
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń Poczty Polskiej
ADRES INWESTYCJI: Ul. Kościuszki / Św. Marcin, Poznań
NAZWA INWESTORA: Akademia Muzyczna im. Ignacego Jana Paderewskiego w Poznaniu
ADRES INWESTORA: Święty Marcin 87, 61-808 Poznań
DATA OPRACOWANIA: 24.06.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne				
1		Roboty budowlane - Poczta Polska	1	74
1.1		Przyziemie	1	15
1.2		I piętro	16	32
1.3		II piętro	33	56
1.4		Roboty teltechniczne	57	74

Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne
Przedmiar

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne						
1			Roboty budowlane - Poczta Polska			
1.1			Przyziemie			
1 d.1.1	KNR 4-01 0818-05 analogia		Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2		
			91,27	m2	91,270	
					RAZEM	91,270
2 d.1.1	NNRNKB 202 1130-02		Przygotowanie podłoża pod wykładzinę dywanową	m2		
			91,27	m2	91,270	
					RAZEM	91,270
3 d.1.1	KNR 2-02 1113-02		Posadzka z wykładziny dywanowej w płytkach 50x50cm, gr. 6,2 mm igłowana - klejona do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 , klasa użytkowa 33, trudnozapalność Cfl-S1, absorpcja akustyczna 19dB	m2		
			91,27	m2	91,270	
					RAZEM	91,270
4 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			91,27 * 0,005	m3	0,456	
					RAZEM	0,456
5 d.1.1	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			91,25 * 0,005	m3	0,456	
					RAZEM	0,456
6 d.1.1	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z wykładziny elastycznej wraz z listwą cokołową również z wykładziny elastycznej;	m2		
			29,36	m2	29,360	
					RAZEM	29,360
7 d.1.1	KNR AT-27 0104-03 analogia		Przygotowanie podłoża pod wykładzinę PCV	m2		
			29,36	m2	29,360	
					RAZEM	29,360
8 d.1.1	KNR 2-02 1112-05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
			29,36	m2	29,360	
					RAZEM	29,360
9 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			29,36 * 0,01	m3	0,294	
					RAZEM	0,294
10 d.1.1	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			29,36 * 0,01	m3	0,294	
					RAZEM	0,294

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.1	KNR AT-52 0101-01		Ustroje akustyczne - Okładziny ściennie z paneli akustycznych 1200 x 600 x 40 - typ krawędzi B mocowane na klej lub mechaniczne na ścianach. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokim natężeniu hałasu. - parametr w zakresie pochłaniania dźwięku (klasa A) - klasa reakcji na ogień A1- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - płyta: malowana, biała powierzchnia o zwiększonej trwałości - Tył płyty: welon z włókna szklanego - Malowane, trwałe krawędzie, odporne na uszkodzenia	m2		
			40	m2	40,000	
					RAZEM	40,000
12 d.1.1			Odnowienie toalety wraz dostawą i montażem i podłączenie wyposażenia (umywalki, postumenty, ubikacje, baterie, syfony)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
13 d.1.1	KNR-W 2-02 1122-07		Malowanie posadzek betonowych z przygotowaniem podłoża	m2		
			15,11	m2	15,110	
					RAZEM	15,110
14 d.1.1	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
			120	m2	120,000	
					RAZEM	120,000
15 d.1.1	KNR 9-21 0105-03		Czyszczenie i ciśnieniowe mycie posadzek z tworzyw sztucznych i wykładzin mineralnych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m2		
			150	m2	150,000	
					RAZEM	150,000
1.2			I piętro			
16 d.1.2	KNR 4-01 0818-05 analogia		Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2		
			197,45	m2	197,450	
					RAZEM	197,450
17 d.1.2	NNRNKB 202 1130-02		Przygotowanie podłoża pod wykładzinę dywanową	m2		
			197,45	m2	197,450	
					RAZEM	197,450
18 d.1.2	KNR 2-02 1113-02		Posadzka z wykładziny dywanowej w płytkach 50x50cm, gr. 6,2 mm igłowana - klejona do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 , klasa użytkowa 33, trudnozapałność Cfl-S1, absorpcja akustyczna 19dB	m2		
			197,45	m2	197,450	
					RAZEM	197,450
19 d.1.2	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			197,45 * 0,005	m3	0,987	
					RAZEM	0,987
20 d.1.2	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			197,45 * 0,005	m3	0,987	
					RAZEM	0,987

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1.2	KNR AT-52 0101-01		Ustroje akustyczne - Okładziny ściennie z paneli akustycznych 1200 x 600 x 40 - typ krawędzi B mocowane na klej lub mechaniczne na ścianach. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokim natężeniu hałasu. - parametr w zakresie pochłaniania dźwięku (klasa A) - klasa reakcji na ogień A1- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - płyta: malowana, biała powierzchnia o zwiększonej trwałości - Tył płyty: welon z włókna szklanego - Malowane, trwałe krawędzie, odporne na uszkodzenia	m2		
			205,20	m2	205,200	
					RAZEM	205,200
22 d.1.2	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z wykładziny elastycznej wraz z listwą cokołową również z wykładziny elastycznej;	m2		
			126,69	m2	126,690	
					RAZEM	126,690
23 d.1.2	KNR AT-27 0104-03 analogia		Przygotowanie podłoża pod wykładzinę PCV	m2		
			126,69	m2	126,690	
					RAZEM	126,690
24 d.1.2	KNR 2-02 1112-05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
			126,69	m2	126,690	
					RAZEM	126,690
25 d.1.2	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			126,69 * 0,01	m3	1,267	
					RAZEM	1,267
26 d.1.2	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			126,69 * 0,01	m3	1,267	
					RAZEM	1,267
27 d.1.2	KNR-W 2-02 2003-02		Ustroje akustyczne - z płyt gipsowo-kartonowych GKFI 12,5 mm ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR. Na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo (z wypełnieniem wełną mineralną akustyczną) wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2		
			36	m2	36,000	
					RAZEM	36,000
28 d.1.2	KNR-W 2-02 2007-06		Ustroje akustyczne z płyt gipsowych dźwiękochłonnych z płyt gipsowo-kartonowych ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR na ścianach na rusztach drewnianych, wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2		
			410,40	m2	410,400	
					RAZEM	410,400
29 d.1.2	KNR 2-02 1203-01		Dostawa i montaż drzwi wewn	m2		
			7,5	m2	7,500	
					RAZEM	7,500

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.2			Wykonanie podejścia pod zlewozmywak wraz z dostawą i montażem urządzeń	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
31 d.1.2	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
			680	m2	680,000	
					RAZEM	680,000
32 d.1.2	KNR 9-21 0105-03		Czyszczenie i ciśnieniowe mycie posadzek z tworzyw sztucznych i wykładzin mineralnych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m2		
			150	m2	150,000	
					RAZEM	150,000
1.3			II piętro			
33 d.1.3	KNR 4-01 0818-05 analogia		Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2		
			172,06	m2	172,060	
					RAZEM	172,060
34 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02		Przygotowanie podłoża pod wykładzinę dywanową	m2		
			172,06	m2	172,060	
					RAZEM	172,060
35 d.1.3	KNR 2-02 1113-02		Posadzka z wykładziny dywanowej w płytkach 50x50cm, gr. 6,2 mm igłowana - klejona do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 , klasa użytkowa 33, trudnopalność Cfl-S1, absorpcja akustyczna 19dB	m2		
			172,06	m2	172,060	
					RAZEM	172,060
36 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			172,06 * 0,005	m3	0,860	
					RAZEM	0,860
37 d.1.3	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			172,06 * 0,005	m3	0,860	
					RAZEM	0,860
38 d.1.3	KNR AT-52 0101-01		Ustroje akustyczne - Okładziny ściennie z paneli akustycznych 1200 x 600 x 40 - typ krawędzi B mocowane na klej lub mechaniczne na ścianach. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokim natężeniu hałasu. - parametr w zakresie pochłaniania dźwięku (klasa A) - klasa reakcji na ogień A1- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - płyta: malowana, biała powierzchnia o zwiększonej trwałości - Tył płyty: welon z włókna szklanego - Malowane, trwałe krawędzie, odporne na uszkodzenia	m2		
			187,20	m2	187,200	
					RAZEM	187,200
39 d.1.3	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z wykładziny elastycznej wraz z listwą cokołową również z wykładziny elastycznej;	m2		
			19,13	m2	19,130	
					RAZEM	19,130

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.3	KNR AT-27 0104-03 analogia		Przygotowanie podłoża pod wykładzinę PCV	m2		
			19,13	m2	19,130	
					RAZEM	19,130
41 d.1.3	KNR 2-02 1112-05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
			19,13	m2	19,130	
					RAZEM	19,130
42 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			19,13 * 0,01	m3	0,191	
					RAZEM	0,191
43 d.1.3	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			19,13 * 0,01	m3	0,191	
					RAZEM	0,191
44 d.1.3	KNR 4-01 0818-05 analogia		Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2		
			18,90	m2	18,900	
					RAZEM	18,900
45 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02		Przygotowanie podłoża pod panele podłogowe	m2		
			18,90	m2	18,900	
					RAZEM	18,900
46 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01		Posadzki z paneli podłogowych AC5 wraz z podkładem oraz z cokołami	m2		
			18,90	m2	18,900	
					RAZEM	18,900
47 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3		
			78,90 * 0,005	m3	0,395	
					RAZEM	0,395
48 d.1.3	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna		wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3		
			78,90 * 0,005	m3	0,395	
					RAZEM	0,395
49 d.1.3	ZKNR C-2 0616-07 + KNR-W 4-01 0816-05 + KNR 2-02 1111-08		Konserwacja parkietu drewnianego	m2		
			60	m2	60,000	
					RAZEM	60,000
50 d.1.3	KNR 4-01 0348-01		Demontaż zabudowy ściennej ściany w pomieszczeniu	m2		
			6,50	m2	6,500	
					RAZEM	6,500
51 d.1.3	KNR 4-01 0817-02		Uzupełnienie posadzki o powierzchni 1.0 - 5.0 m2 z wykładziny PCV	m2		
			1,80 * 0,50	m2	0,900	
					RAZEM	0,900

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1.3	KNR-W 2-02 2003-02		Ustroje akustyczne z płyt gipsowo-kartonowych ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m ³ . Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR. Na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo (z wypełnieniem wełną mineralną akustyczną) wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2		
			96	m2	96,000	
					RAZEM	96,000
53 d.1.3	KNR-W 2-02 2007-06		Ustroje akustyczne - Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych z płyt gipsowo-kartonowych ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m ³ . Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR na ścianach na rusztach drewnianych, wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2		
			374,40	m2	374,400	
					RAZEM	374,400
54 d.1.3	KNR 2-02 1203-01		Dostawa i montaż drzwi wewn	m2		
			15	m2	15,000	
					RAZEM	15,000
55 d.1.3	KNR-W 2-02 2003-06		Ustroje akustyczne - z płyt gipsowo-kartonowych GKFI 12,5 mm ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m ³ . Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR. Na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo (z wypełnieniem wełną mineralną akustyczną) wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2		
			18	m2	18,000	
					RAZEM	18,000
56 d.1.3	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
			620	m2	620,000	
					RAZEM	620,000
1.4			Roboty telotechniczne			
57 d.1.4			Weryfikacja i opisanie istniejącego okablowania LAN - 100 obwodów UTP	kpl.		
			100	kpl.	100,000	
					RAZEM	100,000
58 d.1.4			Weryfikacja i opisanie istniejącego okablowania LAN - 100 obwodów UTP, uruchomienie niezbędnych połączeń UTP	kpl.		
			30	kpl.	30,000	
					RAZEM	30,000
59 d.1.4			Przeniesienie i zasilanie istniejącej szafy Rack z pomieszczenia 143 do 142, przełożenie kabli	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
60 d.1.4			ułożenie, uruchomienie światłowodu 8J 1 modowy w relacji serwerownia piwnica - szafa j.w. pom. 142	m		
			150	m	150,000	
					RAZEM	150,000
61 d.1.4	aw		Spawanie i podłączenie do dostarczonych gniazd światłowodowych, switchy światłowodowych	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
62 d.1.4	aw		dostawa i montaż puszki światłowodowej, gniazda światłowodowego	kpl		

Lp.	Podstawa	spec. tech.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
63 d.1.4			Dostawa i montaż przełącznicy światłowodowej FO wyposażona 12x SC/APC simplex RACK 19" 1U wysuwana czarna + akcesoria NEKU	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
64 d.1.4			Wyposażenie szafy rack Listwa zasilająca RACK 19" 1U 8 gniazd z wyłącznikiem 1,8m	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
65 d.1.4			Wyposażenie szafy rack ETS 24-portowy panel krosowy CAT6A 0,5U przechodzące przez złącze keystone UTP wysoka gęstość	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
66 d.1.4			Ułożenie kabli do access pointów - 30 szt. kat 6A ekranowany	m		
			900	m	900,000	
					RAZEM	900,000
67 d.1.4			Dostawa i montaż patch -cordów	szt		
			30	szt	30,000	
					RAZEM	30,000
68 d.1.4			Demontaż, przeniesienie kamery z AMUZ i montaż na portierni na pocście wraz z zabezpieczeniem instalacji oraz uruchomieniem kamery - światłowód 4J - multitime OM3 od szafy rackowej - 80 mb - montaż w listwa pcv, spawanie, gniazda abonenckie	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
69 d.1.4			Ułożenie, uruchomienie światłowodu 4J multitime w relacji szafa rackowa portiernia	m		
			80	m	80,000	
					RAZEM	80,000
70 d.1.4	aw		Spawanie i podłączenie do dostarczonych gniazd światłowodowych, switchy światłowodowych	kpl		
			2	kpl	2,000	
					RAZEM	2,000
71 d.1.4	aw		dostawa i montaż puszki światłowodowej, gniazda światłowodowego	kpl		
			2	kpl	2,000	
					RAZEM	2,000
72 d.1.4			Przeniesienie i montaż depozytora kluczy wraz z uruchomieniem - wraz z wykonaniem zasilania i z istniejącego obwodu	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
73 d.1.4			dostawa i montaż telefonów VoIP z licencjami - do istniejącej centrali Slican	kpl.		
			10	kpl.	10,000	
					RAZEM	10,000
74 d.1.4			dostawa i montaż, uruchomienia komputera do ewidencji kluczy (Tryton) z czytnikiem kart	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000