STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „SPIN" –B
27-400 OSTROWIEC ŚW. UL. WARDYŃSKIEGO 3
tel. /fax 41/ 247-69-44 , 604272489

e-mail: pw_spin@poczta.onet.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO)WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

w ramach zadania :Rozbudowa z przebudową budynku ZS Nr 1 im. Mikołaja Kopernika celem dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Inwestor:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI	**Adres obiektu:**	27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI Os. SŁONECZNE 33 Dz. nr 70/1 , 72/1 Id działek : 260701_1.0018.AR_5.70/1 260701_1.0018.AR_5.72/1 Kategoria obiektu: IX

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS/DATA
Architektura, konstrukcje Główny projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktór	227/72	10.2025 mgr inż. arch. Zbigniew Doktór upr. bud. Nr 227/KL/72 z prawem 1 pkt 1 i 2 SW-0014, SWK/BO/0149/03 upr. urb. Nr 938/89
Architektura - sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej Papierz	110/90/WŁ	10.2025 ARCHITEKT SW-0055 ANDRZEJ PAPIERZ
Konstrukcja - sprawdzający	inż. Andrzej Lipidalski	KL 202/88	10.2025 inż. Andrzej Lipidalski Upr. bud. Nr 93/192/75, KL 202/88 DO PROJEKTOWANIA, OPINII TECHNICZNYCH, KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ SWK/KO/2180/02, tel. 692 077 966

Załącznik Nr 2 do decyzji, ~~zgłoszenia, pisma~~
Wydziału Architektury i Budownictwa
Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św.
nr decyzji 319/2025
znak: AB.6740.319.2025.MD
z dnia 2025-11-28

Opracowanie zawiera 33 arkuszy ponumerowanych
Ostrowiec Św. PAŹDZIERNIK 2025 r.

STAROSTA
OSTROWIECKI
-7-

2. SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości	2
3.	Oświadczenie projektantów	3
4.	Opis do projektu architektoniczno- budowlanego	4-21
5.	Część rysunkowa do w/w opisu	22-33
	Rozbudowa i przebudowa – architektura	
	Rzut parteru – segment A – skala 1:100 – nr 1	22
	Rzut I piętra – segment A - skala 1:100 – nr 2	23
	Rzut II piętra – segment A skala 1:100 – nr 3	24
	Rzut parteru – segment D – skala 1:100 – nr 4	25
	Rzut I piętra – segment D - skala 1:100 – nr 5	26
	Rzut II piętra – segment D - skala 1:100 – nr 6	27
	Rzut połaci dachowej – segment D – skala 1:100 – nr 7	28
	Rzut przekrój C – C - segment D – skala 1:100 – nr 8	29
	Przekrój B-B , elewacja wschodnia – segment D - skala 1:100 - nr 9	30
	Przekrój A-A , elewacja południowa – segment D - skala 1:100 - nr 10	31
	Rzut parteru – Segment B i segment C - skala 1:100 - nr 11	32
	Rzut parteru – Segment E - skala 1:100 - nr 12	33

STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

3. OŚWIADCZENIE

Oświadczam , że projekt architektoniczno- budowlany dla inwestycji polegającej na :

Tytuł	ROZBUDOWA (O SZYB DŻWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM w ramach zadania :Rozbudowa z przebudową budynku ZS Nr 1 im. Mikołaja Kopernika celem dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych
Adres	27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI OS. SŁONECZNE 33 Dz. nr 70/1 , 72/1 Id działek : 260701_1.0018.AR_5.70/1 ; 260701_1.0018.AR_5.72/1
KOB.	IX - BUDYNKI KULTURY , NAUKI I OŚWIATY – BUDYNEK SZKOŁY
Inwestor	POWIAT OSTROWIECKI ul. IŁŻECKA 37 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi normami

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS/DATA
Architektura, konstrukcje Główny projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktór	227/72	10.2025 mgr inż. arch. Zbigniew Doktór upr. bud. Nr 227/KL/72 § 5 ust. 1 pkt 1 i 2 SW-0014/WR/BO/0149/03 upr. urb. Nr 938/89
Architektura - sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej Papierz	110/90/WŁ	10.2025 ARCHITEKT SW-0055 ANDRZEJ PAPIERZ
Konstrukcja - sprawdzający	inż. Andrzej Lipidalski	KL 202/88	10.2025 inż. Andrzej Lipidalski Upr. bud. GT.V/03/192/75, KL 202/88 DO PROJEKTOWANIA, OPINII TECHNICZNYCH, KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ SWK/KL/2180/02, tel. 692 077 996

STAROSTA OSTROWIECKI

4. Opis do projektu architektoniczno- budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu, przedmiot opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa (o szyb dźwigu osobowego) wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ostrowcu Świętokrzyskim zlokalizowanego na Os. Słonecznym 33 z instalacjami wewnętrznymi, **w ramach zadania „Rozbudowa wraz z przebudową budynku ZS Nr 1 im. Mikołaja Kopernika celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych"**
Przedmiotowy budynek zaliczony do IX kategorii obiektu budowlanego.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu.

2.1. Zamierzony sposób użytkowania obiektu.

Istniejący budynek składający się z pięciu segmentów(część dydaktyczno–szkoleniowa, część dydaktyczno– szkoleniowa z łącznikiem i zapleczem, antresolą hali sportowej, hala sportowa, mniejsza sala sportowa, część gospodarczo- szatniowa z głównym wejściem do budynku) powiązanych ze sobą tworząc jedną bryłę zabudowy jest użytkowany przez Zespołu Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ostrowcu Świętokrzyskim w całości pełni funkcję placówki oświatowej. W ramach rozbudowy i przebudowy obiektu sposób i forma jego użytkowania nie ulegają zmianie. Rozbudowa o szyb dźwigu osobowego będzie stanowiła uzupełnienie programu funkcjonalnego istniejącego budynku szkoły. Projektowany szyb dźwigu osobowego stanowi niezależną konstrukcję, ale będzie połączony funkcjonalnie z istniejącym budynkiem. Wejście do dźwigu osobowego będzie możliwe od wewnątrz budynku, a komunikacja za jego pośrednictwem będzie możliwa pomiędzy kondygnacjami parteru, I piętra, II piętra umożliwiając poruszanie się po obiekcie osób z niepełnosprawnością.
Przebudowa będzie polegała na wprowadzeniu zmian w otworach zewnętrznych (pomniejszenie poprzez zamurowania otworów okiennych w kondygnacji parteru, piętra I i piętra II, wykonaniu dodatkowych nadproży nad projektowanymi drzwiami szybu windy oraz przebudowie ścian poniżej parapetu okien w.w kondygnacji), przebudowę istniejącej łazienki z dostosowaniem do korzystania przez osoby niepełnosprawne oraz wymianę drzwi w części segmentu A na kondygnacji parteru , I piętra i II piętra i przebudowa pochylni, budowa pochylni z przebudową schodów .

2.2. Program użytkowy obiektu.

Budynek posiada wejście główne od strony wschodniej poprzez segment B oraz wejścia boczne w segmentach A, D, i E. W ramach przedmiotowej inwestycji nie wprowadzono zmian w wyjściach i wejściach do budynku. Dojścia i dojazdy do budynku zapewniają możliwość korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne. Wejście do dźwigu osobowego będzie możliwe od wewnątrz budynku, a komunikacja za jego pośrednictwem będzie możliwa pomiędzy kondygnacjami parteru, I piętra, II piętra. Projektowana rozbudowa o szyb dźwigu osobowego zostanie usytuowana bezpośrednio przy południowej i wschodniej

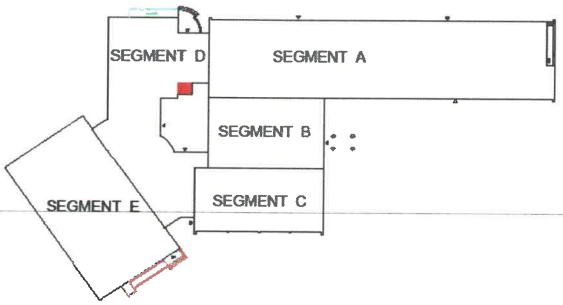
STAROSTA OSTROWIECKI

elewacji segmentu „D" wewnątrz istniejącego patio. Wejście główne do budynku prowadzi do wiatrołapu i korytarza segmentu B w którym zlokalizowane są pomieszczenia techniczne gospodarcze , szatnie przebieralnie i przez który prowadzi układ komunikacyjny do części A, E i D. Ta część obiektu stanowi jedną kondygnację i bezpośrednio do niej przylega segment A oraz segment C w którym znajduje się jedna z sal gimnastycznych wraz z zapleczem. Segment A jest najwyższą częścią stanowiąc obiekt trzy kondygnacyjny (częściowo segment D bezpośrednio przylegający jest również obiektem trzy kondygnacyjnym) z częściowym podpiwniczeniem. W podpiwniczeniu znajdują się pomieszczenia techniczne i magazynowe (nie objęte opracowaniem). Segment A stanowi część administracyjno – dydaktyczną na wszystkich poziomach kondygnacji naziemnych. Na parterze zlokalizowane są wejścia do budynku w bezpośrednim sąsiedztwie klatek schodowych oraz pomieszczenia administracyjne oraz część przeznaczona do użytkowania przez nauczycieli. Kondygnacja I piętra i II piętra stanowią części dydaktyczne (sale lekcyjne). W segmencie A, w ramach przebudowy projektuje się wymianę oznaczonych w części rysunkowej drzwi z ościeżnicami wraz z wykuciem i obrobieniem otworów drzwiowych. Segment A jest na każdej kondygnacji połączony z segmentem D, przy którym proponowana jest rozbudowa o szyb windowy. W segmencie D w związku z rozbudową i przebudową, ulegnie również przebudowie korytarz pod kątem otworów okiennych, które ulegną częściowemu zamurowaniu (pomniejszenie otworów okiennych w kondygnacji parteru, piętra I i piętra II wykonaniu dodatkowych nadproży nad projektowanymi drzwiami szybu windy oraz przebudowie ścian poniżej parapetu okien każdej kondygnacji korytarza). Na kondygnacji parteru przy windzie zostanie przebudowana istniejąca łazienka z przeznaczeniem pod WC dla osób niepełnosprawnych oraz wykonane zostaną przebudowy instalacji wod. – kan., C. O. elektrycznej , wymiana ościeżnic i drzwi wewnętrznych , wymiana płytek na wykładzinę antypoślizgową. Fragment tego segmentu jest trzy kondygnacyjny z klatką schodową oraz wejściem od strony północnej z istniejącą pochylnią dla osób niepełnosprawnych (do przebudowy) przeznaczony pod cele dydaktyczne. Niższa część stanowi łącznik między segmentem E , B i C jest jednokondygnacyjna przeznaczona pod elementy szatni, magazynów i WC służących do obsługi dużej sali gimnastycznej zlokalizowanej w segmencie E. Przy dużej sali gimnastycznej znajduje się klatka schodowa z antresolą sali. W jednokondygnacyjnej części segmentu D znajdują się wyjścia na patio na części którego planowana jest rozbudowa o szyb windowy. Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku nie powoduje zmian w sposobie jego użytkowania dostosowuje jedynie dostępność komunikacyjną do pomieszczeń dydaktycznych przez osoby niepełnosprawne. W ramach zadania wykonana będzie przebudowa pochylni przy budynku szkoły przy segmencie D oraz przebudowa schodów i budowa pochylni przy sali gimnastycznej – ujętych w projekcie technicznym.

Poniżej przedstawiono schemat układu szkoły.

STAROSTA OSTROWIECKI

SCHEMAT SZKOŁY



Program użytkowy wraz z układem pomieszczeń został przedstawiony w części rysunkowej. Poniżej przedstawiono wykaz pomieszczeń. Pomieszczenie rozbudowywane lub podlegające przebudowie zaznaczono na kolor czerwony.

Poziom parteru – segment A

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
0.1	Pokój	wykładzina	9,04
0.2	Kuchnia	płytki	6,03
0.3	Korytarz	płytki	3,68
0.4	Łazienka	płytki	2,76
0.5	Pokój	wykładzina	20,05
0.6	Komunikacja	Lastryko	12,54
0.7	Korytarz	płytki	3,70
0.8	Kuchnia	płytki	6,82
0.9	Łazienka	płytki	2,75
0.10	Pokój	wykładzina	9,16
0.11	Pokój	wykładzina	20,25
0.12	Pomieszczenie dydaktyczne	wykładzina	17,04
0.13	WC	płytki	2,72
0.14	WC	płytki	2,89
0.15	Korytarz	Wykł. antypoślizgowa	186,85
0.16	Pok. nauczycielski	wykładzina	52,86
0.17	Komunikacja	płytki	7,91
0.18	Wiatrołap	płytki	3,13
0.19	Pom. gospodarcze	płytki	4,36
0.20	Pom. pedagoga szkolnego	płytki	13,93
0.21	Wiatrołap	płytki	17,40
0.22	Pom. dyrektora	wykładzina	16,81
0.23	Sekretariat	wykładzina	17,04
0.24	Pom. vice dyrektora	wykładzina	17,04

0.25	Pom. psychologa	płytki	20,25
0.25A	Klub młodzieżowy	płytki	9,16
0.26	Archiwum	płytki	17,04
0.27	Archiwum	płytki	17,04
0.28	Biblioteka	płytki	34,80
0.29	Pok. pielęgniarki	płytki	16,82
0.30	Pok. vice dyrektora	wykładzina	17,04
0.31	Kadry	płytki	17,04
0.32	Księgowość	płytki	17,04
0.33	Informatyk	płytki	17,04
0.34	Magazyn	płytki	10,69
0.35	Zaplecze	płytki	6,07
0.36	Sklepik uczniowski	płytki	14,68
0.37	Komunikacja	płytki	14,72
0.38	Wiatrołap	płytki	3,94
0.39	Kuchnia	płytki	5,25
0.40	Magazyn	płytki	2,15
0.41	Magazyn	płytki	2,78
0.42	Komunikacja	płytki	7,32
0.43	Magazyn	płytki	1,28
0.44	Chłodnia	płytki	4,84
0.45	Magazyn naczyń	płytki	3,98
0.46	Sala gastronomii	płytki	52,33
0.47	Sala konferencyjna	płytki	53,63
		Razem	823,69

STAROSTA OSTROWIECKI

Poziom I piętra – segment A

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
1.1	Zaplecze sali	wykładzina	16,81
1.2	Pracownia hotelarstwa	wykładzina	52,51
1.3	Pracownia języka rosyjskiego	wykładzina	55,64
1.4	Zaplecze sali	płytki	16,81
1.5	Pracownia języka niemieckiego	wykładzina	52,33
1.6	Pracownia języka rosyjskiego	wykładzina	34,86
1.7	Komunikacja	lastryko	19,28
1.8	WC damskie	płytki	28,40
1.9	WC męskie	płytki	18,87
1.10	Pracownia matematyczna	wykładzina	52,33
1.11	Zaplecze sali	wykładzina	16,81
1.12	Pracownia matematyczna	wykładzina	52,09
1.13	Korytarz	wykładzina PCV	230,17
1.14	Komunikacja	lastryko	19,65
1.15	Sala geograficzna	wykładzina	52,06
1.16	Zaplecze sali	wykładzina	17,04
1.17	Sala historyczna	wykładzina	52,33
1.18	Pomieszczenie wielofunkcyjne	płytki	16,23
1.19	Pracownia fizyczna	Wykl. antyposlizgowa	66,54

STAROSTA OSTROWIECKI

1.20	WC	płytki	2,55
Razem			505,69 m^2

Poziom II piętra – segment A

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
2.1	Zaplecze sali	płytki	16,81
2.2	Pracownia chemiczna	płytki	52,33
2.3	Pracownia języka polskiego	wykładzina	55,64
2.4	Zaplecze sali	płytki	16,81
2.5	Pracownia języka polskiego	wykładzina	52,33
2.6	Pracownia	płytki	33,92
2.7	Komunikacja	lastryko	19,28
2.8	WC damskie	płytki	28,40
2.9	WC męskie	płytki	18,87
2.10	Pracownia multimedialna	wykładzina	52,33
2.11	Zaplecze sali	wykładzina	16,81
2.12	Pracownia języka angielskiego	wykładzina	52,09
2.13	Korytarz	wykładzina PCV	230,42
2.14	Komunikacja	lastryko	19,65
2.15	Pracownia rachunkowości	wykładzina	52,33
2.16	Zaplecze sali	wykładzina	17,04
2.17	Pracownia ekonomiczna	wykładzina	52,33
2.18	Pomieszczenie serwerowni	płytki	16,35
2.19	Zaplecze sali	płytki	11,99
2.20	Pracownia biologii	wykładzina	52,33
2.21	WC	płytki	2,55
Razem			870,61

Poziom piwnic – segment A – 233,97 m^2 (nie ulega zmianie i nie objęty opracowaniem).

Poziom parteru – segment B + C

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
0.48	Portiernia	płytki	14,41
0.49	Przebieralnia	płytki	17,32
0.50	WC	płytki	7,90
0.51	Magazyn	płytki	8,74
0.52	Korytarz	Wykl. antyposlizgowa	84,32
0.53	Szatnia	Wykl. antyposlizgowa	120,37
0.54	Zaplecze sali	płytki	15,43
0.55	Sala gimnastyczna	parkiet	268,19
Razem			536,68

Poziom parteru – segment D

STAROSTA OSTROWIECKI

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
0.56	Portiernia	płytki	5,89
0.57	Wiatrołap	Wykł. antypoślizgowa	5,45
0.58	Pomieszczenie gospodarcze	płytki	2,08
0.59	Pokój nauczycieli WF	płytki	12,22
0.60	Siłownia	wykładzina	85,12
0.61	WC ON	płytki	8,97
0.62	WC damskie	płytki	10,02
0.63	Przebieralnia	płytki	9,52
0.64	WC	płytki	2,63
0.65	Prysznic	płytki	7,05
0.66	Korytarz	płytki	4,82
0.67	Prysznic	płytki	7,03
0.68	WC	płytki	1,78
0.69	Przebieralnia	płytki	15,26
0.70	Zaplecze sali gimnastycznej	płytki	21,35
0.71	Korytarz	Wykł. antyposlizgowa	76,55
0.72	Korytarz	Wykl. antypoślizgowa	11,57
0.73	Przebieralnia	płytki	16,32
0.74	Przebieralnia	płytki	11,07
0.75	Prysznic	płytki	11,33
0.76	WC	płytki	1,20
0.77	Prysznic	płytki	1,27
0.78	WC	płytki	1,61
0.79	Korytarz	Wykl. antypoślizgowa	96,13
0.80	Komunikacja	płytki	10,01
Razem			436,25
0.81	ROZBUDOWA - WINDA	wykładzina PCV	4,48
Razem po rozbudowie			440,73

Poziom I piętra – segment D

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
1.21	Korytarz	Wykładzina PCV	53,05
1.22	Komunikacja	płytki	12,54
1.23	Pracownia j. niemieckiego	wykładzina	50,40
1.24	Zaplecze sali	wykładzina	17,15
1.25	Pracownia j. angielskiego	wykładzina	50,34
1.26	WC damskie	płytki	15,95
1.27	Antresola sali gimnastycznej	płytki	65,88
Razem			265,31
1.28	ROZBUDOWA - WINDA	wykładzina PCV	4,48
Razem po rozbudowie			269,79

STAROSTA OSTROWIECKI

Poziom II piętra – segment D

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
2.22	Komunikacja	płytki	12,54
2.23	Pracownia komputerowa	wykładzina	50,37
2.24	Zaplecze sali	wykładzina	17,15
2.25	Pracownia komputerowa	wykładzina	50,34
2.26	WC męskie	płytki	16,06
2.27	Korytarz	Wykładzina PCV	53,05
Razem			199,51
2.28	ROZBUDOWA - WINDA	wykładzina PCV	4,48
Razem po rozbudowie			203,99

Poziom parteru – segment E

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m^2]
0.81	Sala gimnastyczna	parkiet	514,37
Razem po rozbudowie			514,37

Funkcje i sposób użytkowania pomieszczeń nie ulega zmianie z wyjątkiem przebudowy pomieszczeń:
- nr 0.79 (korytarz) , nr 0,61 (łazienka dla osób niepełnosprawnych) na kondygnacji parteru,
- nr 1.21 (korytarz) na poziomie I piętra,
- nr 2,27 (korytarz) na poziomie II piętra.

Na części rysunkowej zaznaczono pomieszczenia w których projektuje się wymianę drzwi wraz z ościeżnicami
Montaż wykładziny antypoślizgowej wraz z wykonaniem listwy przyściennej z wykładziny o wysokości 10 cm.
Rozbudowa o szacht windowy :
- nr 0.81 na kondygnacji parteru,
- nr 1,28 na kondygnacji I piętra,
- nr 2.28 na kondygnacji II piętra.

3. Układ przestrzenny forma architektoniczna i funkcja obiektu oraz sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

3.1. Układ przestrzenny.

W zakresie funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania dokonanej na obszarze wyznaczonym wokół nieruchomości stwierdza się, iż projektowana inwestycja spełnia wymagania w zakresie kontynuacji funkcji, gabarytu, formy architektonicznej i tym samym nie narusza ładu przestrzennego.

STAROSTA OSTROWIECKI

3.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Zespołu Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ostrowcu Świętokrzyskim nie zmienia jego funkcji, sposobu użytkowania, zagospodarowania terenu wokół budynku.

Istniejący budynek zabudowany jest w zwięzłej bryle podzielonej na segmenty z dachami płaskimi typu stropodach oraz dachami dwuspadowymi na salach gimnastycznych. Konstrukcja budynku mieszana monolityczna słupowo - ryglowa z obudową ścian pustakami i dachu płytami korytkowymi z pokryciem papą. Nad częścią sal gimnastycznych dach o konstrukcji stalowej ze spadkami w dwóch kierunkach. Forma architektoniczna budynku nie ulega zmianie, a rozbudowa o szyb windowy przylegać będzie do dwóch ścian w części patio. Szyb windowy przykryty będzie stropodachem z dachem jednospadowym pokrytym papą. Wejście do szybu windowego będzie znajdywało się od strony wewnętrznej segmentu D z poziomu każdej kondygnacji z układem komunikacji z istniejących korytarzy. Rozbudowa wpisuje się w istniejące otoczenie oraz ściśle współgra z istniejącą architekturą budynku. Funkcja obiektu jest zgodna z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz jest kontynuacją istniejącej zabudowy oświatowej poprawiającej dostępność obiektu przez osoby niepełnosprawne.

3.3. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Rozbudowa jest dostosowana do istniejącej bryły budynku oświatowego. Wykończenie zewnętrzne przedstawia rysunek nr 26 i 27.

3.4. Analiza wytycznych nakładanych przez decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stan wymagany	Stan projektowany	TAK/NIE
Usytuowanie: usytuowanie przy południowej i wschodniej elewacji segmentu	Przedmiotowa rozbudowa zostanie usytuowana bezpośrednio przy południowej i wschodniej elewacji segmentu „D" wewnątrz istniejącego patio	warunek spełniony
Szerokość elewacji frontowej rozbudowy od 2 do 5 m	Szerokość projektowanej elewacji frontowej wynosi 2,69 m	warunek spełniony
Wysokość zabudowy od 10 do 12 m	Wysokość projektowanej zabudowy 11,30m	warunek spełniony
Geometria dachu dach jednospadowy w tym dach płaski typu stropodach o kącie pochylenia od 0 - 15^0	Dach płaski o kącie 2^0 z kalenicą prostopadłą do frontu przedmiotowego terenu	warunek spełniony

STAROSTA OSTROWIECKI -7-

4. Charakterystyczne parametry obiektów budowlanych.

Segment A:
Wymiary zewnętrzne: 64,18 x 15,63m(bez zmian)
Powierzchnia zabudowy: 1003,13 m^2 (bez zmian)
Powierzchnia całkowita - 2801,58 m^2 (bez zmian)
Wysokość do kalenicy: 11,37 m (bez zmian)
Ilość kondygnacji :
– 3 nadziemne (bez zmian)
– częściowe podpiwniczenie (bez zmian)

Segment B + C:
Wymiary zewnętrzne: 23,96 x 26,60m(bez zmian)
Powierzchnia zabudowy: 590,94 m^2 (bez zmian)
Powierzchnia całkowita - 536,68 m^2 (bez zmian)
Wysokość do kalenicy łącznika : 3,20 m (bez zmian)
Wysokość do kalenicy sali gimnastycznej : 9,20 m (bez zmian)
Ilość kondygnacji :
– 1 nadziemna (bez zmian)

Segment D:
Wymiary zewnętrzne: 18,54 x 41,12m(bez zmian z uwzględnieniem patio)
Powierzchnia zabudowy: 542,03 m^2 (przed rozbudową)
Wymiary zewnętrzne rozbudowy :
Powierzchnia zabudowy rozbudowy : 6,56 m^2
Powierzchnia zabudowy: 548,59 m^2 (po rozbudowie)
Powierzchnia całkowita - 901,07 m^2 (przed rozbudową)
Powierzchnia całkowita - 914,51 m^2 (po rozbudowie)
Wysokość do kalenicy łącznika : 4,20 m (bez zmian)
Wysokość do kalenicy : 11,64 m (bez zmian)
Ilość kondygnacji :
– 1 nadziemna łącznika (bez zmian)
- 2 naziemne przy sali sportowej (bez zmian)
- 3 naziemne w części dydaktycznej (bez zmian)

Segment E :
Wymiary zewnętrzne: 17,76 x 31,42m(bez zmian)
Powierzchnia zabudowy: 558,02 m2 (bez zmian)
Powierzchnia całkowita - 514,37 m2 (bez zmian)
Wysokość do kalenicy sali gimnastycznej : 9,90 m (bez zmian)
Ilość kondygnacji :
– 1 nadziemna (bez zmian)

Zestawienia dla całego obiektu przed rozbudową :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m^2 ;
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2310,99 m^2 ;
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1138,62 m^2 ;
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1070,-12 m^2 ;
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4753,70 m^2 ;
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2694,12 m^2 ;
- KUBATURA – 24 942,90 m^3 ;

STAROSTA
OSTROWIECKI
-7-

Zestawienia dla obiektu po rozbudowie :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m^2 ;
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m^2 ;
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m^2 ;
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m^2 ;
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m^2 ;
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m^2 ;
- KUBATURA – 25 017,35 m^3 .

Parametry rozbudowy :

- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m^2;
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA ROZBUDOWY/ POWIERZCHNIA UŻYTKOWA – 13,44 m^2 ;
- KUBATURA ROZBUDOWY 74,45 m^3 .
- WYSOKOŚĆ DO KALENICY ROZBUDOWY – 11,30 m;
- WYSOKOŚĆ DO OKAPU ROZBUDOWY – 11,01 m;
- ILOŚĆ KONDYGNACJI – 3 naziemne.

Grupa wysokości całego obiektu : N niski
Kategoria zagrożenia ludzi ZLIII.
Odległości między zewnętrznymi ścianami budynku / budynków znajdujących się na sąsiedniej działce.
Najmniejsza odległość od istniejącej projektowanej rozbudowy ściany budynku do budynku zlokalizowanego na sąsiedniej działce wynosi 40,35 m.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu.

5.1. Podstawa opracowania

Do sporządzenia opinii wykorzystano :

- mapę do celów projektowych,

- wizję w terenie,

- PN -EN 1997-1 „Projektowanie geotechniczne"

- Rozporządzenie w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienie obiektów budowlanych.

5.2. Warunki gruntowo – wodne

Nośność gruntu jest wystarczająca do przeniesienia naprężeń od przedmiotowej rozbudowy. Na poziomie posadowienia obiektu występują proste warunki gruntowe. Poziom zwierciadła wody gruntowej poniżej posadowienia fundamentów. Grunty zalegające to grunty mało spoiste oraz niespoiste : piaski gliniaste oraz piaski średnie.

STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

5.3. Kategoria geotechniczna projektowanego obiektu budowlanego

Projektowana rozbudowa posiada statycznie wyznaczalny schemat obliczeniowy, wyróżniono pierwszą kategorię geotechniczną dla projektowanego obiektu.

5.4. Warunki i sposób posadowienia

Posadowienie obiektu bezpośrednie na płycie fundamentowej. Jako poziom posadowienia przyjęto poziom -1,50m poniżej poziomu posadzki parteru (-1,20m poniżej terenu); dopuszcza się korektę głębokości posadowienia po wykonaniu wykopów i weryfikacji głębokości posadowienia budynku istniejącego - w porozumieniu z kierownikiem budowy i projektantem.

Konstrukcję szybu zaprojektowano jako żelbetową z betonu C20/25 zbrojoną prętami klasy A IIIN; z płyty fundamentowej należy wyprowadzić zbrojenie startowe ścian.

Warstwę gleby należy usunąć przed przystąpieniem do robót fundamentowych. Teren wokół obiektu należy ukształtować w taki sposób aby zapewnić minimalną głębokość posadowienia ze względu na przemarzanie gruntów - dla danego terenu głębokość ta wynosi 1,00 m według PN - 81/B - 03020. Teren wokół obiektu należy ukształtować tak aby wody opadowe nie gromadziły się w jego pobliżu. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-06050:1999.

Fundament zaprojektowano z betonu min C20/25; należy wykonać powierzchniową izolację przeciwwilgociową (np. 2x Dysperbit). Pod fundamentem wykonać warstwę chudego betonu C8/10 o grubości min 10cm. Otulina zbrojenia: 50mm. Przed przystąpieniem do fundamentowania należy zweryfikować projekt posadowienia budynku adaptując go do warunków gruntowych określonych w wykopie.

W przypadku stwierdzenia w trakcie prowadzenia robót ziemnych fundamentowych innych parametrów geotechnicznych gruntu niż przedstawione w opisie warunków gruntowo- wodnych, Kierownik Budowy powiadomi Projektanta w celu wprowadzenia niezbędnych korekt fundamentów.

6. Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Dostęp do budynku poprzez istniejącą pochylnie zewnętrzną (przeznaczoną do przebudowy) oraz z poziomu przyziemia głównego wejścia.

Przy sali gimnastycznej projektuje się przebudowę schodów i nową pochylnie dla osób niepełnosprawnych zgodną z warunkami technicznymi.

STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

Zapewniono istniejące bezkolizyjne drogi komunikacyjne na terenie obiektu.

- Wejście do budynku - brak progu.

Do wejść do budynku doprowadzone są utwardzone dojścia i drogi, wyznaczone jest istniejące postojowe dla ON (3,6 x 5,0m).

W celu i w zakresie opracowania dokumentacji na podstawie zlecenia zamawiającego polegającego na dostosowaniu obiektu dla osób niepełnosprawnych stosowano „Standardy dostępności i polityki spójności 2021-2027" Kabina projektowanego dźwigu osobowego dostępna dla osób niepełnosprawnych powinna mieć szerokość co najmniej 1,4 m i długość 1,4 m, poręcze na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8 m do 1,2 m w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową zgodnie z § 193 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r, poz. 1225 z późniejszymi zmianami). Przed drzwiami do windy zapewniono przestrzeń manewrową o wymiarach min. 1,50x 1,50m. Dopuszczalne wysokości progów na ciągach komunikacyjnych wynoszą 2,0cm. Dokładność utrzymania położenia, stanowiąca różnicę poziomów podłogi kabiny dźwigu, stojącego na kondygnacji użytkowej podczas załadunku i rozładunku kabiny (wchodzenia / wychodzenia pasażerów): nie powinna być większa niż 0,02 m.

W budynku w ramach przebudowy na poziomie parteru zaprojektowano pomieszczenie WC przystosowane dla niepełnosprawnych poprzez zachowanie normatywnych wymiarów pomieszczenia oraz zastosowanie armatury przystosowanej dla osób na wózkach inwalidzkich , montaż instalacji przyzywowej oraz pochwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń sanitarnych.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i obiekty sąsiednie.

7.1. Zapotrzebowanie i jakość wody, sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych.

Istniejący budynek posiada podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze wody . Ścieki sanitarne odprowadzane do sieci miejskiej. Woda opadowa z dachu odprowadzona jest do sieci kanalizacji deszczowej. W ramach opracowanego projektu przebudowy budynku nie ulegają zmianie przyłącza do budynku. Inwestycja nie wprowadza zmian w zakresie zapotrzebowania na wodę oraz ilości odprowadzanych ścieków sanitarnych. Odprowadzenie wody z dachu projektowanego szybu windowego do istniejącej rynny połaciowej segmentu D.

STAROSTA
OSTROWIECKI
-7-

7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych.

Istniejący budynek nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych do środowiska, a jego rozbudowa i przebudowa nie zmienia istniejącego jego przeznaczenia – bez zmian.

7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

W istniejącym obiekcie powstają odpady związane z bytnością ludzi. W budynku są rozmieszczone podręczne pojemniki na odpady. Na terenie nieruchomości znajduje się istniejący śmietnik wyposażony w zamykane pojemniki. Inwestor powinien stosować segregację odpadów. Odpady odbierane przez uprawniony podmiot z którym Inwestor ma zawartą umowę na odbiór odpadów – bez zmian.

7.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania funkcjonalne i techniczne dotyczące emisji hałasu, drgań i promieniowania, eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami. Wyklucza się możliwość, aby projektowany dźwig windy osobowej powodował nadmierny hałas lub drgania w istniejącym budynku, ponieważ szyb windy będzie oddylatowany od istniejącej konstrukcji. Zastosowano napęd dźwigu hydrauliczny.

7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu. Prace objęte inwestycją nie będą stwarzały zagrożenia dla środowiska w tym środowiska gruntowo-wodnego. Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie obszaru NATURA 2000. Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku nie będzie wymagała wycinki istniejących drzew i krzewów na działce. Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku nie będzie wpływała na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania.

Nie dotyczy.

STAROSTA OSTROWIECKI

10. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

- wewnętrzna instalacja wody - budynek posiada wewnętrzną instalację wody zimnej i ciepłej; zaprojektowano doprowadzenie wody zimnej i ciepłej z istniejącej instalacji do projektowanych urządzeń sanitarnych pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych wg. projektu instalacji sanitarnych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej - budynek posiada wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej; zaprojektowano odprowadzenie ścieków z projektowanego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych do istniejącej instalacji za pośrednictwem istniejącego pionu kanalizacyjnego - wg. projektu instalacji sanitarnych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania - budynek posiada wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania (w piwnicy znajduje się wymiennik MEC) ; ogrzewanie szybu windowego do temperatury +5°C poprzez wymianę powietrza z istniejącego korytarza - wg. projektu instalacji sanitarnych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja energii elektrycznej - budynek posiada wewnętrzne instalacje elektryczne oświetlenia, gniazd wtykowych i odgromową; w obrębie projektowanego WC dla niepełnosprawnych zaprojektowano instalację gniazd wtykowych, oświetlenia, zasilania wentylatora wentylacji mechanicznej oraz przyzywową; w obrębie szybu windowego zaprojektowano instalację oświetlenia oraz zaprojektowano doprowadzenie do maszynowni przewodów zasilania - wg. projektu instalacji elektrycznych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja gazu - budynek posiada wewnętrzną instalację gazową pomieszczeń kuchni do nauki zawodu - bez zmian;
- wentylacja - istniejący budynek posiada tradycyjny system wentylacji grawitacyjnej nawiewno -wywiewnej; w projektowanym pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych wentylacja poprzez istniejący trzon kominowy wentylacyjny; projektowane pomieszczenie będzie posiadało wentylację mechaniczną - wentylator wywiewny zblokowany z włącznikiem światła, nawiew powietrza poprzez nawiewniki okienne oraz otwory nawiewne o powierzchni netto 220,0cm^2 w dolnej części drzwi; projektowany szyb windowy będzie posiadał wentylację grawitacyjną - kanał wentylacyjny o średnicy min. 1% powierzchni szybu windowego wyprowadzony ponad połać stropodachu szybu zakończony nasadą wentylacyjną, nawiew powietrza nawietrzakiem ściennym zgodnie z projektem technicznym.

11. Nośności i stateczności konstrukcji

W ramach wewnętrznej przebudowy budynku wykonane zostaną roboty związane z wykonaniem nowych otworów w ścianach, demontażem istniejących nadproży, poszerzenia istniejących otworów drzwiowych, przebicia przez istniejące stropy pod

szacht windowy , wykonanie nowych nadproży, wymian i szachtu windowego. Elementy konstrukcyjne zgodnie z projektem technicznym. Nośność i stateczność konstrukcji zostaje niezmienna i zachowana.

STAROSTA OSTROWIECKI

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Podstawa:

- ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 188 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Miniasta Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225).

Ogólna charakterystyka budynku

- Kategoria zagrożenia ludzi: - ZL III - budynek użyteczności publicznej niezakwalifikowany do ZL I i ZL II;
- Maksymalna wysokość budynku - 11,64m - budynek niski;
- Budynek stanowi 1 strefę pożarową o powierzchni ok. 4767,14 m^2;
- W strefie pożarowej nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem w rozumieniu § 221 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Wymagana klasa odporności pożarowej - „C";

Opis warunków ochrony przeciwpożarowej projektowanej rozbudowy .

- Projektowany szyb windowy zaprojektowano jako odrębną strefę pożarową o powierzchni 6,56m^2 zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;
- Klasa odporności pożarowej „C". Wymagania do elementów rozbudowy nie będących elementami oddzielenia pożarowego wg. poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przykrycie dachu
r"	**R60**	**R 15**	**REI 60**	**EI 30**	**EI 15**	**RE 15**

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
I - Izolacyjność ogniowa (w minutach) określona jw.,
Zaprojektowane elementy konstrukcyjne szybu windowego spełniają powyższe wymagania - rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wg. części rysunkowej oraz projektu technicznego.

STAROSTA OSTROWIECKI

Od strony budynku istniejącego zaprojektowano ścianę oddzielenia pożarowego. Wymagania dla elementów oddzielenia pożarowego wg. poniższej tabeli:

Lp.	Element budynku	Materiał/ rozwiązanie	Klasa odporności ogniowej	Uwagi
1.	Fundamenty	płyta fundamentowa	Nie dotyczy	
3.	Główna konstrukcja nośna monolityczna żelbetowa	Elementy żelbetowe	REI 120	
5.	Konstrukcja stropu	Strop żelbetowy	REI 60	
6.	Drzwi przeciwpożarowe	Drzwi P.POŻ.	EI 60	

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej EI120. Zaprojektowana ściana p.poż. spełnia powyższe wymagania - rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe oraz oznaczenia odporności ogniowej poszczególnych elementów wg. części rysunkowej oraz projektu technicznego.

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

- Wymagania pożarowe dla dźwigu windy:

Informacje o warunkach i strategii ewakuacji:

- W przypadku odcięcia zasilania lub jego awarii winda powinna samoczynnie dojechać i zatrzymać się na najbliższej kondygnacji. Dźwig po zatrzymaniu powinien otworzyć drzwi kabiny w celu ewakuacji pasażerów i zablokować możliwość dalszej jazdy. Po ewakuacji pasażerów drzwi powinny zamknąć się po czasie 60 sekund, przy czym musi być zapewniona możliwość ponownego ich otwarcia zarówno od wewnątrz jak i od zewnątrz kabiny. Pozostała ewakuacja z kondygnacji parteru na podstawie istniejącej instrukcji P.POŻ. budynku.
- Zapewnić odcięcie zasilania w energię elektryczną z przeciwpożarowego wyłącznika prądu szkoły lub własnego, niezależnego zasilania.
- Na każdej kondygnacji należy umieścić tablicę informacyjną o zakazie używania windy w trakcie pożaru.
- Należy zapewnić obustronną komunikację głosową na wypadek konieczności wezwania służb ratowniczych w razie awarii - działanie komunikacji głosowej w dźwigu osobowym powinno funkcjonować minimum 2 h od momentu wyłączenia energii elektrycznej w budynku.
- Kabina powinna być wyposażona w oświetlenie awaryjne przewidziane dla stref otwartych (zapobiegające panice). Oświetlenie to może być realizowane jako autonomiczne lub zasilane centralnie z zabezpieczaniem ogniowym. Natężenie oświetlenia na podłodze min. 0,5lx. W rozbudowie nie jest wymagane zastosowanie instalacji przeciwpożarowych.

STAROSTA OSTROWIECKI

Informacje dodatkowe.

• projektowana rozbudowa nie powoduje zmiany w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej istniejącego budynku - nie zmienia się liczba osób przebywających w istniejącym obiekcie oraz warunki ich ewakuacji (w miejscu usytuowania rozbudowy nie znajdowały się żadne wyjścia ewakuacyjne), nie zachodzi konieczność wyposażenia budynku w dodatkowe instalacje p.poż. oraz nie zwiększa się klasa odporności ogniowej istniejących elementów konstrukcyjnych.

• od projektowanej rozbudowy najbliżej położony budynek na działce sąsiedniej (mieszkalny wielorodzinny - ZL IV; średniowysoki; ściany i dach NRO) znajduje się w odległości min. 57m – warunki usytuowania z uwagi na bezpieczeństwo P.POŻ. zostały spełnione;

•rozbudowa będzie zrealizowana przy zachowaniu odległości określonych w § 271 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

• dla projektowanej rozbudowy nie zachodzi potrzeba uzyskania zgody, o której mowa w art. 6 c pkt. 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej.

13. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Nie ulegają zmianie w stosunku do sposobu użytkowania obiektu.

14. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art.5 Prawo budowlane „wymogi wobec obiektu budowlanego i urządzeń budowlanych" ust.1: ZRÓWNOWAŻONE WYKORZYSTANIE ZASOBÓW NATURALNYCH

Obiekt budowlany zaprojektowano w taki sposób, aby wykorzystanie zasobów naturalnych było zrównoważone i zapewniało w szczególności:

a) ponowne wykorzystanie lub recykling obiektów budowlanych oraz wchodzących w ich skład materiałów i części po rozbiórce;
b) trwałość obiektu budowlanego;
c) wykorzystanie w obiekcie przyjaznych środowisku surowców i materiałów wtórnych.

15. Wyroby odpowiednie dla higieny i zdrowia

Przebudowa, rozbudowa budynku wykonana zostanie z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku:

1) wydzielania się gazów toksycznych;
2) obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu;
3) niebezpiecznego promieniowania;
4) zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby;
5) nieprawidłowego usuwania dymu i spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej;

6) występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach;
7) niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego;
8) przedostawania się gryzoni do wnętrza;
9) ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego.

Wszystkie projektowane otwory wentylacyjne w dachu należy zabezpieczyć siatką uniemożliwiającą przedostanie się gryzoni do wnętrza.

STAROSTA OSTROWIECKI -7-

16. Ochrona ludności zgodnie z wymogami obrony cywilnej.

Nie dotyczy.

17. Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

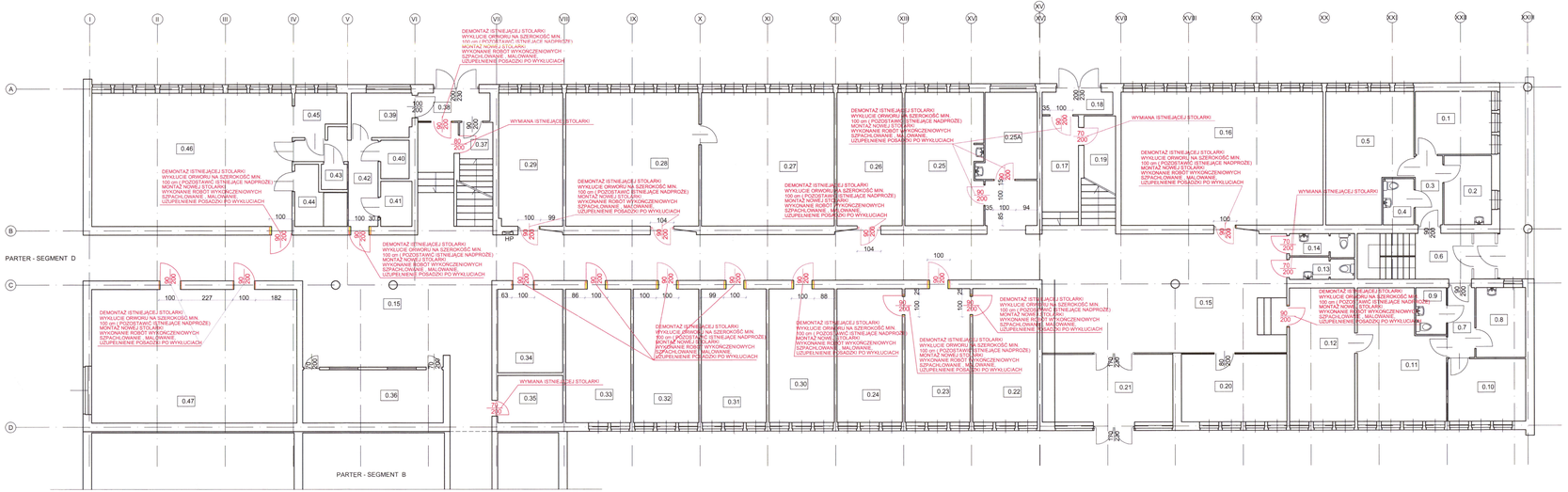
Nie dotyczy.

18. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.
Użyte do budowy materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak „B" dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz spełniać odpowiednie normy.
O wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych przedmiotowym opracowaniem należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych.

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS/DATA
Architektura, konstrukcje Główny projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktór	227/72	10.2025
Architektura - sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej Papierz	110/90/WŁ	10.2025
Konstrukcja - sprawdzający	inż. Andrzej Lipidalski	KL 202/88	10.2025

RZUT PARTERU - SEGMENT A - STARA CZĘŚĆ - INWENTARYZACJA

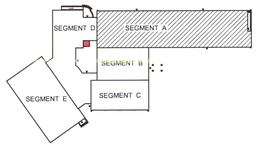


Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 9836:1997 - rzut parteru stara część			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
0.1	Pokój	wykładzina	9,04
0.2	Kuchnia	płytki	6,03
0.3	Korytarz	płytki	3,68
0.4	Łazienka	płytki	2,76
0.5	Pokój	wykładzina	20,05
0.6	Komunikacja	Lastryko	12,54
0.7	Korytarz	płytki	3,70
0.8	Kuchnia	płytki	6,82
0.9	Łazienka	płytki	2,75
0.10	Pokój	wykładzina	9,16
0.11	Pokój	wykładzina	20,25
0.12	Pomieszczenie dydaktyczne	wykładzina	17,04
0.13	WC	płytki	2,72
0.14	WC	płytki	2,89
0.15	Korytarz	płytki wykonano	186,85
0.16	Pok. nauczycielski	wykładzina	52,86
0.17	Komunikacja	płytki	7,91
0.18	Wiatrolap	płytki	3,13
0.19	Pom. gospodarcze	płytki	4,36
0.20	Pom. pedagoga szkolnego	płytki	13,93
0.21	Wiatrolap	płytki	17,40
0.22	Pom. dyrektora	wykładzina	16,81
0.23	Sekretariat	wykładzina	17,04
0.24	Pom. vice dyrektora	wykładzina	17,04
0.25	Pom. psychologa	płytki	20,25
0.25A	Klub młodzieżowy	płytki	9,16
0.26	Archiwum	płytki	17,04
0.27	Archiwum	płytki	17,04
0.28	Biblioteka	płytki	34,80
0.29	Pok. pielęgniarki	płytki	16,82
0.30	Pok. vice dyrektora	wykładzina	17,04
0.31	Kadry	płytki	17,04
0.32	Księgowość	płytki	17,04
0.33	Informatyk	płytki	17,04
0.34	Magazyn	płytki	10,69
0.35	Zaplecze	płytki	6,07
0.36	Sklepik uczniowski	płytki	14,68
0.37	Komunikacja	płytki	14,72
0.38	Wiatrolap	płytki	3,94
0.39	Kuchnia	płytki	5,25
0.40	Magazyn	płytki	2,15
0.41	Magazyn	płytki	2,78
0.42	Komunikacja	płytki	7,32
0.43	Magazyn	płytki	1,28
0.44	Chłodnia	płytki	4,84
0.45	Magazyn naczyń	płytki	3,98
0.46	Sala gastronomii	płytki	52,33
0.47	Sala konferencyjna	płytki	53,63
		RAZEM	823,69

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m^2
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074, 60 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m^2
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m^2- PO ROZBUDOWIE

STAROSTA OSTROWIECKI

SCHEMAT SZKOŁY (1:500)



UWAGA:
1. PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O ZEWNĘTRZNY SZYB WINDOWY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO PROJEKTOWANEGO SZYBU ORAZ WYDZIELENIE POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPELNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE PARTERU. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE PRZEDSTAWIONE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU ZOSTAŁY ZAKWALIFIKOWANE JAKO REMONT.
2. DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE SANITARNO - HIGIENICZNYM ORAZ P.POŻ. NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZLIII (NISKI) STANOWI JEDNĄ STREFĘ POŻAROWĄ O POWIERZCHNI 4753,70 m^2 ROZBUDOWA BĘDZIE STANOWIŁA ODREBNĄ STREFĘ P.POŻ. ZLIII (NISKI) O POWIERZCHNI 6,27 m^2
4. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
5. PRZEBICIA I OTWORY INSTALACYJNE NALEŻY USTALIĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
6. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁĄ CZĘŚCIĄ PRZEDMIOTOWEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO
7. WSZELKIE WATPLIWOŚCI PROJEKTOWE I WYKONAWCZE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.

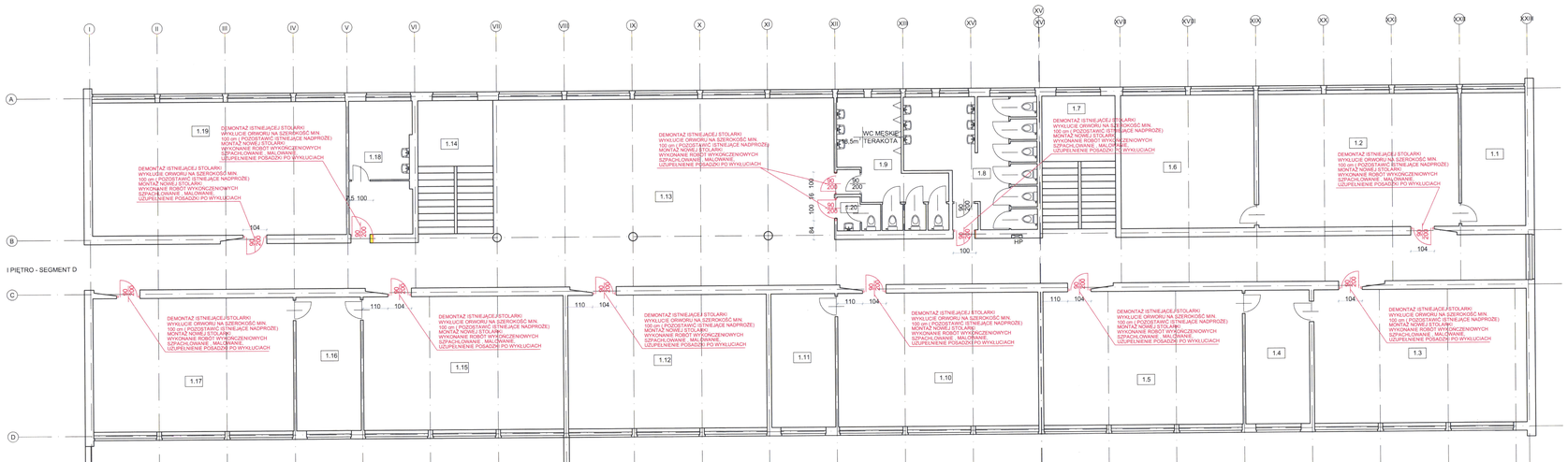
LEGENDA:
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ
- STOLARKA DO WYMIANY

SPIN-B Wielobranżowe Biuro Projektowe SPIN-B Andrzej Zielonka ul. Wańkowicza 2 27-400 Ostrowiec Św. tel +48 604 212 489	TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM			
	ADRES PROWADZENIA PRAC :	OS. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1		INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. RZECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC SW.
	TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU - SEGMENT A			
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ.	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2023	mgr inż. arch. Bogusław Dobrzyński	227/70	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2023	mgr inż. arch. ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WL	
NR RYSUNKU	18					

39R

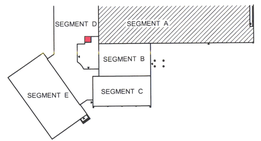
STAROSTA OSTROWIECKI

RZUT I PIĘTRA - SEGMENT A - STARA CZĘŚĆ



Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 9836:1997 - rzut I piętra stara część			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
1.1	Zaplecze sali	wykładzina	16,81
1.2	Pracownia hotelarstwa	wykładzina	52,51
1.3	Pracownia języka rosyjskiego	wykładzina	55,64
1.4	Zaplecze sali	płytki	16,81
1.5	Pracownia języka niemieckiego	wykładzina	52,33
1.6	Pracownia języka rosyjskiego	wykładzina	34,96
1.7	Komunikacja	lastryko	19,28
1.8	WC damskie	płytki	28,40
1.9	WC męskie	płytki	18,87
1.10	Pracownia matematyczna	wykładzina	52,33
1.11	Zaplecze sali	wykładzina	16,81
1.12	Pracownia matematyczna	wykładzina	52,09
1.13	Korytarz	wykładzina PCV	230,17
1.14	Komunikacja	lastryko	19,65
1.15	Sala geograficzna	wykładzina	52,06
1.16	Zaplecze sali	wykładzina	17,04
1.17	Sala historyczna	wykładzina	52,33
1.18	Pomieszczenie wielofunkcyjne	płytki	16,23
1.19	Pracownia fizyczna	płytki	66,54
1.20	WC	płytki	2,55
		RAZEM	873,31

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m^2
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074, 40 m^2- PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m^2
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m^2- PO ROZBUDOWIE



UWAGA:
1. PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O ZEWNĘTRZNY SZYB WINDOWY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO PROJEKTOWANEGO SZYBU ORAZ WYDZIELENIE POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE PARTERU. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE PRZEDSTAWIONE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU ZOSTAŁY ZAKWALIFIKOWANE JAKO REMONT.
2. DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE SANITARNO - HIGIENICZNYM ORAZ P.POŻ. NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZLII (NISKI) STANOWI JEDNĄ STREFĘ POŻAROWĄ O POWIERZCHNI 4753,70 m^2 ROZBUDOWA BĘDZIE STANOWIŁA ODRĘBNĄ STREFĘ P.POŻ. ZLIII (NISKI) O POWIERZCHNI 6,27 m^2
4. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
5. PRZEBICIA I OTWORY INSTALACYJNE NALEŻY USTALIĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
6. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁĄ CZĘŚCIĄ PRZEDMIOTOWEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO
7. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI PROJEKTOWE I WYKONAWCZE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.

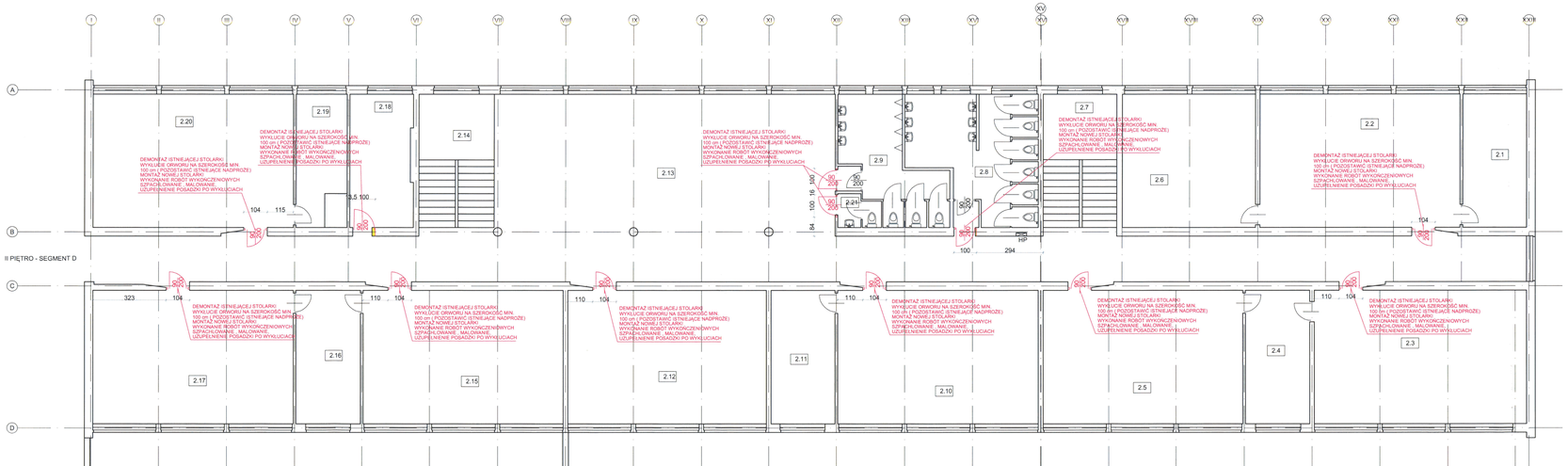
LEGENDA:
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ
- STOLARKA DO WYMIANY

SPIN Współpracownia Architektoniczna "SPIN" Andrzej Zielińska 27-400 Ostrowiec Św. ul. Mickiewicza 3/7 NIP: 661-131-01-84 tel.+48 664 272 489	TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM			
	ADRES PROWADZENIA PRAC :	OS. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 7571 , 7271	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.	
	TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT I PIĘTRA - SEGMENT A			

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Dakór	227/70	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch Andrzej PAPIERZ	110/90/WL	
NR RYSUNKU:	19					

40725

RZUT II PIĘTRA - SEGMENT A - STARA CZĘŚĆ

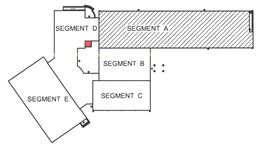


Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 98336:1997 - rzut II piętra stara część			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
2.1	Zaplecze sali	płytki	16,81
2.2	Pracownia chemiczna	płytki	52,33
2.3	Pracownia języka polskiego	wykładzina	55,64
2.4	Zaplecze sali	płytki	16,81
2.5	Pracownia języka polskiego	wykładzina	52,33
2.6	Pracownia	płytki	33,92
2.7	Komunikacja	lastryko	19,28
2.8	WC damskie	płytki	28,40
2.9	WC męskie	płytki	18,87
2.10	Pracownia multimedialna	wykładzina	52,33
2.11	Zaplecze sali	wykładzina	16,81
2.12	Pracownia języka angielskiego	wykładzina	52,09
2.13	Korytarz	wykładzina PCV	230,42
2.14	Komunikacja	lastryko	19,65
2.15	Pracownia rachunkowości	wykładzina	52,33
2.16	Zaplecze sali	wykładzina	17,04
2.17	Pracownia ekonomiczna	wykładzina	52,33
2.18	Pomieszczenie serwerowni	płytki	16,35
2.19	Zaplecze sali	płytki	11,99
2.20	Pracownia biologii	wykładzina	52,33
2.21	WC	płytki	2,55
		RAZEM	870,61

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PWNIC - 233, 97 m^2
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074 ,40 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m^2 - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m^2
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m^2- PO ROZBUDOWIE

STAROSTA OSTROWIECKI

SCHEMAT SZKOŁY 1:1000

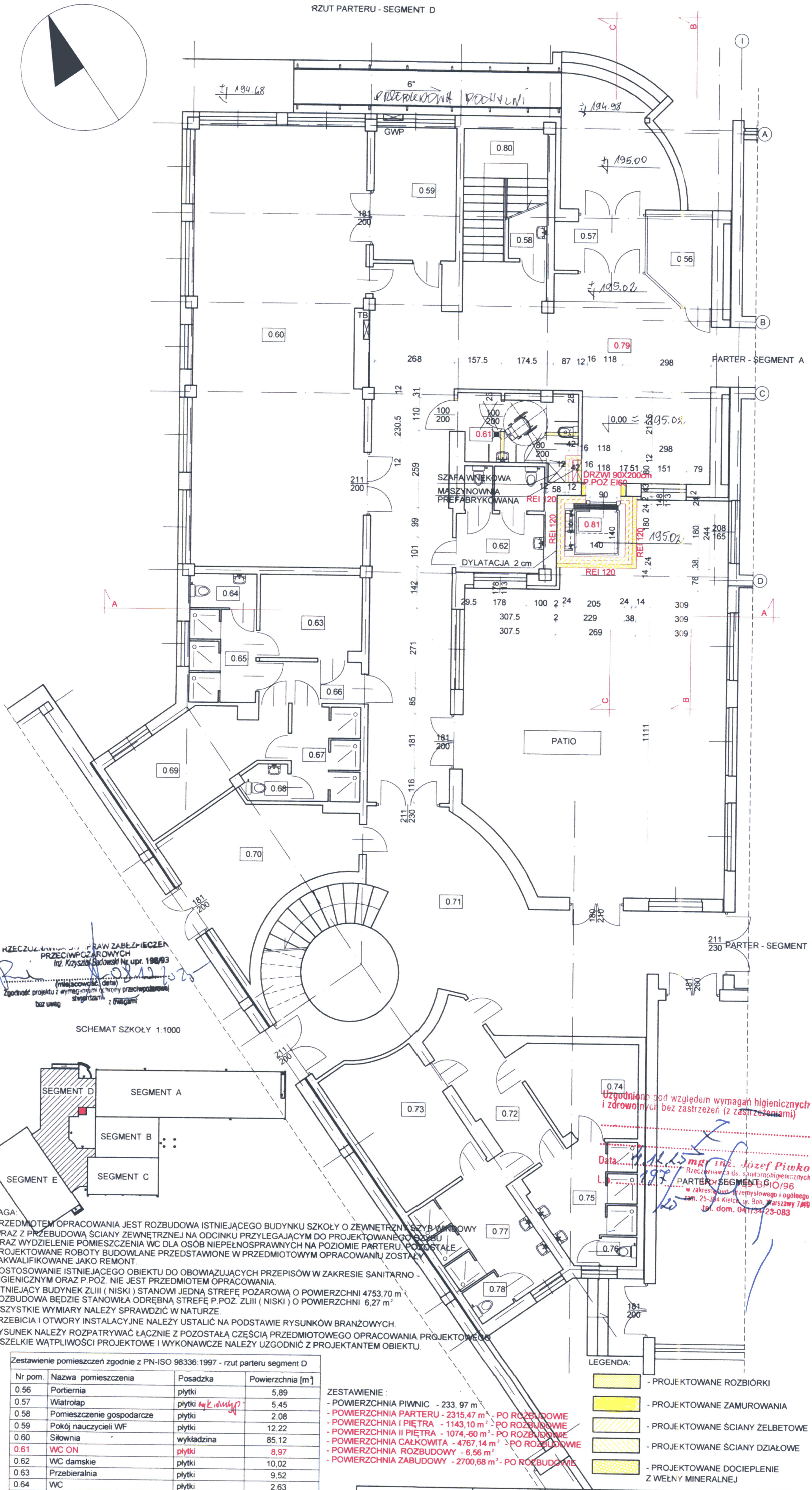


UWAGA:
1. PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O ZEWNĘTRZNY SZYB WINDOWY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO PROJEKTOWANEGO SZYBU ORAZ WYDZELENIE POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE PARTERU. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE PRZEDSTAWIONE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU ZOSTAŁY ZAKWALIFIKOWANE JAKO REMONT.
2. DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE SANITARNO - HIGIENICZNYM ORAZ P.POŻ. NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZLIII (NISKI) STANOWI JEDNĄ STREFĘ POŻAROWĄ O POWIERZCHNI 4753,70 m^2 ROZBUDOWA BĘDZIE STANOWIŁA ODRĘBNĄ STREFĘ P.POŻ. ZLIII (NISKI) O POWIERZCHNI 6,27 m^2
4. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W TERENIE.
5. PRZEBICIA I OTWORY INSTALACYJNE NALEŻY USTALIĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
6. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁĄ CZĘŚCIĄ PRZEDMIOTOWEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO
7. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI PROJEKTOWE I WYKONAWCZE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.

LEGENDA:
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ZELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ
- STOLARKA DO WYMIANY

SPIN B Wielobranżowa Spółka Cywilna Andrzej Zielonka Mirosław Zyzik 27-400 Ostrowiec Św. NIP 661-171-11-64 tel.+48 604 272 489		TEMAT:	ROZBUDOWA I O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO I WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM		
		ADRES PROJAKTOWANIA PROJ.	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC SW. DZ. NR 7/01 , 7/21	INWESTOR	POWIAT OSTROWIECKI UL. BŻECKA 12 27 - 400 OSTROWIEC SW.
		TYTUŁ RYSUNKU	RZUT II PIĘTRA - SEGMENT A		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE, NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Oziębło	227/70	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WL	
NR RYSUNKU:	20					

RZUT PARTERU - SEGMENT D



RZECZOZNAWCA DS. PRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
Inż. Krzysztof Sadowski Nr upr. 198/93
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag z uwagami

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
Data 9.11.25
L.p. 197
mgr inż. Józef Piwko
Rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych
w zakresie bud. przemysłowego i ogólnego
zam. 25-384 Kielce, ul. Bohr. Warszawy 7/49
tel. dom. 041/34-23-083
19-BHO/96

UWAGA:
1. PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O ZEWNĘTRZNY SZYB WINDOWY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO PROJEKTOWANEGO SZYBU ORAZ WYDZIELENIE POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE PARTERU. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE PRZEDSTAWIONE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU ZOSTAŁY ZAKWALIFIKOWANE JAKO REMONT.
2. DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE SANITARNO - HIGIENICZNYM ORAZ P.POŻ. NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZLIII (NISKI) STANOWI JEDNĄ STREFĘ POŻAROWĄ O POWIERZCHNI 4753,70 m²
ROZBUDOWA BĘDZIE STANOWIŁA ODRĘBNĄ STREFĘ P.POŻ. ZLIII (NISKI) O POWIERZCHNI 6,27 m²
4. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
5. PRZEBICIA I OTWORY INSTALACYJNE NALEŻY USTALIĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
6. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁĄ CZĘŚCIĄ PRZEDMIOTOWEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO
7. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI PROJEKTOWE I WYKONAWCZE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m²
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m² - PO ROZBUDOWIE

LEGENDA:
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ

Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 98336:1997 - rzut parteru segment D

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
0.56	Portiernia	płytki	5,89
0.57	Wiatrołap	płytki wykończ.	5,45
0.58	Pomieszczenie gospodarcze	płytki	2,08
0.59	Pokój nauczycieli WF	płytki	12,22
0.60	Siłownia	wykładzina	85,12
0.61	WC ON	płytki	8,97
0.62	WC damskie	płytki	10,02
0.63	Przebieralnia	płytki	9,52
0.64	WC	płytki	2,63
0.65	Prysznic	płytki	7,05
0.66	Korytarz	płytki	4,82
0.67	Prysznic	płytki	7,03
0.68	WC	płytki	1,78
0.69	Przebieralnia	płytki	15,26
0.70	Zaplecze sali gimnastycznej	płytki	21,35
0.71	Korytarz	płytki wykończ.	76,55
0.72	Korytarz	płytki	11,57
0.73	Przebieralnia	płytki	16,32
0.74	Przebieralnia	płytki	11,07
0.75	Prysznic	płytki	11,33
0.76	WC	płytki	1,20
0.77	Prysznic	płytki	1,27
0.78	WC	płytki	1,61
0.79	Korytarz	płytki wykończ.	96,13
0.80	Komunikacja	płytki	10,01
		RAZEM	436,25
0.81	ROZBUDOWA - WINDA		4,48
POWIERZCHNIA KONDYGNACJI PO ROZBUDOWIE			440,73

SPIN-B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel. +48 604 272 489

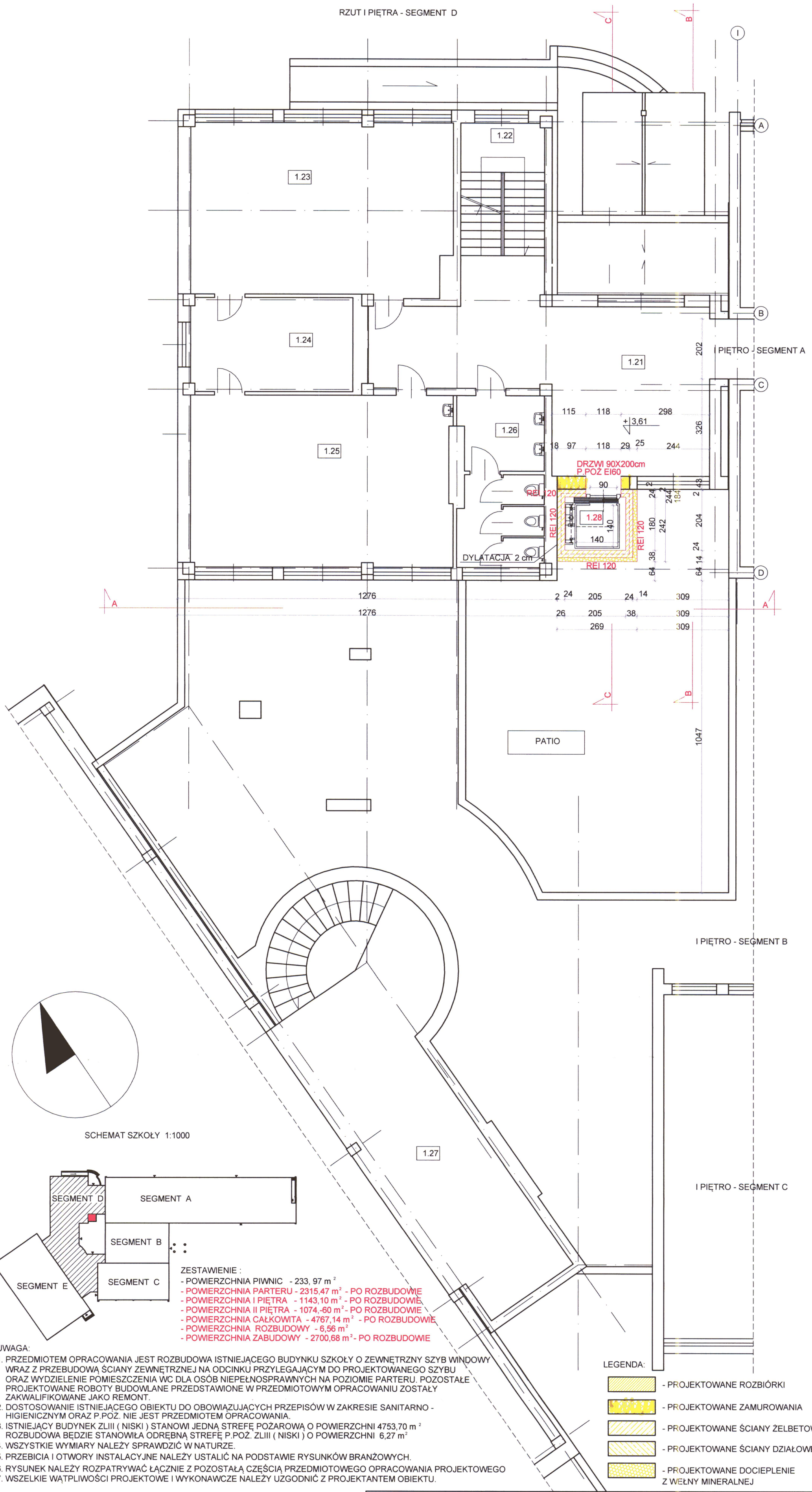
ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU - SEGMENT D		

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/KL/72	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/Wł.	
NR RYSUNKU:	21					

STAROSTA OSTROWIECKI

RZUT I PIĘTRA - SEGMENT D



ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m²
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m² - PO ROZBUDOWIE

UWAGA:
1. PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O ZEWNĘTRZNY SZYB WINDOWY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO PROJEKTOWANEGO SZYBU ORAZ WYDZIELENIE POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE PARTERU. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE PRZEDSTAWIONE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU ZOSTAŁY ZAKWALIFIKOWANE JAKO REMONT.
2. DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE SANITARNO - HIGIENICZNYM ORAZ P.POŻ. NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZLIII (NISKI) STANOWI JEDNĄ STREFĘ POŻAROWĄ O POWIERZCHNI 4753,70 m² ROZBUDOWA BĘDZIE STANOWIŁA ODRĘBNĄ STREFĘ P.POŻ. ZLIII (NISKI) O POWIERZCHNI 6,27 m²
4. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
5. PRZEBICIA I OTWORY INSTALACYJNE NALEŻY USTALIĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
6. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁĄ CZĘŚCIĄ PRZEDMIOTOWEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO
7. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI PROJEKTOWE I WYKONAWCZE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.

LEGENDA:
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ

Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 98336:1997 - rzut I piętra segment D			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
1.21	Korytarz	wykładzina	53,05
1.22	Komunikacja	płytki	12,54
1.23	Pracownia języka niemieckiego	wykładzina	50,40
1.24	Zaplecze sali	wykładzina	17,15
1.25	Pracownia języka angielskiego	wykładzina	50,34
1.26	WC damskie	płytki	15,95
1.27	Antresola sali gimnastycznej	płytki	65,88
		RAZEM	265,31
1.28	ROZBUDOWA - WINDA		4,48
POWIERZCHNIA KONDYGNACJI PO ROZBUDOWIE			269,79

SPiN B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

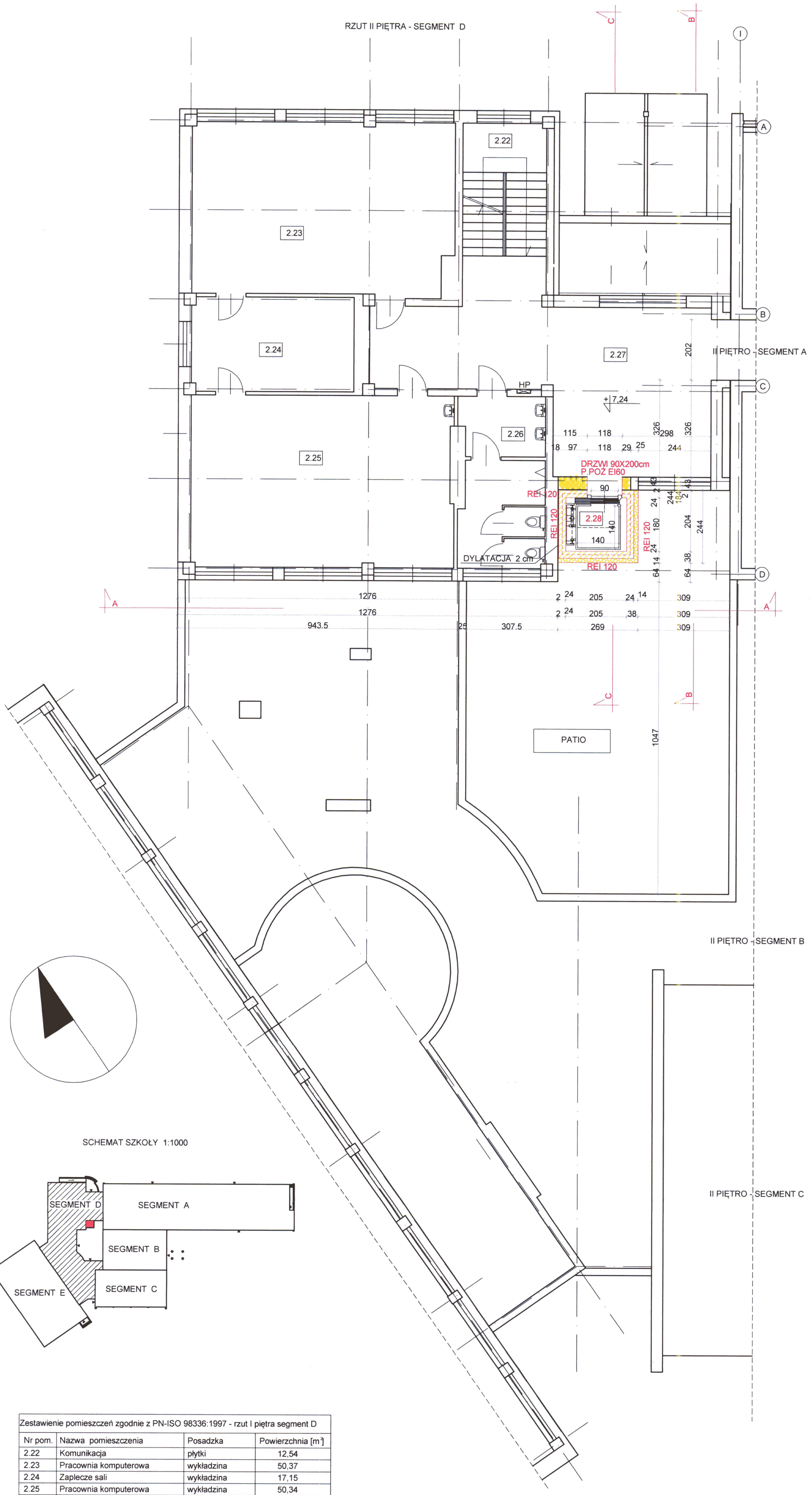
ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT I PIĘTRA - SEGMENT D		

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/KL/72	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	22					

STAROSTA OSTROWIECKI

RZUT II PIĘTRA - SEGMENT D



Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 98336:1997 - rzut I piętra segment D			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
2.22	Komunikacja	płytki	12,54
2.23	Pracownia komputerowa	wykładzina	50,37
2.24	Zaplecze sali	wykładzina	17,15
2.25	Pracownia komputerowa	wykładzina	50,34
2.26	WC męskie	płytki	16,06
2.27	Korytarz	wykładzina	53,05
		RAZEM	199,51
2.28	ROZBUDOWA - WINDA		4,48
POWIERZCHNIA KONDYGNACJI PO ROZBUDOWIE			203,99

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m²
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m² - PO ROZBUDOWIE

SPIN-B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
"SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

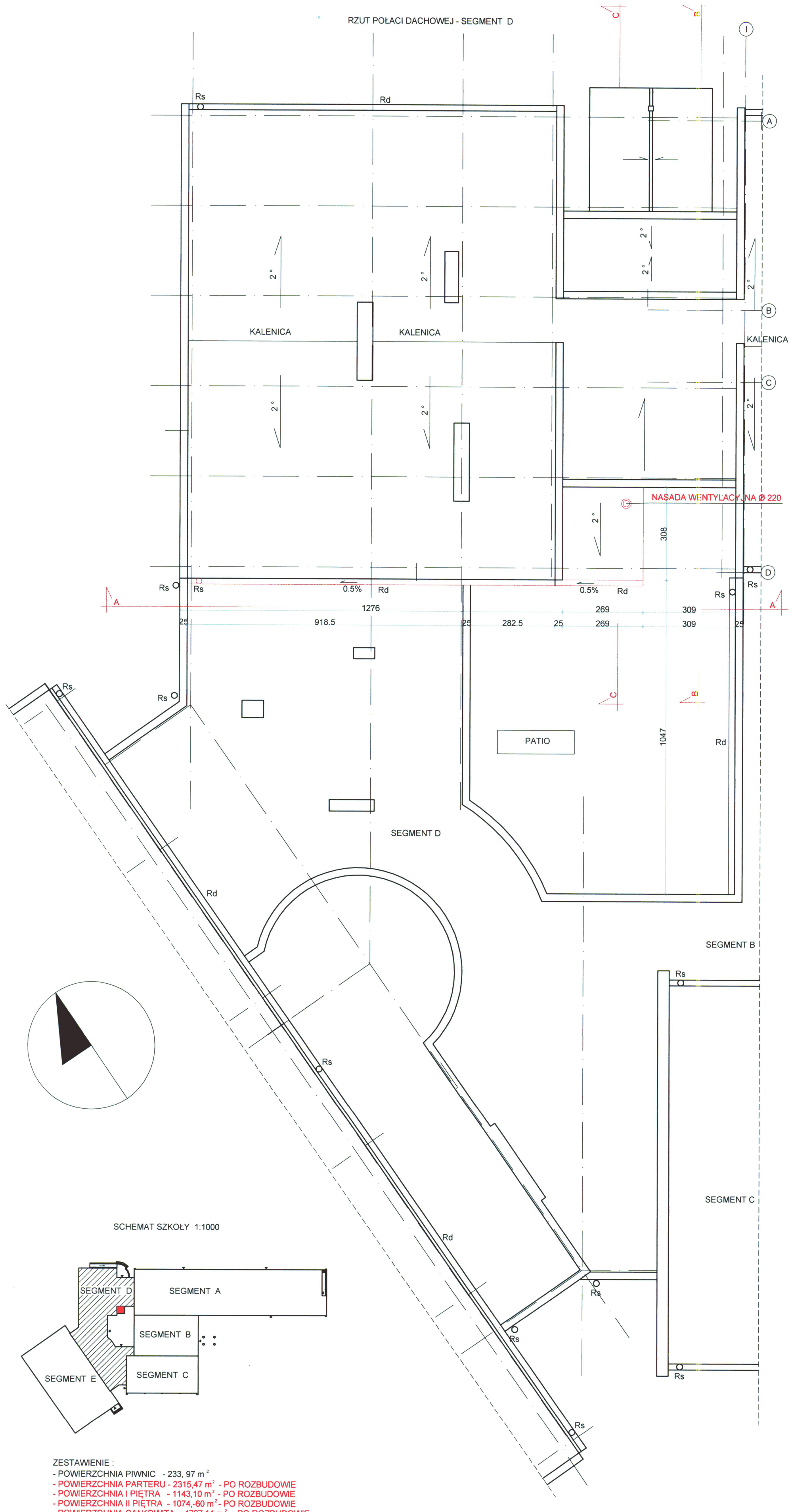
TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM		
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT II PIĘTRA - SEGMENT D		

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/KL/72	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	23					

STAROSTA OSTROWIECKI

6446/24

RZUT POŁACI DACHOWEJ - SEGMENT D



SCHEMAT SZKOŁY 1:1000

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m²
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m² - PO ROZBUDOWIE

LEGENDA:
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ

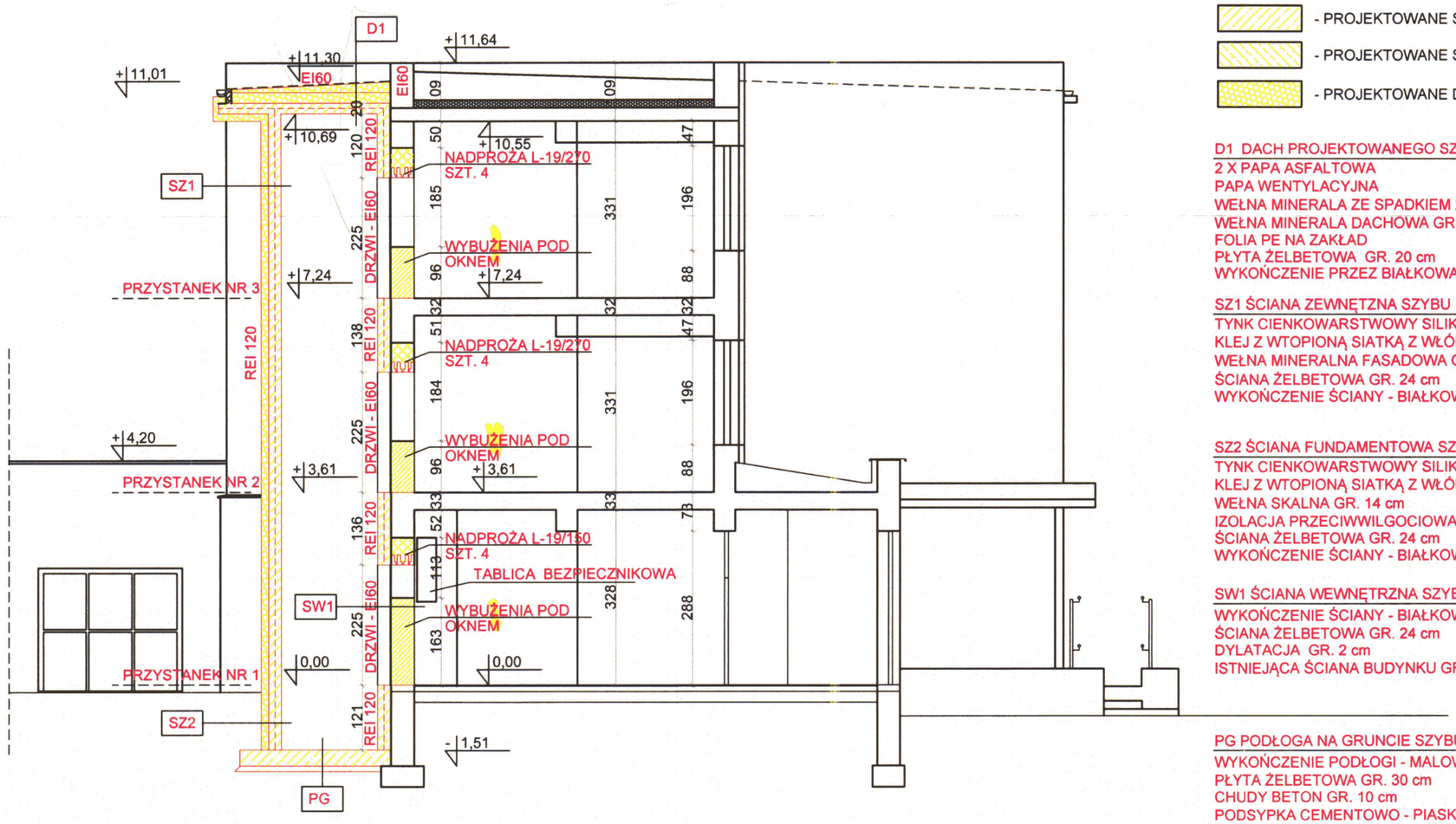
SPiN-B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "SPIN-B" Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM				
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.		
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT POŁACI DACHOWEJ - SEGMENT D				
BRANŻA: ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/70	
SKALA: 1:100	SPRAWDZIŁ	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU: 24					

STAROSTA OSTROWIECKI

STAROSTA OSTROWIECKI -7-

PRZEKRÓJ C - C



LEGENDA:

- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Z WEŁNY MINERALNEJ

D1 DACH PROJEKTOWANEGO SZYBU WINDOWEGO
2 X PAPA ASFALTOWA
PAPA WENTYLACYJNA
WEŁNA MINERALA ZE SPADKIEM 2%
WEŁNA MINERALA DACHOWA GR. 20 cm
FOLIA PE NA ZAKŁAD
PŁYTA ŻELBETOWA GR. 20 cm
WYKOŃCZENIE PRZEZ BIAŁKOWANIE

SZ1 ŚCIANA ZEWNĘTZNA SZYBU
TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY
KLEJ Z WTOPIONĄ SIATKĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO
WEŁNA MINERALNA FASADOWA GR. 14 cm
ŚCIANA ŻELBETOWA GR. 24 cm
WYKOŃCZENIE ŚCIANY - BIAŁKOWANIE

SZ2 ŚCIANA FUNDAMENTOWA SZYBU
TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY PONAD TERENEM
KLEJ Z WTOPIONĄ SIATKĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO
WEŁNA SKALNA GR. 14 cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA
ŚCIANA ŻELBETOWA GR. 24 cm
WYKOŃCZENIE ŚCIANY - BIAŁKOWANIE

SW1 ŚCIANA WEWNĘTRZNA SZYBU
WYKOŃCZENIE ŚCIANY - BIAŁKOWANIE
ŚCIANA ŻELBETOWA GR. 24 cm
DYLATACJA GR. 2 cm
ISTNIEJĄCA ŚCIANA BUDYNKU GR. 43 cm

PG PODŁOGA NA GRUNCIE SZYBU
WYKOŃCZENIE PODŁOGI - MALOWANIE FARBĄ OLEJOODPORNĄ
PŁYTA ŻELBETOWA GR. 30 cm
CHUDY BETON GR. 10 cm
PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA

UWAGA:
1. PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY O ZEWNĘTRZNY SZYB WINDOWY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ NA ODCINKU PRZYLEGAJĄCYM DO PROJEKTOWANEGO SZYBU ORAZ WYDZIELENIE POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE PARTERU. POZOSTAŁE PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE PRZEDSTAWIONE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU ZOSTAŁY ZAKWALIFIKOWANE JAKO REMONT.
2. DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE SANITARNO - HIGIENICZNYM ORAZ P.POŻ. NIE JEST PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZLIII (NISKI) STANOWI JEDNĄ STREFĘ POŻAROWĄ O POWIERZCHNI 4753,70 m²
ROZBUDOWA BĘDZIE STANOWIŁA ODRĘBNĄ STREFĘ P.POŻ. ZLIII (NISKI) O POWIERZCHNI 6,27 m²
4. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
5. PRZEBICIA I OTWORY INSTALACYJNE NALEŻY USTALIĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
6. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁĄ CZĘŚCIĄ PRZEDMIOTOWEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO
7. WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI PROJEKTOWE I WYKONAWCZE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.

SPiN B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
"SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

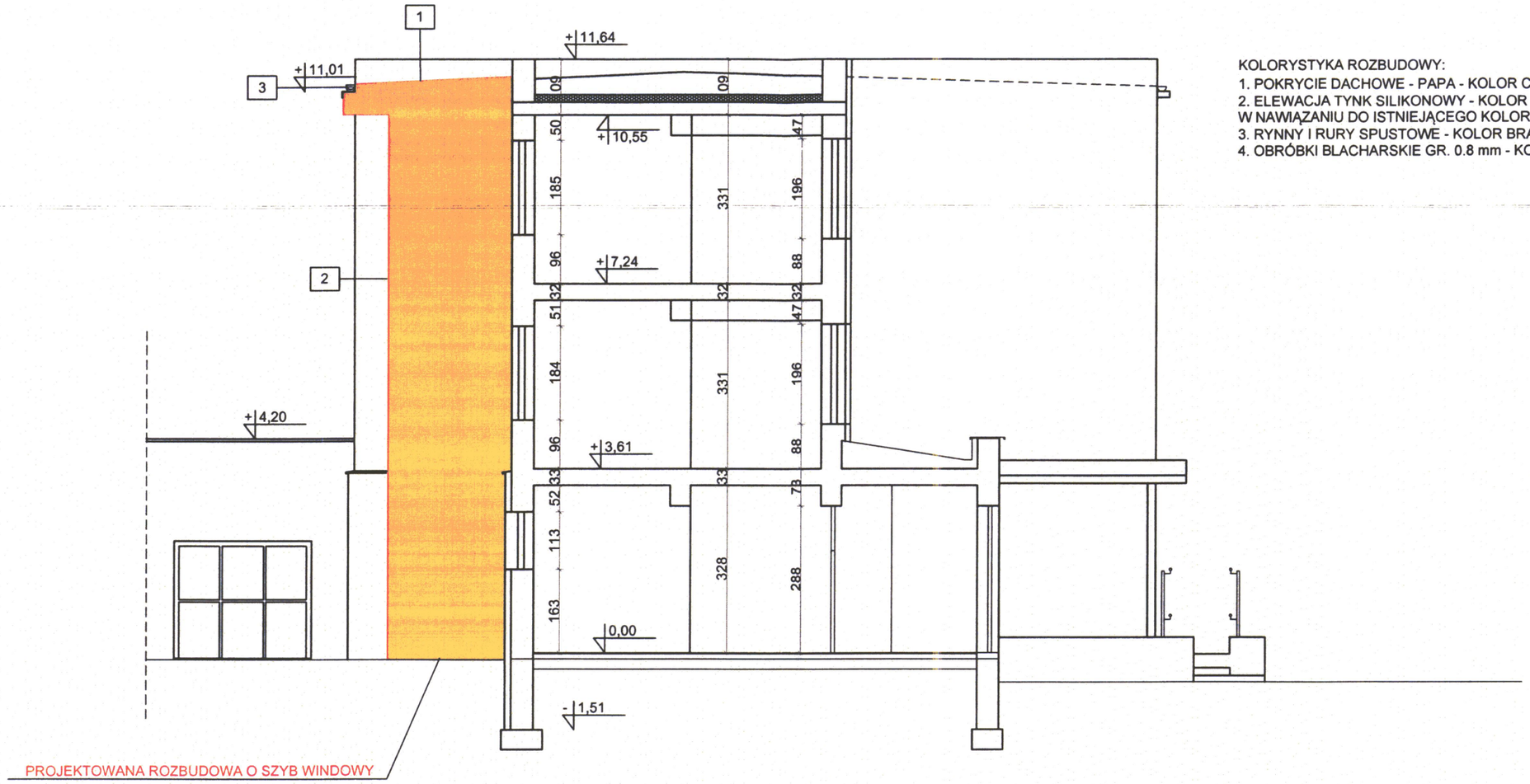
TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM				
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.		
TYTUŁ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ C - C - SEGMENT D				

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/70	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	25					

29

STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

ELEWACJA WSCHODNIA



KOLORYSTYKA ROZBUDOWY:
1. POKRYCIE DACHOWE - PAPA - KOLOR CZARNY
2. ELEWACJA TYNK SILIKONOWY - KOLOR RAL 050 80 20
W NAWIĄZANIU DO ISTNIEJĄCEGO KOLORU MIĘDZY OKNAMI
3. RYNNY I RURY SPUSTOWE - KOLOR BRĄZOWY
4. OBRÓBKI BLACHARSKIE GR. 0.8 mm - KOLOR BRĄZOWY

SPiN B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
"SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

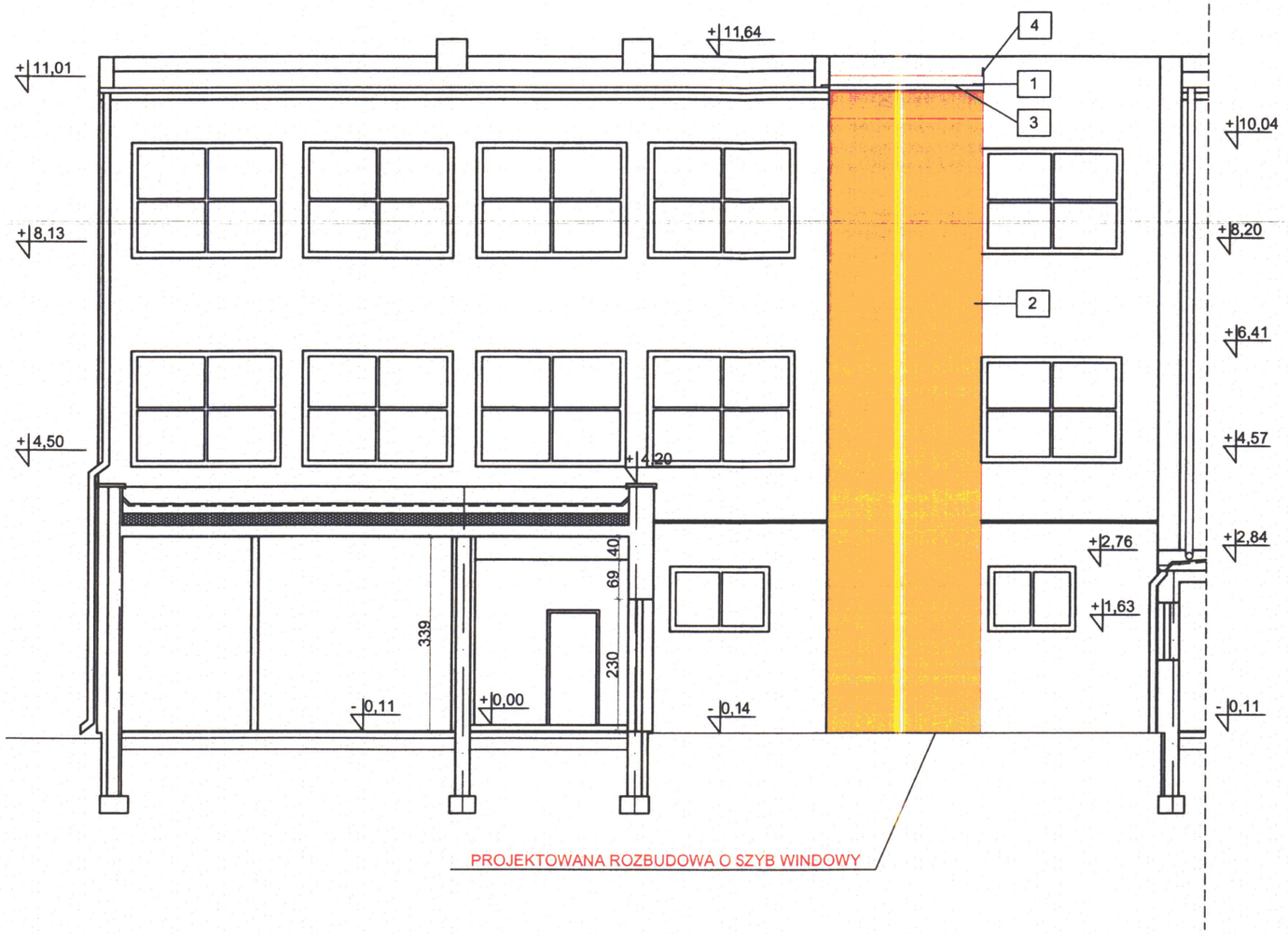
TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM				
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1		INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.	
TYTUŁ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ B - B - SEGMENT D				

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/70	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	26					

~~47~~ 30

STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

ELEWACJA POŁUDNIOWA - PRZEKRÓJ A-A

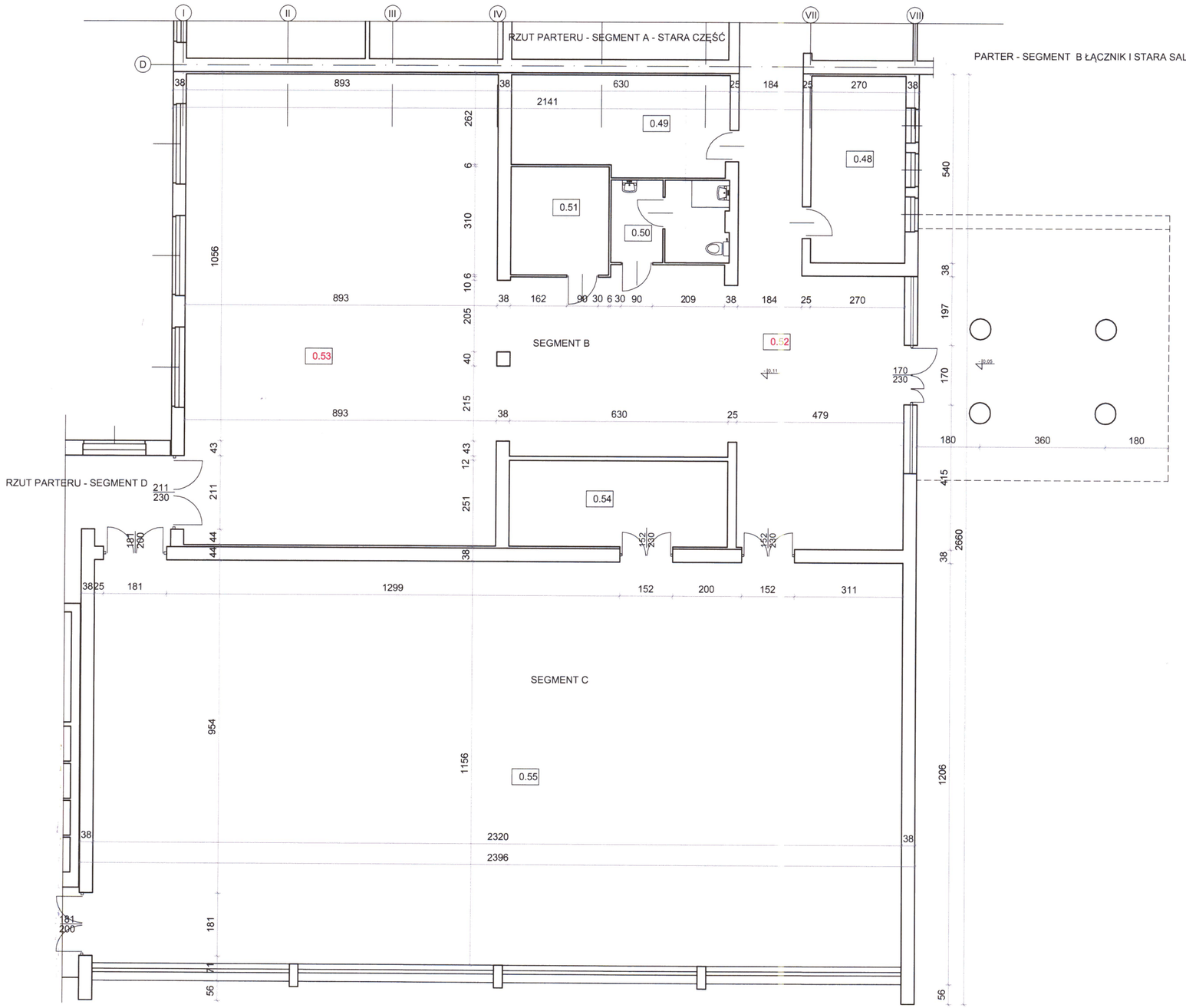


KOLORYSTYKA ROZBUDOWY:
1. POKRYCIE DACHOWE - PAPA - KOLOR CZARNY
2. ELEWACJA TYNK SILIKONOWY - KOLOR RAL 050 80 20
W NAWIĄZANIU DO ISTNIEJĄCEGO KOLORU MIĘDZY OKNAMI
3. RYNNY I RURY SPUSTOWE - KOLOR BRĄZOWY
4. OBRÓBKI BLACHARSKIE GR. 0.8 mm - KOLOR BRĄZOWY

SPiN B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

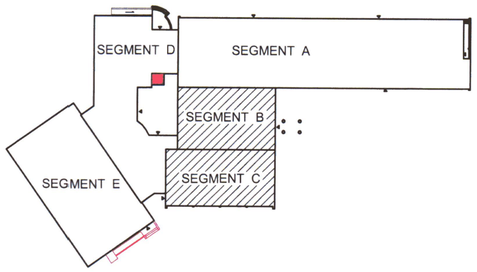
TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM				
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1	INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.		
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA POŁUDNIOWA - PRZEKRÓJ A - A - SEGMENT D				

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/70	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	27					



STAROSTA OSTROWIECKI
-7-

SCHEMAT SZKOŁY 1:1000



ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m²
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m² - PO ROZBUDOWIE

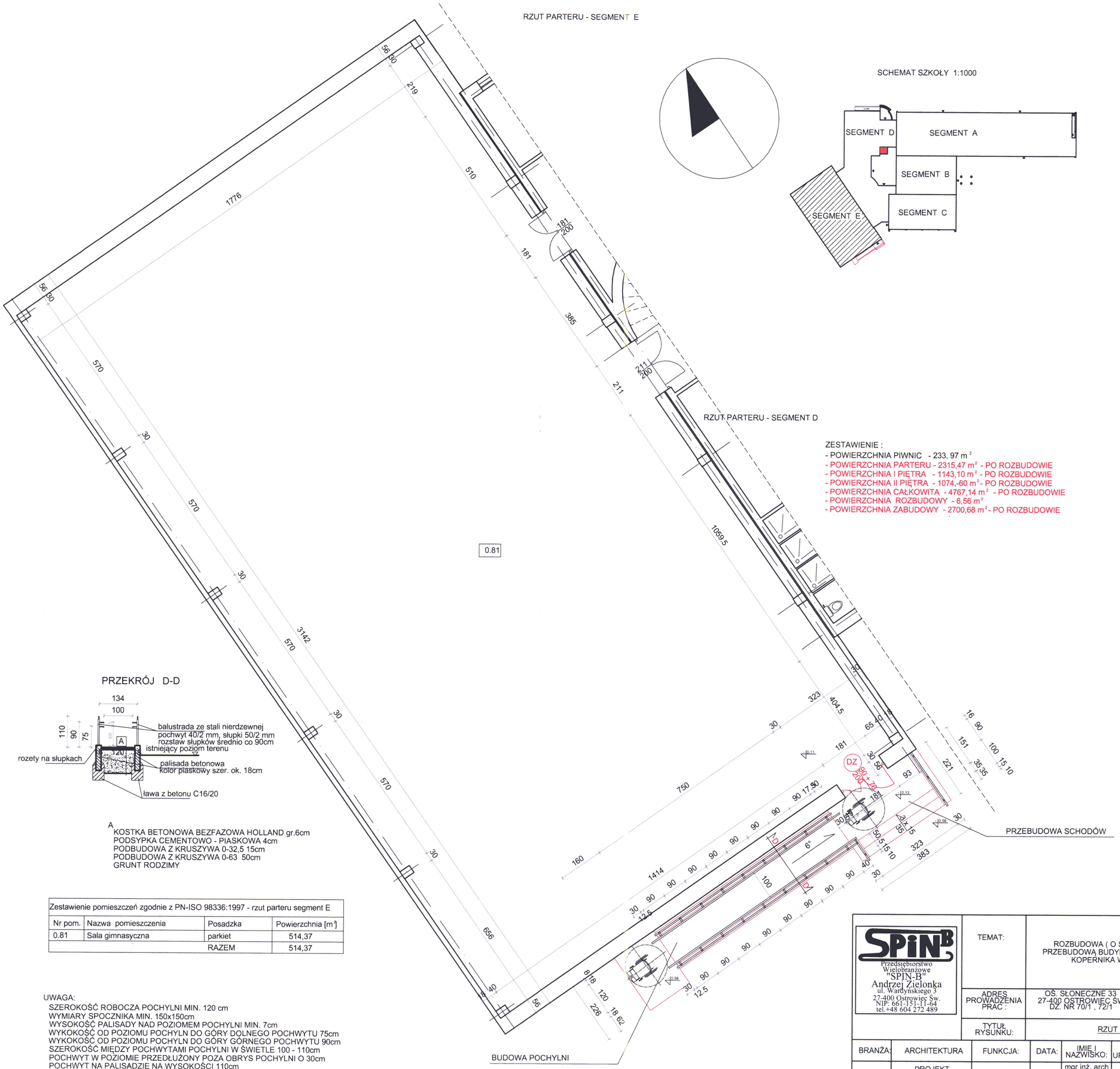
Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 98336:1997 - rzut parteru segment B

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
0.48	Portiernia	płytki	14,41
0.49	Przebieralnia	płytki	17,32
0.50	WC	płytki	7,90
0.51	Magazyn	płytki	8,74
0.52	Korytarz	WYKŁADZINA PCV	84,32
0.53	Szatnia	WYKŁADZINA PCV	120,37
0.54	Zaplecze sali	płytki	15,43
0.55	Sala gimnasyczna	parkiet	268,19
		RAZEM	536,68

SPiNB
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-151-11-64
tel.+48 604 272 489

TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM					
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1		INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.		
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU - SEGMENT B I SEGMENT C					
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ:	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/72	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ:	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	28					

RZUT PARTERU - SEGMENT E



SCHEMAT SZKOŁY 1:1000

ZESTAWIENIE :
- POWIERZCHNIA PIWNIC - 233, 97 m²
- POWIERZCHNIA PARTERU - 2315,47 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA I PIĘTRA - 1143,10 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA II PIĘTRA - 1074,-60 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA CAŁKOWITA - 4767,14 m² - PO ROZBUDOWIE
- POWIERZCHNIA ROZBUDOWY - 6,56 m²
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY - 2700,68 m² - PO ROZBUDOWIE

PRZEKRÓJ D-D

A
KOSTKA BETONOWA BEZFAZOWA HOLLAND gr.6cm
PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 4cm
PODBUDOWA Z KRUSZYWA 0-32,5 15cm
PODBUDOWA Z KRUSZYWA 0-63 50cm
GRUNT RODZIMY

Zestawienie pomieszczeń zgodnie z PN-ISO 98336:1997 - rzut parteru segment E			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia [m²]
0.81	Sala gimnasyczna	parkiet	514,37
		RAZEM	514,37

UWAGA:
SZEROKOŚĆ ROBOCZA POCHYLNI MIN. 120 cm
WYMIARY SPOCZNIKA MIN. 150x150cm
WYSOKOŚĆ PALISADY NAD POZIOMEM POCHYLNI MIN. 7cm
WYKOKOŚĆ OD POZIOMU POCHYLN DO GÓRY DOLNEGO POCHWYTU 75cm
WYKOKOŚĆ OD POZIOMU POCHYLN DO GÓRY GÓRNEGO POCHWYTU 90cm
SZEROKOŚĆ MIĘDZY POCHWYTAMI POCHYLNI W ŚWIETLE 100 - 110cm
POCHWYT W POZIOMIE PRZEDŁUŻONY POZA OBRYS POCHYLNI O 30cm
POCHWYT NA PALISADZIE NA WYSOKOŚCI 110cm

SPiN-B
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "SPIN-B"
Andrzej Zielonka
ul. Wardyńskiego 3
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661-131-11-64
tel.+48 604 272 489

TEMAT:	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM				
ADRES PROWADZENIA PRAC :	OŚ. SŁONECZNE 33 27-400 OSTROWIEC ŚW. DZ. NR 70/1 , 72/1		INWESTOR:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27 - 400 OSTROWIEC ŚW.	
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU - SEGMENT E				
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FUNKCJA:	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	PROJEKTOWAŁ	10.2025	mgr inż. arch Zbigniew Doktór	227/72	
SKALA:	1:100	SPRAWDZIŁ	10.2025	mgr inż. arch ANDRZEJ PAPIERZ	110/90/WŁ	
NR RYSUNKU:	29					

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „SPIN" –B
27-400 OSTROWIEC ŚW. UL. WARDYŃSKIEGO 3
tel. /fax 41/ 247-69-44 , 604272489

e-mail: pw_spin@poczta.onet.pl

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO)WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

W ramach zadania :Rozbudowa z przebudowa budynku ZS Nr 1 im. Mikołaja Kopernika celem dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Inwestor:	POWIAT OSTROWIECKI UL. IŁŻECKA 37 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI	**Adres obiektu:**	27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI Os. SŁONECZNE 33 Dz. nr 70/1 , 72/1 Id działek : 260701_1.0018.AR_5.70/1 260701_1.0018.AR_5.72/1 Kategoria obiektu: IX

Opracowanie zawiera ~~24~~ 16 arkuszy ponumerowanych

Ostrowiec Św. PAŹDZIERNIK 2025 r.

2. SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Strona tytułowa	1- 1
2.	Spis zawartości	2- 2
3.	Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i aktualne zaświadczenia projektantów	3- 10
4.	Informacja dotycząca bioz	11-15
5.	Oświadczenie o możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej	16

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ
BUDOWNICTWA URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W KIELCACH

Kielce, dnia 20 października 1972 r.

Nr ewid. uprawn. 227/Kl/72

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31-go stycznia 1961 roku, — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 p. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266 — z późniejszymi zmianami

Ob. Doktór Zbigniew Feliks

magister inżynier architekt

urodzony dnia 28 kwietnia 1936 r. w Oleśnicy pow. Busko

OTRZYMUJE

w specjalności architektonicznej

uprawnienie budowlane do:

1. sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,
2. kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

m. p.

PREZYDIUM

[illegible]

[illegible]

za zgodność
z oryginałem

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Zbigniew Feliks Doktór

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **227/KL/72**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0014.**

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-01-2025 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0014-B61Y-EE12-87E7-8461

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

za zgodność
z oryginałem

4

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-8MB-URY-FAI *

Pan Zbigniew Doktór o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0149/03
adres zamieszkania ul. Wł. Orkana 41, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-14 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78[1] K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZĄD MIASTA ŁODZI
YDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
Piotrkowska 104, tel. 33-65 86
90-926 Łódź
Ident. Regon 0514132

Łódź dnia 20.04. 19 90 r.

Nr 110/90/Wł.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 19[illegible] r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Andrzej Papierz
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowo-zawodowy)

urodzony(a) dnia 17.02 19 61 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie
(specjalność zawodowa)

za zgodność z oryginałem

Z up. Prezydenta Miasta
Podinspektor Kodeksu
Anna [illegible]

wstel(ka) Andrzej Papierz jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Z-ca Dyrektora Wydziału
mgr inż. Ryszard Kruciński

OPŁATA SKARBOWA 1000 1000

za zgodność z oryginałem

6

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-72K-2TF-356 *

Pan Andrzej Papierz o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0428/03
adres zamieszkania os. Rosochy 92/37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 79^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

7

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Andrzej Roman Papierz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **110/90/WŁ**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0055.**

Członek czynny od: 25-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2025 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0055-8FBE-51D3-37FE-BBAC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KIELCACH

Kielce, dn. 10 grudnia 1975 r.

WYDZIAŁ GOSPODARKI TERENOWEJ
I OCHRONY SRODOWISKA
Znak: GT.V-63/192/75

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust.1 pkt.2, § 6 ust.3, § 4 ust.2 i § 7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Srodowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

OBYWATEL LIPIDALSKI ANDRZEJ RAFAŁ
inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 24 października 1949r. w Opatowie posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej - obejmującej budynki oraz inne budowle nie wymienione w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej oraz wodno - melioracyjnej.

OBYWATEL LIPIDALSKI ANDRZEJ - RAFAŁ jest upoważniony

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.-

Otrzymuje:
---
ob.Inż.Andrzej Lipidalski
Ostrowiec Sw.
ul. Warynskiego 34/11

URZĄD WOJEWÓDZKI W KIELCACH

Za zgodność z oryginałem
FIRMA SPECJALISTYCZNA „ARL" - Andrzej Lipidalski
os. Stawki 18/24, tel. 0-692 087 966
27-400 Ostrowiec Św.
NIP 661-000-79-66, REGON 290278064

za zgodność z oryginałem

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-JPL-H1L-A54 *

Pan Andrzej Lipidalski o numerze ewidencyjnym SWK/BO/2180/02
adres zamieszkania os. Stawki 18/24, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 72^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4. INFORMACJA DO BIOZ

Tytuł	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO)WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM **W ramach zadania :Rozbudowa z przebudowa budynku ZS Nr 1 im. Mikołaja Kopernika celem dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych**
Adres	27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI Os. SŁONECZNE 33 Dz. nr 70/1 , 72/1 Id działek : 260701_1.0018.AR_5.70/1 260701_1.0018.AR_5.72/1
KOB.	IX - BUDYNKI KULTURY , NAUKI I OŚWIATY – BUDYNEK SZKOŁY
Inwestor	POWIAT OSTROWIECKI ul. IŁŻECKA 37 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

Ostrowiec Św. PAŹDZIERNIK 2025r.

BIOZ

1. Podstawa opracowania :

- Projekt budowlany przedmiotowego obiektu,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126) .

2. Zakres opracowania :

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa (o szyb dźwigu osobowego) wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ostrowcu Świętokrzyskim zlokalizowanego na Os. Słonecznym 33 z instalacjami wewnętrznymi.
Nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji, a zakładana kolejność robót wygląda następująco:
- przygotowanie placu budowy w tym wydzielenie miejsc prowadzenia prac wydzielenie placów składowych materiałów masowych, podręcznych magazynów budowy, baraku socjalnego pracowników,
- wykonanie zasilania placu budowy w wodę i energię z istniejących sieci i instalacji ,
- realizacja inwestycji według projektu technicznego opracowanego na podstawie projektu budowlanego,
- uporządkowanie terenu po robotach budowlanych.

Zakres prac :
-roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- roboty ziemne,
- roboty żelbetowe,
- roboty murarskie,
-roboty tynkarskie,
- roboty montażowe,
- roboty budowlane,
- roboty malarskie,
- roboty instalacyjne.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren jest zabudowany przedmiotowym wolnostojącym budynkiem Zespołu Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika, który składa się z pięciu segmentów(część dydaktyczno– szkoleniowa, część dydaktyczno– szkoleniowa z łącznikiem i zapleczem i antresolą hali sportowej, hala sportowa, mniejsza sala sportowa, część gospodarczo- szatniowa z głównym wejściem do budynku) powiązanych ze sobą tworząc jedną bryłę zabudowy. Między tymi segmentami znajduje się

patio w którym projektowana jest rozbudowa. Na ternie nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 93 m^2. Terem placówki posiada stałe ogrodzenie. Dojazd do budynku jest zapewniony od strony ul. Radwana.

4. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bioz.

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa. Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Podczas trwania robót na terenie prac pojawiać się będą utrudnienia w komunikacji związane z przywozem, rozładunkiem i załadunkiem materiałów potrzebnych do przeprowadzenia zamierzenia budowlanego. Prace będą wykonywane na zewnątrz i wewnątrz budynku w ramach rozbudowy i przebudowy obiektu. Zagospodarowanie terenu ulega zmianie tylko w obrębie istniejącego patio. Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych. Należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie stref przed możliwością dostępu osób nieuprawnionych. Prace mogą być prowadzone podczas funkcjonowania placówki w sposób nieutrudniający w prowadzeniu zajęć dydaktycznych.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część z okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne będzie sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - na podstawie art. 21a, ust. Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie może być zatrudnionych więcej niż 20 pracowników, roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność może przekroczyć 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla użytkowników budynku – funkcjonujący Zespół Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika.
W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:
- praca urządzeń transportowych,
- praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych,
- roboty na wysokościach do i powyżej 3 m,
- upadek przedmiotów z wysokości,
- ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy,
- transportowane pionowo materiały i elementy,

- porażenie prądem elektrycznym,
- oparzenie termiczne,
- niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy,
- drgania mechaniczne – wibracja,
- pyły przemysłowe,
- praca w wymuszonej pozycji ciała,
- praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów,
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie,
- praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego,
- niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku.

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:
- pożar,
- awaria urządzeń,
- wyciek oleju lub paliwa,
- wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP. Prócz tego pracownicy muszą być przeszkoleni stanowiskowo przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych stanowiskach przez kierownika budowy/kierowników robót, którzy są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy. Szkolenie powinno obejmować zakres ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz innych, adekwatnych do rodzaju stanowiska i robót, przepisów i norm, określających zasady bezpieczeństwa i realizacji robót budowlanych. Szkolenia pracowników powinny być ewidencjonowane. Pracownicy prowadzący roboty powinni mieć odpowiednie uprawnienia i aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na poszczególnych stanowiskach.
Robotami mogą kierować tylko osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone. Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:
- określeniu bezpiecznego sposobu wykonywania prac,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

W przypadku wystąpienia zagrożenia należy:
- natychmiast powiadomić kierownika budowy lub osobę go zastępującą,
- zapewnić pomoc ewentualnym poszkodowanym,
- podjąć czynności mające na celu uniknięcie dalszego zagrożenia ludzi,

- podjąć czynności pod nadzorem kierownika budowy mające na celu usunięcie zagrożenia.

7. **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.**

Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych. Należy stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami. Teren prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych. Właściwe oznaczenie, wydzielenie i organizacja terenu robót nalezą do obowiązków kierownika budowy/robót. Należy zapewnić niezbędną ilość podręcznych środków gaśniczych oraz zapewnić łatwo dostępne miejsce, wyposażone w apteczkę . Przynajmniej jeden z pracowników powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
Wyraźnie oznakowane i oznaczone muszą być wszystkie wykopy, bez względu na ich głębokość. Wykopy głębsze niż 1m należy dodatkowo zabezpieczyć.
Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów, rozwiązań systemowych, maszyn i urządzeń. Pracownikom należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne niezależnie od istniejącego budynku. Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren budowy, przywrócić do stanu początkowego.

Przy wykonywaniu robót wszyscy pracownicy musza przestrzegać obowiązujących przepisów.

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS/DATA
Główny projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktór	227/72	10.2025 mgr inż. arch. Zbigniew Doktór upr. bud. Nr 227/PL/72 z § 5 ust. 1 pkt 1 i 3 SW-0014, SWK/BO/0149/03 upr. urb. Nr 938/89

OŚWIADCZENIE

o możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej

Tytuł	ROZBUDOWA (O SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 im. MIKOŁAJA KOPERNIKA W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM **W ramach zadania :Rozbudowa z przebudowa budynku ZS Nr 1 im. Mikołaja Kopernika celem dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych**
Adres	27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI Os. SŁONECZNE 33 Dz. nr 70/1 , 72/1 Id działek : 260701_1.0018.AR_5.70/1 ; 260701_1.0018.AR_5.72/1
KOB.	IX - BUDYNKI KULTURY , NAUKI I OŚWIATY – BUDYNEK SZKOŁY
Inwestor	POWIAT OSTROWIECKI ul. IŁŻECKA 37 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

W związku z art. 33 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2025 poz. 418 z późn. zm.) oświadczam ,że przedmiotowy budynek Zespołu Szkół nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ostrowcu Świętokrzyskim podłączony jest do sieci ciepłowniczej , zgodnie z warunkami określonymi w art. 7 b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. 2024 poz. 266 z późn. zm.)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenie wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny (t.j. Dz.U. 2025 poz. 383 z późn. zm.)

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS/DATA
Instalacje sanitarne Projektant	Andrzej Zielonka	162/83,257-8/93	Andrzej Zielonka 10.2025 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI SPECJALNOŚĆ: INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH NR EWID.: KL-162/83, KL-256/93