelności lub jakiegokolwiek innej formie.

§ 9

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót w następującej formie:
 - 1) w formie papierowej – 3 egzemplarze,
 - 2) w formie elektronicznej – w formacie PDF oraz w wersjach edytowalnych dla dokumentów opracowanych przez Wykonawcę,
 - 3) na nośniku USB.
2. Dokumentacja powykonawcza obejmuje w szczególności: schemat powykonawczy, protokoły wszystkich pomiarów i badań, deklaracje zgodności, certyfikaty, karty katalogowe, instrukcje obsługi, dokumentację techniczno-ruchową (DTR), dokumenty gwarancyjne producentów oraz wszelkie inne dokumenty wymagane Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) 1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 1,
 - 2) 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady w okresie gwarancji, w stosunku do terminu określonego przez strony na usunięcie wad,
 - 3) 500 zł brutto za każdy przypadek innego naruszenia zapisów umowy lub OPZ,
 - 4) 4000 zł brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Kary umowne mogą być potrącone przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy wynosi 25 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. Powyższe postanowienia nie ograniczają uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do niezwłocznego odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami lub warunkami OPZ,
 - 2) Wykonawca przerwał wykonywanie umowy na okres dłuższy niż 3 dni robocze,
 - 3) Wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

§ 12

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania wszystkich osób którymi się posługuje do wykonania umowy jak za własne.

§ 13

1. W razie sporów Strony będą dążyć do ich polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień Umowy, na zasadach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, w szczególności w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie, o ile zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru Umowy.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
 1. zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, określonego w § 5 ust. 1, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy, w szczególności:
 - a) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od Stron, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - b) wystąpienia warunków atmosferycznych lub innych warunków zewnętrznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami technicznymi, przepisami prawa lub zasadami bezpieczeństwa,
 - c) wystąpienia okoliczności związanych z funkcjonowaniem obiektu Zamawiającego, jeżeli konieczność ograniczenia lub czasowego wstrzymania robót wynika z potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników lub ciągłości funkcjonowania obiektu,
 - d) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, uzgodnień, opinii lub czynności administracyjnych, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - e) wystąpienia opóźnień w uzyskaniu uzgodnień, decyzji lub innych dokumentów, jeżeli opóźnienie nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - f) wystąpienia przeszkód lub okoliczności technicznych ujawnionych w toku realizacji robót, których nie można było racjonalnie przewidzieć na etapie przygotowania postępowania i zawierania Umowy;
 2. zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót lub czynności, których wykonanie stało się niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, a których wykonanie wpływa na możliwość dotrzymania terminu określonego w § 5 ust. 1;
 3. zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zastosowanych materiałów, urządzeń lub rozwiązań technicznych, jeżeli:
 - a) zastosowanie rozwiązania pierwotnie przewidzianego stało się niemożliwe, niecelowe lub niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) zmiana jest konieczna z uwagi na niedostępność danego materiału lub urządzenia na rynku, przy czym materiał lub urządzenie zastępcze musi posiadać parametry techniczne, jakościowe i funkcjonalne nie gorsze niż określone w dokumentacji projektowej, OPZ lub

ofercie Wykonawcy,

c) zmiana wynika z konieczności zastosowania rozwiązania zapewniającego prawidłowe, bezpieczne lub zgodne z przepisami wykonanie instalacji;

4. zmiany wynikające ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana ta ma wpływ na sposób lub zakres realizacji przedmiotu Umowy;
 5. zmiany osób wskazanych w Umowie lub dokumentach postępowania do realizacji zamówienia, jeżeli zmiana jest konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a osoba zastępująca spełnia wymagania określone w dokumentach zamówienia;
 6. zmiany dotyczącej sposobu lub miejsca wykonania poszczególnych prac, jeżeli jest ona uzasadniona względami technicznymi, organizacyjnymi, bezpieczeństwa lub prawidłowego funkcjonowania obiektu Zamawiającego i nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru Umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2, termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przedłużony o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej lub istotnie utrudniającej realizację Umowy, powiększony o okres niezbędny do usunięcia skutków tej przeszkody, o ile jest to konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy.
 4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności mogących stanowić podstawę zmiany Umowy, poinformować Zamawiającego o tych okolicznościach oraz przedstawić ich opis, przewidywany wpływ na realizację Umowy oraz, w przypadku zmiany terminu, wskazać przewidywany okres przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy.
 5. Zmiana, o której mowa w niniejszym paragrafie, może zostać dokonana wyłącznie w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zaistniałych okoliczności i nie może prowadzić do zmiany ogólnego charakteru Umowy ani do obejścia przepisów ustawy Pzp dotyczących udzielania zamówień publicznych.
 6. Zmiana materiałów, urządzeń lub rozwiązań technicznych, o której mowa w ust. 2 pkt 3, nie może powodować obniżenia parametrów technicznych, jakościowych, użytkowych ani bezpieczeństwa instalacji w stosunku do wymagań określonych w dokumentacji projektowej, OPZ lub ofercie Wykonawcy. W przypadku zmiany urządzenia lub materiału Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnienie wymaganych parametrów.
 7. Zmiana Umowy na podstawie niniejszego paragrafu wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmian, dla których przepisy prawa dopuszczają inną formę.
 8. Niezależnie od przypadków określonych w niniejszym paragrafie Strony mogą dokonać zmian Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2–4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, o ile spełnione zostaną przesłanki określone w tych przepisach.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną.
3. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA