

Zmiana z dn. 13.08.2026 r. – zmiany oznaczone kolorem zielonym

ZAŁĄCZNIK A10

TREŚĆ KLAUZUL OBLIGATORYJNYCH

Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte środki trwałe, wyposażenie lub środki, których wartość wzrosła wskutek modernizacji, inwestycji itp. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia modernizacji lub inwestycji, bądź też z dniem przyjęcia środka do ewidencji środków trwałych, w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej.

Zgłaszanie tych środków do ubezpieczenia będzie się odbywało w terminie 30 dni po upływie rocznego okresu ubezpieczenia.

Składka za inwestycje zgłaszane do ubezpieczenia będzie naliczana pro rata za każdy dzień od daty przyjęcia środków do ewidencji Ubezpieczającego. Składka płatna będzie w terminie 14 dni od daty wystawienia aneksu.

Limit odpowiedzialności 20% sumy ubezpieczenia w rocznym okresie rozliczeniowym nie więcej niż 5.000.000,00 PLN

Inwestycje, których wartość przekracza przyjęty limit winny być zgłoszone do Ubezpieczyciela niezwłocznie.

Klauzula automatycznego zwiększenia wartości mienia nabytego po zebraniu danych do SWZ

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Środki trwałe, wyposażenie i niskocenne składniki majątku w posiadanie których ubezpieczony wejdzie w okresie od 25.06.2026 r. do dnia 02.09.2026 (po zebraniu danych do specyfikacji) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową. Ochrona rozpocznie się od dnia 03.09.2026 roku. Ustala się, że zgłoszenie mienia nastąpi do dnia 30.09.2026 a rozliczenie według systemu pro rata temporis w ciągu 30 dni od daty dostarczenia informacji do Ubezpieczyciela.

Dotyczy pierwszego okresu rozliczeniowego.

Środki trwałe, wyposażenie i niskocenne składniki majątku w posiadanie których ubezpieczony wejdzie w okresie od 01.08.2027 r. do dnia 02.09.2027 (po zebraniu danych do polis na drugi okres rozliczeniowy) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową. Ochrona rozpocznie się od dnia 03.09.2027 roku. Ustala się, że zgłoszenie mienia nastąpi do dnia 15.10.2027 a rozliczenie według systemu pro rata temporis w ciągu 30 dni od daty dostarczenia informacji do Ubezpieczyciela.

Dotyczy drugiego okresu rozliczeniowego.

w odniesieniu do lokalizacji ZUO Różanna 98:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Środki trwałe, wyposażenie i niskocenne składniki majątku w posiadanie których ubezpieczony wejdzie w okresie od 25.06.2026 r. do dnia 02.09.2026 (po zebraniu danych do specyfikacji) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową.

Ochrona rozpocznie się od dnia 03.09.2026 roku. Ustala się, że zgłoszenie mienia nastąpi do dnia

30.09.2026 a rozliczenie według systemu pro rata temporis w ciągu 30 dni od daty dostarczenia informacji do Ubezpieczyciela.

Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia - 300.000,00 PLN

Dotyczy pierwszego okresu rozliczeniowego.

Środki trwałe, wyposażenie i niskocenne składniki majątku w posiadanie których ubezpieczony wejdzie w okresie od 01.08.2027 r. do dnia 02.09.2027 (po zebraniu danych do polis na drugi okres rozliczeniowy) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową.

Ochrona rozpocznie się od dnia 03.09.2027 roku. Ustala się, że zgłoszenie mienia nastąpi do dnia 15.10.2027 a rozliczenie według systemu pro rata temporis w ciągu 30 dni od daty dostarczenia informacji do Ubezpieczyciela.

Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia - 300.000,00 PLN.

Dotyczy drugiego okresu rozliczeniowego.

Klauzula braku regresu do pracownika

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania Ubezpieczonemu w przypadku, gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca wyłącznie na rzecz ubezpieczonego pracę na podstawie umowy cywilno-prawnej. Brak regresu nie dotyczy szkód wyrządzonych umyślnie.

Klauzula kosztów wymiany wody w basenie

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony Umowy ubezpieczenia uzgodniły, że Ubezpieczyciel pokryje koszty wymiany wody w basenie kąpielowym na terenie pływalni

Jednocześnie koszty te zostaną pokryte pod warunkiem, że zostaną spełnione łącznie poniższe warunki:

- nastąpi zamknięcie basenu na podstawie decyzji władz epidemiologiczno-sanitarnych w wyniku stwierdzenia przekroczonych norm czystości wody.
- przekroczenie norm musi być ewidentnie, wyższe, nagłe i wskazujące na nieumyślne/przypadkowe działanie osób trzecich,
- do skażenia/zanieczyszczenia doszło w okresie ubezpieczenia.

2. Wyłączone z pokrycia niniejszą klauzulą są: zatrucie wody w wyniku zanieczyszczeń sieci wodociągowej, podniesienia/cofnięcia się wód gruntowych, cofnięcia cieczy w instalacjach kanalizacyjnych, uszkodzeniu filtrów w urządzeniach filtrujących.

3. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 100.000,00 PLN.

Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a Ubezpieczyciel w takim wypadku nie ograniczy odszkodowania bądź nie uchyli się od odpowiedzialności. W takim wypadku odszkodowanie wypłacane będzie tak, jakby nastąpiła naprawa, zakup bądź odbudowa mienia, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia, na podstawie przewidywanych kosztów takich działań (tzw. Wypłata w miejsce zastąpienia).

Klauzula ubezpieczenia zwiększonych kosztów

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

1. Koszty dodatkowe objęte są ochroną ubezpieczeniową, o ile są następstwem szkody materialnej w ubezpieczonym mieniu, w zakresie objętym umową ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, za które Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą.

2. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są koszty powstałe w wyniku:

- a) decyzji właściwych organów administracji lokalnej lub państwowej, które uniemożliwiają lub opóźniają odtworzenie zniszczonego mienia,
- b) innowacji i ulepszeń wprowadzonych w trakcie odbudowy zniszczonego mienia,
- c) braku kapitału niezbędnego do odtworzenia zniszczonego mienia we właściwym czasie,
- d) odkażania, zniszczenia lub zepsucia surowców, półfabrykatów lub gotowych produktów

3. Ubezpieczyciel pokrywa niezbędne koszty dodatkowe (zależne i niezależne od czasu) poniesione przez Ubezpieczającego w maksymalnym okresie odszkodowawczym wynoszącym 6 miesięcy, przy czym okres odszkodowawczy rozpoczyna się od daty szkody w mieniu powodującej zakłócenie w działalności.

4. Za okres odszkodowawczy uważa się okres faktycznych zakłóceń działalności, w którym konieczne jest stosowanie rozwiązań prowizorycznych w celu ich minimalizacji, jednak nie dłuższy niż do końca określonego maksymalnego okresu odszkodowawczego.

5. Do szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną, określoną jako kwotę obliczoną przez pomnożenie średnich dziennych kosztów stosowania rozwiązań prowizorycznych pomnożonych przez 3 dni.

6. Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym/polisowym - 300.000,00 PLN

Klauzula dewastacji / wandalizmu

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu nie związanej z kradzieżą z włamaniem, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit odpowiedzialności: 20.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Sublimit odpowiedzialności dla szkód związanych z pomalowaniem w tym graffiti – 10.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Franszyza redukcyjna - 500,00 PLN

Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Zakres ochrony zostaje rozszerzony o szkody spowodowane katastrofą budowlaną.

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopu. Wskazany limit odnosi się do katastrofy samoistnej.

Zakresem ochrony ubezpieczeniowej nie są objęte budynki i budowle przeznaczone do

rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączone z eksploatacji, a także znajdujące się w nich mienie. Limit 2.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym/polisowym Franszyza redukcyjna 10% nie mniej niż 2.000,00 PLN
Klauzula kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, w godzinach nocnych, w dni wolne od pracy Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Ubezpieczyciel pokrywa dodatkowo poniesione przez ubezpieczającego koszty pracy w godzinach nadliczbowych, w godzinach nocnych, w dni wolne od pracy, o ile koszty poniesione są w związku ze szkodą, za którą Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność Limit odpowiedzialności 10% wartości szkody, nie więcej niż 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym/polisowym.
Klauzula kradzieży zwykłej Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Ubezpieczyciel rozszerza się zakres ochrony o kradzież dokonaną w miejscu ubezpieczenia bez sforsowania lub usunięcia siłą zabezpieczeń fizycznych (np. drzwi, okna, ogrodzenia). Limit odpowiedzialności 10.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym /polisowym (limit wspólny dla PD, EEL) Franszyza redukcyjna 10% szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN na każde zdarzenie.
Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Zapisane w warunkach skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie przyczyniło się do zwiększenia szkody, uniemożliwiło Ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności lub skutków szkody.
Klauzula niezmienności stawek Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Zaakceptowane przez strony umowy stawki/ składki będą niezmiennie w trakcie trwania umowy.
Klauzula nowych lokalizacji Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy strony uzgodniły, że: Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie umowy ubezpieczenia rozszerzona zostaje o nowe lokalizacje na terenie RP w których znajduje się ubezpieczone mienie. Ubezpieczony zobowiązany jest do poinformowania Ubezpieczyciela w ciągu 3 miesięcy od dnia przyjęcia nowych lokalizacji do użytku. Maksymalny limit odpowiedzialności na pojedynczą lokalizację wynosi 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym /polisowym.

Klauzula odpowiedzialności

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Początek okresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia.

Klauzula ograniczenia zasady proporcji

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

w przypadku ubezpieczenia mienia wg wartości odtworzeniowej/ rzeczywiste odszkodowanie zostanie pomniejszone w takim stosunku, w jakim suma ubezpieczenia danego przedmiotu pozostaje do jego wartości odtworzeniowej/ rzeczywistej w dniu szkody, jeżeli w dniu szkody wartość odtworzeniowa/rzeczywista przekroczy 130% zgłoszonej sumy ubezpieczenia. Do wartości księgowej brutto nie stosuje się zarzutu niedoszacowania wartości.

Klauzula płatności rat

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Strony uzgodniły, że wypłata odszkodowania nie może zostać pomniejszona o kwotę niewymagalnych jeszcze rat składki.

Klauzula prolongaty zapłaty składki

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Brak opłaty składki lub pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie powoduje wygaśnięcia odpowiedzialności ubezpieczyciela. W sytuacji braku opłaty składki lub raty składki, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub raty.

Klauzula pro rata temporis

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, ustala się, że:

Wszelkie rozliczenia wynikające z umowy ubezpieczenia np. związane z dopłatą składek lub zwrotem składek dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.

Klauzula przemieszczania pomiędzy lokalizacjami.

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, strony uzgodniły, że:

Mienie zgłoszone do ubezpieczenia zostaje objęte ochroną ubezpieczeniową w przypadku czasowego/stałego przeniesienia pomiędzy lokalizacjami/placówkami.

Klauzula przewłaszczenia na zabezpieczenie.

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy, ustala się, że:

Przedmiotowa umowa ubezpieczenia w zakresie w jakim dotyczy mienia nie wygasa w wyniku przejścia własności ubezpieczonego mienia na bank lub zakład ubezpieczeń lub inny podmiot, wskutek przewłaszczenia na zabezpieczenie wierzytelności względem Ubezpieczającego/Ubezpiezonego.

Umowa nie wygasa również wskutek ponownego przejścia na ubezpieczającego/ubezpieczonego własności mienia przewłaszczonego wskutek spłaty zobowiązań.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą rozumie się kwotę w wysokości **3.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia**, która w przypadku szkody wykorzystana zostanie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonego w systemie sum stałych oraz pokrycia kosztów powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia będzie niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z m.in. uniknięciem bądź ograniczeniem rozmiaru szkody. Przezorna suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia ubezpieczonych w systemie pierwszego ryzyka oraz klauzul lub kosztów objętych ochroną na podstawie klauzul dodatkowych.

Limit wspólny dla PD i EEI.

Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej, zaniechania lub rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów Ubezpieczonego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów Ubezpieczonego uważa się zarząd spółki.

Klauzula reprezentantów w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej wyłącznie reprezentantów Ubezpieczonego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów Ubezpieczonego uważa się zarząd spółki.

W przypadku szkód wynikających z zaniechania i/lub rażącego niedbalstwa zamawiającego wykonawca ponosi odpowiedzialność.

Klauzula samolikwidacji drobnych szkód

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

W odniesieniu do szkód, których szacowana wartość na dzień powstania szkody lub jej ujawnienia się nie przekracza kwoty*..... Ubezpieczający/Ubezpieczony po uprzednim powiadomieniu Ubezpieczyciela i uzyskaniu jego zgody może przystąpić do przeprowadzenia likwidacji takiej szkody, pod warunkiem zachowania uszkodzonych elementów oraz sporządzenia pisemnego protokołu, zawierającego informacje takie jak: data sporządzenia, dane osoby sporządzającej protokół, rodzaj uszkodzonego mienia, przyczyna szkody – jeżeli możliwe jest jej określenie, opis zdarzenia które spowodowało szkodę, szacunkowa wartość szkody oraz dokumentację fotograficzną.

***3.000,00 PLN dla rozdziału I (z wyłączeniem ryzyka pożaru, dymu, sadzy, wybuchu w ramach rozdziału I w lokalizacji Różanna)**

1.000,00 PLN dla rozdziału II

Klauzula 72 godzin

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

W przypadku zajścia zdarzenia szkodowego wszystkie szkody powstałe w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek tego samego zdarzenia, Ubezpieczyciel traktować będzie jako jedną szkodę w odniesieniu do franszyzy redukcyjnej, udziału własnego oraz sumy ubezpieczenia.

Klauzula składowania

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

W przypadku szkód powstałych wskutek zalania (w tym od podłoża) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za mienie składowane na podłodze, lub na wysokości niższej aniżeli wynika to z ogólnych warunków ubezpieczenia , w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu limit odpowiedzialności wynosi **300.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym/polisowym**. W odniesieniu do ryzyka zalania z góry ograniczenia w postaci ww limitu nie stosuje się .

Klauzula stempla bankowego/pocztowego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Ubezpieczyciel uznaje datę stempla bankowego lub pocztowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub dowodzie wpłaty za datę decydującą o terminowym opłaceniu składki ubezpieczeniowej przez Ubezpieczającego/Ubezpiezonego pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego/ Ubezpiezonego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków. W innym przypadku za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Ubezpieczyciela pełną wymagalną kwotą składki lub ratą składki określonymi w umowie.

Klauzula transportu

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu, utacie powstałe w czasie transportu w tym spowodowane wypadkiem środka transportu przy czym:

- transport wykonywany jest pomiędzy lokalizacjami, w których Ubezpieczony prowadzi działalność,
- transport wykonywany jest przez Ubezpiezonego lub osoby, za które ponosi on odpowiedzialność,
- transport wykonywany jest przy użyciu środka transportu stanowiącego własność Ubezpiezonego bądź będącego w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego.

1. Ubezpieczeniem nie są objęte jakiekolwiek szkody powstałe podczas lub w związku z transportem dokonywanym przez osoby trzecie na podstawie jakichkolwiek umów cywilnoprawnych, w szczególności umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.

2. Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń losowych:

- pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawalny, powódź, grad, lawina, trzęsienie ziemi, osuwanie i zapadanie się ziemi, uderzenie pojazdu, huk ponaddzwiękowy, dym i sadza, upadek drzew, budynków lub budowli;
- wypadek, jakiemu uległ środek transportu,
- rozbój

- kradzież mienia wraz ze środkiem transportu
- kradzież z włamaniem.

4. W odniesieniu do szkód powstałych wskutek kradzieży mienia wraz ze środkiem transportu lub kradzieży z włamaniem ze środka transportu Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność tylko wówczas, gdy środek transportu był zamknięty na zamki fabryczne i pozostawiony na terenie ogrodzonym stałym parkanem, zamkniętym i oświetlonym w porze nocnej oraz całodobowo dozorowanym.

5. Za początek transportu uważa się moment pierwszego przemieszczenia ładunku w miejscu składowania ubezpieczonego mienia, a za koniec transportu – moment ostatecznego umieszczenia ładunku w docelowym miejscu składowania. Szkody powstałe w wyniku zdarzeń losowych wskazanych w ust. 3 niniejszej klauzuli zaistniałe podczas załadunku i rozładunku mienia są objęte ubezpieczeniem.

6. Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody:

- powstałe wskutek niewłaściwego załadunku lub oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, jak również wskutek obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;
- powstałe wskutek nieprawidłowego zamocowania lub rozmieszczenia ładunku w pojeździe;
- powstałe wskutek nieprzystosowania danego środka transportu do specyfiki i właściwości przewożonego w nim mienia;
- powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości;
- powstałe wskutek złego stanu technicznego środka transportu;
- powstałe w wyniku nietrzeźwości, stanu po użyciu alkoholu lub odurzenia narkotykami lub innymi podobnie działającymi substancjami osoby kierującej środkiem transportu lub użycia przez tę osobę środków farmaceutycznych lub leków po użyciu, których przeciwwskazane jest kierowanie pojazdami – o ile miało to wpływ na powstanie rozmiar szkody;
- w mieniu załadowanym w stanie zdekompletowanym.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi 100.000,00 PLN

Klauzula tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody w mieniu w czasie tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji w miejscu objętym ochroną ubezpieczeniową, nawet wtedy, jeśli:

- tymczasowe magazynowanie lub przerwa w eksploatacji dla rozdział II (EEI) nie przekracza 6 miesięcy,
- tymczasowe magazynowanie lub przerwa w eksploatacji dla rozdziału I nie przekracza 30 dni.

Wskazane powyżej terminy mogą zostać przedłużone za zgodą Wykonawcy.

Powyższe ograniczenie czasowe nie dotyczy budynku wyłączanego z eksploatacji na dzień ogłoszenia postępowania – budynku krat Oczyszczalni Ścieków Mroczków Gościnny gm. Opoczno.

Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlano- remontowych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub na jego zlecenie prac budowlano-montażowych oraz prac remontowo –modernizacyjnych w obrębie ubezpieczonych lokalizacji na obiektach posiadających ważne odbiory i pozwolenia na użytkowanie w dniu rozpoczęcia tych prac. Ochrona udzielana jest

do wysokości:

- **500.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym - do mienia będącego bezpośrednim przedmiotem prac.
- Sumy ubezpieczenia pozostałego mienia będącego przedmiotem ubezpieczenia.

Z ochrony wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prac, których realizacja związana jest z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu (zdjęciem poszycia dachu).

Postanowienia klauzuli odnoszą się także do robót, na które wymagane jest pozwolenie na budowę.

Franszyza redukcyjna - **1.000,00 PLN**

Klauzula ubezpieczenia ryzyka kradzieży urządzeń zainstalowanych na zewnątrz budynku

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową kradzież z włamaniem urządzeń elektronicznych (systemy zabezpieczające, elementy klimatyzacji, sprzęt specjalistyczny) zainstalowanych na zewnątrz budynku pod warunkiem, że urządzenia są zainstalowane w sposób uniemożliwiający ich kradzież bez pozostawienia śladów włamania w postaci zniszczenia istniejących zabezpieczeń (mocowań) zgodnych z zaleceniami producenta, standardowo stosowanych w tego typu sytuacjach. Uszkodzenie takich zabezpieczeń uznane zostanie za wystarczające do uznania zdarzenia za kradzież z włamaniem.

Limit odpowiedzialności **20.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym/polisowym.

Limit wspólny dla rozdziału I i II.

Klauzula ubezpieczenia szkód elektrycznych i mechanicznych.

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód w maszynach, urządzeniach, aparatach, instalacjach.

Ochroną objęte są uszkodzenia maszyn elektrycznych, uniemożliwiające ich prawidłowe działanie wskutek:

- niezadziałania prawidłowo dobranych zabezpieczeń zwarciovych, przeciążeniowych lub zamkowych,
- zmiany napięcia zasilania,
- zmiany wartości częstotliwości prądu elektrycznego, powstałej w wyniku awarii,
- uszkodzenia izolacji,
- zwarcia,
- zaniku napięcia jednej lub więcej faz.

Odpowiedzialność ubezpieczyciela ma miejsce pod warunkiem zainstalowania w miejscu ubezpieczenia sprawnych zabezpieczeń odgromowych lub przeciwprzepięciowych. Urządzenia te winny być zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów m.in. sprzętu elektronicznego, urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Zakres ochrony obejmuje również szkody wynikające z działania człowieka, przyczyn eksploatacyjnych lub wad produkcyjnych.

Niniejsze postanowienia szczególne nie obejmują szkód powstałych:

- w okresie gwarancji lub rękojmi w zakresie odpowiedzialności producenta lub dystrybutora,
- w odgromnikach, miernikach, licznikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych, wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, żarówkach, lampach oraz innych częściach i

materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej lub okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania
Franszyza redukcyjna wynosi 10% wartości szkody, nie mniej niż **1.000,00 PLN**.

Limit odpowiedzialności **300.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym/ polisowym.

Klauzula ubezpieczenia szkód powstałych w wyniku przepięcia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowanego bezpośrednim i pośrednim uderzeniem pioruna a także przepięcia lub przetężenia innego niż spowodowane wyładowaniem atmosferycznym.

1. Przez przepięcie lub przetężenie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.

2. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym wynosi: **2.500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym/polisowym**.

Przepięcia spowodowane bezpośrednim uderzeniem pioruna objęte są ochroną do wysokości sumy ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego lub jego części od szkód materialnych od daty dostawy

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody powstałe w mieniu lub jego częściach od daty dostawy do miejsca ubezpieczenia, do daty włączenia go do planowanej eksploatacji. Warunkiem jest magazynowanie sprzętu lub jego części w oryginalnych opakowaniach i pomieszczeniach do tego przystosowanych. Okres magazynowania nie może przekraczać 6 –ciu miesięcy od daty dostawy. O ewentualnym przedłużeniu tego okresu należy poinformować Ubezpieczyciela.

Klauzula ubezpieczenie sprzętu przenośnego (w tym telefonów komórkowych)

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu, Ubezpieczyciel odpowiada tylko wtedy, gdy:

- pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- w trakcie postoju, podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i zabezpieczenia fabryczne.
- kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na

parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu), • sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku. W każdym przypadku utraty sprzętu (w tym również telefonów) w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku Ubezpieczający ponosi potrącana jest franszyza 10% wartości szkody nie mniej niż 300,00 PLN i nie więcej niż 2.000,00 PLN Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe wskutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.	
Klauzula ubezpieczenia według wartości księgowej brutto Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Zadeklarowana wartość księgowa brutto mienia to wartość księgowa (początkowa) z uwzględnieniem przeszacowań wynikających z przepisów prawa, bez względu na stopień umorzenia i zużycia technicznego. Odszkodowanie wypłacane będzie w pełnej wartości do wartości księgowej brutto mienia, które uległo uszkodzeniu. Zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania będzie stosowana wyłącznie w przypadku niezgodności wartości księgowej brutto zadeklarowanej przez ubezpieczonego do faktycznej wartości księgowej brutto wynikającej z ewidencji środków trwałych na dzień zgłoszenia mienia do ubezpieczenia.	
Klauzula warunków i taryf Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: W przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia /sumy gwarancyjnej bądź limitu odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stawki obowiązujące w umowie ubezpieczenia.	
Klauzula właściwości miejscowej sądu Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Strony umawiają się, że ewentualne spory wynikające z umów ubezpieczenia rozstrzygają sądy właściwe dla siedziby Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego.	
Klauzula wynagrodzenia ekspertów Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Ubezpieczyciel dodatkowo zobowiązuje się do pokrycia koniecznych i uzasadnionych kosztów związanych z powołaniem ekspertów-rzeczoznawców, które poniósł Ubezpieczający/Ubezpieczony w związku z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody. Powołanie rzeczoznawcy wymaga uzyskania zgody Ubezpieczyciela. Limity odpowiedzialności: 50.000,00 PLN w rocznym okresie rozliczeniowym/polisowym. (limit wspólny dla PD i EEI)	
Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że: Jeżeli suma ubezpieczenia zawierała podatek VAT to odszkodowanie płatne będzie z podatkiem	

VAT o ile Ubezpieczający/ Ubezpieczony nie odlicza podatku VAT.

Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Wykonawca oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciw kradzieżowych uznaje za wystarczający do czasu przeprowadzenia lustracji w ubezpieczanych lokalizacjach. Jeżeli w wyniku przeprowadzonych inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach, Wykonawca wyznaczy Ubezpieczającemu/ubezpieczonemu termin na ich uzupełnienie nie krótszy niż 30 dni od daty rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej a w przypadku przeprowadzenia inspekcji po dacie rozpoczęcia ochrony – wyznaczy termin nie krótszy niż 30 dni od daty przedstawienia zaleceń po lustracyjnych.

Po przeprowadzeniu inspekcji Wykonawca nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w OWU jako minimalne do uznania odpowiedzialności Wykonawcy.

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

Wykonawca oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych uznaje za wystarczający do czasu przeprowadzenia lustracji w ubezpieczanych lokalizacjach. Jeżeli w wyniku przeprowadzonych inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach, Wykonawca wyznaczy Ubezpieczającemu/ubezpieczonemu termin na ich uzupełnienie nie krótszy niż 30 dni od daty rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej a w przypadku przeprowadzenia inspekcji po dacie rozpoczęcia ochrony – wyznaczy termin nie krótszy niż 30 dni od daty przedstawienia zaleceń polustracyjnych.

Po przeprowadzeniu inspekcji Wykonawca nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w OWU jako minimalne do uznania odpowiedzialności Wykonawcy.

Klauzula zgłaszania szkód

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

W przypadku wystąpienia szkód objętych ochroną w ramach niniejszej umowy ubezpieczenia, Ubezpieczający/Ubezpieczony ma obowiązek dokonać zgłoszenia szkody do Ubezpieczyciela niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od daty powstania szkody lub powzięcia o niej wiadomości (chyba, że OWU Wykonawcy przewidują dłuższy termin). W przypadku szkody co do której istnieje podejrzenie popełnienia przestępstwa należy szkodę zgłosić również do Policji niezwłocznie nie później niż w ciągu 48 godzin od daty zajścia zdarzenia lub powzięcia o niej wiadomości.

Klauzula zmian w miejscu szkody

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ustala się, że:

W przypadku zajścia zdarzenia szkodowego Ubezpieczyciel zobowiązany jest do dokonania oględzin w ciągu czterech dni roboczych od daty zgłoszenia szkody. W przeciwnym wypadku ubezpieczyciel nie może podnosić zarzutu dokonania przez Zamawiającego zmian w miejscu szkody