Przedmiar robót

Modernizacja poprzez remont sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Gromniku , gmina Gromnik

Data: 2026-02-16
Budowa: Roboty remontowe , konstrukcyjno - budowlane , wykończeniowe i instalacyjne
Obiekt: Sala sportowa Gromniku ul. W.Witosa nr. 4
Działka nr 122/4
Zamawiający: Gmina Gromnik
ul. Witosa 2
33-180 Gromnik
Jednostka opracowująca kosztorys: Firma Usługowo - Budowlana "KOR-COMPLEX" - Korcyl Krzysztof
33-100 Tarnów ul. Armii Krajowej 8

Kosztorys opracowali:
Krzysztof Korcyl , ...

Sprawdzający: .....

Zamawiający: Wykonawca:

....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty zabezpieczające przed uszkodzeniami przy robotach remontowych.					
1.1 KNR 202/607/1 Zabezpieczenie całej powierzchni podłogi z parkietu dębowego na sali gimnastycznej z folii polietylenowej szerokiej gr 0,5 mm					
(23,64*12,28)*1,15	=	333,844080			
		333,844	333,844		m2
1.2 KNR 202/607/1 Zabezpieczenie całej powierzchni stolarki okiennej - okna które ne będą demontowane z folii polietylenowej szerokiej gr 0,2 mm					
((2,70*2,00)*7,00)*1,15	=	43,470000			
		43,470	43,470		m2
1.3 KNR 202/607/1 Zabezpieczenie całej powierzchni zabudowy osłon grzejnków C.O. na sali gimnastycznej z folii polietylenowej szerokiej gr 0,2 mm					
(23,64*1,00)*1,15	=	27,186000			
		27,186	27,186		m2
1.4 KNR 202/607/1 Zabezpieczenie powierzchni okładziny z płytek gressowych korytarz przy wejściu na salę gimnastyczną ochrona płytek przed ich uszkodzeniem podczas robót demontażowych i rozbiórkowych prowadzonych na sali gimnastycznej					
(3,00*6,00)*1,15	=	20,700000			
		20,700	20,700		m2
2 Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe					
2.1 KNRW 202/1604/2 Rusztowanie wewnętrzne rurowe, 1-pomostowe do robót wykonywanych na sufitach, do 5˙m					
12,28*23,64	=	290,299200			
		290,299	290,299		m2
2.2 KNRW 217/201/1 Demontaż wentylatorów sufitowych - analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
1,00+1,00	=	2,000000			
		2,000	2,000		szt
2.3 KNR 217/143/3 (4) Demontaż nawietrzaków i wywietrzaków sufitowych wentylacji mechanicznej - analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
1,00+1,00	=	2,000000			
		2,000	2,000		kpl
2.4 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic PCV stolarki okiennej, powierzchnia ponad 2˙m2 - sali gimnastycznej					
(1,78*4,08)*1,00	=	7,262400			
(2,70*4,08)*6,00	=	66,096000			
		73,358	73,358		m2
2.5 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic PCV stolarki drzwi powierzchnia ponad 2˙m2- sali gimnastucznej					
(1,15*2,15)*1,00	=	2,472500			
(1,31*2,15)*1,00	=	2,816500			
		5,289	5,289		m2
2.6 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, drabinek drewnianych, powierzchnia do 2˙m2					
26,00	=	26,000000			
		26,000	26,000		szt
2.7 KNR 401/354/4 Wykucie z muru barierek drewnianych ochronnych grzejników , powierzchnia do 2˙m2 + ponowny montaż po wymalowaniu na biało dwukrotnie.					
7,00	=	7,000000			
		7,000	7,000		szt
2.8 KNR 401/108/11 Wywóz elementów drewnianych - drabinek drewnianych oraz barierek ochronnych grzejników spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km					
2,80	=	2,800000			
		2,800	2,800		m3
2.9 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km					
2,80	=	2,800000			
		2,800	2,800		m3
3 Izolacja termiczna stropodachu sali gimnastycznej					
3.1 KNR 202/501/1 (1) Montaż foli polietylenowa paroizolacja					
(23,64*12,28)*1,15	=	333,844080			
		333,844	333,844		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
3.2 KNRW 202/612/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa wełna moneralna 0,035 gr 15 cm. - grubość docelowa 30 cm. (23,64*12,28)*1,10	=	319,329120 319,329	319,329		m2
3.3 KNRW 202/612/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę - 2 warstwa 0,035 gr 15 cm. (23,64*12,28)*1,10	=	319,329120 319,329	319,329		m2
3.4 KNR 202/501/1 (1) Montaż foli polietylenowa paroprzepuszczalna stropodachu sali gimnastycznej (23,64*12,28)*1,15	=	333,844080 333,844	333,844		m2
4 Wymiana wentylatorów sufitowych sali gimnastycznej.					
4.1 KNR 217/143/3 (4) Montaż wentylatorów sufitowych wentylacji mechanicznej - analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 2,00	=	2,000000 2,000	2,000		kpl
5 Remont instalacji elektrycznej					
5.1 KNNR 9/401/1 (1) Roboty demontażowe i modernizacyjne instalacji elektrycznej w pomieszczeniu sali gimnastycznej - demontaż istniejących lamp oświetleniowych , gniazd i wyłączników prądowych uzupełnienie istniejącej instalacji prądowej wraz z okablowaniem pod potrzeby żaluzji okiennych zewnętrznych sterowanych elektrycznie 1,00	=	1,000000 1,000	1,000		kpl
5.2 KNRW 508/204/1 Przewody izolowane 3x 2,5 mm2 wciągane do rur, 140	=	140,000000 140,000	140,000		m
5.3 KNRW 508/204/1 Przewody izolowane 3x 1,5 mm2 wciągane do rur, 90,00	=	90,000000 90,000	90,000		m
5.4 KNRW 508/204/1 Przewody izolowane 5x 2,5 mm2 wciągane do rur, 79,00	=	79,000000 79,000	79,000		m
5.5 KNR 508/307/2 (1) Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszce instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk 8,00	=	8,000000 8,000	8,000		szt
6 Roboty wykończeniowe pomieszczenia sali gimnastycznej					
6.1 KNRW 202/1018/4 (1) Okna z kształtowników z wysokoudarowego PVC, rozwieralno uchylne okna, ponad 1,5˙m2, kotwy (1,78*4,08)*1,00 (2,70*4,08)*6,00	= =	7,262400 66,096000 73,358	73,358		m2
6.2 KNRW 202/1038/1 (1) Montaż rolet z listew Pu-55 - rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie 73,358*1,10	=	80,693800 80,694	80,694		m2
6.3 ORGB 202/1025/5 (1) Drzwi wejściowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, drzwi dwuskrzydłowe pełne , kotwy elastyczne drzwi wzmacniane (1,30*2,15)*1,00 (1,15*2,15)*1,00	= =	2,795000 2,472500 5,268	5,268		m2
6.4 KNRW 202/135/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości 2,80 6,00	=	6,000000 6,000	6,000		szt
6.5 KNRW 202/135/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości 1,80 1,00	=	1,000000 1,000	1,000		szt
6.6 KNRW 202/809/7 Tynki zwykłe ościeży o powierzchni otworów ponad 3˙m2, wykonywane ręcznie, kategoria III-IV, na ościeżach 40˙cm ((4,10+2,70+4,10)*0,40)*6,00 ((4,10+1,80+4,10)*0,40)*1,00	= =	26,160000 4,000000 30,160	30,160		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
6.7 KNRW 202/806/1 Tynki zwykłe IV kategorii, wykonywane ręcznie, ściany i pilastry uzupełnienie tynków po obiciu ścian przy demontażu okien					
	12,80	= 12,800000			
		12,800	12,800		m2
6.8 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym - gruntowanie pod szpachlowanie uzupełnienie ubytków na suficie sali gimnastycznej					
	(23,64*12,28)*1,30	= 377,388960			
		377,389	377,389		m2
6.9 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - gruntowanie pod szpachlowanie i gładzie gipsowe - ubytki na ścianach sali gimnastycznej					
	23,64*6,45	= 152,478000			
	23,64*5,88	= 139,003200			
	((6,45+5,88)*12,28)/2,00*2,00	= 151,412400			
		442,894	442,894		m2
6.10 KNRW 202/830/4 Szpachlowanie i gładzie gipsowe, na ścianach 2-warstwowa					
	30,160+12,80+40,00	= 82,960000			
		82,960	82,960		m2
6.11 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoży , preparatem gruntującym - gruntowanie pod malowanie sufitów i ścian pomieszczeń					
	377,389+442,894	= 820,283000			
		820,283	820,283		m2
6.12 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne R= 1,500 M= 1,500 S= 1,000					
	377,389+442,894	= 820,283000			
		820,283	820,283		m2
7 Remont parkietu na sali gimnastycznej					
7.1 KNRW 401/816/3 Szlifowanie starych parkietów, mechanicznie, posadzka z deszczułek, ponad 8˙m2					
	(23,64*12,28)*1,05	= 304,814160			
		304,814	304,814		m2
7.2 KNRW 202/1122/7 Lakierowanie posadzek i parkietów 2 krotne					
	(23,64*12,28)*1,05	= 304,814160			
		304,814	304,814		m2
7.3 KNRW 202/1122/5 Cokół dla posadzek z deszczułek i parkietu					
	(23,64+12,28+23,64+12,28)-(0,90+0,90)	= 70,040000			
		70,040	70,040		m
8 Montaż sprzętu sportowego					
8.1 KNR 223/310/2 Siatkówka - zestaw stalowych szyn ściennych wraz z mechanizmem naciągowym - analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	3,00	= 3,000000			
		3,000	3,000		kpl
8.2 KNR 223/309/5 (2) Mocowanie do ścian gotowych elementów bramek do piłki ręcznej- analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	2,00	= 2,000000			
		2,000	2,000		kpl
8.3 KNR 223/309/6 (1) Montaż elementów stalowych , składanych do koszykówki na ścianach szczytowych- analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	2,00	= 2,000000			
		2,000	2,000		kpl
8.4 KNR 223/309/6 (1) Montaż elementów stalowych , na stałe do koszykówki na ścianach bocznych - analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	2,00+2,00	= 4,000000			
		4,000	4,000		kpl
8.5 KNR 223/310/2 Montaż drabinek gimnastycznych drewnianych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	14,00	= 14,000000			
		14,000	14,000		szt
8.6 KNR 223/310/3 Montaż siatek na okna - piłkochwyty - analogia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	(23,64*6,00)*1,15	= 163,116000			
	(23,64*4,00)*1,15	= 108,744000			
		271,860	271,860		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
9 Malowanie lini na podłodze sali gimnastycznej					
9.1 KNR 231/706/1					
Oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczukową, linie segregacyjne i krawędziowe ciągłe malowane ręcznie oznakowanie poziome dla osób niepełnosprawnych i ogółnych					
(2,50*30)*0,10	=	7,500000			
(3,60*2,00)*0,10	=	0,720000			
(5,00*30,00)*0,10	=	15,000000			
(6,00*30,00)*0,10	=	18,000000			
(6,50*2,00)*0,10	=	1,300000			
4,00	=	4,000000			
		46,520	46,520		m2
10 Nagłośnienie sali gimnastycznej					
10.1 KNRW 507/201/4					
Montaż nagłośnienia sali gimnastysznej (12 głośników , wzmaczniacz 200W, mikser , 10 mikrofonów bezprzewodowych) analogia					
1,00	=	1,000000			
		1,000	1,000		kpl
11 Dostawa rampy mobilnej składanej dla osób niepełnosprawnych					
11.1 KNNR 5/406/6					
Aparaty , masa do 50˙kg - montaż rampy mobilnrj składanej dla osób niepełnosprawnych - analogia					
1,00	=	1,000000			
		1,000	1,000		kpl
12 Montaż ścianki wspinaczkowej o wys 5,00 m z dwoma punktami asekuracyjnymi					
12.1 KNNR 5/406/6					
Aparaty , masa do 50˙kg - montaż rampy mobilnrj składanej dla osób niepełnosprawnych - analogia					
1,00	=	1,000000			
		1,000	1,000		kpl
13 Roboty remontowe pomieszczenia magazynowego sali gimnastycznej.					
13.1 KNR 202/607/1					
Zabezpieczenie powierzchni posadzki i drzwi folią ochronną gr 0,2 mm.					
(4,27*3,1)*1,15	=	15,222550			
((4,27+3,13+4,27+3,13)*2,38)*1,15	=	40,507600			
		55,730	55,730		m2
13.2 ORGB 202/1134/1 (2)					
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym - gruntowanie pod szpachlowanie uzupełnienie ubytków na suficie pomieszczenia magazynowego					
4,27*3,13	=	13,365100			
		13,365	13,365		m2
13.3 KNRW 202/830/4					
Szpachlowanie i gładzie gipsowe, na ścianach 1-warstwowa					
13,365+35,224	=	48,589000			
		48,589	48,589		m2
13.4 ORGB 202/1134/1 (2)					
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - gruntowanie pod szpachlowanie i gładzie gipsowe - ubytki na ścianach pomieszczenia magazynowego					
(4,27+3,13+4,27+3,13)*2,38	=	35,224000			
		35,224	35,224		m2
13.5 ORGB 202/1134/1 (2)					
Gruntowanie podłoży , preparatem gruntującym - gruntowanie pod malowanie sufitów i ścian pomieszczeń					
13,365+35,224	=	48,589000			
		48,589	48,589		m2
13.6 KNR 202/1505/1					
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne R= 1,500 M= 1,500 S= 1,000					
13,365+35,224	=	48,589000			
		48,589	48,589		m2
14 Dostawa i montaż stojaków na rowery					
14.1 KNNR 5/406/6					
Urządzenia , masa do 50˙kg - montaż stojaków na rowery 5 stanowiskowych - analogia					
3,00	=	3,000000			
		3,000	3,000		kpl

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Elektromonter grupa II	r-g	1,2608
2.	Malarze grupa II	r-g	142,98644
3.	Malarze grupa III	r-g	8,46199
4.	Monter grupa II	r-g	11,80032
5.	Monter urządzeń i instalacji powietrznych II	r-g	57,3382
6.	Monterzy	r-g	68,14
7.	Murarze grupa II	r-g	13,53254
8.	Robotnicy	r-g	1 498,8059
9.	Robotnicy grupa I	r-g	491,11037

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
10.	Ślusarze grupa II	r-g	135,82679
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		2 429,26335

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50˙mm	m3	0,03193
2.	Bednarka ocynkowana St0S 50x5˙mm (kotwy)	m	2,5
3.	Cokoły przyścienne z drewna liściastego	m	74,9428
4.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 19-25 mm	m3	0,0029
5.	Drabinki gimnastyczne drewniane - analogia	szt	14
6.	Drzwi PVC wewnątrzlokalowe typ szkolny wzmacniane kpl.	m2	6,3216
7.	Elementy stalowe tablic , składane do koszykówki	kpl.	2
8.	Farba chlorokauczukowa	dm3	22,46916
9.	Farba emuls. akryl. strukturalna-wew.kolor podstawowy	dm3	376,78634
10.	Folia polietylenowa paroszczelna	m2	781,19496
11.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12˙m grubości 0.2˙mm	m2	577,116
12.	Gips budowlany szpachlowy	kg	328,8725
13.	Gips budowlany zwykły	kg	197,3235
14.	Gotowe elementy bramek do piłki ręcznej	kpl	2
15.	Kausza stalowa ocynkowana	szt	25
16.	Kotwy elastyczne do mocowania ościeżnic kpl.	szt	1 220,1918
17.	Lakier chemoutwardzalny na drewno bezbarwny	dm3	106,6849
18.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi˙5˙mm	m	12,48
19.	Łączniki instalacyjne	szt	1,02
20.	Łączniki instalacyjne p.t. w puszce 1-biegunowe	szt	8,16
21.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	8,06938
22.	Nagłośnienie sali gimnastysznej (12 głośników , wzmaczniacz 200W, mikser , 10 mikrofonów bezprzewodowych)	kpl	1
23.	Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	5,65661
24.	Okna PVC z wysokoudarowego PCV rozwierano uchylne , okna ponad 1,50m2 kotwy elastyczne	m2	74,82516
25.	Papier ścierny	m2	43,28359
26.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	1,0506
27.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	28,50518
28.	Płyta z wełny mineralnej "50" miękka, grubość 150˙mm	m2	670,5909
29.	Podokienniki PCV prefabrykowane nakładkowedł. 1,90 szer 50 cm.	kpl	1
30.	Podokienniki PCV prefabrykowane nakładkowedł. 2,80 szer 50 cm.	kpl	6
31.	Preparat gruntujący	dm3	364,92624
32.	Przewód YDY 450/750V 3x1,5˙mm2	m	93,6
33.	Przewód YDY 450/750V 3x2,5˙mm2	m	145,6
34.	Przewód YDY 450/750V 5x2,50˙mm2	m	82,16
35.	Rampa mobilna składana dla osób niepełnosprawnych o długości 240 cm	kpl	1
36.	Rolety z listew Pu-55 - rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie	m2	82,30788
37.	Rozcieńczalnik do wyrobów chlorokauczukowych	dm3	3,41922
38.	Siatki na okna piłkochwyty	m2	271,86
39.	Stojaki na rowery 5 stanowiskowe konstrukcja stalowa montowane na fundamentacch betonowych prefabrykowanych	kpl	3
40.	Ścianka wspinaczkowa o wys 5,00 m z dwoma punktami asekuracyjnymi	kpl	1
41.	Ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane M16-A/0.63	szt	6,24
42.	Śruby fundamentowe z końcem zawiniętym, z nakrętkami M12x200˙mm	kg	2,32
43.	Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	1,14
44.	Tablice do koszykówki mniejsze montowane na stałe	kpl	4,4
45.	Taśmy klejące szerokie	m	1 154,232
46.	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych prostokątne	szt	2,1
47.	Utwardzacze do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm3	10,9733
48.	Wentylatory sufitowe	kpl	2
49.	Wkręty stalowe do drewna z łbem stożkowym lub kulistym	szt	182,104
50.	Woda	m3	0,35518
51.	Wyrzutnie dachowe kołowe typ C Fi˙315-400˙mm	szt	2
52.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,92976
53.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,09926
54.	Zaprawa wapienna M˙0.6 (m.4)	m3	0,11599
55.	Zestaw stalowych szyn ściennych wraz z mechanizmem naciągowym do siatkówki	kpl	3

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Rusztowania rurowe	m-g	76,34864
2.	Samochód dostawczy do 0.9˙t (1)	m-g	1,34
3.	Samochód samowyładowczy do 5˙t (1)	m-g	1,456
4.	Szlifierka do parkietów	m-g	79,25164
5.	Środek transportowy (1)	m-g	27,92107
6.	Wyciąg	m-g	13,29879

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
7.	Wyciąg do ur.ziemi elek.0,18t	m-g	0,38149
		Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):	199,99763

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Roboty zabezpieczające przed uszkodzeniami przy robotach remontowych.	
2	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe	
3	Izolacja termiczna stropodachu sali gimnastycznej	
4	Wymiana wentylatorów sufitowych sali gimnastycznej.	
5	Remont instalacji elektrycznej	
6	Roboty wykończeniowe pomieszczenia sali gimnastycznej	
7	Remont parkietu na sali gimnastycznej	
8	Montaż sprzętu sportowego	
9	Malowanie lini na podłodze sali gimnastycznej	
10	Nagłośnienie sali gimnastycznej	
11	Dostawa rampy mobilnej składanej dla osób niepełnosprawnych	
12	Montaż ścianki wspinaczkowej o wys 5,00 m z dwoma punktami asekuracyjnymi	
13	Roboty remontowe pomieszczenia magazynowego sali gimnastycznej.	
14	Dostawa i montaż stojaków na rowery	