

Gmina Niwiska
Niwiska 430
36-147 Niwiska

Odpowiedź na zapytania oferenta

Dotyczy przetargu: „**Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Hucinie o budynek sali sportowej z zapleczem i łącznikiem wraz z budową zewnętrznego odcinka instalacji elektrycznej i przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej**”

Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c248f6f-39ea-4f89-907c-ee665620c0c3

Pytania i odpowiedzi do przetargu

Pytanie Nr 1

Zgodnie z zapisami SWZ na przedmiot zamówienia składa się m.in. "15) elewacja hali sportowej".

Czy w zakres zamówienia wchodzi elementy dekoracyjne (mural) widoczny na elewacji północno-zachodniej w Projekcie Technicznym? Jeśli tak, proszę o podanie technologii wykonania oraz wymiarów tych elementów oraz uzupełnienia przedmiaru.

Odpowiedź:

Tak, w zakres zamówienia wchodzi elementy dekoracyjne (mural) widoczny na elewacji południowo – zachodniej w Projekcie Technicznym.

W przypadku tynku silikonowego na styropianie należy użyć farb, które współpracują z elastycznym podłożem i nie ograniczają jego paro przepuszczalności: najlepiej zastosować farby silikonowe lub akrylowo-silikonowe, a do detali – profesjonalne spraye dla artystów (graffiti).

Dla tynku akrylowego na styropianie technologia jest podobna, ale wymaga użycia innych materiałów dedykowanych do podłoży dyspersyjnych. Tynk akrylowy tworzy szczelną, elastyczną powłokę, dlatego najlepiej współpracuje z farbami akrylowymi (elewacyjnymi) oraz sprayami artystycznymi.

W załączeniu rysunek elewacji, uzupełniony o szczegółowe wymiary elementów do Załącznika nr 4 – Dokumentacja.

Pytanie Nr 2

Zgodnie z zapisami SWZ na przedmiot zamówienia składa się m.in. "26) zakup, dostawa i montaż stojaków rowerowych. Zamawiający wymaga instalację minimum 3 stojaków rowerowych, w formie odwróconej litery „U”, z których każdy umożliwia bezpieczne i wygodne przypięcie za ramę dwóch rowerów." Brak tej pozycji w przedmiarze budowlanym. Proszę o doprecyzowanie/korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Pozycja została dodana do przedmiaru robót.

Pytanie Nr 3

Czy ujęte w Projekcie Technicznym "wycieraczki stalowe przed wejściami do budynku" wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Pozycja została dodana do przedmiaru robót.

Pytanie Nr 4

Czy ujęte w Projekcie Technicznym: "- drabinki gimnastyczne - 2 szt. naściennych koszy do koszykówki - Kotara do siatki (...) z przesuwem elektrycznym - zegary i tablica elektroniczna wyników" wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Taki, rzeczy wymienione w pytaniu wchodzi w zakres zamówienia. Pozycje zostały dodane do przedmiaru robót.

Pytanie Nr 5

W opisie technicznym branży elektrycznej opisano instalacje zasilania żaluzji okiennych. Czy zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż żaluzji okiennych? Jeżeli tak proszę o szczegółowy opis projektowanych żaluzji z podaniem ilości oraz wymiarów.

Odpowiedź:

Nie są to żaluzje okienne, ale ściennie, wykonane z aluminium lub stali ocynkowanej, wyposażone w siatkę zabezpieczającą przed ptakami. wymiary 600x400 cm, szt.4.

Materiał: profile z aluminium lakierowanego proszkowo na kolor elewacji lub stal ocynkowana odporna na korozję.

Lamelki nachylone pod kątem ok. 40–45° chroniące wnętrze przed zacinającym deszczem.

Zabezpieczenie: wbudowana siatka z drutu stalowego przeciw ptakom i liściom.

Pytanie Nr 6

Brak w przedmiarach pozycji na wykonanie elewacji w strefie oddzielania pożarowego z wełny, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Przedmiar robót został uzupełniony.

Pytanie Nr 7

Jaki rodzaj zabezpieczenia antykorozyjnego należy zastosować dla konstrukcji stalowej dachu.

Odpowiedź:

Zabezpieczenie antykorozyjne musi spełniać klasę trwałości H (High / Wysoka) według normy PN-EN ISO 12944-1, środowisko C2, całkowita grubość powłoki na sucho (NDFT) musi wynosić minimum 150 µm.

Zalecany system malarski (C2 / H, NDFT 150 µm)- **I wersja**

Podkład: Dwuskładnikowa grubo powłokowa farba epoksydowa pigmentowana fosforanem cynku.

Grubość: 80 µm

Rola: Ochrona antykorozyjna stali i przyczepność.

Nawierzchnia: Dwuskładnikowa emalia poliuretanowa alifatyczna.

Grubość: 70 µm

Rola: Estetyka, odporność na UV i mycie.

LUB

Zalecany Alternatywny system jednowarstwowy (Szybki montaż) - **II wersja**

Gruntować nawierzchnia (DTM): Dwuskładnikowa farba poliuretanowa typu "Direct to Metal".

Grubość: 2 warstwy po 80 µm (160 µm)

Rola: Łączy cechy podkładu i powłoki dekoracyjnej.

Pytanie Nr 8

Proszę o podanie parametrów dla poniższych materiałów:

- ocieplenie ścian zewnętrznych wełna 15 cm,
- ocieplenie ścian styropian gr 15 cm,
- podłoga na gruncie styropian twardy 12 cm,
- ocieplenie stropu wełna 20 cm.

Odpowiedź:

Zastosowane materiały muszą spełniać obowiązujące obecnie polskie przepisy (Warunki Techniczne) maksymalne współczynniki przenikania ciepła (U) wynoszą: dla ścian $\leq 0,20$ W/(m²K), dla podłogi na gruncie $\leq 0,30$ W/(m²K), a dla stropów/dachów $\leq 0,15$ W/(m²K).

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA:

Współczynnik U zależy od wybranego rodzaju izolacji:

Wełna mineralna 15 cm ($\lambda = 0,035$): $U=0,20$ W/(m²K) – Spełnia normę.

Styropian grafitowy 15 cm ($\lambda = 0,031$): $U=0,18$ W/(m²K) – Spełnia normę.

Styropian biały 15 cm ($\lambda = 0,038$): $U=0,21$ W/(m²K). – Nie spełnia normy.

WAŻNE: Należy zastosować grubość styropianu 18 cm, aby spełnić obowiązujące wymogi prawne. W przypadku styropianu białego gr. 18 cm, $U=0,18$ W/(m²K)

PODŁOGA NA GRUNCIE – styropian twardy 12 cm

Rodzaj materiału / wytrzymałość: EPS 100 (twardy, odporny na ściskanie)

Współczynnik lambda (λ): 0,036 W/(mK)

współczynnik U dla przegrody: 0,25 W/(m²K) spełnia normę

OCIEPLENIE STROPU – wełna 20 cm

Współczynnik lambda (λ): 0,039 W/(mK)

współczynnik U dla przegrody: 0,18 W/(m²K) spełnia normę

Pytanie Nr 9

W zestawieniu stolarki drzwi do pryszniczicy opisano jako przesuwno-składane natomiast w projekcie technicznym ogólny opis drzwi wewnętrzne w pomieszczeniach wc wykonane z płyty HPL gr. 12 mm . Proszę o uszczegółowienie parametrów dla tych drzwi.

Odpowiedź:

Parametry drzwi do kabin WC.

Materiał: płyta kompaktowa HPL (High Pressure Laminate) o grubości 12 mm, w 100% wodoodporna i odporna na środki dezynfekcyjne.

Okucia: stal nierdzewna lub aluminium anodowane (zawiasy grawitacyjne samoczynnie zamykające drzwi).

Wyposażenie: zamek z wskaźnikiem wolne/zajęte (z funkcją awaryjnego otwierania od zewnątrz) oraz gałka/pochwyt.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i należy je uwzględnić przygotowując ofertę. Zmodyfikowany załącznik nr 5 - Przedmiar robót dołącza się do dokumentów postępowania, jak i również Uzupelnienie załącznika nr 4 - Dokumentacja o PDF – Elewacje północno – zachodnia i południowo-wschodnia (wymiar). Dodatkowo Zamawiający postanawia wydłużyć termin składania ofert do 13 sierpnia 2026 r. do godziny 9:00.

Wójt Gminy Niwiska

(-) mgr inż. Elżbieta Wróbel
(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)