



GMINA
PRAŻMÓW

ZAM.271.10.2026

Prażmów, dn. 18.08.2026 r.

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793)

Zamawiający informuje, że w postępowaniu, pn. **Wymiana nawierzchni boiska piłkarskiego i piłkochwyków przy Szkole Podstawowej im. Żołnierzy Armii Krajowej – Bohaterów Lasów Chojnowskich w Uwielinach**, wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), na które Zamawiający udziela odpowiedzi.

I. Wyjaśnienia treści SWZ

Pytanie 1

Zamawiający określa **parametry trawy syntetycznej w sposób bardzo rygorystyczny** wskazujący na jednego konkretnego wykonawcę. Tym samym Zamawiający ogranicza zasady uczciwej konkurencji, a jak wynika z dyrektyw unijnych Zamawiający powinien otwierać się na konkurencję i w tym celu umożliwiać składanie ofert odzwierciedlających różnorodność rozwiązań technicznych. Takie zawężenie rynku uniemożliwia innym wykonawcom skuteczny udział w postępowaniu i postrzegane jest jako naruszenie zasad uczciwej konkurencji określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, narażając postępowanie na ryzyko unieważnienia.

Zamawiający opisując przedmiot zamówienia, w tym przypadku parametry sztucznej trawy ma obowiązek upewnić się, że produkty o takich parametrach (przebadane laboratoryjnie) są ogólnodostępne na rynku i każdy z wykonawców ma możliwość wyboru produktu spośród dostępnych na rynku. Zamawiający wprowadza w błąd Wykonawców - świadomie, bądź inspirowany przez osoby trzecie. Tak opisane parametry powodują, że Zamawiający zamyka wielu firmom możliwość wystartowania w tym przetargu.

1. Czy zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 99 ust. 1 Pzp) Zamawiający rozważy **zmianę warunków udziału w postępowaniu oraz rozszerzenie dopuszczalnych parametrów** trawy tak, aby w postępowaniu mogło wziąć udział więcej niż jeden wykonawca/producent? Prosimy o zaakceptowanie nawierzchni o parametrach i dokumentach jak niżej:

Parametr	Wymaganie	Oferowany system	Ocena
Podkład amortyzujący	Prefabrykowany mata o grubości min. 10-12 mm (ze względów ekologicznych wyklucza się podkłady wylewane bezpośrednio na budowie z kleju i gumy).	prefabrykowana mata o grubości 10mm	<i>spełnia</i>



**GMINA
PRAŻMÓW**

W przypadku systemów wymagających zastosowania piasku kwarcowego	należy zastosować piasek zgodny z wymaganiami producenta.	należy zastosować piasek zgodny z wymaganiami producenta.	<i>spełnia</i>
W przypadku systemów wymagających zastosowania wypełnienia	należy zastosować wypełnienie zgodne z wymaganiami producenta systemu.	należy zastosować wypełnienie zgodne z wymaganiami producenta systemu.	<i>spełnia</i>
Typ włókna	Włókna wzmacniane rdzeniem, monofilowe proste oraz monofilowe skrętne	włókno monofilowe wzmocnione rdzeniem oraz monofilowe teksturowane (skrętne)	<i>spełnia</i>
Grubość pojedynczego włókna	200-400 mikronów.	grubość monofilowego prostego - 324 grubość monofilowego teksturowanego - 137	<i>spełnia</i>
Kształt przekroju włókna	Dowolny (np. romb, kształt X lub profile wzmocnione żeberkami/rdzeniami)	dowolony	<i>spełnia</i>
Grubość (dtex)	Min. 13 000	17 877	<i>spełnia</i>
Wytrzymałość łączenia klejonego	Min. 160N	przed starzeniem - 182 po starzeniu - 156	<i>spełnia</i>
Kolor	Zielony dwukolorowy	Zielony dwukolorowy	<i>spełnia</i>
Wysokość runa	30 mm – 47 mm	45mm	<i>spełnia</i>
Ilość pęczków	Min. 13 000 splotów /m2	11 750	<i>nie spełnia</i>
Ilość włókien	Min. 450 000	286 392	<i>nie spełnia</i>
Waga włókna	Min. 2 300 g/ m2	1 986	<i>spełnia</i>
Siła wyrywania	Min. 50 N	przed starzeniem - 71 po starzeniu - 55	<i>spełnia</i>
Podkład (Backing)	Wielowarstwowy lub lateksowy, stabilizowany UV, przepuszczalny dla wody	poliuretanowy, wielowarstwowy	<i>spełnia</i>

Dokumenty potwierdzające jakość oferowanej nawierzchni:

1. Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów FIFA Quality Programme



**GMINA
PRAŻMÓW**

for Football Turf dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej (shock pad + sztuczna trawa + wypełnienie granulat EPDM z recyklingu) wykonanych przez akredytowane przez FIFA laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs) potwierdzające jakość produktu na najwyższym poziomie FIFA Quality Pro – edycja 2015 (dostępny na www.FIFA.com) wraz z potwierdzeniem wszystkich wymaganych parametrów technicznych.

2. Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów normy EN 15330-1:2013 dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej (shock pad + sztuczna trawa + wypełnienie granulat EPDM z recyklingu) wykonanych przez akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs).

3. Raport z badań testu Lisport na min. 150 000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne i akredytowane przez FIFA laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływania”.

4. Certyfikat FIFA Quality PRO uzyskany dla oferowanego systemu (shock pad, sztuczna trawa, wypełnienie).

5. Dokument potwierdzający posiadanie przez producenta aktualnego statusu FIFA PREFERRED PROVIDER (FPP).

6. Świadectwo higieny (atesty PZH) dla sztucznej trawy oraz granulatu gumowego EPDM z recyklingu/techniczny.

7. Raport z badań przeprowadzony przez niezależne (i akredytowane) laboratorium potwierdzające, że trawa syntetyczna spełnia wymagania Rozporządzenie (WE) REACH z 2006 r lub nowsze w zakresie zawartości wielopierścieniowych węglowodanów aromatyzowanych (WWA).

8. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

9. Dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się w 100% do recyklingu. Dokument musi być wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018

10. Raport z badań z reakcji na ogień wykonana wg. normy EN 13501-1:2018 potwierdzająca zakres reakcji na ogień w klasie minimum Bfl-s1

11. Raport z badań laboratoryjnych na włókno potwierdzający spełnienie wymogów DIN 18035-7 oraz DIN 51960. Raport musi być wykonany przez akredytowane przez FIFA laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs). Lista laboratoriów jest dostępna na stronie internetowej www.FIFA.com.

12. Karta techniczna nawierzchni z trawy syntetycznej poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji.

13. Raport wykonany przez niezależne laboratorium zgodności z normą EN 71-3 kategoria III na zawartość metali ciężkich dla wypełnienia.

Oferowany system należy oceniać jako kompletną nawierzchnię sportową, a nie przez pryzmat jednego, skrajnie zawyżonego parametru, jakim jest liczba włókien na poziomie 450 000/m². Taka wartość nie stanowi standardowego ani koniecznego wyznacznika jakości nawierzchni, szczególnie jeżeli pozostałe parametry systemu potwierdzają jego wysoką trwałość i odporność użytkową. W oferowanym rozwiązaniu zastosowano włókno wzmacniane rdzeniem, o wysokim parametrze Dtex wynoszącym 17 877, co świadczy o mocnej konstrukcji włókna i jego odporności na odkształcenia oraz intensywną eksploatację. Dodatkowo system osiąga bardzo dobre wyniki wytrzymałościowe, w tym siłę wyrywania pęczka po starzeniu 55 N oraz wytrzymałość łączenia klejonego przed starzeniem 182 N, co bezpośrednio potwierdza trwałość nawierzchni w rzeczywistym użytkowaniu.

Wymóg 450 000 włókien/m² został określony na poziomie nadmiernym i nie powinien przesądzać o



**GMINA
PRAŻMÓW**

ocenie jakości całego systemu, skoro oferowana nawierzchnia spełnia zdecydowaną większość wymagań oraz posiada parametry, które mają realne znaczenie eksploatacyjne: wysoki Dtex, odpowiednią grubość włókna, wysoką siłę wyrywania, trwałe połączenie klejone, podkład poliuretanowy oraz prefabrykowaną matę amortyzującą. Oferowany system jest nawierzchnią zwartą, stabilną i wytrzymałą, zaprojektowaną do intensywnego użytkowania sportowego, a ewentualna różnica w samej liczbie włókien nie obniża jego wartości użytkowej, ponieważ trwałość systemu potwierdzają parametry mechaniczne i konstrukcyjne całej nawierzchni.

Dodatkowym potwierdzeniem wysokiej jakości oferowanego systemu jest posiadanie certyfikatu FIFA Quality Pro, który stanowi najwyższy poziom certyfikacji dla nawierzchni piłkarskich. Oferowany system posiada również badanie trwałości Lisport 150 000 cykli, potwierdzające odporność włókien na intensywną eksploatację, oraz klasyfikację reakcji na ogień Bfl-s1, przewyższającą wymagany poziom Efl-s1. Parametry te jednoznacznie potwierdzają, że oferowana nawierzchnia jest rozwiązaniem trwałym, bezpiecznym i przeznaczonym do profesjonalnego użytkowania sportowego. Nadmieniamy, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne i jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo, dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jak największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Zamawiający winien również dołożyć wszelkich starań aby określić wymagania w sposób nie budzący jakichkolwiek podejrzeń i niezgodności z wytycznymi i standardami obowiązującymi w branży.

Mając powyższe na uwadze prosimy o przychylenie się do naszego wniosku i zaakceptowanie nawierzchni o parametrach i dokumentach jak wyżej.

Odpowiedź:

W wyniku wprowadzonych zmian z 12.08.2026 r. aktualne zapisy OPZ dopuszczają zarówno systemy zasypane, jak i systemy bezzasypane, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w dokumentacji postępowania, w szczególności zgodności z normą PN-EN 15330-1 oraz minimalnych parametrów technicznych wskazanych w OPZ.

Zamawiający nie podziela stanowiska, że opis przedmiotu zamówienia wskazuje na jednego producenta lub wykonawcę. Parametry określone w OPZ stanowią minimalne wymagania jakościowe i użytkowe, których celem jest zapewnienie odpowiedniej trwałości, bezpieczeństwa oraz jakości nawierzchni przeznaczonej do intensywnego użytkowania na obiekcie szkolnym.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że proponowana w pytaniu nawierzchnia nie spełnia aktualnych wymagań OPZ, między innymi w zakresie:

- minimalnej liczby pęczków: wymaganie OPZ min. 13 000 pęczków/m², proponowane rozwiązanie 11 750 pęczków/m²,
- minimalnej liczby włókien: wymaganie OPZ min. 450 000 włókien/m², proponowane rozwiązanie 286 392 włókien/m²,
- minimalnej masy włókna: wymaganie OPZ min. 2 300 g/m², proponowane rozwiązanie 1 986 g/m².

Zamawiający nie znajduje podstaw do zastąpienia określonych w OPZ minimalnych wymagań technicznych parametrami wskazanymi w pytaniu ani do rozszerzenia katalogu dokumentów wymaganych w postępowaniu o dodatkowe dokumenty wskazane przez Wykonawcę.

Podkreślenia wymaga również fakt, że posiadanie dodatkowych dokumentów lub certyfikatów, takich jak FIFA Quality Pro, FIFA Preferred Provider, raport Lisport, DIN, REACH czy dokumenty dotyczące



**GMINA
PRAŻMÓW**

recyklingu, nie zastępuje obowiązku spełnienia minimalnych parametrów technicznych określonych przez Zamawiającego w OPZ.

Zamawiający podtrzymuje aktualne brzmienie OPZ.

Pytanie 2

Zwracamy uwagę, że trawy tzw. bezzasypowe składają się z min. dwóch rodzajów włókien monofilowego prostego i monofilowego skrętnego (teksturyzowanego). Włókno proste jest włóknom głównym w tej trawie i grubość tego włókna jest większa niż teksturyzowanego.

Włókno teksturyzowane jest włóknom pomocniczym/ dolnym, które odpowiada m.in. za utrzymaniem wypełnienia przed przemieszczaniem się. Włókno teksturyzowane jest poddawane skręceniu, dlatego też musi ono być cieńsze i delikatniejsze. Proponowana przez nas trawa spełnia te wymagania i ponadto posiada dodatkowe włókno monofilowe teksturyzowane o grubości min. 180 mikronów.

W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie do przetargu trawy składającej się z włókna monofilowego prostego spełniającego wymagania przetargowe oraz dwóch włókien teksturyzowanych o grubości min. 280 i min. 180 mikronów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po analizie uwag wykonawców dokonał korekty OPZ w zakresie wymagań dotyczących systemu nawierzchni sportowej, dopuszczając zarówno systemy zasypowe, jak i systemy bezzasypowe, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w dokumentacji postępowania.

Zamawiający przyjmuje wyjaśnienie, że w systemach bezzasypowych stosowane są kombinacje włókien monofilowych prostych oraz monofilowych teksturyzowanych (skrętnych), a włókna teksturyzowane mogą posiadać mniejszą grubość od włókien prostych.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że wymaganie określone w pkt 7 OPZ dotyczące grubości pojedynczego włókna należy rozumieć jako odnoszące się do włókien głównych (użytkowych) tworzących system nawierzchni. Zamawiający nie wymaga, aby wszystkie rodzaje włókien wchodzące w skład oferowanej nawierzchni posiadały identyczną grubość mieszczącą się w zakresie 200-400 mikronów.

W związku z powyższym Zamawiający dopuści nawierzchnie wykorzystujące kombinację włókien monofilowych prostych i teksturyzowanych (skrętnych), pod warunkiem że:

- włókna główne (użytkowe) spełniają wymagania określone w OPZ,
- oferowany system spełnia wszystkie pozostałe wymagania OPZ,
- zgodność parametrów oferowanego systemu zostanie potwierdzona wymaganymi dokumentami i badaniami.

W związku z powyższym Zamawiający nie dokonuje dalszych zmian OPZ.

Pytanie 3

W nawiązaniu do udzielonych w dniu 12.08.2026 odpowiedzi prosimy o akceptację sztucznej trawy o kombinacji włókien monofilowych wraz z włóknami skrętnymi o grubościach odpowiednio:

- grubość włókna monofilowego: min. 400 mikronów

- grubość włókna skrętnego: min. 170 mikronów

jako rozwiązania zapewniającego wymagane właściwości użytkowe, a jednocześnie zwiększającego dostępność produktów spełniających wymagania postępowania.



**GMINA
PRAŻMÓW**

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po analizie uwag wykonawców dokonał korekty OPZ w zakresie wymagań dotyczących nawierzchni sportowej, dopuszczając zarówno systemy zasypowe, jak i systemy bezzasypowe.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie nawierzchni wykorzystującej kombinację włókien monofilowych prostych oraz włókien monofilowych skrętnych (teksturyzowanych), w tym włókien teksturyzowanych o grubości mniejszej niż włókna główne (użytkowe), pod warunkiem spełnienia wszystkich pozostałych wymagań określonych w OPZ.

Wymaganie dotyczące grubości pojedynczego włókna należy rozumieć jako odnoszące się do włókien głównych (użytkowych) stanowiących podstawowy element konstrukcyjny nawierzchni. Zamawiający nie wymaga, aby wszystkie rodzaje włókien wchodzących w skład systemu posiadały jednakową grubość.

W związku z powyższym Zamawiający nie dokonuje dalszych zmian OPZ.

Pytanie 4

Czy Zamawiający zaakceptuje podkład poliuretanowy dla sztucznej trawy? Podkład poliuretanowy stanowi rozwiązanie co najmniej równoważne, a pod względem trwałości i odporności eksploatacyjnej korzystniejsze od podkładu lateksowego. Charakteryzuje się wyższą odpornością na działanie wilgoci, procesy starzenia, promieniowanie UV oraz zmienne warunki atmosferyczne. Ponadto zapewnia większą stabilność wymiarową oraz wysoką trwałość połączenia włókien z podkładem, co ma bezpośredni wpływ na długotrwałe zachowanie parametrów użytkowych nawierzchni.

Należy podkreślić, że zmiana rodzaju podkładu nie wpływa na funkcjonalność oferowanego systemu ani jego zgodność z wymaganiami technicznymi

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie podkładu poliuretanowego (PU). W związku z powyższym Zamawiający dokonał odpowiedniej modyfikacji OPZ.

Oferowany podkład musi stanowić element kompletnego systemu nawierzchni, być przeznaczony przez producenta do wspólnego stosowania z oferowaną trawą oraz spełniać wszystkie wymagania określone w OPZ i dokumentacji postępowania.

Zmiana w OPZ:

Było: „Pkt. 7. Parametry techniczne sztucznej trawy / Podkład (Backing): Wielowarstwowy lub lateksowy, stabilizowany UV, przepuszczalny dla wody”

Jest: „Pkt. 7. Parametry techniczne sztucznej trawy / Podkład (Backing): Wielowarstwowy, lateksowy lub poliuretanowy, stabilizowany UV, przepuszczalny dla wody”

II. Zmiana treści SWZ

Działając na podstawie art. 271 ust. 3 oraz art. 286 ust.3 ustawy Pzp, Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz w tym zakresie dokonuje zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu



**GMINA
PRAŻMÓW**

w Sekcji VIII ust. 8.1., 8.3, 8.4.) oraz treści SWZ w zakresie terminu związania ofertą, terminu składania i otwarcia ofert, poprzez nadanie nowego brzmienia:

XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Było:

pkt 1.: „ Wykonawca pozostaje związany ofertą do 16.09.2026 r.”

Jest:

pkt 1.: „ Wykonawca pozostaje związany ofertą do 18.09.2026 r.”

pkt XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Było:

pkt 2: „Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do 18 sierpnia 2026 r. do godz. 12:00.”

Jest:

pkt 2: „Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do 20 sierpnia 2026 r. do godz. 12:00.”

XVIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

Było:

pkt 1: „Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 sierpnia 2026 r. o godzinie 12:05.”

Jest:

pkt 1: „Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 sierpnia 2026 r. o godzinie 12:05.”

Powyższe odpowiedzi do SWZ oraz modyfikacje SWZ stanowią jej integralną część i są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców.

WOJT

Michał Kmiecik