

Gmina Niwiska
Niwiska 430
36-147 Niwiska

Odpowiedź na zapytania oferenta

Dotyczy przetargu: „**Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Hucinie o budynek sali sportowej z zapleczem i łącznikiem wraz z budową zewnętrznego odcinka instalacji elektrycznej i przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej**”

Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c248f6f-39ea-4f89-907c-ee665620c0c3

Pytania i odpowiedzi do przetargu

Pytanie Nr 1

W przedmiarze robót sanitarnych wewnętrznych w pozycji 1.1.10 brak ilości robót. Proszę o podanie prawidłowej ilości oraz ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przedmiotowej pozycji należy przyjąć ilość 0 szt.

Pytanie Nr 2

W opisie technicznym dotyczącym wyposażenia sanitariatów występują dwa różne rozwiązania dotyczące misek ustępowych (stelaż podtynkowy oraz kompakt). Proszę o wskazanie, które rozwiązanie należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Należy przyjąć kompakt.

Pytanie Nr 3

W przedmiarze robót nie ujęto rozdzielaczy grzejnikowych, mimo że wynikają one z dokumentacji projektowej. Proszę o informację, czy należy je wycenić oraz o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Tak, należy przyjąć rozdzielacze – jak w dokumentacji.

Pytanie Nr 4

W przedmiarze robót brak pozycji dotyczących układu wodomierzowego wraz z zaworem pierwszeństwa. Proszę o potwierdzenie, że element ten wchodzi w zakres zamówienia oraz o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Istniejący wodomierz trzeba przenieść w nowe miejsce (jak w projekcie), zawór pierwszeństwa wycenić.

Pytanie Nr 5

W dokumentacji występuje rozbieżność dotycząca zaworu pierwszeństwa. W opisie wskazano zawór EV220B, natomiast na rysunkach/projekcie występuje zawór VV. Proszę o wskazanie, które rozwiązanie należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Rysunek stanowi schemat montażu – zawór dobrano tańszy, ale można wycenić zawór typu VV.

Pytanie Nr 6

W przekazanej dokumentacji brak projektu instalacji gazowej oraz dokumentacji instalacji klimatyzacji. Proszę o udostępnienie dokumentacji oraz wskazanie, czy do wyceny należy przyjąć system typu split czy multisplit.

Odpowiedź:

Wycenić układ typu split – jak w załączonym rysunku.

Pytanie Nr 7

W przedmiarze robót ujęto 6 podejść pod wymiennik centrali wentylacyjnej oraz około 220 m orurowania, natomiast z dokumentacji projektowej wynika jedna centrala wentylacyjna, dla której długość orurowania wynosi około 72 m. Proszę o wyjaśnienie powyższej rozbieżności oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Pomyłka pisarska – oczywiście 1 szt.

Pytanie Nr 8

W przedmiarze robót sanitarnych, w rozdziale Kotłownia, brak pozycji dotyczących wykonania orurowania, natomiast występują pozycje dotyczące wykonania izolacji w łącznej ilości około 223 m. Proszę o wyjaśnienie tej rozbieżności oraz o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Pomyłka pisarska – w ilości izolacji.

Poz. 2.2.2 – Ilość rur.

Pytanie Nr 9

Z projektu wentylacji wynika konieczność montażu: - 5 wentylatorów łazienkowych, - 1 wentylatora dla sali gimnastycznej, - 1 wentylatora zbiorczego. Łącznie dokumentacja projektowa przewiduje 7 wentylatorów, natomiast przedmiar obejmuje jedynie 4 sztuki. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy przyjąć jak w projekcie.

Pytanie Nr 10

Brak w przedmiarze systemu detekcji gazu, Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

System detekcji gazu – to element instalacji elektrycznej.

Pytanie Nr 11

Czy w przypadku występowania rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, dokumentacją projektową oraz opisami technicznymi Wykonawca powinien przyjąć do wyceny zakres wynikający z dokumentacji projektowej, czy wyłącznie zakres wynikający z przedmiaru robót?

Odpowiedź:

Wykonawca powinien przyjąć do wyceny zakres wynikający z dokumentacji projektowej.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i należy je uwzględnić przygotowując ofertę.

Zamawiający informuje, że wszystkie elementy i roboty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, które nie zostały wyszczególnione w odrębnych pozycjach przedmiaru robót, należy uwzględnić w cenach pozostałych odpowiednich pozycji przedmiaru robót.

Zamawiający postanawia wydłużyć termin składania ofert do 14 sierpnia 2026 r. do godziny 9:00.

Wójt Gminy Niwiska

(-) mgr inż. Elżbieta Wróbel
(podpisano bezpiecznym podpisem
elektronicznym)