

mna Studio Blanka Abłażewicz
16-001 Kleosin
ul. Zambrowska 18 lok.104

umna STUDIO 

OPRACOWANIE	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT STWIOR-B Modernizacja zejścia do szatni w piwnicy wraz z zadaszeniem oraz schodów wejścia głównego, a także tarasu wejścia do kuchni/zaplecza budynku Przedszkola Samorządowego „Kraina Marzeń” przy ul. Torowej w Czarnej Białostockiej w ramach zadania pn.: „Wykonanie zadaszenia zejścia do szatni budynku Przedszkola „Kraina Marzeń” w Czarnej Białostockiej
INWESTOR ADRES	Gmina Czarna Białostocka 16-020 Czarna Białostocka Ul. Torowa 14A
KOD CPV	CPV 45000000 -7 ROBOTY BUDOWLANE
ADRES BUDOWY	16-020 Czarna Białostocka ul. Torowa Nr działki 1117/1

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

I. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Ogólna specyfikacja techniczna ST-0 odnosi się do wspólnych wymagań dla poszczególnych specyfikacji technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pn.: **Modernizacja zejścia do szatni w piwnicy wraz z zadaszeniem oraz schodów wejścia głównego a także tarasu wejścia do kuchni/zaplecza budynku Przedszkola Samorządowego „Kraina Marzeń” przy ul. Torowej w Czarnej Białostockiej w ramach zadania pn.: „Wykonanie zadaszenia zejścia do szatni budynku Przedszkola „Kraina Marzeń” w Czarnej Białostockiej.**

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacje techniczne (ST) są dokumentem przetargowym obowiązującym przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.3. Charakterystyka inwestycji

1.3.1. Ogólna charakterystyka inwestycji

A. Wejście szatnia- STRONA ZACHODNIA

1. Budowa zadaszenia o spadku prostym
2. Remont schodów – naprawa stopni, spoczynek.
3. Czyszczenie kratki odpływowej.
4. Naprawa „czapek” murków oporowych.
5. Usunięcie istniejących gresów i naprawa w stylistyce jak schody główne.

B. Wejście główne - STRONA ZACHODNIA

1. Remont schodów – usunięcie lastryko, likwidacja podjazdu na schodach i niwelacja do poziomu chodnika, skucie, obudowa powierzchni
2. Demontaż i ponowny montaż istniejącej balustrady.

C. Wejścia i taras od strony kuchni- STRONA PÓŁNOCNA

1. Zadaszenie nad korytarzem zewnętrznym piwnicy na części tarasu (pomiędzy drzwiami głównymi a drzwiami kuchni) na konstrukcji stalowej z pokryciem blachą stalową, powlekaną z obróbkami blacharskimi i rynnami i rurami spustowymi w kolorze grafitowym/szarym z przedłużeniem rur na przyległy teren.
2. Remont pozostałej nawierzchni tarasu
3. Usunięcie istniejących balustrad
4. Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej do policzków tarasu i schodów
5. Usunięcie starych schodów (2x).
6. Montaż nowych schodów w konstrukcji stalowej. Stopnie z blachy azurowej.
7. Montaż daszków nad wejściem do kuchni i zaplecza

1.3.2. Ogólny zakres robót

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze specyfikacjami szczegółowymi na wymienione roboty (według Wspólnego Słownika Zamówień – CPV)
CPV - 45000000-7 Roboty budowlane

2. Prowadzenie robót

2.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, harmonogramem robót za jakość materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem, wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami zamawiającego.

2.2. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający ma obowiązek załatwienia formalności związanych z prawem do dysponowania gruntem na cele budowlane. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy. Na przekazaniu terenu budowy Wykonawca przedstawi dowody i warunki ubezpieczenia budowy zgodnie z warunkami przetargu.

2.3. Dokumentacja projektowa przedłożona przez Zamawiającego

Dokumentacja projektowa załączona do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego umożliwia opracowanie oferty. Wykonawca po podpisaniu umowy otrzyma 1 egzemplarz dokumentacji oraz pozwolenie na budowę (lub kopię zgłoszenia robót)

Podstawę do realizacji robót stanowią :

- dokumentacja projektowa zagospodarowania
- specyfikacje techniczne – wymagania ogólne –ST0
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w zakresie budowy

2.4. Zgodność robót z dokumentacją techniczną

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z umową oraz dokumentacją projektową specyfikacjami technicznymi i instrukcjami Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszelkie roboty zgodnie z otrzymaną Dokumentacją

2.5. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót..

2.6. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia prac

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie: podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

2.7. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały

łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym .

2.8. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budownictwie. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

2.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca jest zobowiązany umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomi Inspektora Nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

2.10. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona p. poż.:

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla Zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w ryczałtową cenę umowną. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy ,we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać za jego przyczyną w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

2.11.Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do prowadzenia robót przez cały czas trwania umowy. Wykonawca będzie utrzymywał roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby przedmiot umowy i jego poszczególne elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas trwania robót, do momentu odbioru końcowego.

2.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi przez niego robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie praw i wytycznych podczas prowadzenia robót. Nieznajomość wyżej określonych praw nie chroni Wykonawcy przed ich skutkami. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń i metod i w sposób ciągły będzie informował Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając kopię zezwoleń i inne konieczne dokumenty.

3. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

3.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na 10 dni przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych. Wszystkie materiały i urządzenia powinny spełniać wymagania jakościowe określone PN, aprobatami technicznymi i certyfikatami.

3.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostania przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

3.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach organizowanych przez Wykonawcę.

4. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających

dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakkolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

5. TRANSPORT

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

6. WYKONANIE ROBÓT

6.1. Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów.

A. Wejście szatnia- STRONA ZACHODNIA

A.1 Budowa zadaszenia o spadku prostym

Zaprojektowano zadaszenie zejścia do szatni w piwnicy w postaci zadaszenia na konstrukcji stalowej zakotwionej do istniejących murków ograniczających schody zejściowe, pokryte blachą trapezową w kolorze grafitowym z bocznymi osłonami z poliwęglanu litego grubości 6mm.

Projekt wykonania według opracowania branży konstrukcyjnej.

A.2 Remont schodów – naprawa stopni, spoczynków.



Demontaże/ rozbiórki

Remont schodów należy rozpocząć od demontażu istniejącego lastrico na schodach i spoczynkach zejścia do piwnicy.

Montaże

Nawierzchnię należy oczyścić i wyrównać wraz z naprawą i szpachlowaniem ścian bocznych murków. W miejscu usuwanego lastrico zamontować płyty granitowe płomieniowane o nieśliskiej nawierzchni grubości 2 cm, z uwzględnieniem technologicznych warstw podkładowych i montażowych. Boki murków zabezpieczyć nakładką cokołową granitową o wysokości minimum 7 cm. Płyty stopni oraz podstopnic mają być wykonane każde z jednego kawałka płyty- bez podziałów. Przy montażu i przygotowaniu warstw podkładowych należy uwzględnić istniejące poziomy schodów aby zachować kompatybilność wysokości nowych nawierzchni z wysokością poziomu piwnicy i chodnika.

Kolor granitu- szary

A.3 Czyszczenie kratki odpływowej.

Demontaże/ rozbiórki

Przed wykonaniem wymiany pokrycia schodów i spoczynków należy zdemonstować istniejącą kratkę odpływową i wykonać czyszczenie wewnętrznej instalacji odpływowej.

Montaże

W końcowej fazie prac remontowych należy zamontować nową kratkę odpływową o takim samym wymiarze.



A.4 Naprawa „czapek” murków oporowych.

Czapki murków oporowych oczyścić i wykonać naprawę ubytków. Wykonać przygotowanie powierzchni do montażu zadaszienia- według opisu konstrukcyjnego wykonania i montażu zadaszienia. Doprowadzić do stanu jednorodności kolorystycznej. Nawierzchnię zaimpregnować.

A.5 Usunięcie istniejących gresów i naprawa w stylistyce jak schody główne.



Demontaże/ rozbiórki

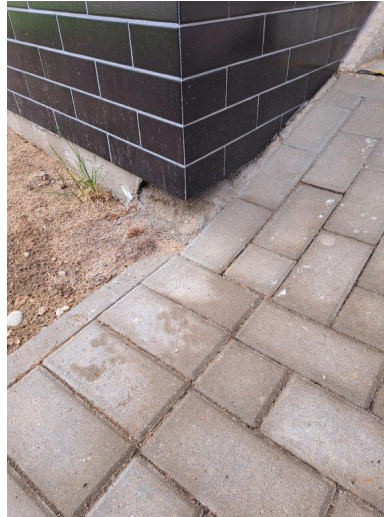
Zdemontować przekrycie murków wykonane z gresu

Montaże

Zamontować nowe przekrycia murków oporowych z płyt granitowych grubości 3cm. Krawędzie płyt powinny być zaokrąglone. Przekrycie lekko wysunięte poza obrys murków – od 3 do 5 cm (31- 34 cm szerokości). Kolor granitu- szary

B. Wejście główne - STRONA ZACHODNIA

B.1,2 Remont schodów, demontaż i montaż balustrady



Demontaże/ rozbiórki

Wykonać czasowy demontaż balustrady

Usunięcie lastryko, likwidacja paska podjazdu dla wózków i niwelacja najniższego stopnia do poziomu chodnika, z wyrównaniem poziomów wszystkich stopni schodów do wspólnej geometrii. Skucie wszystkich nierówności i usunięcie wszystkich nietrwałych i zużytych elementów.

Montaże

Nawierzchnię należy oczyścić i wyrównać wraz z naprawą i szpachlowaniem ścian bocznych schodów. W miejscu usuwanego lastryko zamontować płyty granitowe płomieniowane o nieśliskiej nawierzchni grubości 2 cm, z uwzględnieniem technologicznych warstw podkładowych i montażowych. Płyty stopni oraz podstopnic mają być wykonane każde z jednego kawałka płyty- bez podziałów. Przy montażu i przygotowaniu warstw podkładowych należy uwzględnić istniejące poziomy schodów aby zachować kompatybilność wysokości nowych nawierzchni z wysokością poziomu parteru i chodnika. Przy ścianie budynku wykonać cokolik z płyty granitowej wys 10 cm. Kolor granitu- szary

Wykonać ponowny montaż balustrady

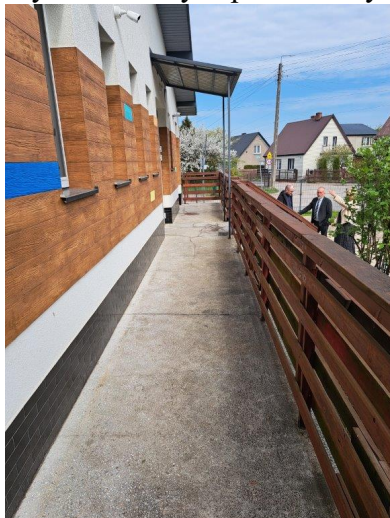
Od strony budynku uzupełnić brakujący element narożnika

C. Wejścia i taras- STRONA PÓŁNOCNA

C.1 Zadaszenie nad korytarzem zewnętrznym piwnicy

Demontaże/ rozbiórki

Należy całkowicie usunąć i zutylizować balustrady drewniane zamontowane na tarasie wejściowym od strony zaplecza budynku na poziomie posadzki parteru



Montaż

Zaprojektowano zadaszenie nad korytarzem zewnętrznym piwnicy zamontowane na części tarasu o długości 10,43 m.b. pomiędzy drzwiami głównymi a drzwiami kuchni, na konstrukcji stalowej z pokryciem blachą stalową trapezową w kolorze grafitowym, powlekaną, z obróbkami blacharskimi i rynnami i rurami spustowymi w kolorze grafitowym z przedłużeniem rur na teren zieleni sąsiadujący z tarasem

Podkonstrukcję zadaszenia należy wykonać według projektu konstrukcyjnego

C.2 Remont pozostałej nawierzchni tarasu

Na pozostałej części tarasu przeznaczonej do komunikacji zaprojektowano wymianę wierzchniej warstwy tarasu, wykonanie obróbek obrzeża tarasu i nowych balustrad

Demontaże/ rozbiórki

Należy usunąć warstwę wierzchnią tarasu ze skuciem i wyrównaniem ewentualnych nierówności oraz usunięciem zwietrzałej zaprawy

Montaż

Wykonać warstwę spadkową o nachyleniu 1,5% w kierunku zewnętrznej krawędzi tarasu. Wykonać izolację wodochronną z elastycznego szlamu mineralnego przeznaczonego do stosowania na zewnątrz z zatopieniem taśm uszczelniających przy ścianie budynku. Hydroizolację należy nałożyć w dwóch warstwach. Wykonać montaż płyt z betonu architektonicznego wielkoformatowego, mrozoodpornego o niskiej nasiąkliwości przy użyciu kleju o podwyższonych parametrach – klasa minimum C2TE lub S2 dedykowanego do ciężkich okładzin. Spoiny wypełnić elastyczną fugą odporną na mróz. Po całkowitym wyschnięciu nałożyć hydrofobowy impregnat do betonu architektonicznego

C.3, 4 Wymiana balustrad

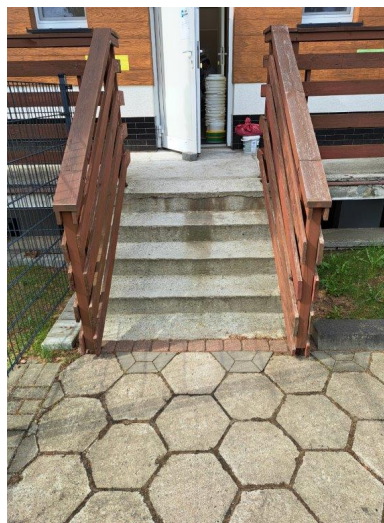
Demontaże/ rozbiórki

Wykonać demontaż i utylizację istniejących balustrad drewnianych tarasu i schodów z poziomu gruntu na taras

Montaż:

Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej do półek tarasu i schodów. Wysokość balustrady 110 cm, prześwit balustrady nie większy niż 12 cm. Model wypełnienia należy uzgodnić z zamawiającym

C.5,6 Przebudowa schodów



Demontaże/ rozbiórki

Usunięcie i utylizacja dwóch starych schodów wejściowych przybudowanych do tarasu wejściowego od strony kuchni, prowadzących z poziomu gruntu na poziom tego tarasu.

Montaż:

Montaż nowych schodów w konstrukcji stalowej ze stopniami z blachy ryflowanej . Schody należy wykonać i montować zgodnie z częścią konstrukcyjną opracowania

C.7 Montaż daszków nad wejściem do kuchni i zaplecza

Demontaże/ rozbiórki

Należy zdemonstować istniejący daszek nad wejściem do zaplecza podparty na słupkach przy starych balustradach.

Montaż:

Wykonać montaż dwóch daszków prefabrykowanych (miejsca oznaczone na rysunku) . Zaprojektowano daszki wykonane w konstrukcji aluminiowej z przekryciem z poliwęglanu barwionego na kolor ciemno szary, w wymiarze 2,2m szerokości i 90 cm głębokości, montowane do ściany budynku. Zadaszenia ze spadkiem, połączyć daszki prostą. Wykonać montaż zgodnie z zaleceniami producenta

Zdjęcie poglądowe daszków nad drzwiami



7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7.1. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów oraz robót. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku gdy nie zostały one tam określone Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

7.2. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem ze wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

7.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru przed przystąpieniem do pomiarów lub badań. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.

7.4. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi Nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, zaaprobowanych przez niego.

7.5. Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor Nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor Nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

8. OBMIAR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót wg stanu na dzień jego przeprowadzenia. Roboty można uznać za wykonane pod warunkiem, że wykonano je zgodnie z dokumentacją projektową i ST w jednostkach ustalonych w Kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i o terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w szczegółowych specyfikacjach nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inspektora nadzoru na piśmie.

9. ODBIÓR ROBÓT

9.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi końcowemu.
- c) odbiorowi pogwarancyjnemu

9.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

9.3. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

10. PODSTAWA PŁATNOSCI

10.1. Ustalenia Ogólne

Podstawa płatności zgodnie z zapisami w umowie.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

11.1. Normy

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami w Polsce normami i normatywami.

Przepisy i normy branżowe związane z projektowaniem i wykonaniem robót są wymienione w poszczególnych specyfikacjach technicznych.