

B
9.08.2025
4

RW
08.07.2028

Starostwo Powiatowe w Łukowie
ul. Piłsudskiego 17, 21-400 Łuków
8374/25/RK

Wpłynęło dn. 09-07-2025
Przyjęto przez : Natalia Zarzycka



ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych,

(PB-2)

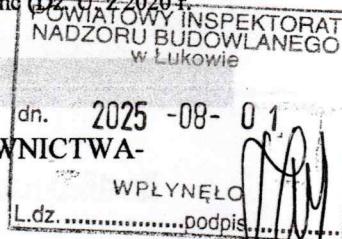
PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

B.6143.460.2025.RW

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTWO POWIATOWE W ŁUKOWIE, WYDZIAŁ BUDOWNICTWA-
ARCHITEKTURY



2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Zakład Gospodarki Komunalnej w Trzebieszowie Sp. z o.o

Kraj: Polska

Województwo: lubelskie

Powiat: Łukowski Gmina: Trzebieszów

Ulica: - Nr domu: 44 Nr lokalu: -

Miejscowość: Trzebieszów Drugi Kod pocztowy: 21-404 Poczta: Trzebieszów

Email (nieobowiązkowo): projekty@zgktrzebieszow.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 25 796 04 06

STAROSTA ŁUKOWSKI

NIE WNIESIONO SPRZECIWU

ŁUKÓW, DNIA

01.08.2025

Z up. STAROSTY

Grzegorz Golan

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.



pełnomocnik



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Jacek Krzyszczak

Kraj: Polska

Województwo: lubelskie

Powiat: Łukowski Gmina: Trzebieszów

Ulica: - Nr domu: 48 Nr lokalu: - Miejscowość: Trzebieszów Drugi

Kod pocztowy: 21-404 Poczta: Trzebieszów

Adres skrzynki ePUAP²⁾: -

Email (nieobowiązkowo): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Ogólny opis przedmiotu zamówienia w zakresie infrastruktury wodociągowej-Stacji Uzdatniania Wody:

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie modernizacji ujęcia wody w miejscowości Karwów, w gminie Trzebieszów, dz. nr : 1,2,3/1,3/2 (3/2-część w granicach SUW) -SUW, studnia S-1,dz.nr 5/2 -studnia S-2, dz. nr 167/2- studnia S-3.

W zakres inwestycji wchodzi m.in:

SUW Karwów – technologia :

- demontaż wewnętrznych istniejących instalacji technologicznych, urządzeń i rurociągów
- montaż nowego wyposażenia w węźle sanitarnym na stacji uzdatniania wody (tzw. biały montaż)
- montaż urządzeń związanych z technologią uzdatniania wody o wydajności Q dobowe max.. = 3500 m³ /h , bez pompowni II stopnia, lampy UV i chlorowni
- zapewnienie ciągłości dostaw wody – instalacja tymczasowa
- przełączenie istniejących sieci wodociągowych i włączenie do nowej instalacji technologicznej
- próby ciśnieniowe i płukanie instalacji
- dezynfekcja rurociągów
- uporządkowanie terenu budowy

SUW Karwów – zakres budowlany/elektryczny :

- Zasilanie elektryczne urządzeń technologicznych
- Przebudowa instalacji oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego, wymiana istniejących instalacji elektrycznych, rozdzielni głównej, kompensacja mocy biernej
- Usunięcie ubytków tynków na ścianach i ewentualnie skucie nierówności i ponowne tynkowanie
- Prace malarskie i wykończeniowe
- Wykonanie terakoty na posadzkach we wszystkich pomieszczeniach,
- Wykonanie glazury na ścianach do 2mb wysokości we wszystkich pomieszczeniach,
- Malowanie ścian i sufitów wewnętrznych wraz z uzupełnieniem ubytków,
- Montaż zestawu wodomierzowego DN15 z zaworem antyskażeniowym DN15 na odejściu na cele bytowo socjalne wraz z zaworami odcinającymi przed i za, wraz z

montażem instalacji wody na cele bytowe ze stali nierdzewnej o połączeniach zaprasowywanych,

- wymiana wyposażenia WC wraz z prysznicem
- wyposażenie pomieszczenia socjalnego : biurko, lampka, krzesła szt. 3, szafka metalowa szt. 2 ,
- laptop do nadzoru i odczytu wizualizacji pracy SUW oraz studni
- Przebudowa instalacji kanalizacji sanitarnej w hali technologicznej wraz z montażem wpustów podłogowych,
- Wymiana oświetlenia wewnętrznego na LED.
- Oświetlenie zewnętrzne – na ścianie zew. budynku SUW, ze wszystkich stron
- CCTV wszystkich pomieszczeń SUW, terenu SUW wraz z ekranem 40cali w pomieszczeniu socjalnym SUW
- czujniki ruchu z alarmem wszystkich pomieszczeń SUW
- kracówki włazów zbiorników, studni
- wymiana ogrodzenia o sumarycznej długości $L = 282,7$ m w tym bramy wjazdowe przesuwne na pilota i kod: szt. 2 : wymiary [wys. x szer. x głęb. cm]: 220 x 400 x 67 , furtka panelowa Wymiary [wys. x szer. x głęb. cm]: 154 x 100 x 67 , grubość druta 5,5.
- wymiana stolarki okiennej :
Dyżurka 112x85 1szt, Chlorownia 112x85 1szt, Skład węgla 112x85 1szt, Kotłownia 112x85 1szt, Pompownia 112x85 2szt, Hala technologiczna 146x144 5szt, Poddasze : 146x144 1szt i 146x75 1szt
- wymiana bramy technologicznej budynku SUW dwuskrzydłowej szt. 1, o wym. 210x246 cm, drzwi zew. ocieplanych szt. 2 szer. 100 cm, drzwi wew. szt. 5 .
- usunięcie instalacji grzewczej wraz z kotłem węglowym i montaż grzejników elektrycznych o mocy : 2000 W szt. 5 , oraz mocy : 1500W szt. 4, o mocy 1000W (WC) szt. 1.
- odtworzenie nawierzchni, wjazdu na teren SUW z grysów wraz z obrzeżami
- wymiana ocieplenia budynku SUW – styropian 8cm, tynk silikatowy
- izolacja stropu z wylewką

SUW Karwów – studnie :

S-1 :

- wymiana obudowy w kręgów betonowych $\phi 2000$ H= 4m na nową
- wymiana schodów zew., montaż poręczy
- wymiana uzbrojenia obudowy studni : rurarz PE DN100 , armatura, wodomierz DN100 z NKO, drabinka ze stali nierdzewnej, komin wentylacyjny z PVC DN100
- = ułożenie rurarza PE DN100 $L = 35,3$ m do SUW wraz z kablem od nadajnika NKO wodomierza do szafy RT SUW
- wymiana filtra 11 3/4 , orurowania wew. studni $L = 72,5$ m
- wymiana pompy głębinowej

S-2 :

- wymiana obudowy w kręgów betonowych $\phi 2000$ H= 4m na nową
- wymiana schodów zew., montaż poręczy
- wymiana uzbrojenia obudowy studni : rurarz PE DN100 , armatura, wodomierz DN80 z NKO, drabinka ze stali nierdzewnej, komin wentylacyjny z PVC DN100
- ułożenie kabla od nadajnika NKO wodomierza do szafy RT SUW
- wymiana filtra , orurowania wew. studni $L = 62$ m

- wymiana pompy głębinowej
- wymiana ogrodzenia z bramą i furtką na panelowe o dł. L=80 m w tym brama wjazdowa dwuskrzydłowa : wymiary [wys. x szer. x głęb. cm]: 154 x 400 x 67 , furtka panelowa Wymiary [wys. x szer. x głęb. cm]: 154 x 100 x 67
- wymiana kompletnego słupa oświetleniowego na nowy
- ułożenie kabla CCTV i z nadajnika wodomierza studziennego do budynku SUW6 S-3 :

- wymiana schodów zew., montaż poręczy
 - wymiana wodomierza DN125 NKO
 - ułożenie kabla od nadajnika NKO wodomierza do szafy RT SUW
 - wymiana filtra , orurowania wew. studni L=68 m
 - wymiana pompy głębinowej
 - wymiana śrub ocynkowanych na nierdzewne wew. obudowy Lange
 - wymian ogrodzenia na panelowe wraz z furtką o długości sumarycznej L= 40m w tym , furtka panelowa: wymiary [wys. x szer. x głęb. cm]: 154 x 100 x 67
 - ułożenie kabla CCTV i z nadajnika wodomierza studziennego do budynku SUW
- Zbiornik żelbetowy, wyrównawczy SUW (2x 300m³) - istniejący :

- wymiana schodów zew., montaż poręczy
- czyszczenie , uzupełnienie ubytków, dezynfekcja
- wymiana ruraruze wewnętrznego zbiornika na stal nierdzewną L= 20 m
- wymiana obudów włazowych szt. 2 z kręgów na nowe H=3m
- wymiana włazów na nierdzewne z kracówkami
- wymiana kominków szt. 2 na PVC
- wymiana sondy hydrostatycznej i pływaków
- uzupełnienie poprzez nawiezenie i wyrównanie nasypów zbiornika
- rurociągi międzyobiektowe wraz z betonową komorą zasuw do wymiany na nowe z PE

Sieć wodociągowa – wymiana istniejących zasuw :

- Ø 200 – 4 szt
- Ø 160 – 7szt
- Ø 110 – 5 szt
- Ø 90 – 4 szt

Łącznie 20 szt.

Instalacja modułów EBOK jako rozbudowa istniejącego systemu :

- modułu do ułatwienia kontaktu klienta z zakładem wodociągów,
- modułu SMS
- modułu bankowy

Montaż okładzin z płytek ceramicznych (glazura) i terakota :

Hala technologiczna: glazura na wys. 2m :82 m², terakota: pow. 120 m²

Sterownia: glazura na wys. 2m : 23 m², terakota: pow. 13 m²

Dyżurka: glazura na wys. 2m :18 m², terakota: pow. 19,3 m²

Komunikacja: glazura na wys. 2m : 9 m², terakota: pow. 10 m²

Sanitariat: glazura na wys. 2m :8 m², terakota: pow. 4 m²

Pomieszczenie warsztatowe: glazura na wys. 1,5m :20 m², terakota: pow. 22 m²

Wymiana istniejącego ocieplenia budynku SUW na nowe:

- pow. 240 m²
- styropian fasadowy- współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,040 \text{ W/mK}$
- łącznik do mocowania styropianu z długą strefą rozporu
- zaślepki styropianowa ze styropianu białego na kołek o grubości 2 cm

- klej uniwersalny elastyczny do zatapiania siatki z włóknami zbrojącymi i przyklejania styropianu o podwyższonej przyczepności
- siatka z włókna szklanego o gramaturze 160g/m²
- grunt podtynkowy
- silikonowy tynk hydrofobowy, struktura pełna (baranek) – kolor uzgodniony z ZGK

Trzebieszów

Dostawa i uruchomienie agregatu prądotwórczego zewnętrznego (projekt elektryczny).

W szachtach studziennych S-1 i S-2 zamontowane będą urządzenia:

- głowica studzienna ;
 - zasuwa odcinająca kołnierзова o średnicy 100 mm;
 - zawór zwrotny;
 - wodomierz studzienny;
 - manometr;
 - zawór czerpalny do pobierania prób wody do analiz
- Parametry urządzeń pozostają dotychczasowym poziomie wydajności.

Inwestycja nie prowadzi do zwiększenia dotychczasowego poziomu wydajności urządzeń Stacji Uzdatniania Wody i Przepompowni ścieków.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: luty 2026

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: lubelskie Powiat: łukowski Gmina: Trzebieszów Ulica: - Nr domu: 84
Miejscowość: Karwów Kod pocztowy: 21-404

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 1,2,3/1,3/2 (3/2-część w granicach SUW) –SUW (obręb Karwów), studnia S-1,dz.nr 5/2 -studnia S-2, (obręb Karwów), dz. nr 167/2- studnia S-3 (obręb Dębowica)

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒

..... *moje 1 wt*

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Prezes Zarządu

mgr Jacek Krzyszczyk

08.07.2025

- 1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- 3) W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- 4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.