

RIPP 271.6.2026

WYJAŚNIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na zadanie pod nazwą: Przebudowa dróg na terenie Gminy Karniewo

Gmina Karniewo informuje, że w do w/w postępowania zostały złożone pytania. W związku z tym zgodnie z art. 284 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2026r poz.793) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami.

PYTANIA

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści SWZ w zakresie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej.

Obecny warunek odnosi się wyłącznie do wykonania zadań polegających na budowie lub przebudowie drogi o nawierzchni z kostki betonowej. W naszej ocenie tak sformułowany warunek nadmiernie ogranicza konkurencję i nie jest w pełni proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

W praktyce wykonawcy realizują kompleksowe inwestycje drogowe, w których jezdnia wykonywana jest z mieszanki mineralno-asfaltowej, natomiast z kostki betonowej wykonywane są m.in. chodniki, zjazdy, zatoki, wyspy dzielące, opaski, miejsca postojowe oraz inne elementy pasa drogowego. Zakres robót obejmuje identyczne lub bardzo zbliżone technologie wykonania nawierzchni z kostki betonowej jak w przedmiotowym zamówieniu.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę warunku na następujący:

„Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie minimum dwa zadania polegające na budowie lub przebudowie drogi albo wykonaniu robót drogowych obejmujących wykonanie nawierzchni z kostki betonowej o wartości co najmniej 500 000,00 zł dla każdego zadania.”

Alternatywnie prosimy o dopuszczenie doświadczenia zdobytego przy realizacji robót drogowych obejmujących wykonanie nawierzchni z kostki betonowej w ramach inwestycji drogowych, niezależnie od rodzaju nawierzchni jezdni.

Proponowana zmiana nie obniża wymagań wobec wykonawców, a jedynie umożliwia wykazanie doświadczenia odpowiadającego rzeczywistemu zakresowi robót drogowych wykonywanych na rynku oraz zwiększy konkurencyjność postępowania przy zachowaniu zdolności wykonawców do należytej realizacji zamówienia.

Karniewo, 10 sierpnia 2026 r.

Gmina Karniewo
ul. Pułtуска 3
06-425 Karniewo

Postępowanie: RIPP.271.11.2026

Przedmiot: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Karniewo” – przebudowa ul. Oliwkowej w Karniewie

WNIOSEK O WYJAŚNIENIE I ZMIANĘ TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwracamy się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz o odpowiednią zmianę warunków udziału w postępowaniu. Wniosek wynika z rozbieżności pomiędzy wielobranżowym zakresem przedmiotu zamówienia a wymaganiami dotyczącymi personelu i doświadczenia wykonawcy.

1. Personel kierowniczy branży sanitarnej i elektrycznej

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia inwestycja obejmuje nie tylko roboty drogowe, lecz także wykonanie odwodnienia poprzez wpusty uliczne i kanał deszczowy odprowadzający wody do istniejącego rowu oraz wykonanie oświetlenia ulicznego z masztami i oprawami LED. Jednocześnie w rozdziale „WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU”, w części dotyczącej dysponowania osobami, Zamawiający wymaga wyłącznie kierownika budowy posiadającego uprawnienia w specjalności inżynierskiej drogowej.

Czy Zamawiający potwierdza, że robotami sanitarnymi i elektrycznymi mają kierować osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiednie do danego zakresu? Jeżeli tak, prosimy o jednoznaczne wskazanie tego obowiązku w SWZ i projekcie umowy oraz o rozszerzenie warunku udziału w postępowaniu o obowiązek dysponowania:

- a) kierownikiem robót sanitarnych – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie pozwalającym na kierowanie robotami objętymi zamówieniem;
- b) kierownikiem robót elektrycznych – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie pozwalającym na kierowanie robotami objętymi zamówieniem.

Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści łączenie powyższych funkcji przez jedną osobę, jeżeli posiada ona wszystkie wymagane uprawnienia, oraz o wskazanie, czy osoby te mają zostać wykazane już na etapie badania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2. Doświadczenie wykonawcy adekwatne do pełnego zakresu robót

Obecny warunek doświadczenia wymaga wykonania w ostatnich pięciu latach dwóch zadań polegających na budowie lub przebudowie drogi o nawierzchni z kostki betonowej, każde o wartości co najmniej 500 000,00 zł. Warunek ten weryfikuje doświadczenie drogowe, lecz nie potwierdza doświadczenia w wykonaniu kanalizacji deszczowej ani oświetlenia ulicznego, mimo że oba zakresy stanowią część przedmiotu zamówienia i wymagają odrębnej wiedzy, organizacji oraz koordynacji branżowej.

Czy Zamawiający dokona zmiany warunku doświadczenia w taki sposób, aby obejmował on także roboty sanitarne i elektryczne występujące w niniejszym zadaniu? Wnosimy o rozważenie następującego, proporcjonalnego brzmienia warunku:

„Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyście wykonał co najmniej dwa zadania polegające na budowie, przebudowie, remoncie drogi o nawierzchni z kostki betonowej każde o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto, przy czym wykazane doświadczenie musi obejmować również: co najmniej jedną robotę z zakresu budowy lub przebudowy kanalizacji deszczowej oraz co najmniej jedną robotę z zakresu budowy lub przebudowy oświetlenia ulicznego. Zamawiający dopuszcza wykazanie obu zakresów branżowych w ramach jednego zadania albo w ramach różnych zadań.”

Proponowane uzupełnienie nie wprowadza arbitralnych progów wartościowych dla poszczególnych branż, a jednocześnie pozwala zweryfikować, czy wykonawca dysponuje praktycznym doświadczeniem odpowiadającym rzeczywistemu zakresowi zamówienia. Ogranicza to ryzyko nieprawidłowej koordynacji robót, opóźnień, kolizji branżowych oraz wad robót podlegających zakryciu.

Uzasadnienie wniosku

Zgodnie z art. 112 ust. 1 i art. 116 ust. 1 ustawy Pzp warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej powinny być proporcjonalne do przedmiotu zamówienia i umożliwiać ocenę zdolności wykonawcy do realizacji zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Art. 14 ust. 1 Prawa budowlanego wyodrębnia specjalność drogową oraz specjalności instalacyjne w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, a także elektrycznych i elektroenergetycznych. Wobec tego obecne ograniczenie wymagań wyłącznie do branży drogowej nie odzwierciedla pełnego zakresu rzeczowego inwestycji.

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na powyższe pytania, dokonanie odpowiedniej zmiany SWZ, ogłoszenia o zamówieniu i formularzy wykazów oraz – jeżeli zmiana wpłynie na przygotowanie ofert – przedłużenie terminu składania ofert o czas niezbędny do uwzględnienia nowych wymagań.

Z poważaniem



ODPOWIEDZI

Punkt VIII SWZ otrzymuje brzmienie:

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności i dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
 - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
 - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
 - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
 - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
 - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
 - zdolności technicznej lub zawodowej
 - **w zakresie wiedzy i doświadczenia:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada następujące doświadczenie:

- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwa zadania polegające na budowie, przebudowie, remoncie drogi o nawierzchni z kostki betonowej każde o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto, przy czym wykazane doświadczenie musi obejmować również: co najmniej jedną robotę z zakresu budowy lub przebudowy kanalizacji deszczowej oraz co najmniej jedną robotę z zakresu budowy lub przebudowy oświetlenia ulicznego. Zamawiający dopuszcza wykazanie obu zakresów branżowych w ramach jednego zadania albo w ramach różnych zadań.
- **w zakresie dysponowania osobami:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje następującymi osobami:

- Kierownik budowy w specjalności inżynierskiej drogowej – wymagania:
Osoba ta musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz. 831) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które pozwalać będą na pełnienie funkcji kierownika budowy w zakresie niniejszego zamówienia;

- kierownik robót sanitarnych – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie pozwalającym na kierowanie robotami objętymi zamówieniem;

- kierownik robót elektrycznych – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie pozwalającym na kierowanie robotami objętymi zamówieniem

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty / usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty / usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Wykonawca wraz z ofertą przedstawia oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 pkt 2 SWZ.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w ust. 3 nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, tj. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części, jeżeli wykaże samodzielnie zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną w zakresie, w którym polegał na zdolnościach innych podmiotów.

Pozostałe punkty SWZ nie ulegają zmianie