

Postępowanie nr 25P/2026

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: **„Usługa dozoru ekspozycji stałych i wystaw czasowych w Muzeum Narodowym w Warszawie Oddział Muzeum w Nieborowie Arkadii”**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
ORAZ MODYFIKACJA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”, Wykonawca zwrócił się z wnioskiem o wyjaśnienie treści dokumentacji przetargowej.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający wyjaśnia treść dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 1:**Pytanie nr 1 – części 1, 2 i 3 zamówienia**

W Rozdziale IX ust. 1 pkt 4 lit. a–f SWZ Zamawiający wymaga, odpowiednio dla części 1–3 zamówienia, dysponowania:

- osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności,
- osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w tej samej specjalności.

Jednocześnie w dalszej części warunku Zamawiający wskazał, że każda z wymienionych osób powinna posiadać co najmniej 60 miesięcy doświadczenia w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Z kolei zgodnie z Rozdziałem XX SWZ w ramach kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru” oceniane będzie doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w odpowiedniej branży, a za dodatkowe 24 miesiące doświadczenia Zamawiający przyzna 40 punktów.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie:

Która z osób wskazywanych dla części 1–3 zamówienia będzie podlegała ocenie w kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru”:

1. osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, która będzie faktycznie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego,

czy

2. osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania,

czy też

3. obie wskazane osoby?

Czy prawidłowe jest rozumienie SWZ, zgodnie z którym punktacji podlega wyłącznie doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i wskazanej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, natomiast doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do projektowania nie podlega punktacji?

Wnosimy jednocześnie o odpowiednią zmianę Rozdziału XX SWZ oraz Formularza ofertowego poprzez jednoznaczne wskazanie osoby, której doświadczenie będzie oceniane.

Proponowane brzmienie:

„W ramach kryterium ‘Doświadczenie inspektora nadzoru’ dla części 1, 2 i 3 zamówienia oceniane będzie wyłącznie doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności właściwej dla danej części zamówienia.”

W przypadku gdy jedna osoba posiada jednocześnie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i do projektowania, prosimy o potwierdzenie, że może ona zostać wskazana do spełnienia obu wymagań, a ocenie punktowej podlegać będzie jej doświadczenie jako osoby skierowanej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Odpowiedź

Zgodnie z treścią SWZ osoba skierowana do realizacji zamówienia powinna przez co najmniej 60 miesięcy brać udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, co należy rozumieć jako nadzorowanie tych robót zgodnie z przedmiotem zamówienia, a nie ich projektowanie. Badaniu zatem będzie podlegało doświadczenie przy nadzorowaniu robót. W związku z tym ocenie w ramach kryteriów oceny ofert będzie podlegało doświadczenie osoby wskazanej na

stanowisko inspektora nadzoru, posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej branży (w zależności od Części zamówienia). Posiadanie uprawnień projektowych należy traktować jako dodatkowy wymóg, w przypadku którego doświadczenie nie będzie badane.

Zgodnie z zapisem rozdziału IX ust. 1 pkt 4 SWZ „(...) Dopuszcza się łączenie funkcji wyszczególnionych powyżej przez jedną lub więcej osób, przy jednoczesnym spełnieniu wszystkich określonych wymagań.”

Pytanie nr 2

Pytanie nr 2 – część 4 zamówienia: inspektor nadzoru ds. zabytków nieruchomych

W Rozdziale IX ust. 1 pkt 4 lit. g SWZ Zamawiający wymaga, aby osoba skierowana do pełnienia funkcji inspektora nadzoru ds. zabytków nieruchomych posiadała łącznie:

1. wykształcenie wyższe odpowiadające wymaganiom ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. udokumentowane doświadczenie zawodowe przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków;
3. uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej;
4. minimum pięcioletni staż w nadzorowaniu prac podobnych do przedmiotu zamówienia.

Wymagania dotyczące wykształcenia i doświadczenia konserwatorskiego oraz wymagania dotyczące posiadania uprawnień budowlanych odnoszą się do odmiennych kwalifikacji i profili zawodowych. Osoba posiadająca specjalistyczne wykształcenie w zakresie konserwacji i ochrony zabytków nie musi jednocześnie posiadać uprawnień budowlanych bez ograniczeń. Analogicznie osoba posiadająca uprawnienia budowlane może nie posiadać specjalistycznego wykształcenia konserwatorskiego wskazanego w pkt 1 warunku.

W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie:

Czy Zamawiający dopuści spełnienie warunku udziału w postępowaniu dla części 4 przez skierowanie do realizacji zamówienia dwóch współpracujących ze sobą osób, tj.:

1. specjalisty lub konserwatora zabytków posiadającego wymagane wykształcenie wyższe oraz udokumentowane doświadczenie zawodowe przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
2. inżyniera budownictwa albo architekta posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej

oraz wymagane doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych?

Wnosimy o zmianę warunku udziału w postępowaniu poprzez jednoznaczne dopuszczenie możliwości łącznego spełnienia wymagań dla części 4 przez zespół składający się z co najmniej dwóch osób.

Proponowane brzmienie:

„Dla części 4 Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku przez jedną osobę spełniającą łącznie wszystkie wymagania albo przez zespół składający się z co najmniej dwóch osób, pod warunkiem że:

a) co najmniej jedna osoba posiada wykształcenie oraz doświadczenie zawodowe wymagane przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

b) co najmniej jedna osoba posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych;

c) osoby te będą wspólnie realizowały zakres zamówienia i łącznie zapewnią spełnienie wszystkich wymagań określonych dla części 4.”

Prosimy również o jednoznaczne wskazanie, której osoby doświadczenie będzie oceniane w ramach kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru” w przypadku skierowania do realizacji części 4 zespołu składającego się z dwóch osób.

Wnosimy, aby ocenie punktowej podlegało doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym jako osoba koordynująca i odpowiedzialna za realizację części 4, czyli inspektora nadzoru posiadającego uprawnienia wykonawcze przy jednoczesnym obowiązku zapewnienia udziału obu osób przez cały okres realizacji zamówienia w zakresie odpowiadającym ich kwalifikacji.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdziale IX ust. 1 pkt 4 lit. g) SWZ poprzez wskazanie 2 osób, z czego co najmniej:

- 1) jedna musi spełniać łącznie wymagania określone w rozdziale IX ust. 1 pkt 4 lit. g) ppkt 1, 2 i 4 w zakresie jak poniżej:
 1. Wykształcenie wyższe - absolwent studiów drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich - zgodnie z zapisami art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 2. Udokumentowane doświadczenie zawodowe w pracach konserwatorskich, restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków- zgodnie z zapisami art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami..

4. Staż pracy - minimum 5 lat nadzorowania prac podobnych do przedmiotu zamówienia. Celem zaliczenia 1 roku stażu pracy należy wykazać pełnienie takiego nadzoru przez minimum 6 miesięcy, w przypadku niepełnych miesięcy o możliwości zakwalifikowania danego miesiąca decyduje liczba dni pełnienia nadzoru w odniesieniu do liczby dni w danym miesiącu i tak aby miesiąc zaliczyć należy realizować usługę przez ponad połowę dni danego miesiąca.

2) jedna musi spełniać łącznie wymagania określone w rozdziale IX ust. 1 pkt 4 lit. g) ppkt 1, 2, 3 i 4 w zakresie jak poniżej:

1. Wykształcenie wyższe - absolwent studiów drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich - zgodnie z zapisami art. 37c oraz 37d ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Udokumentowane doświadczenie zawodowe w pracach konserwatorskich, restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków- zgodnie z zapisami art. 37c oraz 37d ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami..
3. Uprawnienia budowlane bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej.
4. Staż pracy - minimum 5 lat nadzorowania prac podobnych do przedmiotu zamówienia. Celem zaliczenia 1 roku stażu pracy należy wykazać pełnienie takiego nadzoru przez minimum 6 miesięcy, w przypadku niepełnych miesięcy o możliwości zakwalifikowania danego miesiąca decyduje liczba dni pełnienia nadzoru w odniesieniu do liczby dni w danym miesiącu i tak aby miesiąc zaliczyć należy realizować usługę przez ponad połowę dni danego miesiąca.

W przypadku skierowania do realizacji więcej niż jednej osoby badaniu będzie podlegać każda z osób, a punktacja w ramach kryterium oceny ofert zostanie przyznana na podstawie doświadczenia osoby, o której mowa w pkt 2) powyżej.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie czy Inspektor nadzoru ds. zabytków nieruchomych ma posiadać uprawnienia budowlane czy uprawnienia konserwatorskie?

Odpowiedź

Inspektor nadzoru ds. zabytków nieruchomych powinien posiadać uprawnienia określone w odpowiedzi na pytanie nr 2.

MODYFIKACJA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

W związku z wpłynięciem pytań do postępowania i wprowadzoną zmianą do OPZ, Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 3 oraz art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793, dalej „ustawa Pzp”, przedłuża wskazane w SWZ i ogłoszeniu nr 2026/BZP 00369424 z dnia 2026-07-30 terminy dotyczące przedmiotowego postępowania w następujący sposób:

- **termin składania ofert ustala się: do dnia 10.08.2026 r., do godziny 09:00;**
- **termin otwarcia ofert ustala się: na dzień 10.08.2026 r., o godzinie 09:15;**
- **termin związania ofertą ustala się: do dnia 08.09.2026 r.**