

STRONA TYTUOWA PRZEDMIARU ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45410000-4	Tynkowanie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI	:	Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu
ADRES INWESTYCJI	:	Jasieniec, ul. Czerska 7, działka nr ewid. 114/9, 05-604 Jasieniec, GM. JASIENIEC
INWESTOR	:	GMINA JASIENIEC
ADRES INWESTORA	:	05- 604 Jasieniec, ul. Warecka 42, woj. mazowieckie- powiat grójecki
BRANŻA	:	ogólnobudowlana , elektryczna i sanitarne
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	Sporządził: Mirosław Sotek- Inspektor ds budownictwa drogownictwa, inwestycji gminnych: uprawnienia budowlane nr G-VIII-7342/89/94 i G-VIII-7342/90/94, wyd.przez Wojewodę Radomskiego
DATA OPRACOWANIA	:	20.08.2026 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.08.2026 r.

Data zatwierdzenia

TABELA PRZEDMIARU
Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pokrycia dachowego			
1.1	KNNR-W 3 0512- 01	Rozebranie pokrycia z płyt warstwowych z odzyskiem ma- teriałów- obmiar 8,7*14,85 129,20	m ² m ²	 129,200	
				RAZEM	129,200
1.2	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadryn- nowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej- obmiar 8,7+14,85*2* 0,75 + 0,35*4,6+ 1,15*1,25*3+ 0,65*4*0,35 42,16	m ² m ²	 42,160	
				RAZEM	42,160
1.3	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu be- tonowym 129,2	m ² m ²	 129,200	
				RAZEM	129,200
1.4	KNR 2-02 0506-01	Wymiana parapetów okiennych zewnętrznych -obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynko- wanej-obmiar (0,3* 1,46*6+1,17*0,3) 2,98	m ² m ²	 2,980	
				RAZEM	2,980
1.5	KNR-W 2-02 0519-07	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm - z bla- chy stalowej ocynkowanej 4,6	m m	 4,600	
				RAZEM	4,600
1.6	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 3,6	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
1.7	KNNR 3 0405-02- analogia	Podwyższenie/uzupełnienie murów ogniowych - obmiar (8,7+14,85)*2*0,25*0,20 2,36	m ³ bet. m ³ bet.	 2,360	
				RAZEM	2,360
1.8	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekro- ju przewodu 1/2x1/2 cegły- obmiar 0,64*0,40*1*3 0,77	m ³ m ³	 0,770	
				RAZEM	0,770
2		Stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna			
2.1	KNNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych w tym 2 szt. EI60 o wym. (1,46*1,16 -2 szt) oraz + 1,17* 0,56+1,47*0,56 4,87	m ² m ²	 4,870	
				RAZEM	4,870
2.2	KNNR 3 0702-06- analogia	Wykucie z muru wraz z poszerzeniem otworu i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych z futryną - obmiar 1,0*2*2 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
2.3	KNR-W 2-02 1027-04 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych z futryną i naswietłem - obmiar 1,67*2,4- EI60 -1 szt 4,01	m ² m ²	 4,010	
				RAZEM	4,010

TABELA PRZEDMIARU
Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.4	KNNR-W 3 0702- 05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z fu- tryną-obmiar 1,05*2*11 szt, w tym 1 szt. przesuwne (łączy- nie 23,1 m ²) 11	szt szt	 11,000	
				RAZEM	11,000
3		Elewacja			
3.1	KNR AT- 26 0101- 04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierz- chni muru 234,96	m ² m ²	 234,960	
				RAZEM	234,960
3.2	KNR AT- 26 0102- 01	Wykonanie warstwy szczepnej - obrzutka z zaprawy SAN- V 234,96	m ² m ²	 234,960	
				RAZEM	234,960
3.3	KNR AT- 26 0201- 01analo- gia	Tynk renowacyjny podkładowy SAN-A na ścianach nakła- dany ręcznie - obrzutka półkryjąca o gr. min. 20 mm 171,18	m ² m ²	 171,180	
				RAZEM	171,180
3.4	KNR AT- 26 0201- 02	Tynki renowacyjne SAN-1 na ścianach o grubości 10 mm nakładane ręcznie - obrzutka całościowa -obmiar 14,59+9,64*2*3+ słupy bramowe 1,0*4,0*3*2 szt 171,18	m ² m ²	 171,180	
				RAZEM	171,180
3.5	KNR AT- 26 0201- 01	Tynk wapienno-trasowy WTA-obmiar 14,89+9,64*2*1,3 - obrzutka półkryjąca 63,78	m ² m ²	 63,780	
				RAZEM	63,780
3.6	KNR AT- 26 0201- 02 analo- gia	Tynk wapienno-trasowy TKP-obmiar 14,59+9,64*2*1,3 - obrzutka całościowa 63,78	m ² m ²	 63,780	
				RAZEM	63,780
3.7	KNR AT- 26 0201- 06	Szpachlowanie elewacji wraz ze słupami bramowymi za- prawą do szpachlowania SHF zbrojona włóknom o gru- bości 3 mm 234,96	m ² m ²	 234,960	
				RAZEM	234,960
3.8	KNR AT- 26 0303- 01 analo- gia	Dwukrotne malowanie farbami z palety KEIM "EXCLSIV - obmiar 14,59+9,64*2*4 ,0 (kolor biały) wraz ze słupami bramowymi o wym. 1,0*4*2,7*2- aplikacja ręczna wraz ze słupami bramowymi o wym. 1,0*4*2,7*2 215,44	m ² m ²	 215,440	
				RAZEM	215,440
3.9	KNR AT- 26 0303- 01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie z palety KE- IM "EXCLSIV - obmiar 14,59+9,64*2*0,3 (cokół w kolorze brąz) wraz ze słupami bramowymi o wym. 1,0*4*0,3*2- ap- likacja ręczna 16,94	m ² m ²	 16,940	
				RAZEM	16,940
3.	KNR AT- 10 26 0101- 01	Odtwarzanie detali architektonicznych- przygotowanie i na- prawa podłoża - skucie tynków 18,54	m ² m ²	 18,540	
				RAZEM	18,540

TABELA PRZEDMIARU
Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.	KNR AT-11 26 0101-05 analogia	Odtwarzanie detali architektonicznych - przygotowanie i naprawa podłoża (warstwa szczepna z zaprawy SAN-V)	m ²		
		18,54	m ²	18,540	
				RAZEM	18,540
3.	KNR AT-12 26 0201-01	Odtwarzanie detali architektonicznych-tynki renowacyjne nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²		
		9,54	m ²	9,540	
				RAZEM	9,540
3.	KNR AT-13 26 0201-05 analogia	Odtworzenie detali architektonicznych - nakładane ręcznie -obrzutka całokryjąca	m ²		
		9,54	m ²	9,540	
				RAZEM	9,540
3.	KNR AT-14 26 0201-06	Odtworzenie detali architektonicznych - szpachlowanie elewacji zaprawą do szpachlowania SHF zbrojona włóknem o grubości 3 mm	m ²		
		9,54	m ²	9,540	
				RAZEM	9,540
4		Instalacja elektryczna z fotowoltaiką i klimatyzacją			
4.1	Z.K.N.	Wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzbrojeniem w tym: 19 opraw wewnętrznych, 3 zewnętrzne, 13 kpl. gniazd nadtynkowych oraz 11 punktów zapalania , wyłącznik przeciwpożarowy itp.	szt		
		47	szt	47,000	
				RAZEM	47,000
4.2	KNNR 5 0404-02	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.3	Z.K.N.	Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 KWp z magazynem do 10 KWh. (dla c.o. i c.w.)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.4	Z.K.N.	Montaż kurtyny elektrycznej z montażem instalacji elektrycznej i uruchomieniem nad drzwiami zewnętrznymi- 3 kpl (wymiar 120, praca w trybie termostatycznym, ciągłym lub z wykorzystaniem czujnika drzwiowego. dodatkowo pilot w zestawie, trójstopniowa regulacja prędkości obrotowej wentylatora.	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4.5	Z.K.N	Montaż grzejników elektrycznych z nawiewem o mocy 2000W i termostatem z wykonaniem instalacji elektrycznej	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
4.6	Z.K.N.	Montaż klimatyzatorów wraz z instalacją elektryczną	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Tynki wewnętrzne oraz malowanie			
5.1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach-obmiar (51,48+43,56+35,97+34,32+46,2+31,67+62,57+55,44) + (12,15+10,85+5,67+6,58+12,21+9,18+22,46+16,43)+(20,9+31,68+17,99+22,4+29,39+25,2)*10%	m ²		
		60,41	m ²	60,410	

TABELA PRZEDMIARU
Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	60,410
5.2	KNR 9-19 0108-01	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - powierzchnia odgrzybiana do 2 m ² 5	msc. msc.	 5,000	
				RAZEM	5,000
5.3	KNR 9-19 0108-02	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - za każdy 1m ² ponad 2 m ² 50,41	m ² m ²	 50,410	
				RAZEM	50,410
5.4	KNR 2-02 0107-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4. 5 m z bloczków 'Muranów' grubości 25 cm 2,24	m ² m ²	 2,240	
				RAZEM	2,240
5.5	KNR 4-01 0349-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej 4,06	m ³ m ³	 4,060	
				RAZEM	4,060
5.6	KNR 2-02 0113-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, o grubości 12 cm z bloków wapienno-piaskowych drążonych typu 2 'NFD' o wysokości do 4.5 m 44,5	m ² m ²	 44,500	
				RAZEM	44,500
5.7	KNR-W 2-02 1029-02	Ścianki i przegrody płycinowe systemowe ustępowe- obmiar 1,2*2 2,4	m ² m ²	 2,400	
				RAZEM	2,400
5.8	NNRNKB 202 2143-03	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym-obmiar 1,6* 0,4*6 szt + 1,0*0,4*1 szt. 10,6	m m	 10,600	
				RAZEM	10,600
5.9	KNNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow. do 5 m ² z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach 153,89	m ² m ²	 153,890	
				RAZEM	153,890
5.	NNRNKB 10 202 0838-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" - obmiar 77,86	m ² m ²	 77,860	
				RAZEM	77,860
5.	KNNR 3 11 0804-09	Wymiana posadzek z płytek terakotowych 30x40 cm na kleju 16,36	m ² m ²	 16,360	
				RAZEM	16,360
5.	KNR 4-01 12 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 455	m ² m ²	 455,000	
				RAZEM	455,000
5.	KNR 0-17 13 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie 608,89	m ² m ²	 608,890	
				RAZEM	608,890
5.	KNR 2-02 14 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 531,03	m ² m ²	 531,030	
				RAZEM	531,030

TABELA PRZEDMIARU
Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Dostawa i montaż wyposażenia			
6.1	Z.K.N	Wyposażenie (2 szafy, 2 krzesła, 2 stoły, , 2 szt. ławek z wieszakami szatniowymi dla 30 osób, regał - 2 szt.) -obmiar 12 kpl. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja wod-kan			
7.1	KNR 4-02 0105-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm Obmiar dodatkowy 1	msc. m	 1,000	
		27,25	msc.	27,250	
				RAZEM	27,250
7.2	KNNR 4 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 19	szt. szt.	 19,000	
				RAZEM	19,000
7.3	KNNR 4 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
7.4	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
7.5	KNNR 4 0130-02	Zawory antyskażeniowe i zwrotne1 instalacji wodociagowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7.6	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej- obmiar 27,25*0,2*0,1 0,71	m ³ m ³	 0,710	
				RAZEM	0,710
7.7	KNNR 3 0404-01	Wykucie i otynkowanie bruzd w konstrukcjach betonowych -obmiar 24,2*0,2* 0,15 0,73	m ³ br. m ³ br.	 0,730	
				RAZEM	0,730
7.8	KNNR 4 0208-09	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych 24,3	m m	 24,300	
				RAZEM	24,300
7.9	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 8,2	m m	 8,200	
				RAZEM	8,200
7.10	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
7.11	KNNR 4 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
7.12	KNNR 4 0211-08	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach klejonych	szt.		

TABELA PRZEDMIARU
Remont i przebudowa istniejącego budynku klubu GKS "Kraska" w Jasieńcu

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7. KNNR 4 13 0211-06		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach klejonych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7. KNNR 4 14 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
7. KNNR 4 15 0229-05		Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7. KNNR 4 16 0234-02		Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7. KNNR 4 17 0232-02		Brodziki natryskowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7. KNR 2-15 18 0121-01		Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm ³ - terma elektryczna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7. KNR 2-16 19 0501-05		Izolacja o grubości 50 mm otulinami styropianowymi rurociągów o śr. zewn. 102-152 mm (jedna warstwa)	m ²		
		24,3	m ²	24,300	
				RAZEM	24,300
7. KNR 2-16 20 0501-03		Izolacja o grubości 40 mm otulinami styropianowymi rurociągów	m ²		
		27,25	m ²	27,250	
				RAZEM	27,250
8		Zagospodarowanie terenu			
8.1 KNR 2-31 0801-01		Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m ²		
		17,2	m ²	17,200	
				RAZEM	17,200
8.2 KNR 2-31 0505-04		Wjazdy do bram z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
		60,42	m ²	60,420	
				RAZEM	60,420
9		Roboty różne			
9.1 Z.K.N.		Zabezpieczenie budynku od strony ppoż, wywóz gruzu z rozbiórki i utylizacja materiałów z rozbiórki, itp.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

