

UMOWA Nr

Zawarta w dniu 2026 r. w Łodzi, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Sądem Rejonowym dla Łodzi – Widzewa w Łodzi,
adres: al. Piłsudskiego 143, 92-332 Łódź, posiadającym NIP: 728-234-95-84, REGON:
472354206 reprezentowaną przez:

Przemysław Weszczak – Dyrektora Sądu,
zwanym w dalszej części Umowy Zamawiającym,

a:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

w wyniku przeprowadzonego postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie przepisów art. 275 pkt 1 w zw. z art. 359 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2026.793 ze zm.) - zwanej dalej „ustawą Pzp” pn.: „Usługa ochrony fizycznej osób i mienia w budynkach Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi”, zostaje zawarta umowa (zwana dalej: „Umową”), o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest „Usługa ochrony osób i mienia w obiektach Sądu Rejonowego dla Łodzi – Widzewa w Łodzi”.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi ochrony osób i mienia opartej na elemencie osobowym (fizycznym) w obiektach Zamawiającego zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 (zwanym dalej „OPZ”).
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i stosowania przepis art. 54 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 334 ze zm.), zgodnie z którym do budynków sądów nie wolno wносить broni, amunicji, materiałów wybuchowych ani innych środków niebezpiecznych. Zakaz ten nie dotyczy osób

wykonujących w budynkach sądów obowiązki służbowe wymagające posiadania broni. Zgodnie z art. 54 § 2 tej ustawy, do ochrony budynków Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi oraz osób w nich przebywających stosuje się przepisy ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U.2025.532 ze zm.), zaś Prezes Sądu może zarządzić stosowanie środków zapewniających bezpieczeństwo w tych budynkach oraz zapobiegających naruszaniu tego zakazu.

4. Ochrona osób i mienia odbywać się będzie we wszystkich obiektach Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi objętych przedmiotem Umowy, tj. przy ul. Kopcińskiego 56 oraz przy Al. Piłsudskiego 143 w Łodzi, zgodnie z OPZ.
5. Informacja o systemach ochrony technicznej zainstalowanych w obiektach Zamawiającego zostanie przekazana Wykonawcy po zawarciu umowy.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie obsady pracowniczej o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, także w wypadkach nieobecności usprawiedliwionej i nieusprawiedliwionej, tj. urlopów, szkoleń i zwolnień lekarskich zatrudnionych pracowników przydzielonych do ochrony obiektów Zamawiającego.
7. Przez Pracownika rozumie się osoby, którymi dysponuje Wykonawca, niezależnie od podstawy prawnej do dysponowania, w celu wykonywania przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji Umowy, przez Kierownika Działu Gospodarczego lub przez inną osobę do tego upoważnioną w szczególności kontroli pracowników ochrony działających w imieniu Wykonawcy.

§2

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywał przedmiot Umowy zgodnie z posiadaną koncesją:
 - zezwalającą na działalność gospodarczą w zakresie usługi ochrony fizycznej osób i mienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 60 dni od dnia podpisania Umowy uzyskać ostateczne decyzje administracyjne - zezwolenia Prezesa Agencji Atomistyki na prowadzenie działalności polegającej na stosowaniu urządzenia wytwarzającego promieniowanie jonizujące zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe (t.j. Dz.U.2026.1) dotyczące wszystkich posiadanych przez Zamawiającego urządzeń tego typu.

3. Zamawiający oświadcza, iż posiada urządzenia, o których mowa w ust. 2, zlokalizowane w obiektach Zamawiającego, tj. przy ul. Kopcińskiego 56 oraz przy al. Piłsudskiego 143 w Łodzi.
4. Do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca przydzieli odpowiednio przeszkolonych i wyposażonych Pracowników posiadających wszystkie uprawnienia przewidziane prawem.
5. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U.2025.532 ze zm.).

§3

Czas trwania Umowy

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od2026 r. do2027 r. lub do dnia wyczerpania środków finansowych stanowiących maksymalne zobowiązanie Zamawiającego, w zależności od tego które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

§4

Rozwiązanie i Odstąpienie od Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w każdym czasie w przypadku:
 - 1.1 niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązku umownego wskazanego w § 7,
 - 1.2 dopuszczenia do przebywania osób nieuprawnionych w budynkach i pomieszczeniach Zamawiającego w czasie wykonywania usługi,
 - 1.3 braku obowiązkowego ubezpieczenia OC, o której mowa w § 7 ust. 10 niniejszej Umowy, w jakimkolwiek okresie trwania Umowy,
 - 1.4 utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy,
 - 1.5 nieuzyskania przez Wykonawcę w terminie określonym w § 2 ust. 2 Umowy, wszystkich ostatecznych zezwoleń Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki (ostatecznych decyzji administracyjnych) na prowadzenie działalności polegającej na

- stosowaniu urządzenia wytwarzającego promieniowanie jonizujące zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (t.j. Dz.U.2026.1).
- 1.6 rażącego naruszenia przez Wykonawcę lub jego pracowników (w tym pracowników Podwykonawcy) obowiązku zachowania tajemnicy lub przepisów o ochronie danych osobowych, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.2 i pkt 1.11, skutkującego ujawnieniem informacji lub danych chronionych osobom nieuprawnionym,
- 1.7 dopuszczenia, wskutek zaniedbania obowiązków kontrolnych Wykonawcy określonych w § 7, do wniesienia na teren chronionych obiektów broni, amunicji, materiałów wybuchowych lub innych przedmiotów niebezpiecznych, z naruszeniem zakazu, o którym mowa w art. 54 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 334 ze zm.),
- 1.8 skierowania do wykonywania usługi ochrony osoby nieposiadającej wymaganych kwalifikacji lub wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, lub co do której ujawniono prawomocne skazanie za przestępstwo umyślne, z naruszeniem § 7 ust. 1 pkt 1.3 i pkt 1.6,
- 1.9 powierzenia wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawcy z pominięciem wymogu akceptacji Podwykonawcy przez Zamawiającego, o którym mowa w § 8,
- 1.10 niewyptacalności Wykonawcy, otwarcia wobec Wykonawcy likwidacji, lub prawomocnego oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy z uwagi na to, że jego majątek nie wystarcza na zaspokojenie kosztów postępowania,
- 1.11 rażącego lub zawinionego naruszenia przez pracownika ochrony (w tym pracownika Podwykonawcy) zasad stosowania środków przymusu bezpośredniego, o których mowa w § 8, skutkującego zagrożeniem życia lub zdrowia ludzkiego.
2. Rozwiązanie Umowy w przypadkach opisanych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności i powinno zawierać wskazanie przyczyny oraz uzasadnienie. Oświadczenie zostanie przesłane na adres Wykonawcy wskazany w petitum umowy lub adres do e-Doręczeń. Strony ustalają, że doręczenie jest skuteczne z chwilą podjęcia, choćby bezskutecznego, próby doręczenia oświadczenia Wykonawcy przez operatora publicznego lub wprowadzenia przez Zamawiającego oświadczenia do systemu e-Doręczeń w taki sposób, że Wykonawca ma możliwość zapoznania się z jego treścią.

3. W przypadkach opisanych w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu co najmniej jednej z następujących okoliczności: 1) wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub 2) dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
5. Niezależnie od przypadków wskazanych w ust. 1 oraz w ust. 4 powyżej, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, tj. w szczególności, gdy:
 - 5.1. dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - 5.2. Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp, lub
 - 5.3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które wynikają z Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił Wykonawcy niniejszego zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - 5.4. Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy w wyznaczonym terminie.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie z tytułu wykonania części umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, 4, 5 Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów w związku z rozwiązaniem niniejszej Umowy (np. kary umowne, utracone korzyści, negatywny interes umowny).

§5

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne zgodnie z faktyczną liczbą godzin przepracowanych przez pracowników ochrony wg stawki za jedną godzinę pracownika ochrony posiadającego wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony za 1 osobo/godzinę brutto zł (słownie: złote/100),

2. Łączne wynagrodzenie za cały okres obowiązywania Umowy (maksymalne zobowiązanie Zamawiającego) wynosi:
..... zł netto, powiększone o należny podatek VAT; wartość brutto zł (słownie: złotych/100).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 w terminie do 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na rachunek bankowy Wykonawcy nr, który został zarejestrowany w Rejestrze prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową. Jeśli Wykonawca wskaże rachunek niezarejestrowany w Rejestrze prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową Zamawiający ma prawo do odmowy zapłaty wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 uwzględnia wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym koszt:
 - 4.1. opłat ubezpieczeniowych;
 - 4.2. przyjazdu Grup Interwencyjnych;
 - 4.3. kontroli – nadzoru pracowników ochrony;
 - 4.4. uzyskania zezwoleń, o których mowa w § 2 ust. 2 Umowy;
 - 4.5. kosztów szkoleń pracowników w zakresie obsługi urządzenia RTG;
 - 4.6. pozostałe koszty związane z realizacją zamówienia.
5. Faktury wystawiane będą każdorazowo po wykonaniu usługi w danym miesiącu kalendarzowym, nie później niż do 5. dnia kolejnego miesiąca, na: Do każdej faktury sporządzony będzie załącznik zawierający wyliczenie godzin pracy na posterunkach ochrony w poszczególnych jednostkach.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.
8. Faktury VAT wystawiane są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przekazywane z wykorzystaniem obowiązkowych narzędzi w nich przewidzianych.
9. W przypadkach, w których przepisy prawa nie przewidują obowiązku korzystania z narzędzi, o których mowa w ust. 8, albo gdy korzystanie z tych narzędzi jest czasowo niemożliwe, faktury przekazywane są w sposób przewidziany w obowiązujących przepisach prawa.

10. Strony ustalają, że w przypadkach, o których mowa w ust. 9, podstawowym sposobem przekazywania faktur oraz wszelkich dokumentów związanych z rozliczeniami jest forma elektroniczna, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego: gospodarczy@wizew.sr.gov.pl, o ile przepisy prawa nie przewidują lub nie wymagają innej formy przekazania.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, bez jego uprzedniej pisemnej zgody pod rygorem nieważności.
12. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem VAT.

§ 6

Zmiana wynagrodzenia

1. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację Umowy, w trakcie obowiązywania Umowy w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli koszty te ulegną faktycznej zmianie, tj. zwiększeniu o ponad 10% w stosunku do przedmiotowych cen materiałów lub kosztów na dzień zawarcia umowy, jeżeli wyżej wymienione zmiany będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, o wartość wzrostu tych kosztów.
2. W przypadku określonym w ust. 1 zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać we wniosku, że proponowana zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz w jakim zakresie ta zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie. W tym celu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień i przedstawienie dowodów co do poszczególnych elementów kalkulacji. Zmiany wynagrodzenia w tym trybie nie mogą prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie do zrekompensowania kosztów jakie będzie ponosił w związku z realizacją Umowy.

4. Jeżeli Wykonawca wykaże, że nastąpiła zmiana kosztów przekraczająca poziom określony w ust. 1, Strony dokonają zmiany wynagrodzenia z wykorzystaniem miesięcznego wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS, przy czym wzrost wynagrodzenia może obejmować tylko te koszty, które zostaną wykazane przez Wykonawcę jako mające wpływ na koszty wykonania zamówienia.
5. Pierwsza zmiana wynagrodzenia z powodów, o których mowa w ust. 1 po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy. Kolejne zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będą dokonywane częściej niż co 6 miesięcy.
6. Łączna wysokość zmian wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa w ust. 1, podczas całej realizacji Umowy, nie może być wyższa niż 10 % całkowitej wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 2.
7. Początkowym terminem wprowadzenia zmian do Umowy, o których mowa w ust. 1, będzie miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące zmianę.
8. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu obowiązujących w dniu zawarcia umowy zaś, w przypadku kolejnej zmiany, względem cen lub kosztów ustalonych przy ostatniej takiej zmianie. W przypadku obniżenia cen materiałów lub kosztów, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego przedstawić kalkulację, o której mowa w ust. 3 i odpowiednio zastosować się do przyjętego w tym postanowieniu trybu.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 i nast. zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a. przedmiotem umowy są usługi;
 - b. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
11. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem VAT.

§7

Obowiązki umowne Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.1 rzetelne, sumienne, należyte i zgodne z obowiązującymi przepisami wykonywanie czynności stanowiących przedmiot Umowy, a w szczególności:

- a. ochrona zewnętrzna i wewnętrzna obiektów (wyposażenia, sprzętu i urządzeń oraz osób),
- b. przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i porządku wynikających z art. 54 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 334 ze zm.) oraz zapobieganie naruszaniu zakazu wnoszenia broni, amunicji, materiałów wybuchowych i innych środków niebezpiecznych do budynków Sądu, o którym mowa w § 1 tego przepisu,
- c. przestrzeganie innych obowiązujących u Zamawiającego procedur, które zostaną przekazane Wykonawcy do stosowania w związku z wykonywaniem zleconych usług ochrony osób i mienia,
- d. kontrola terenów włączonych do obiektów, dozоровanie parkingu zlokalizowanego w Łodzi przy al. Piłsudskiego 143 przyległego do budynku Sądu,
- e. bieżąca obserwacja obiektów za pomocą urządzeń telewizji dozorowej,
- f. prowadzenie książki dyżurów i innych dokumentów w ochranianych obiektach,
- g. wydawanie kluczy do pomieszczeń osobom uprawnionym oraz przyjmowanie ich zwrotu, po wcześniejszym sprawdzeniu tożsamości pobierającego i odnotowaniu tego w wykazie ewidencji pobranych kluczy,
- h. prowadzenie kontroli ruchu osobowego interesantów, poprzez legitymowanie wchodzących do obiektów oraz przed wpuszczeniem na teren obiektu ustalanie celu pobytu w obiekcie połączone z obsługą bramki wykrywania metali, skanera bagażu,
- i. natychmiastowe interweniowanie w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów porządkowych oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- j. egzekwowanie przestrzegania przez osoby wchodzące do obiektów chronionych obowiązujących w nich zasad bezpieczeństwa,
- k. w przypadku pożaru lub innego miejscowego zagrożenia, natychmiastowe wyprowadzenie osób znajdujących się w strefach ich zasięgu, wezwanie Straży

Pożarnej lub innych służb ratowniczych oraz przystąpienie do likwidacji zagrożenia do czasu przybycia tych służb,

- l. zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia na terenie obiektów Zamawiającego,
- m. z chwilą zaistnienia wykroczenia, przestępstwa, napadu lub uzyskania informacji o podłożeniu niebezpiecznego ładunku bądź podejrzeniu podłożenia niebezpiecznego ładunku, podjęcie działań zgodnych z obowiązującymi instrukcjami,
- n. zapewnienie reakcji grup interwencyjnych (co najmniej 2 osoby w jednej załodze wliczając kierowcę, które nie posiadają statusu osób niepełnosprawnych, wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony) w czasie do 10 minut od momentu zgłoszenia,
- o. w przypadku dokonywania kontroli pracowników ochrony przez koordynatora nadzorującego, każdorazowo kontrola powinna być wpisana w Księżce Służby, która będzie udostępniona wyznaczonemu pracownikowi Zamawiającego,
- p. wykonywanie systematycznych obchodów w chronionych obiektach, w godzinach pracy Zamawiającego, tj. w poniedziałki w godzinach 7-18, a od wtorku do czwartku w godzinach 7-16, minimum co 2 godziny, przy zastosowaniu czytników kart zainstalowanych na każdym piętrze budynków Zamawiającego w miejscach wskazanych przez Zamawiającego (po 2 czytniki na kondygnację),
- q. podejmowanie ścisłej współpracy i udzielania pomocy pracownikom Zamawiającego w stanach nagłych zagrożeniach bądź wystąpienia zdarzeń zagrażających ich życiu i zdrowiu,
- r. korzystanie z technicznych środków ochrony mienia (telewizja przemysłowa, systemy kontroli dostępu, system alarmowy, skaner bagażu, bramki wykrywania metali) zainstalowanych w budynkach, w których świadczone są usługi,
- s. stałe informowanie kierownictwa jednostek organizacyjnych oraz Zamawiającego i Wykonawcy o zaistniałych i potencjalnych zagrożeniach, np.: z chwilą zaistnienia zdarzenia naruszającego porządek lub bezpieczeństwo, zamachu na chronione osoby lub mienie bądź uzyskania informacji o możliwości takiego zagrożenia np. podłożeniu niebezpiecznego ładunku, wystąpienia awarii lub zdarzeń losowych,
- t. stosowanie dozwolonych środków przymusu bezpośredniego, w granicach określonych w art. 36 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j.

Dz.U.2025.532 ze zm.) i w art. 11 i 12 ustawy z 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz.U.2026.244 ze zm.),

- u. przekazanie Zamawiającemu w ciągu 30 dni kalendarzowych od rozpoczęcia realizacji Umowy projektu planu ochrony pn. „Szczegółowy plan ochrony obiektów”. Przedstawiony do zatwierdzenia plan musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, uwzględniać charakter obiektu i jego wyposażenie techniczne służące do zabezpieczenia osób i mienia znajdujących się w obszarze chronionym. Kierownik Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia otrzymania projektu, zatwierdzi przedstawione propozycje lub może wystąpić o ich uzupełnienie lub zmianę do Wykonawcy. Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania uwag do projektu planu ochrony wprowadzi stosowne zmiany i ponownie przedstawi do akceptacji Zamawiającemu. Do zmienionego projektu planu zdanie trzecie i czwarte stosuje się odpowiednio. Procedura może być powtarzana do chwili wypracowania zgodnej z wymaganiami Zamawiającego wersji planu,
- v. posiadanie zezwoleń Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki na prowadzenie działalności polegającej na stosowaniu urządzenia wytwarzającego promieniowanie jonizujące zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (t.j. Dz.U.2026.1),
- w. zapewnienie szkolenia oraz wymaganych badań lekarskich pracownikom Wykonawcy, wykonujących czynności obsługi skanera RTG do kontroli bagażu oraz przekazanie kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy oraz każdorazowo przy zmianie osoby wykonującej ww. czynności przed przystąpieniem przez tę osobę do wykonywania ww. czynności,
- x. przydzielenie Koordynatora ochrony nadzorującego pracę pracowników ochrony w obiektach Zamawiającego oraz wyznaczenie spośród pracowników dowódcy obiektu. Dowódca obiektu odpowiedzialny będzie za sporządzanie grafików pracy oraz bezpośredni kontakt z przedstawicielami Zamawiającego w godzinach od 8:00 do 16:00. Koordynator zobowiązany jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania obowiązków pracowniczych przez pracowników Wykonawcy we wszystkich obiektach Zamawiającego. Kontrola w każdym obiekcie odbywać się będzie nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc i będzie odnotowana w Księżce Służby,

- y. zapewnienie jednolitego umundurowania dla pracowników ochrony świadczących usługę, stosownie do powagi urzędu - jednolita koszula (nie t-shirt) w kolorze jasnoniebieskim lub białym, granatowy mundur garniturowy, czarne półbuty, ciepła kurtka w jednolitym ciemnym kolorze i ciemny płaszcz przeciwdeszczowy (według potrzeb). W porze letniej dopuszczalna jest jasna koszula z krótkim rękawem (nie t-shirt). Wszyscy pracownicy ochrony zobowiązani są posiadać identyfikator umieszczony w widocznym miejscu, zawierający: nazwę lub logo firmy, zdjęcie, imię i nazwisko pracownika ochrony lub jego numer,
- z. zapewnienie niezbędnego wyposażenia wszystkich pracowników ochrony w dozwolone środki bezpośredniego przymusu w zakresie ustalonym z Zamawiającym dla zapewnienia bezpieczeństwa oraz środki łączności bezprzewodowej,
- aa. zapewnienie, aby pracownicy wykonujący zamówienie znajdowali się w stanie sprawności psychicznej i fizycznej umożliwiającej prawidłowe i bezpieczne wykonywanie czynności,
- bb. wyposażenie pracowników monitoringu w telefony komórkowe umożliwiające bezpośredni kontakt z tym pracownikiem ochrony podczas służby,
- cc. zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali aktualne badania lekarskie,
- dd. zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali sprawność fizyczną dającą gwarancję zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom Zamawiającego,
- ee. zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali podstawową wiedzę oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy, potwierdzone zaświadczeniem o ukończeniu szkolenia z zakresu udzielania pierwszej pomocy medycznej,
- ff. zapewnienie, aby wszyscy pracownicy ochrony posiadali schludny wygląd, wysoką kulturę osobistą w tym m.in. w zakresie zasad i reguł zachowania się w jednostkach Zamawiającego, umiejętność komunikacji w bezpośrednich kontaktach z interesantami i pracownikami Zamawiającego,
- gg. podejmowanie interwencji w sytuacjach bezpośredniego zagrożenia,
- hh. przeglądanie zawartości bagaży, odzieży i obuwia osób, w przypadku podejrzenia, że osoby te wnoszą lub posiadają przedmioty niebezpieczne,
- ii. wydawanie poleceń porządkowych osobom zakłócającym porządek,

- jj. ujęcie, w celu niezwłocznego przekazania Policji, osób stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia,
 - kk. podejmowanie innych działań w trybie i na zasadach określonych prawem oraz instrukcjami przewidzianymi dla pracowników ochrony,
 - ll. podejmowania innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi ochrony, wynikające z wewnętrznych regulacji Zamawiającego,
 - mm. otwieranie we wszystkie dni urzędowania, a także po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu w dni wolne od pracy, obiektów Zamawiającego oraz rozbrajanie w nich systemów alarmowych na co najmniej 30 minut przed rozpoczęciem pracy tych obiektów (bądź w czasie ustalonym pisemnie przez Strony podczas realizacji umowy, pod rygorem nieważności) oraz - po zakończeniu urzędowania - zamykanie obiektów i uzbrajanie systemów alarmowych przez pracownika ochrony pełniącego służbę w obiekcie,
 - nn. przekazywanie Zamawiającemu tygodniowego zestawienia wszystkich odbić kart, o których mowa w lit. p) powyżej, w poszczególnych lokalizacjach, w każdy poniedziałek (a jeżeli poniedziałek jest dniem wolnym od pracy - w pierwszym dniu pracującym następującym po tygodniu, którego zestawienie dotyczy).
 - oo. Realizowania usług ochrony zgodnie z wykazem zawartym w pkt. V POZ.
- 1.2 zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w posiadanie których Wykonawca, jego pracownicy, Podwykonawcy lub osoby za pomocą, których wykonuje przedmiot Umowy wszedł/weszli w związku z realizacją niniejszej Umowy; Wykonawca odpowiada za niedochowanie tajemnicy przez osoby, którymi posługuje się przy realizacji Umowy,
- 1.3 zapewnienie wykonania usługi objętej Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje konieczne do wykonania usługi, w szczególności w zakresie wymaganej przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, niekaralności za przestępstwa umyślne. Wymagane jest natychmiastowe odsunięcie od wykonywania obowiązków osoby, o której mowa w zdaniu pierwszym, co do której ujawniono skazanie prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne. Odsunięcie następuje najpóźniej w terminie 24 godzin od ujawnienia skazania prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne,

- 1.4 przekazanie Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy imiennej listy pracowników ochrony wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi niekaralność pracowników za przestępstwa umyślne oraz wskazaniem posiadanych przez nich uprawnień,
- 1.5 aktualizowanie listy pracowników ochrony skierowanych do realizacji umowy w przypadku każdorazowej zmiany osób wykonujących umowę, wraz z przekazaniem zaświadczeń potwierdzających niekaralność tych pracowników za przestępstwa umyślne oraz wskazaniem posiadanych przez nich uprawnień,
- 1.6 Najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę osób, które będą wykonywać usługę w każdej jednostce organizacyjnej wraz z informacją o:
- podstawie do dysponowania pracownikami (forma zatrudnienia),
 - posiadanych kwalifikacji zawodowych (wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia) wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego posiadane przez pracownika kwalifikacje zawodowe,
 - niekaralności pracowników wraz z przekazaniem kopii zaświadczenia o niekaralności osób skierowanych do wykonania przedmiotowego zamówienia,
 - posiadaniu podstawowej wiedzy oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy medycznej, wraz z przekazaniem kopii zaświadczeń o ukończeniu szkolenia z zakresu pierwszej pomocy przez każdego z pracowników,
 - jednostce, w której pracownik będzie wykonywał usługę,
 - zanonimizowanej umowy o pracę.
- 1.7. W przypadku zmiany osoby skierowanej do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca na 2 dni przed zmianą osoby, przedstawi Zamawiającemu nową listę osób wraz z załączeniem oświadczeń, zaświadczeń i innych dokumentów, o których mowa w punkcie 1.6.
- 1.8. zatrudnienie w trakcie realizacji Umowy pracowników bezpośrednio wykonujących usługę w budynkach objętych niniejszą Umową na podstawie umowy o pracę, przy czym wynagrodzenie tych pracowników nie może być niższe niż minimalne wynagrodzenie za pracę lub minimalna stawka godzinowa, ustalone na podstawie obowiązujących przepisów,

- 1.9. przekazanie Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonywujących czynności określonych w przedmiocie Umowy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne dane podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że określone w przedmiocie Umowy czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
- 1.10. każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia wezwania, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu kopii umowy/umów o pracę potwierdzonych za zgodność z oryginałem osób wykonywujących czynności określonych w przedmiocie Umowy,
- 1.11. zapewnienie przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.U.UE.L.2016.119.1.
2. Wykonawca, w trakcie realizacji Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, zobowiązuje się przedstawić, w terminie 3 dni od dnia wezwania, bieżące dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyrażenia zgody na dopuszczenie do świadczenia usługi wskazanych przez Wykonawcę pracowników ochrony bez podania przyczyn.
4. Zmiana osoby, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.4, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę i przedłożona na piśmie wraz ze wskazaniem aktualnej listy pracowników ochrony oraz przedstawieniem zaświadczenia o niekaralności za przestępstwo umyślne oraz wskazaniem posiadanych kwalifikacji, na dwa dni przed rozpoczęciem wykonywania przez tą osobę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy – postanowienie pkt 3 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracownika, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie lub e-mailowo i skieruje do ochrony obiektu osobę o

wymaganych przez Zamawiającego kwalifikacjach wskazując jego imiona i nazwisko. W takim wypadku dokumenty, o których mowa w ust. 4 powyżej Wykonawca przedstawi w ciągu 2 dni od skierowania nowego pracownika.

6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego, po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym.
7. W przypadku nie przybycia na służbę pracownika lub przybycia w stanie uniemożliwiającym wykonywanie obowiązków, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 1 godziny licząc od powiadomienia przez Zamawiającego o powyższym, zapewnić do ochrony obiektu innego pracownika o wymaganych przez Zamawiającego kwalifikacjach.
8. W razie potrzeby Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o ilościowe zwiększenie lub zmniejszenie obsady pracowników chroniących obiekt lub zmianę liczby godzin wykonywania usługi na warunkach finansowych określonych w umowie, a Wykonawca uwzględni zgłoszone potrzeby w terminie 3 dni roboczych.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w ochraniających obiektach, w tym również za szkody spowodowane przez osoby trzecie, wynikłe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej Umowy ważną umowę obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie ochrony osób i mienia w wysokości minimum 1.500.000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy). Najpóźniej na 3 dni przed planowanym terminem zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu:
 - 10.1. kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej OC (wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia) z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej obejmującej między innymi świadczenie usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, na kwotę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania Umowy. Zakres odpowiedzialności obejmować będzie również podwykonawców;
 - 10.2. dowody opłacenia składek ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
11. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, o której mowa w ust. 10, przed zakończeniem okresu obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje

się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania Umowy i do przesłania Zamawiającemu kopii dokumentu potwierdzającego odnowienie ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, w terminie do 3 dni od dnia zawarcia nowej umowy ubezpieczenia OC, o której mowa w ust. 10 oraz dowodu opłacenia składek ubezpieczenia w terminie 3 dni od dnia opłacenia składki. W przypadku, jeżeli suma ubezpieczenia umowy, o której mowa w ust. 10 wyrażona będzie w walucie obcej do określenia jej wartości w złotych polskich, Strony przyjmą średni kurs NBP obowiązujący w dniu podpisania umowy.

12. W przypadkach wystąpienia szkód, które rodzą odpowiedzialność Wykonawcy, Zamawiający umożliwi przedstawicielowi firmy ubezpieczeniowej wykonanie niezbędnych czynności, mających na celu wyjaśnienie okoliczności powstania szkody.

§8

Podwykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia sam/przy udziale Podwykonawcy/ów, w tym na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga spełnienia przez Podwykonawców warunków wskazanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający zaakceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
2. Strony dopuszczają na etapie realizacji Umowy możliwość zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez Podwykonawcę po pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający dokona weryfikacji wniosku w terminie do 14 dni od wpłynięcia zgłoszenia.
Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca

lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usługi Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niezgodne z prawem użycie środków bezpośredniego przymusu przez pracowników ochrony, w tym pracowników Podwykonawcy, a w przypadku zaistnienia wyżej wymienionego zdarzenia, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - 1.1 w wysokości 5 % kwoty stanowiącej 1/12 maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków umownych Wykonawcy wskazanych w § 7 z wyłączeniem ust. 1 pkt 1.1. lit. mm. i lit. x. oraz z wyłączeniem ust. 1 pkt 1.2, pkt 1.3, pkt 1.6 i pkt 1.11, z tym, że w przypadku, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków utrzymuje się przez okres dłuższy niż jeden dzień – kara umowna w wysokości wskazanej powyżej będzie naliczana za każdy dzień utrzymania tego stanu,
 - 1.2 w wysokości 10% maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.3 w wysokości 2 % kwoty stanowiącej 1/12 maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy,

- 1.4 w wysokości 500 zł - za każdy przypadek niewykonania w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.1. lit. mm. obowiązku otworzenia obiektów Zamawiającego i rozbrojenia systemów alarmowych,
 - 1.5 w wysokości 500 zł – za każdy przypadek niewykonania Kontroli, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.1. lit. x. zdanie 3 i 4.
 - 1.6 w wysokości 3% maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 – za każdy przypadek rażącego naruszenia przez Wykonawcę lub jego pracowników obowiązku zachowania tajemnicy lub przepisów o ochronie danych osobowych, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.2 i pkt 1.11,
 - 1.7 w wysokości 5% maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 – za każdy przypadek dopuszczenia do wniesienia na teren chronionych obiektów broni, amunicji, materiałów wybuchowych lub innych przedmiotów niebezpiecznych wskutek zaniedbania obowiązków kontrolnych Wykonawcy, z naruszeniem art. 54 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 334 ze zm.),
 - 1.8 w wysokości 2.000 zł – za każdy przypadek skierowania do wykonywania usługi ochrony osoby nieposiadającej wymaganych kwalifikacji lub wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, lub co do której ujawniono prawomocne skazanie za przestępstwo umyślne, z naruszeniem § 7 ust. 1 pkt 1.3 i pkt 1.6,
 - 1.9 w wysokości 5% maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 – w przypadku powierzenia wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawcy z pominięciem wymogu akceptacji Podwykonawcy przez Zamawiającego, o którym mowa w § 8.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 2.1.1. 1.000 zł - w przypadku przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie od 10 do 25 minut od momentu zgłoszenia,
 - 2.1.2. 2.000 zł - w przypadku przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż 25 minut od momentu zgłoszenia.
 3. Łączna wysokość kar umownych naliczanych na podstawie § 9 ust. 1 i ust. 2 nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 40 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 Umowy.
 4. Podstawą do zapłaty kar umownych jest nota księgowa wystawiona przez Zamawiającego.

5. Kary umowne stają się wymagalne w terminie 3 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej i podlegają wpłacie na konto Zamawiającego wskazane w nocie.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, po upływie terminu płatności wskazanego w nocie.
7. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% maksymalnej łącznej wartości Umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 2, z tytułu odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający, z wyłączeniem odstąpienia, które nastąpi na warunkach opisanych w art. 456 ustawy Pzp.

§10

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający będzie przekazywał upoważnionemu pracownikowi Wykonawcy (Koordynator Ochrony) informacje oraz postanowienia mające wpływ na zabezpieczenie i ochronę osób i mienia w obiektach Zamawiającego.

§11

Przedstawiciele do nadzorowania realizacji Umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1.1 – Kierownik Działu Gospodarczego
tel. ...
adres e-mail: ...
 - 1.2
2. Osobą/ami odpowiedzialną/yymi za realizację Umowy ze strony Wykonawcy, jest/są:
 - 2.1
tel., adres e-mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
4. Zmiana osób lub numerów telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem zmian.

5. Przedstawiciel Wykonawcy (Koordynator Ochrony) zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym z Zamawiającym oraz zobligowany do natychmiastowego przyjazdu na każde wezwanie Zamawiającego.

§12

Postanowienia końcowe

1. Strony przewidują zmianę Umowy w następujących okolicznościach:
 - zmiany lokalizacji lub liczby obiektów Zamawiającego,
 - zmniejszenia lub zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego w zakresie liczby pracowników ochrony bądź liczby godzin świadczenia usług przez poszczególnych pracowników ochrony,
 - zmiany zasad wykonywania usługi ochrony osób i mienia opartej na elemencie osobowym (fizycznym) w przypadku zmiany przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie,
 - zmian do zawartej Umowy, na podstawie art. 455 ustawy Pzp,
 - zmiany zakresu powierzonych danych osobowych,
 - zmiany Wynagrodzenia wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.
2. Ewentualne spory powstałe z tytułu realizacji Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej działalności, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego lub likwidacyjnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 13

Załączniki do Umowy i ich hierarchia

1. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ);
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
2. W przypadku rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej Umowy, OPZ oraz Ofertą Wykonawcy, dokumenty te stosuje się w następującej kolejności pierwszeństwa: w

pierwszej kolejności postanowienia niniejszej Umowy, w drugiej kolejności OPZ (Załącznik nr 1), a w trzeciej kolejności Oferta Wykonawcy (Załącznik nr 2).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA