



GMINA BARTOSZYCE
ul. Plac Zwycięstwa 2
11 – 200 Bartoszyce

Tel. +48 89 300 03 69,

Tel. +48 89 307 01 50

sekretariat@gmina-bartoszyce.pl

Bartoszyce, dnia 11-08-2026 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ Nr 1

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: **ZP.271.4.5.2026.**

Nazwa zadania: **WYMIANA NAWIERZCHNI I OGRODZENIA PRZY PARKINGU BUDYNKU URZĘDU GMINY W BARTOSZYCACH**

W odpowiedzi na skierowane zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) wyjaśnia poniżej treść zapytań:

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Jakie kolory i jaką ilość kostki kamiennej granitowej typ 7/9 należy przyjąć przy wykonaniu nawierzchni w kolorze mieszanym?

Odp. Kolor mieszany kostki granitowej przyjąć w kolorze szaro-rudym, wyselekcjonować kolor rudy do wykonania pasów. Ilość kostki mieszanej podano w przedmiarze poz. 3.21 w ilości 133,48m².

2. Czy zamawiający wymaga fugowania kostki granitowej specjalistyczną fugą żywiczną?

Odp. Projekt nie wymaga fugi żywicznej. Wypełnienie między kostkami wykonać drobną frakcją łamanego kruszywa kamiennego (zasypka granitowa) dostarczanego przy zakupie kostki.

3. Czy bramy podnoszone należy wycenić z mechanizmem automatycznym, czy ręczny.

Odp. Bramy garażowe podnoszone należy wycenić z mechanizmem automatycznym.

4. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie wieńców żelbetowych na ścianach wewnętrznych.

Odp. Projekt przewiduje wykonanie wyrównawczych wieńców wewnętrznych. W przedmiarze zmieniają się ilości: poz. 1.25 – 3,17m³; poz. 1.26 – 239,867kg; poz. 1.27 – 73,636kg.

5. Proszę o dokładne wskazanie miejsca wykonania izolacji pionowej istniejących fundamentów. Przedmiar robót nie obejmuje zaizolowania wszystkich fundamentów.

Odp. Zgodnie z opisem PAB pkt 4.3.3. w zakresie budynku poz. 17, przewidziane są prace związane z odkopaniem tylko zasypanej części ścian przyziemia i ich zaizolowanie. W przedmiarze przewidziane w tym zakresie pozycje 1.54 – 1.60. Na rys. A-3 przerywana nie dotyczy izolacji fundamentów. Izolacja i remont fundamentów budynku nie przewidziane w projekcie. - wg. odrębnego opracowania.

6. Wg przekroju A-A należy ułożyć 3 warstwy papy: papa wentylacyjna, papa podkładowa SBS 3,2 mm, papa wierzchniego krycia SBS 5,2 mm. Natomiast wg opisu projektu należy ułożyć dwie warstwy: papa podkładowa SBS gr. 4mm, papa wierzchniego krycia SBS gr. 5,2 mm. Prosimy o wskazanie prawidłowej metody wykonania.

Odp. Prawidłowe rozwiązanie układu warstw pokrycia dachu wg. Rys. A-3 (trzy warstwy).

7. Czy przedmiot zamówienia obejmuje montaż drzwi wewnętrznych technicznych w ilości 2 sztuk? Brak w przedmiarze robót.

Odp. Projekt przewiduje montaż dwóch drzwi wewnętrznych stalowych. Przedmiar obejmuje dodatkową pozycję 1.82 – „Drzwi wewnętrzne stalowe pełne, 1-skrzydłowe, bez nasświetli, ponad 1,5m2” – ilość 3,78m2.

8. Czy przedmiot zamówienia obejmuje montaż okna oraz parapetu? Brak w przedmiarze robót.

Odp.

- Przedmiar przewiduje montaż okna poz. 1.51,

- Montaż parapetu zewnętrznego z blachy ocynkowanej. Przedmiar obejmuje dodatkową pozycję 1.83 – „Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25·cm” – ilość 0,135m2,

- Wykonanie parapetu wewnętrznego z zaprawy cementowej zatartej na gładko. Przedmiar obejmuje dodatkową pozycję 1.84 – „Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy” – ilość 0,153m2,

9. Prosimy o zmianę ilości remontowanej elewacji budynku. Jest 64,466 m2. Wg Projektu prawidłowa ilość wynosi ok. 85 m2.

Odp. Prawidłowa ilość w pozycji przedmiarowej 1.63-1.66; 1.68; 1.69; 1.74 to 83,63m2.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z powyższym Zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert. Nowy termin to: **17 sierpień 2026** r. do godz. **09:00**. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. **09:30**. Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania ofert pozostają bez zmian.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu po upływie, którego zamawiający może pozostawić ewentualny kolejny wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji, bez rozpoznania.

Powyższe wyjaśnienia i zmiana Specyfikacji Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

/-/ Andrzej Dycha
Wójt Gminy Bartoszyce

Kierownik Zamawiającego

Do wiadomości:
- wszyscy uczestnicy