

Nr referencyjny: ZP.271.9.2026

Wierchlas, dnia 07.08.2026 r.

INFORMACJA nr 1
dla Wykonawców

Dot. postępowania o nazwie: „Przebudowa stacji uzdatniania wody w Kraszkowicach gmina Wierchlas polegająca na przebudowie budynku stacji uzdatniania wody, budowie dwóch zbiorników retencyjnych wody pitnej V=155 m³ każdy, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Zamawiający, **Gmina Wierchlas, ul. Szkolna 7, 98-324 Wierchlas** działając na podstawie art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) udziela wyjaśnień do treści SWZ oraz modyfikuje treść SWZ.

Pytanie 1.

Czy dopuszczają Państwo zastosowanie rozwiązania równoważnego polegającego na dostawie i montażu zamkniętych kolumn filtracyjnych opartych na technologii bezciśnieniowej? Technologia bezciśnieniowa pozwala na uzyskanie lepszych parametrów jakościowych wody niż konwencjonalna technologia ciśnieniowa. Rozwiązanie to jest bardziej energooszczędne, zajmuje mniej miejsca, a ponadto filtry mogą pracować bez zbiorników retencyjnych, bezpośrednio podając wodę na sieć wodociągową. Dodatkową zaletą technologii jest oszczędność miejsca w budynku stacji, ponieważ układ nie wymaga stosowania dmuchaw, aeratorów oraz kompresorów. Ogranicza to koszty inwestycyjne, zmniejsza zużycie energii elektrycznej, upraszcza eksploatację oraz poprawia niezawodność całego systemu uzdatniania wody. Dla lepszego zobrazowania urządzeń prosimy o obejrzenie załączonych filmów:

I. Ekspresowe budowanie ujęć wód o wydajności powyżej 200 m³/h:

<https://youtu.be/X8Kdmi0ZFEg?si=0FAJrbdcmFLd9gAX>

II. Stacja uzdatniania/ obudowa odwiertu / stacja mobilna:

https://youtu.be/UcFzT6R559M?si=McBOKfQmepSb_4fC

III. Filtry bezciśnieniowe i ogólna prezentacja:

<https://youtu.be/Qht-XV493UU?si=34Gs5-g9Q8BtcwRl>

IV. Stacja na odbiorach wypowiedzi i reakcje Zamawiającego:

<https://youtu.be/aNb3s0Q5nN8?si=u1zipOTkS103whPv>

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, które są zgodne z opracowaną dokumentacją projektową i nie powodują konieczności uzyskiwania nowych zgód, uzgodnień i decyzji związanych z realizacją inwestycji. Szczegóły związane z zastosowaniem rozwiązań równoważnych opisane zostały w rozdziale IV ust. 4 SWZ.

Pytanie 2.

Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej studni nr 1, w szczególności dokumentacji hydrogeologicznej/geologicznej, profilu otworu, schematu konstrukcji studni, średnic i głębokości rur, długości i lokalizacji części filtrowej oraz dokumentacji dotychczasowych remontów lub renowacji studni.

Odpowiedź:

Parametry otworu studziennego:

Rzędna powierzchni terenu - ok. 181,70 m n.p.m., poziom zwierciadła statycznego – 176,30 m n.p.m., głębokość otworu – 100,00 m, zarurowanie eksploatacyjne – rury $\varnothing$ 20” do głębokości 26,00 m, rury $\varnothing$ 18” do głębokości 42 m, studnia bezfiltrowa, średnica bosego otworu $\varnothing$ 404 mm.

Obudowa studni wykonana z kręgów żelbetowych o średnicy wewnętrznej $\varnothing$ 1600 mm. Wyposażona w dwa włazy kwadratowe 650 x 650 mm z nakrywami stalowymi, kominiek wentylacyjny, stopnie złazowe oraz pompę

Nr referencyjny: ZP.271.9.2026

ręczną do odpompowania wody z dna obudowy. Za głowicą studni zamontowano wodomierz kołnierzowy $\varnothing$ 100 typu MZ, zawór zwrotny oraz zasuwę odcinającą o średnicy 100 mm. Do poboru wody w celach kontrolnych zainstalowano zawór czerpalny $\varnothing$ 15.

Zamawiający nie dysponuje kompletną dokumentacją archiwalną o której mowa w pytaniu. Znajduje się ona w zasobach Starostwa Powiatowego w Wieluniu.

Pytanie 3.

Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu wymaganego kamerowania studni.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje od wykonawcy kamerowania na całej głębokości studni i dokonanie opisu stanu technicznego studni ze wskazaniem powstałych tam uszkodzeń i koniecznych napraw.

Pytanie 4.

W przypadku stwierdzenia podczas kamerowania studni niedrożności, przeszkód mechanicznych, deformacji lub uszkodzenia rur, uszkodzenia części filtrowej, korozji bądź innych okoliczności uniemożliwiających wykonanie pełnej inspekcji, prosimy o potwierdzenie, że usunięcie tych przeszkód, czyszczenie, pompowanie, regeneracja lub inne prace dodatkowe nie są objęte obowiązkiem Wykonawcy w ramach wynagrodzenia podstawowego i będą wykonywane wyłącznie na podstawie odrębnego zlecenia i odrębnego rozliczenia.

Odpowiedź:

Wymienione prace, o ile będą konieczne będą wykonywane wyłącznie na podstawie odrębnego zlecenia i odrębnego rozliczenia.

Pytanie 5.

Prosimy o wskazanie, czy wynik kamerowania będzie stanowił podstawę do zmiany zakresu robót przewidzianych w dokumentacji projektowej. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub nieprawidłowości istniejącej studni prosimy o określenie, w jaki sposób będą kwalifikowane i rozliczane ewentualne prace nieujęte w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Wynik kamerowania nie będzie skutkował zmianą zakresu przedmiotu zamówienia. Ewentualne prace dodatkowe będą wykonywane według odrębnego zamówienia.

Pytanie 6.

W związku z obszernym zakresem zamówienia wynikającym z dokumentacji przedmiotowego postępowania oraz trwającym obecnie okresem Urlopowym, występują istotne trudności z pozyskaniem ofert cenowych od podwykonawców, producentów oraz dostawców materiałów i urządzeń. Sytuacja ta bezpośrednio wpływa na możliwość przygotowania konkurencyjnej i rzetelnie skalkulowanej oferty. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej do dnia 18.08.2026 r. Będziemy wdzięczni za pozytywne rozpatrzenie naszej prośby, co umożliwi nam, jak również innym potencjalnym Wykonawcom, przygotowanie konkurencyjnych cenowo ofert, z korzyścią dla Zamawiającego oraz z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na 21.08.2026 r. i w związku z tym dokonuje zmian SWZ w tym zakresie.

Pytanie 7.

Proszę o udostępnienie przedmiaru robót branży budowlanej, nie zamieszczono w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 07.08.2026 r. zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania brakujący przedmiar.

Nr referencyjny: ZP.271.9.2026

Pytanie 8.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiaru zakresu branży budowlanej.

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 07.08.2026 r. zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania brakujący przedmiar.

Pytanie 9.

Proszę o udostępnienie przedmiaru robót dotyczącego zakresu robót do wykonania na budynku SUW.

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 07.08.2026 r. zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania brakujący przedmiar.

Pytanie 10.

Prosimy o przesłanie kosztorysów / obmiarów dla części budowlanej w formacie Ath oraz pdf. Oraz dla pozostałych branż kosztorysów w formacie ath. dotyczy Przebudowa stacji uzdatniania wody w Kraszkowicach gmina Wierzchlas.

Odpowiedź:

Zamawiający w dniu 07.08.2026 r. zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania brakujący przedmiar.

Zamawiający informuje, że nie dysponuje obmiarami w formacie ATH.

Pytanie 11.

Ze względu na okres urlopowy i skomplikowanie zadania prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty do 21.08 dotyczy Przebudowa stacji uzdatniania wody w Kraszkowicach gmina Wierzchlas.

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na 21.08.2026 r. i w związku z tym dokonuje zmian SWZ w tym zakresie.

Zamawiający w dniu 07.08.2026 r., zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania przedmiar robót branży budowlanej.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 21.08.2026r., oraz modyfikuje:

I. rozdział XVII ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **19.09.2026 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

II. rozdział XVIII ust. 1 i 2 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć na Platformie e-Zamówienia w terminie **do dnia 21.08.2026 r. do godziny 09:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.08.2026 r. o godzinie 11:00.**