

Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141
Wrocław NIP: 8971383551
Liceum Ogólnokształcące nr V
im. gen. Jakuba Jasińskiego ul. J. Kuronia 14
50-550 Wrocław

Tel. (+48 71) 798-69-13
Strona internetowa: www.lo5.wroc.pl
<https://ezamowienia.gov.pl>
e-mail: vlo@lo5.wroc.pl

Znak sprawy: ZP-01-LOV-2026

Wrocław, dnia 12.08.2026r.

**Świadczenie usług w zakresie sprzątania w budynku
Liceum Ogólnokształcącego nr V im. gen. Jakuba Jasińskiego
we Wrocławiu, przy ul. J. Kuronia 14**

Identyfikator postępowania: ocds-148610-bdf74914-d443-4a19-82d3-6f78d1025c99

Nr ogłoszenia BZP: 2026/BZP 00371056/01

Identyfikator BZP: 08def24a-81b3-3d1c-68d1-700001d65568

Wszyscy wykonawcy.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:

Pytanie nr 1

1. Zamawiający w SWZ dokonał zmiany okresu realizacji zamówienia. Wnosimy o ujednolicenie dokumentacji postępowania poprzez zmianę terminu realizacji zamówienia również we wzorze umowy w § 1 oraz § 3.

Odpowiedź.

Zamawiający wprowadza zmianę we wzorze umowy na zgodną z SWZ na 02.10.2026r. do 31.08.2027r.

2. Zamawiający w SWZ w rozdziale VIII w punktach: 1.3, 1.4, 1.5, 2 oraz w rozdziale IX w punkcie 4 w podpunktach 1.3 i 2 powołał się na przepisy regulujące fakultatywne przesłanki wykluczenia w oparciu o poprzednią, uchyloną już ustawę Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Ich aktualną podstawą prawną jest art. 109 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawa Prawo Zamówień Publicznych. W związku z powyższym wnosimy o uaktualnienie podstawy prawnej.

Odpowiedź.

Zamawiający dziękuje, jest to omyłka pisarska.

3. W §10 wzoru umowy jest oświadczenie (do wyboru), że Wykonawca przewiduje/nie przewiduje powierzenie Podwykonawcy prac w zakresie polimeryzacji podłóg. Czy oznacza to, że Wykonawca w ramach realizacji umowy może zlecić Podwykonawcy wyłącznie polimeryzację podłóg? Jak ma się ten zapis do zapisu zawartego w rozdziale I w punkcie 20, gdzie: Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza

Podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania. Jakie prace faktycznie Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy?

Odpowiedź.

Zamawiający potwierdza, że polimeryzacja podłóg może być zlecona Podwykonawcy

4. Prosimy o potwierdzenie, że poprzez obiekty oświatowe Zamawiający rozumie również uczelnie wyższe (dotyczy warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej).

Odpowiedź.

Zamawiający potwierdza.

5. Zamawiający określił w SWZ wymóg zatrudnienia pracowników wykonujących czynności sprzątania na umowę o pracę. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć, ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych (losowych) jest to nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź.

Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie, na długotrwałe zastępstwo w przypadkach losowych może być zatrudniona osoba na umowę zlecenie.

6. Zamawiający w przypadku zawieszenia zajęć dydaktycznych na skutek ogłoszenia stanu epidemii lub innych nieprzewidzianych zdarzeń zamierza ograniczyć realizację usługi o 50%? Prosimy o potwierdzenie, że w takim przypadku Wykonawca będzie mógł zmniejszyć proporcjonalnie ilość osób do realizacji usługi.

Odpowiedź.

Zamawiający potwierdza taką możliwość.

7. Prosimy o informację w jakich ilościach w rozróżnieniu na ich pojemność Zamawiający posiada kosze na śmieci, podane łącznie jako 114 sztuk.

Odpowiedź.

Zamawiający potwierdza taką ilość kosze 60 litrów 74szt., kosze 120l- 40szt..

8. SWZ przewiduje wykonywanie doczyszczania mechanicznego i impregnacji powierzchni wykonanych z tarkettu, jednak nie określa technologii wykonania tej czynności. Prosimy o doprecyzowanie: - jaki jest rodzaj wykładziny (typ/nazwa handlowa), - czy wykładzina posiada fabryczną powłokę PUR/PU lub inne zabezpieczenie producenta, - czy Zamawiający wymaga: - wykonania pełnej polimeryzacji (nałożenia nowych powłok polimerowych), b. odnowienia istniejącej powłoki, c. czy jedynie zastosowania środka konserwującego zgodnie z zaleceniami producenta wykładziny, - z jaką częstotliwością ma być wykonywana impregnacja. Prosimy o wskazanie łącznej powierzchni (m²) posadzek typu Tarkett przeznaczonych do doczyszczania i

akrylowania (impregnacji), o których mowa w SWZ, oraz o wskazanie ich lokalizacji lub uzupełnienie załącznika nr 8 o tę informację.

Odpowiedź.

Powierzchnia pomieszczeń z Tarkett (Primo Premium 2.0mm)

Lp.	Sala	Nazwa	Powierzchnia
1	35	Sekretariat	30,51
2.	36	Administracja	30,35
3.	37	Kadry	24,92
4.	38	Dyrektor	37,29
5.	39	Sekretariat Dyr.	33,49
6.	40	Wicedyrektor	28,55
7.	41	Księgowość	30,86
8.	42	Pom. Socjalne	30,69
9.	137	Pokój nauczycielski	89,85
10.	138	P. Pracy cichej	18,01
11.	139	Pom. Socjalne	16,89
12.	140	P. Pracy cichej	16,47
13.	141	Pom. Socjalne	15,92
14.	142	Wicedyrektor	39,87
15.	143	Psycholog	23,56
16.	144	Pedagog	24,71

Wymagamy doczyszczania raz w roku i zastosowania jedynie środka konserwującego zgodnie z zaleceniami producenta wykładziny, - z częstotliwością raz w roku.

Szczegółowe informacje odnośnie pielęgnacji można przeczytać:

https://obiektove.tarkett.pl/pl_PL/kolekcja-C000179-primo-premium

9. Proszę o informację czy wizja dokonana w dniu 31.07.2026 (pierwsza wersja SWZ) będzie uznana? w zamieszczonej nowej wersji SWZ nie ma nic napisane o wizji, która była wyznaczona na dzień 31.07.2026 r.

Odpowiedź.

Wizja z dnia 31.07.2026 zostanie uznana

Informacje te nie wpływają na termin złożenia i otwarcia ofert, pozostałe dane SWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający
Z poważaniem;
Mariola Kuźmicka-Mazurek
(-)