

OŚP-I.6220.3.2026

Iłowa , 20-07-2026r.

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz 670) - dalej ustawa ooś oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16-03-2026 r. (data wpływu 17-03-2026 r.) Pana Mateusza Mokwińskiego, Pracownia Projektowa M-trakt 65-034 Zielona Góra, ul. Bohaterów Westerplatte 11 lok. 334, działającego w imieniu Powiatu Żagańskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1082F Witoszyn - Czyżówek”** oraz po zapoznaniu się z następującymi dokumentami:

- kartą informacyjną przedsięwzięcia;
- opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim znak: WOOŚ.4220.290.2026.PK z dnia 02-07-2026r.,
- opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: VW.ZZŚ.4130.46.2026.MD z dnia 14-04-2026r.,
- opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu z dnia 26-06-2026r., znak: NZ.9022.222.2026

postanawiam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1082F Witoszyn - Czyżówek”**.
2. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia określającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji, która ma stanowić jej integralną całość.

3. Określić następujące warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust 1 pkt 1 ustawy ooś:

1. Sprzęt pracujący na terenie budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. W przypadku stwierdzenia wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych w skutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami.
3. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy. Na terenie budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn.
4. Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji należy gromadzić selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami.
5. Wszelkie materiały i substancje mogące mieć negatywny wpływ na środowisko, a niezbędne w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi.
6. Należy zaprojektować inwestycję w ten sposób aby nie uszkodzić drzewostanu, w szczególności zabytkowy szpaler dębowy.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16-03-2026 r. (data wpływu 17-03-2026 r.) Pan Mateusz Mokwiński pełnomocnik Powiatu Żagańskiego zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na: **Przebudowa drogi powiatowej nr 1082F Witoszyn - Czyżówek**”.

Do wniosku zostały dołączone następujące załączniki:

- a) karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu wraz z zapisem danych na nośniku danych;
- b) kopia mapy z lokalizacji działek obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;

- c) wypisy z rejestru gruntów;
- d) pełnomocnictwo;
- e) dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obwieszczeniem z dnia 03-04-2026r. poinformowano strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś, wystąpiono o wyrażenie opinii do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz do Wód Polskich w przedmiocie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu pismem z dnia 15-04-2026r. znak: NZ.9022.222.2026 wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 14 kwietnia 2026 r., znak: VW.ZZŚ.4130.46.2026.MD. wyraziło stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 15-04-2026r., znak: WOOS.4220.179.2026.PK wyraził stanowisko że planowana inwestycja wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko wskazując zakres raportu tj.

1. analizę oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie wykazania braku negatywnych skutków dla środowiska, w szczególności wód podziemnych GZWP nr 315 – Chocianów – Gozdnicza;

2. analizę oddziaływania w zakresie wycinki drzew i krzewów, z uwzględnieniem ich przewidywanej ilości i gatunków, a także w odniesieniu do zabytku na działce nr 376, obręb Czyżówek – szpaler dębowy.

W dniu 20-04-2026r. wystąpiono do Gminy Wymiarki o wydanie opinii. Zgodnie z art. 75 ust 4 ustawy ooś w przypadku przedsięwzięcia wykraczającego poza obszar jednej gminy, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje wójt, burmistrz, prezydent miasta, na którego obszarze właściwości znajduje się największa część terenu, na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie, po zasięgnięciu opinii wójta, burmistrza, prezydenta miasta właściwego dla pozostałego terenu, na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie.

W analizowanym przypadku największa część terenu inwestycji leży po stronie Gminy Iłowa.

Opinia z dnia 05-05-2026r. Wójt Gminy Wymiarki zaopiniował pozytywnie realizację planowanej inwestycji.

Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 12-06-2026r. przedłożył zmienioną kartę informacyjną przedsięwzięcia w zakresie usunięcia zapisów dotyczących usunięcia drzew podczas realizacji inwestycji.

Pismem z dnia 19-06-2026r. tut. organ przesłała zmieniony wniosek i skorygowaną kartę informacyjną przedsięwzięcia do organów opiniujących.

W dniu 26-06-2026r. znak: NZ.9022.222.2026 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu wyraził stanowisko, że zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 02-07-2026r. znak: WOOS.4220.290.2026.PK wyraził stanowisko, że dla planowanej inwestycji zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w kontekście analizy oddziaływania przedsięwzięcia na GZWP nr 315 – Chocianów - Gozdnicza.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie podtrzymało swoje stanowisko przedstawione w opinii z dnia 14 kwietnia 2026 r., znak: VW.ZZŚ.4130.46.2026.MD.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś właściwym organem do wydania decyzji jest Burmistrz.

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w zw. z ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy OOS.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a przedmiotowej ustawy.

Przedmiotem inwestycji będzie „Przebudowa drogi powiatowej 1082F Witoszyn – Czyżówek”. Całość inwestycji składać się będzie z jednego etapu. Inwestycja polega na przebudowie drogi powiatowej 1082F Witoszyn – Czyżówek wraz z wymaganymi obiektami i urządzeniami ruchu koniecznymi do wykonania (droga, zjazdy, chodnik, przepusty) oraz zagospodarowaniem zieleni. Szacunkowa długość drogi ok. 4,11 km $\pm$ 5%.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na:

- przebudowie drogi powiatowej nr 1082F o długości ok. 4,11 km $\pm$ 5%,
- budowie i przebudowie zjazdów,
- budowie i przebudowie przepustów,

- zabezpieczenie lub przebudowę kolidujących urządzeń obcych infrastruktury pod i nadziemnej zgodnie z podanymi warunkami technicznymi ich właścicieli w tym wymiana istniejących włazów i pokryw studni,

- oznakowanie poziome i pionowe wynikające z zatwierdzonej SOR,

- wszystkie niezbędne roboty budowlane zapewniających prawidłowe połączenie przebudowanych nawierzchni z nawierzchniami istniejącymi włazów i pokryw studni, nie polegającymi wymianie lub remoncie oraz wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przebudowanego układu komunikacyjnego,

- frezowanie istniejącej nawierzchni drogowej,

- zdjęcie warstwy humusu,

- roboty ziemne,

- wzmocnienie podłoża gruntowego dla uzyskania właściwych warunków posadowienia drogi,

- przycięcie wchodzących w pas drogowy krzewów;

- wyplantowaniem terenu i obsianiem trawą,

- roboty wykończeniowe i porządkowe zarówno na działkach obojętnych inwestycją jak i przyległych – naruszonych przez wykonawcę w czasie realizacji robót.

Etap realizacji związany będzie przede wszystkim z robotami drogowymi obejmującymi m.in. frezowanie istniejącej nawierzchni, zdjęcie warstwy humusu, roboty ziemne, wzmocnienie podłoża gruntowego, roboty wykończeniowe i porządkowe. Realizacja inwestycji związana będzie z wykorzystaniem surowców (wody, paliw), energii elektrycznej oraz różnorodnego rodzaju materiałów budowlanych (kruszywa, mieszanki bitumicznej, betonu, itp.). Teren budowy wyposażony będzie w przenośne toalety. Woda na cele technologiczne dostarczana będzie beczkowozami.

Na etapie realizacji występować będzie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu, których źródłem będą maszyny i urządzenia wykorzystywane na terenie budowy. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Powstawać będą głównie odpady „budowlane” z grupy 17 wg Katalogu odpadów, które będą magazynowane w wyznaczonych miejscach o utwardzonej powierzchni i okresowo przekazywane do dalszego zagospodarowania. Za prawidłową gospodarkę odpadami odpowiedzialny będzie wykonawca robót.

W związku z realizacją inwestycji nie jest planowana wycinka drzew i krzewów. Jedyne prace związane z zielenią polegać będą na przycięciu i wyrównaniu krzewów wchodzących w pas drogowy i zwiężających widoczność na łukach poziomych. W szczególności pozostawiony zostanie zabytkowy szpaler dębowy.

Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter okresowy, lokalny i zmienny w czasie w zależności od lokalizacji frontu robót. Ustaną one po zrealizowaniu robót.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni do projektowanej kanalizacji deszczowej, rowów przydrożnych i na tereny zielone. Długość kanalizacji deszczowej ok. 2000 mb.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Realizacja inwestycji wpłynie na zmniejszenie oddziaływań w zakresie hałasu. W szczególności wykonanie nowej nawierzchni poprawi warunki jazdy oraz wpłynie na ogólną poprawę stanu technicznego drogi. Odwodnienie drogi realizowane będzie poprzez spadki podłużne i poprzeczne nawierzchni do projektowanej kanalizacji deszczowej o długości ok. 2 km, rowów przydrożnych i na tereny zielone. Na etapie eksploatacji ewentualne powstawanie odpadów związane będzie z pracami remontowymi czy utrzymaniem drogi.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ewentualne zmiany klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącej emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Biorąc pod uwagę skalę inwestycji, a także fakt że droga już istnieje, nie będzie ona stanowiła nowej znaczącej bariery dla migracji fauny.

Zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa lubuskiego, stanowiący załącznik do uchwały IV/66/24 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 28 października 2024 r. w sprawie Audytu krajobrazowego województwa lubuskiego, teren inwestycji położony jest w krajobrazie:

a) typ: „Wiejskie: z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących pola średniej wielkości” (ID 1166 oraz 1106), które nie zostały zaliczone do krajobrazów priorytetowych,

b) typ: „Leśne - z przewagą siedlisk borowych” o nazwie Bory Dolnośląskie (ID 1684), który został zaliczony do krajobrazów priorytetowych.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z wykorzystaniem zasobów naturalnych. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Na podstawie uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, a także karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych i ujściach rzek,

na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich i leśnych (choć w ich sąsiedztwie), przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Na działce 376, obręb Czyżówek zlokalizowany jest szpaler dębowy ujęty w ewidencji zabytków, a końcowy odcinek drogi w m. Witoszyn przebiega przez obszar układu ruralistycznego wsi, który także wpisany jest do ewidencji zabytków. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Bory Dolnośląskie PLB020005, których granice znajdują się ok. 300 m w kierunku zachodnim od drogi, a także Wilki nad Nysą PLH080044, których granice znajdują się w odległości ok. 1 km od drogi w kierunku południowo-zachodnim. Ponadto, w odległości ok. 700 m od drogi w kierunku południowo-zachodnim znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Bory Dolnośląskie”. Planowana inwestycja przebiega przez obszar korytarza ekologicznego Łużyce GKZ-3.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych – Czerna Mała o kodzie PLRW600009168679. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 r., poz. 335) JCWP Czerna Mała – o kodzie PLRW600009168679 została oceniona jako naturalna o złym stanie ogólnym (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 77 o kodzie PLGW600077, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Inwestycja znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 315 Chocianów-Gozdnicza, lecz nie będzie oddziaływała na ww. GZWP

Inwestycja nie jest zaliczona do zakładów mogących być źródłem poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2025.647.) jednocześnie jej oddziaływanie nie obejmuje swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie. Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do rozpatrywania konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo Ochrony Środowiska.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia i lokalny zasięg możliwego oddziaływania nie przewidują się także transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oraz uwzględniając łącznie takie uwarunkowania jak:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
- skalę przedsięwzięcia
- przeznaczenie wnioskowanego terenu
- zagrożenia dla środowiska oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania,

uznano, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie ingerować, ani negatywnie oddziaływać na środowisko oraz wyznaczone obszary ochrony przyrodniczej.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, brakiem powiązań z innymi przedsięwzięciami mogącymi powodować kumulację oddziaływań, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 *ustawy o oś*. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Iłowej, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do

Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o
zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

z up. BURMISTRZA
Aldona Slipaczek - Jurek
Sekretarz Gminy
(podpis elektroniczny)

1. Mateusz Mokwiński Pracownia Projektowa M-trakt 65-034 Zielona Góra, ul. Bohaterów Westerplatte 11 lok.
334,
2. A.a
3. Strony postępowania -obwieszczenie BIP

Do wiadomości:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. ul. Jagiellończyka 8 66-400 Gorzów Wlkp.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu ul. Szprotawska 45a, 68-100 Żagań

Wody Polskie ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski