



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUKOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Załącznik nr 4 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy:

zawarta dnia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2026 r, poz.793, z późn.zm.) w Luborzycy, pomiędzy:

Gminą Kocmyrzów – Luborzyca z siedzibą: ul. Jagiellońska 7, 32 - 010 Luborzyca reprezentowaną przez:

mgr - inż. Marka Jamborskiego – Wójta Gminy, zwanego dalej „Zamawiającym”, przy kontrasygnacie **Kornelii Łakomy - Skarbnika Gminy**

a, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nr....., Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn:

DOSTAWA WYPOSAŻENIA DO NOWOPOWSTAŁEGO ŻŁOBKA SAMORZĄDOWEGO W MIEJSCOWOŚCI GOSZCZA, GMINA KOCMYRZÓW – LUBORZYCA

2. Przedmiot zamówienia (nr kodu wg CPV:.....) obejmuje głównie:

.....
.....

/opis zgodny z SWZ/

Bardziej szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ze wskazaniem ilości wymaganego asortymentu

przedstawia **załącznik nr 1 do niniejszej umowy – zestawienie wymaganego asortymentu wyposażenia** /treść załącznika nr 1 do umowy jest zgodna z treścią załącznika nr 1 do SWZ/.

3. Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, specyfikacja istotnych warunków zamówienia o nrwraz z załącznikami stanowią integralne części niniejszej umowy.

4. Termin realizacji zamówienia: do 30 dni, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy, zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz z **załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy** /treść załącznika nr 1 do umowy jest zgodna z treścią załącznika nr 1 do SWZ/.
2. Miejscem dostawy i montażu przedmiotu umowy jest Żłobek Samorządowy w Goszczy, adres:
3. Do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca użyje materiałów, maszyn i urządzeń, którymi prawnie dysponuje.

§ 3

1. Za datę wykonania umowy uważa się datę końcowego odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, z którego spisany zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do akceptacji zestawienie powykonawcze /kosztorys powykonawczy dostarczonego wyposażenia oraz wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami certyfikaty, atesty, znaki,
3. Protokół zdawczo – odbiorczy podpisują uprawnieni przedstawiciele stron umowy.
4. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za kontakty z Wykonawcą, nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia oraz odbiór sprzętu w w/w placówce oświatowej jest:
....., **tel. kontaktowy/e-mail:**
5. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym, nadzór nad prawidłową realizacją zamówienia jest :
....., **tel. kontaktowy/e-mail:**

§ 4

1. Wykonawca udziela **miesięcznej gwarancji** na dostarczone i zamontowane meble, zgodnie z zapisami SWZ, liczonej od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia stanowiącego przedmiot umowy.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginalny dokument gwarancyjny, zgodny z niniejszą umową oraz zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia przy sporządzaniu końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia. Przekazanie niniejszego dokumentu warunkuje dokonanie końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych w przedmiocie zamówienia w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w powyższym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli w wyniku obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
6. Wykonawca jest również odpowiedzialny względem Zamawiającego **z tytułu rękojmi za wady** w przedmiocie umowy, zgodnie z przepisami ustawy Kodeksy Cywilny (tj. Dz.U. z 2026 r, poz. 795).
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 5

1. Wykonawca może zlecić wykonanie prac podwykonawcom zatrudniającym pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania tych prac. Fakt realizacji prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności czy obowiązków w ramach niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może przekazać innym podmiotom praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości, czyli wykonania całego przedmiotu zamówienia. Odpowiada on za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu zamówienia strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając odpowiednich przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 7

1. Wartość całkowita umowy za realizację przedmiotu zamówienia, ustalona zostaje na podstawie złożonej oferty Wykonawcy i wynosi:

.....zł. netto,
słownie:zł. netto,

.....zł. brutto,
słownie:zł. brutto,

w tym obowiązująca stawka podatku VAT.

2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1 umowy, wynikające wprost z zestawienia dostaw wyposażenia użytkowego, edukacyjnego oraz meblowego wraz z montażem, będącego podstawą obliczenia przez Wykonawcę wynagrodzenia ofertowego przy uwzględnieniu wymagań specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. W przypadku, gdy ilość faktycznie zrealizowanych dostaw wyposażenia użytkowego, edukacyjnego oraz meblowego wraz z montażem będzie odbiegała od ilości wynikających wprost z zestawienia prac/dostaw do realizacji, tj. szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, będącego podstawą obliczenia wynagrodzenia ofertowego, wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
4. Nie przewiduje się wzrostu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym, mają one charakter ryczałtowy.
5. Przewiduje się możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych dostaw dla Zamawiającego będzie lub okaże się zbędne do prowadzenia zajęć edukacyjnych w placówce szkolnej. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy może zostać pomniejszony do maksymalnie 50 % wartości umowy .
6. Za dostawy wyposażenia edukacyjnego oraz meblowego z montażem niewykonane i uznane przez Zamawiającego jako zbędne, choć objęte kosztorysem ofertowym oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia wynagrodzenie nie przysługuje. Zastosowanie ma tu jednak zapis ust. 5 niniejszej umowy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca wystawi i przedłoży Zamawiającemu fakturę wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli stron umowy.
2. Zapłata będzie realizowana przelewem w ciągu 30 dni, licząc od dnia otrzymania faktury na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....

3. Spóźnienie w zapłacie spowoduje obowiązek zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.
4. Za zgodą Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dopuszcza się możliwość wystawienia faktur częściowych za zrealizowaną i odebraną część zamówienia do łącznej wysokości 70 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w par. 7 ust. 1 niniejszej umowy. Pozostałe należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie wypłacone po całkowitym zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) jest/nie jest podatnikiem podatku VAT, NIP:
 - b) właściwym dla niego urzędem skarbowym jest
- 1) Wykonawca oświadcza, że nr rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
- 2) W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze/fakturach, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uiszczenia płatności wynikających z niniejszej umowy na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
- 3) W razie braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze/fakturach, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym powiadomienia naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla wystawcy faktury w terminie trzech dni od dnia zlecenia przelewu.
- 4) W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.
- 5) Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług zastosuje przy rozliczaniu faktury/faktur mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
- 6) Informacje związane z wystawianiem FV, rozliczeniem:
 - 1) Dane Zamawiającego są następujące:
Pełna nazwa i adres:

Nabywca:
Gmina Kocmyrzów - Luborzyca
ul. Jagiellońska 7
32-010 Luborzyca

NIP: 682-16-05-658

REGON: 351555766

Odbiorca:

Urząd Gminy Kocmyrzów- Luborzyca
ul. Jagiellońska 7
32-010 Luborzyca

- 2) W przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), jest zobowiązany do wskazania w fakturze danych Odbiorcy/Płatnika wraz z identyfikatorem podatkowym NIP: 675-00-06-659, a także do wypełnienia pola „Rola” jako „JST odbiorca”.
- 3) Prawidłowe wskazanie danych, o których mowa w pkt 2, jest warunkiem zapewnienia Zamawiającemu dostępu do faktury w systemie KSeF.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do stosownego zabezpieczenia towaru przed uszkodzeniem w czasie transportu.
2. Jeżeli uszkodzenie wyrobu nastąpiło w czasie trwania transportu z przyczyn nie wypełnienia, ust.1 odpowiedzialność za wynikłe szkody ponosi Wykonawca.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - 1) za zwłokę w wykonaniu umówionego przedmiotu odbioru w wysokości 0,15 % wartości należnego za ten przedmiot wynagrodzenia brutto, za każdy dzień spóźnienia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad umówionego przedmiotu odbioru w wysokości 0,15 % należnego wynagrodzenia brutto za każdy dzień spóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za nienależyte wykonanie umowy obniżające założoną jakość przedmiotu zamówienia w wysokości maksymalnie do 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w Par. 7 ust. 1 umowy.
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w Par. 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w Par. 7 ust. 1 umowy.

3. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wysokość nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w Par. 7 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z bieżących należności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy muszą być zgodne z art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający przewiduje, że w ramach umowy można zmienić:

a) wszelkie terminy realizacji zamówienia, w przypadku uzasadnionych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, np.:

- przedłużająca się procedura udzielenia zamówienia publicznego. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania zamówienia, o czas wynikający z niepotrzebnej zwłoki;
- opóźnienia w dostawie materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie umowy lub brak możliwości zakupu materiałów niezbędnych do terminowej realizacji przedmiotu zamówienia, nie wynikające z winy Wykonawcy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania zamówienia, o czas wynikający z niepotrzebnej zwłoki;
- opóźnienia w zakończeniu trwających robót budowlanych dot. rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej w Prusach. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania zamówienia (dostawy przedmiotu zamówienia), o czas wynikający ze zwłoki;
- brak możliwości realizacji przedmiotu zamówienia, np.: z uwagi na nieobecność pracowników lub brak dostępności asortymentu lub materiałów w przypadku wystąpienia zachorowań na koronawirusa lub obowiązywania lub wprowadzenia uzasadnionych działań prewencyjnych chroniących przed w/w zachorowaniem lub obowiązywania lub wprowadzenia, niezależnie od Wykonawcy, ograniczeń w przemieszczaniu się w związku z wprowadzoną ochroną przed rozprzestrzenianiem się koronawirusa. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić wystąpienie w/w zdarzenia mającego wpływ na realizację zamówienia w formie pisemnej. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności w/w zdarzeń czas realizacji przedmiotu zamówienia zostanie wydłużony o okres czasu związany z występującym przestojem w realizacji zamówienia.
- innych uzasadnionych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy.

b) personel techniczny realizujący zamówienie w tym nie będący stroną umowy tzn. „Zamawiającym” i „Wykonawcą”. Wskazana zmiana może nastąpić w przypadku wystąpienia zaniedbań w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia; zmian organizacyjnych lub w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych.

c) adres siedziby Wykonawcy, nr konta bankowego na który ma być dokonany przelew za realizację zamówienia. Wskazane zmiany mogą nastąpić w przypadku zmian organizacyjnych dotychczasowego Wykonawcy lub innych zmian o podłożu finansowym,

d) zakres przedmiotu zamówienia (zmniejszenie zakresu zamówienia) w sytuacji wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całego zakresu umowy nie leży w interesie publicznym/interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wynagrodzenie zostanie obniżone o wartość zakresu dostawy, która nie zostanie zrealizowana.

e) zakres przedmiotu zamówienia (zwiększenie lub zmniejszenie zakresu rzeczowo - ilościowego przedmiotu zamówienia) w sytuacji gdy okaże się, że Zamawiający potrzebuje większej lub mniejszej ilości wskazanego rzeczowo w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego asortymentu, stanowiącego przedmiot zamówienia. Cena jednostkowa asortymentu podana w załączonej do oferty kalkulacji pozostaje bez zmian, zwiększona lub zmniejszona zostanie ilość danej pozycji asortymentu oraz odpowiednio całkowita wartość zakupu (dostawa + montaż) danego asortymentu oraz ostatecznie całkowita wartość umowy. W przypadku zmniejszenia przedmiotu zamówienia ma zastosowanie zapis Par. 7 ust. 5 niniejszej umowy. W przypadku zwiększenia zakresu rzeczowo – ilościowego zamówienia, wartość umowy może zwiększyć się maksymalnie do 30 % całkowitej wartości umowy, ustalonej na podstawie oferty Wykonawcy.

f) stawkę podatku VAT w przypadku zmiany przepisów dotyczących jego wysokości. W takim przypadku o nową stawkę podatku VAT zostanie skorygowane wynagrodzenie Wykonawcy,

g) podwykonawcę lub zrezygnować z podwykonawcy w okolicznościach wynikających z potrzeb Wykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia będzie chciał wprowadzić podwykonawcę to zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed zawarciem aneksu do umowy wymagane niniejszą umową oraz zapisami SWZ dokumenty. Niniejszy zapis stosuje się również wobec dalszych podwykonawców,

h) materiały/asortyment (tj. rodzaj materiałów, kolor, wymiary itp.) na inne niż opisano w dokumentacji postępowania z uwagi np.: na lepsze parametry techniczne, jakościowe, estetyczne, użytkowe. W takiej sytuacji możliwa będzie zmiana zapisów umowy, na które wprowadzona zmiana ma istotny wpływ.

2. Zamawiający informuje, że możliwa jest również zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w pozostałych okolicznościach, nie ujętych w ust. 1 niniejszej umowy, szczegółowo opisanych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy

nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 3) Wykonawca przerwał z nieuzasadnionych przyczyn realizację przedmiotu zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
- 4) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył zamówienie w terminie,
- 5) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania, nie reaguje. Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy niniejszej umowy.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i ma zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i ma zawierać uzasadnienie.

Par. 13

W sprawach nie uregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

Par. 14

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Par. 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Z a m a w i a j ą c y :

W y k o n a w c a :

