

PROJEKT UMOWY DZIERŻAWY
nr .../U/ZP/2026

Zawarta w dniu**2026 roku** w Krakowie pomiędzy:

Szpitałem Specjalistycznym im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o.

os. Złotej Jesieni 1, 31 – 826 Kraków,

KRS 0000352784, NIP 6783105119,

reprezentowaną przez :

Prezesa Zarządu Spółki – Artura Asztabskiego,

dalej jako „**ZAMAWIAJĄCY**”

a

reprezentowaną przez :

dalej jako „**WYKONAWCA**”.

*Umowę zawarto w trybie przetargu podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku –
Prawo zamówień publicznych.*

§ 1.

1. W ramach niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się (stosownie do postanowień SWZ) do:
 - a) oddania Zamawiającemu do odpłatnego używania w ramach dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem **7 sztuk pulsoksymetrów (dalej: sprzęt)** o numerach seryjnych określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy o wartości: złotych netto (słownie:), **sprzęt ma być w pełni kompatybilny z czujnikami do pulsoksymetrów dla noworodków, których dotyczy umowaU/ZP/2026.**
 - b) dostarczenia **oprogramowania oraz instrukcji obsługi** w języku polskim aktualnej na dzień dostarczenia Sprzętu – w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej,
 - c) przeprowadzenia **szkolenia** personelu technicznego, zakończonego wydaniem imiennych certyfikatów.
 - d) szkolenie, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. c) odbędzie się w siedzibie Zamawiającego,
2. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a – lit. b powinna być **zrealizowana w ciągu jednego dnia roboczego** (od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
3. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. c powinna być realizowana w dniach od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy określa dokument pn. **Zestawienie parametrów technicznych**, stanowiący Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
5. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z utrzymaniem Przedmiotu Umowy: m.in. z przeglądami zgodnymi z zaleceniami producenta, bieżącymi naprawami i dopuszczeniami Sprzętu, jak również usunięciami usterek z uwzględnieniem materiałów zużywalnych w okresie trwania niniejszej Umowy oraz dostarczy paszport techniczny urządzeń w dniu jego dostarczenia.
6. Wykonawca oświadcza, że Sprzęt jest sprawny i posiada wszelkie wymagane prawem świadectwa dopuszczenia do prawidłowego używania.
7. Zamawiający zobowiązuje się płać Wykonawcy miesięczny czynsz.
8. Umowa obowiązuje **do dnia r.** od dnia jej zawarcia, **lub do zakończenia obowiązywania umowy nr/U/ZP/2026** na dostarczanie czujników do pulsoksymetrów dla noworodków (wyrobów medycznych).

9. Wszelkie dokumenty, w tym np. instrukcja obsługi i faktura, winny być bezwzględnie sporządzone w języku polskim, na ryzyko Wykonawcy. W przypadku tłumaczeń dokumentów oryginalnych, wymagane są tłumaczenia na język polski.

§ 2.

1. Wykonawca dokona dostawy Przedmiotu Umowy (wraz z instrukcją i oprogramowaniem, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. b) do siedziby Zamawiającego – Szpital Specjalistyczny im. Ludwika Rydygiera Sp. z o. o., os. Złotej Jesieni 1, Kraków, na swój koszt i ryzyko, w szczególności zapewni transport i ubezpieczenie na czas transportu. Dostawa Przedmiotu Umowy nastąpi **do 6 tygodni od daty zawarcia Umowy**.
2. Wykonawca pokrywa również koszty szkolenia użytkowników, w liczbie i czasie zapewniającym prawidłową i bezpieczną obsługę Sprzętu zgodnie z wymogami podanymi w SWZ w zakresie obsługi Przedmiotu Umowy. Koszt materiałów jednorazowych zużytych w czasie szkolenia pokryje Wykonawca.
3. Z chwilą przekazania Przedmiotu Umowy, wszelkie ryzyko związane z jego nieprawidłowym używaniem przechodzi na Zamawiającego.
4. Przekazanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru, w którym zostanie określona wartość Przedmiotu Umowy w chwili przekazania - wzór protokołu stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na czas obowiązywania Umowy.

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązany jest używać Przedmiot Umowy w Szpitalu Specjalistycznym im. Ludwika Rydygiera w Krakowie sp. z o.o. Zmiana lokalizacji Przedmiotu Umowy jest możliwa jedynie po pisemnym wyrażeniu zgody przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązany jest używać Przedmiot Umowy zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcjami producenta, oraz utrzymywać go w stanie odpowiadającym normalnemu zużyciu eksploatacyjnemu.
3. Zamawiający nie będzie dokonywał jakichkolwiek zmian czy przeróbek Przedmiotu Umowy, ani usuwał, odłączał lub dołączał jakichkolwiek części bez pisemnej zgody Wykonawcy.
4. Zamawiający nie jest uprawniony do ustanawiania na Przedmiocie Umowy jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich, ani do przelewania swoich praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
5. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia urządzenia objętego Przedmiotem Umowy w celu wykonania usługi przeglądu lub naprawy przez Wykonawcę.
6. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego (e-mail lub faks) zgłoszenia awarii Przedmiotu Umowy Wykonawcy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania Przedmiotu Umowy w stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić naprawy Przedmiotu dzierżawy, w tym gwarancyjne i pogwarancyjne.
3. Wszelkie koszty eksploatacji i napraw, w tym gwarancyjnych i pogwarancyjnych lub nieobjętych gwarancją producenta Przedmiotu dzierżawy ponosi Wykonawca, chyba że uszkodzenie lub zniszczenie wynika ze złej eksploatacji Przedmiotu dzierżawy lub działania osób trzecich, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wszelkie czynności niezbędne lub zasadne do wykonywania, w celu prawidłowej (o podwyższonym stopniu staranności) realizacji obowiązków wynikających z gwarancji, tj. reakcja serwisu będą podejmowane przez Wykonawcę **nie później niż w terminie 72 h w dni robocze od daty zawiadomienia** (w tym e-mail lub fax).
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy Przedmiotu Umowy w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia awarii. Wartość czynszu określona w § 5 ust. 3 ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w zależności od liczby dni, w których Przedmiot Umowy był niesprawny, licząc od dnia zgłoszenia awarii do dnia naprawy.
6. W przypadku stwierdzenia awarii Sprzętu, której nie można usunąć do 5 dni roboczych Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Sprzęt zastępczy na czas naprawy.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązany jest uiszczać czynsz miesięcznie z dołu, na rachunek bankowy Wykonawcy. Płatność dokonywana będzie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu w sposób opisany w ust. 2 prawidłowo wystawionej faktury (za miesiąc poprzedni) przez Wykonawcę.
2. W związku z wejściem w życie obowiązku korzystania z KSeF, wszystkie faktury ustrukturyzowane, dokumentujące transakcje objęte tym systemem, będą wystawiane i przesyłane przez Wykonawcę oraz odbierane przez Zamawiającego

wyłącznie za pośrednictwem KSeF. W przypadku wystąpienia awarii Krajowego Systemu e-Faktur po stronie systemu, potwierdzonej komunikatem udostępnionym przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, na czas trwania przeszkody faktury będą wystawiane w formie elektronicznej jako pliki PDF i przesyłane z adresu e-mail: na adres e-mail: faktury@rydygierkrakow.pl.

3. Miesięczny czynsz dzierżawy brutto Sprzętu określonego w § 1 ust. 1 Umowy wynosi: **zł brutto** (słownie: złote, 00/100) zgodnie z załącznikiem 3 do niniejszej umowy. Zamawiający nie będzie ponosić żadnych dodatkowych kosztów, a czynsz dzierżawy stanowi wartość ryczałtową, bezwzględnie na ryzyko Wykonawcy.
4. Całkowita wartość czynszu dzierżawy wynosi zł brutto.
5. Wynagrodzenie za Szkolenie, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. c) wliczone jest w cenę dzierżawy.
6. Czynsz nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania Umowy.
7. Jeżeli termin płatności przypada na dzień wolny od pracy (sobota, niedziela, święta), za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy przypadający po tym dniu.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania Umowy, tj. zmiany numeru rachunku bankowego lub wykreślenia go z ww. wykazu przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia (jeżeli dotyczy).
9. Zamawiający ma prawo w terminie płatności, o którym mowa powyżej zweryfikować ujawnienie w Wykazie prowadzonym przez Szefa KAS wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, o którym mowa powyżej. Jeżeli wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie istniał w Wykazie na dzień zlecenia przelewu, Zamawiający ma prawo do zapłaty należności na wybrany przez Zamawiającego inny rachunek bankowy Wykonawcy, który widnieje w Wykazie. W przypadku, jeśli w Wykazie nie będzie żadnego rachunku bankowego Wykonawcy, wtedy Zamawiający przekazuje środki na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na wystawionej fakturze pomimo jego braku w Wykazie, pod rygorem ujemnych skutków finansowych określonych w art. 117ba § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1540 z późn. zm.).

§ 6.

1. Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonywanie Umowy (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający) lub uchybienie terminom, o których mowa w niniejszej Umowie (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający), Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kar umownych, na podstawie art. 483 i 484 Kodeksu Cywilnego w nw. przypadkach:
 - a) W razie uchybienia terminom: dostarczenia Przedmiotu dzierżawy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy - w wysokości 1% wartości brutto czynszu dzierżawy za każdy kalendarzowy dzień zwłoki.
 - b) w razie uchybienia terminowi w naprawie sprzętu w terminie wskazanym w § 4 ust.5 - w wysokości 1% wartości brutto czynszu dzierżawy za każdy kalendarzowy dzień zwłoki.
 - c) w razie wcześniejszego rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej z przyczyn zawinionych leżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest on do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości brutto Umowy (z wyłączeniem § 7 ust. 2 pkt a),
 - d) w przypadku niedokonania zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 10 umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za przypadek naruszenia.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności należnych z tytułu kar umownych z wierzytelności Wykonawcy przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie podlegają sumowaniu i potrącane będą z jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, a gdyby okazało się to niemożliwe, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Zamawiającego w okresie 7 dni od dnia otrzymania (w tym e-mail) noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty kar umownych. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na rzecz Wykonawcy nie może przekraczać 30% wynagrodzenia.

4. W przypadku gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy wysokość zastrzeżonej na tę okoliczność kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem zapisów ust. 2-4 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie :
 - a) terminu wykonania Umowy, w szczególności w związku z zaistnieniem odpowiednio udokumentowanych przez Wykonawcę, okoliczności od niego niezależnych.
 - b) osób reprezentujących strony z uwagi na niezależne do stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne).
3. Powyższe zmiany nie mogą skutkować zmianą wartości brutto Umowy i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo bezwzględnie wyłącznie na warunkach określonych przepisami prawa dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt. 4 lit. b) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 lit. a) - d).
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b) - d) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze zmian wynagrodzeń, ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności na rzecz Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych związanych z wynagrodzeniami osób zatrudnionych na terenie Polski przy wykonaniu Umowy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d), przed zawarciem aneksu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d). Do oświadczenia Wykonawca winien dołączyć księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie będzie trwać dłużej niż 14 dni.
6. W przypadku wykazania przez Wykonawcę, że z powodu zmian, o których mowa w ust. 1, doszło do zmiany wysokości kosztów wykonywania niniejszego zamówienia, która to zmiana nie została skompensowana odpowiednią zmianą innych kosztów – Strony dokonają stosownej zmiany wynagrodzenia w formie aneksu. Aneks, o którym mowa w zdaniu pierwszym, zostanie zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia i dokumentów źródłowych przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 1 lit. b) - d).
7. Zamawiający dopuszcza również zmianę w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 25% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub

- kosztów z dnia zawarcia umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 25 %.
8. W przypadku zaistnienia przesłanki będącej podstawą zmiany wynagrodzenia, określa się następujące okresy, w których Wykonawca może zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia: w terminie 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, przy czym zmiana wynagrodzenia nie może być dokonywana częściej niż co dwanaście miesięcy.
 9. Wysokość zmiany wynagrodzenia będzie ustalona w oparciu o wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia stanowi 10% wynagrodzenia brutto.
 10. W przypadku gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy z pomocą Podwykonawców, w sytuacji zmiany wynagrodzenia opisanej ust. 7 - 9 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi; (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 9.

1. Po zakończeniu Umowy Zamawiający zobowiązany jest zwrócić Przedmiot Umowy w stanie niepogorszonym w terminie 7 dni. Zwrot zostanie potwierdzony przez Wykonawcę w protokole zwrotu - wzór protokołu stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Od chwili przekazania Przedmiotu Umowy, Zamawiający odpowiada wobec Wykonawcy za utratę i uszkodzenie Przedmiotu Umowy wynikłe z jego winy.
3. Zamawiający nie ponosi jednak odpowiedzialności za zużycie będące wynikiem normalnej eksploatacji.

§ 10.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ma prawo kontrolowania w każdym czasie, przez upoważnione przez siebie osoby, sposobu wykorzystywania i stanu sprzętu, oraz dokumentów z nim związanych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonania Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo przedłużenia obowiązywania niniejszej umowy, do czasu wygaśnięcia umowy nr .../U/ZP/2026.

§ 11.

1. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiącą integralną część umowy, udostępnionych przez Zamawiającego na stronie internetowej tj. www.szpitalrydygier.pl, a to: Zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Sprzedawców Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o. oraz z Informacją o Przetwarzaniu Danych Osobowych i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz że zna wynikające z nich wymagania w zakresie wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tego dokumentu podczas realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu w tym m. in. spełniających wymagania normy PN-EN ISO/IEC 27001:2017.
3. Wszelkie dane udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego są nadal jego wyłączną własnością. Rozporządzanie nimi przez Wykonawcę niewynikające z realizacji Umowy wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w związku z realizacją umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać dane wskazane w ust. 4 wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
6. Strony zobowiązują się do utrzymywania w tajemnicy i nieujawniania, niepublikowania, nieprzekazywania i niedostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim, jakichkolwiek danych o przedsiębiorstwach, transakcjach i klientach Stron, jak również:
 - a) informacji i danych dotyczących podejmowanych przez jedną ze Stron czynności w toku realizacji umowy,

- b) informacji i danych stanowiących tajemnicę stron w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c) innych informacji prawnie chronionych, które to informacje uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania."

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych. Spory na tle niniejszej Umowy rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

1. W przypadku rozbieżności (np. interpretacyjnych) pomiędzy postanowieniami zawartymi w poszczególnych dokumentach lub rozbieżności pomiędzy dokumentami a przepisami prawa (*ius dispositivum*) Strony Umowy przyjmują następującą hierarchię ważności norm i dokumentów:
 - a) przepisy prawa powszechnie obowiązujące (*sensu largo*)
 - b) Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą
 - c) oferta Wykonawcy
 - d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy dzierżawy

między Wykonawcą a Zamawiającym....

PROTOKÓŁ ODBIORU SPRZĘTU

L.p.	Nazwa sprzętu	Numer seryjny	Wyposażenie dodatkowe	Uwagi	Data odbioru	Imię i nazwisko osoby dokonującej odbioru	Podpis osoby dokonującej odbioru	Podpis Wykonawcy
1.								
2.								
3.								

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik nr 2 do Umowy dzierżawy

między Wykonawcą a Zamawiającym.....

PROTOKÓŁ ZWROTU SPRZĘTU

L.p.	Nazwa sprzętu	Numer seryjny	Wypożyczenie dodatkowe	Stan techniczny i inne uwagi	Data zwrotu	Imię i nazwisko osoby dokonującej zwrotu	Podpis osoby dokonującej zwrotu	Podpis Wykonawcy
1								
2								

Wykonawca

Zamawiający