
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont Łaźni
ADRES INWESTYCJI: Zakład Karny Nr 2 w Strzelcach Opolskich
NAZWA INWESTORA: Zakład Karny Nr 2 w Strzelcach Opolskich
ADRES INWESTORA: Klonowa 3, 47-100 Strzelce Opolskie
BRANŻE: Budowlana; Instalacyjna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
inż. Hubert Mrohs
DATA OPRACOWANIA: 08.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
08.2026

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Demontaże			
1 d.1	KNR-W 4-02 0120-02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
			63 + 9,6	m	72,60	
					RAZEM	72,60
2 d.1	KNR-W 4-02 0144-02		Demontaż mieszacza natryskowego	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
3 d.1	KNR-W 4-02 0140-02		Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) o śr. 25-32 mm z zakorkowaniem podejścia	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
4 d.1	KNR-W 4-02 0506-03		Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
			3,4 * 4 + 3,4 * 2	m	20,40	
					RAZEM	20,40
5 d.1	KNR-W 4-02 0512-02		Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 25-32 mm	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
6 d.1	KNR-W 4-02 0521-02		Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
7 d.1	KNR-W 4-02 0234-08		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
8 d.1	KNR-W 4-02 0229-05		Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku	m		
			22	m	22,00	
					RAZEM	22,00
9 d.1	KNR-W 4-02 0232-08		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
10 d.1	KNR 4-02 0233-07		Demontaż odpływu liniowego	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
11 d.1	KNR 2-17 0320-09 analogia		Demontaż centrali wentylacyjnej	szt.		
			1,00	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
12 d.1	KNR 4-03 1134-01		Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
13 d.1	KNR 4-03 1125-05 analogia		Demontaż włączników	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2			Roboty murowe			
14 d.2	KNR-W 2-02 0101-06		Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
			$(3,3 + 9,5 + 1,32 + 0,3) * 2,3 * 0,12 + (1,2 + 1,5) * 2,3 * 0,12$	m3	4,73	
					RAZEM	4,73
15 d.2	KNR 4-01 0303-04		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej	m2		
			$0,76 * 1,15$	m2	0,87	
					RAZEM	0,87
3			Roboty tynkowe i okładzonoze			
16 d.3	KNR 4-01 0715-01		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
			$((3,3 + 9,5 + 1,32 + 0,3 + 2,06) * 2,3 + (5,94 * 2 + 6 * 2) * 2,4 + (1,2 + 1,5) * 2,3) * 2 + (2,6 * 2 + 6 * 2) * 2,4 + 0,76 * 1,15 + (1,2 + 1,5) * 2,3 * 2$	m2	257,43	
					RAZEM	257,43
17 d.3	KNR K-04 0602-05		Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
			poz.16	m2	257,43	
					RAZEM	257,43
18 d.3	KNR K-04 0602-07		Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni pionowej	m2		
			poz.17	m2	257,43	
					RAZEM	257,43
19 d.3	KNR K-04 0602-04		Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
			$33 * 2,3$	m	75,90	
					RAZEM	75,90
20 d.3	KNR AT-22 0101-02		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
			poz.18	m2	257,43	
					RAZEM	257,43
21 d.3	KNR 0-12 0829-04		Licowanie ścian płytkami - na klej	m2		
			poz.20 + 3,8	m2	261,23	
					RAZEM	261,23
4			Posadzki			
22 d.4	KNR 2-02 0607-01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
			$6 * 5,94 + 6 * 2,4$	m2	50,04	
					RAZEM	50,04
23 d.4	KNR 2-02 0609-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
			poz.22	m2	50,04	
					RAZEM	50,04
24 d.4	KNR 2-02 1106-01 1106-07 1106-03		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 60 mm ze zbrojeniem siatką stalową + spadki do odpływu liniowego	m2		
			poz.22	m2	50,04	
					RAZEM	50,04
25 d.4	KNR K-04 0602-05		Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
			poz.24	m2	50,04	
					RAZEM	50,04

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR K-04 0602-03		Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
			43,69	m	43,69	
					RAZEM	43,69
27 d.4	KNR K-04 0602-06		Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni poziomej	m2		
			poz.25	m2	50,04	
					RAZEM	50,04
28 d.4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
			poz.27	m2	50,04	
					RAZEM	50,04
29 d.4	KNR AT-33 0401-01 0401-02		Posadzki i powłoki z żywic o grubości 3 mm	m2		
			poz.28	m2	50,04	
					RAZEM	50,04
5			Malowanie pomieszczeń			
30 d.5	KNR 4-01 1202-08		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m2		
			poz.29 * 1,1 + (2,6 * 2 + 6 * 2 + 6 * 2 + 5,94 * 2 + 2,6 * 2) * 0,6	m2	82,81	
					RAZEM	82,81
31 d.5	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			poz.30	m2	82,81	
					RAZEM	82,81
32 d.5	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
			poz.29_1 * 1,1	m2	0,00	
					RAZEM	0,00
33 d.5	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi (do pomieszczeń mokrych) starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.32	m2	0,00	
					RAZEM	0,00
34 d.5	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi (do pomieszczeń mokrych) starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.32	m2	0,00	
					RAZEM	0,00
35 d.5	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			(2,6 * 2 + 6 * 2 + 6 * 2 + 5,94 * 2 + 2,6 * 2) * 0,6	m2	27,77	
					RAZEM	27,77
36 d.5	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi (do pomieszczeń mokrych) starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
			poz.35	m2	27,77	
					RAZEM	27,77
6			Stolarka drzwiowa			
37 d.6	KNR 0-19 0928-12		Demontaż i montaż drzwi z PCV	m2		
			2	m2	2,00	
					RAZEM	2,00
38 d.6	KNR-W 2-02 1025-01 analogia		Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych do sztni	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.6	KNR-W 2-02 1022-05		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne do sztni	m2		
			2	m2	2,00	
					RAZEM	2,00
7			Wypozażenie			
40 d.7	kalk. własna		Ławki	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
41 d.7	kalk. własna		Wieszaki	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
42 d.7	kalk. własna		Zasłony do prysznic i wc wytyczne inwestora	kpl.		
			15	kpl.	15,00	
					RAZEM	15,00
43 d.7	kalk. własna		Wypozażenie kabiny dla niepełnosprawnych	kpl.		
			15	kpl.	15,00	
					RAZEM	15,00
8			Sanitame			
44 d.8	KNR-W 2-15 0208-04		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
45 d.8	KNR-W 2-15 0208-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			20	m	20,00	
					RAZEM	20,00
46 d.8	KNR-W 2-15 0208-02		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
47 d.8	KNR-W 2-15 0208-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			3	m	3,00	
					RAZEM	3,00
48 d.8	KNR 9-26 0101-01		Odwodnienia liniowe	m		
			3,34 + 4,96 + 1 + 3,39 + 4,5	m	17,19	
					RAZEM	17,19
49 d.8	KNR-W 2-15 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			86,9	m	86,90	
					RAZEM	86,90
50 d.8	KNR 0-34 0101-03		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.49	m	86,90	
					RAZEM	86,90
51 d.8	KNR 4-01 0339-01		Wykucie bruzd pionowych	m		
			58	m	58,00	
					RAZEM	58,00
52 d.8	KNR 4-01 0325-02		Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.51	m	58,00	
					RAZEM	58,00
53 d.8	KNR-W 2-15 0230-01		Umywalki pojedyncze porcelanowe	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
54 d.8	KNR-W 2-15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
55 d.8	KNR-W 2-15 0234-02		Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
56 d.8	KNR-W 2-15 0135-02		Zawory czerpalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
57 d.8	KNR-W 2-15 0137-01		Baterie umywalkowe	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
58 d.8	KNR-W 2-15 0137-09		Baterie natryskowe z natryskiem - wandaloodporne	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
9			C.O.			
59 d.9	KNR-W 2-15 0112-01		Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			3,4 * 4 + 3,4 * 2	m	20,40	
					RAZEM	20,40
60 d.9	KNR 0-34 0101-03		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
			poz.59	m	20,40	
					RAZEM	20,40
61 d.9	KNR 4-01 0339-01		Wykucie bruzd pionowych	m		
			poz.60	m	20,40	
					RAZEM	20,40
62 d.9	KNR 4-01 0325-02		Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			poz.61	m	20,40	
					RAZEM	20,40
63 d.9	KNR-W 2-15 0418-12 analogia		Grzejnik panelowe ze stali nierdzewnej	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
10			Wentylacja			
64 d.10	KNR 2-17 0320-09		Centrala wentylacyjna + automatyka (typu MISTRAL-P-1100-EC-rekuperator-podwieszany)- wraz z próbą montażową	szt.		
			1,00	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
65 d.10	KNR 2-17 0101-05		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1800 mm - udział kształtek do 35 % - wraz z próbą montażową	m2		
			57,75	m2	57,75	
					RAZEM	57,75

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.10	KNR 2-17 0140-03 analogia		Nawiewnik wirowy z siłownikiem 300 mm - wraz z próbą montażową	szt.		
			6,00	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
67 d.10	KNR 2-17 0140-02		Anemostaty kołowe typ D o śr. do 380 mm - wraz z próbą montażową	szt.		
			7	szt.	7,00	
					RAZEM	7,00
11			Instalacje elektryczne			
68 d.11	KNNR 5 0505-02		Oprawy oświetleniowe zawieszane LED z czujką ruchu - do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji robót	kpl.		
			9	kpl.	9,00	
					RAZEM	9,00
69 d.11	KNNR 5 0206-04		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane n.t. na podłożu innym niż betonowe	m		
			68	m	68,00	
					RAZEM	68,00
70 d.11	KNNR 5 1207-01		Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
			poz.69	m	68,00	
					RAZEM	68,00
71 d.11	KNNR 5 1208-01		Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
			poz.69	m	68,00	
					RAZEM	68,00
72 d.11	KNNR 5 0301-11		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
			9	szt.	9,00	
					RAZEM	9,00