

NAZWA INWESTYCJI:	Adaptacja pomieszczeń Poczty Polskiej
ADRES INWESTYCJI:	Ul. Kościuszki / Św. Marcin, Poznań
NAZWA INWESTORA:	Akademia Muzyczna im. Ignacego Jana Paderewskiego w Poznaniu
ADRES INWESTORA:	Święty Marcin 87, 61-808 Poznań
DATA OPRACOWANIA:	24.06.2026

WYKONAWCA:

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 3998 Użytkownik: Rafał Kulesza

Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne
Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
KOSZTORYS: Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne							
1		Roboty budowlane - Poczta Polska					
1.1		Przyziemie					
1 d.1.1	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2	91,270	0,00	0,00	0,00 %
2 d.1.1	NNRNKB 202 1130-02	Przygotowanie podłoża pod wykładzinę dywanową	m2	91,270	0,00	0,00	0,00 %
3 d.1.1	KNR 2-02 1113-02	Posadzka z wykładziny dywanowej w płytkach 50x50cm, gr. 6,2 mm igłowana - klejona do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 , klasa użytkowa 33, trudnopalność Cfl-S1, absorpcja akustyczna 19dB	m2	91,270	0,00	0,00	0,00 %
4 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	0,456	0,00	0,00	0,00 %
5 d.1.1	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,456	0,00	0,00	0,00 %
6 d.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z wykładziny elastycznej wraz z listwą cokołową również z wykładziny elastycznej;	m2	29,360	0,00	0,00	0,00 %
7 d.1.1	KNR AT-27 0104-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykładzinę PCV	m2	29,360	0,00	0,00	0,00 %
8 d.1.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2	29,360	0,00	0,00	0,00 %
9 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	0,294	0,00	0,00	0,00 %
10 d.1.1	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,294	0,00	0,00	0,00 %
11 d.1.1	KNR AT-52 0101-01	Ustroje akustyczne - Okładziny ściennie z paneli akustycznych 1200 x 600 x 40 - typ krawędzi B mocowane na klej lub mechaniczne na ścianach. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokim natężeniu hałasu. - parametr w zakresie pochłaniania dźwięku (klasa A) - klasa reakcji na ogień A1- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - płyta: malowana, biała powierzchnia o zwiększonej trwałości - Tył płyty: welon z włókna szklanego - Malowane, trwałe krawędzie, odporne na uszkodzenia	m2	40,000	0,00	0,00	0,00 %
12 d.1.1		Odnowienie toalety wraz dostawą i montażem i podłączenie wyposażenia (umywalki, postumenty, ubikacje, baterie, syfony)	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00 %
13 d.1.1	KNR-W 2- 02 1122-07	Malowanie posadzek betonowych z przygotowaniem podłoża	m2	15,110	0,00	0,00	0,00 %
14 d.1.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	120,000	0,00	0,00	0,00 %
15 d.1.1	KNR 9-21 0105-03	Czyszczenie i ciśnieniowe mycie posadzek z tworzyw sztucznych i wykładzin mineralnych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m2	150,000	0,00	0,00	0,00 %
Razem dział: Przyziemie						0,00	0,0000%
1.2		I piętro					

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
16 d.1.2	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2	197,450	0,00	0,00	0,00 %
17 d.1.2	NNRNKB 202 1130-02	Przygotowanie podłoża pod wykładzinę dywanową	m2	197,450	0,00	0,00	0,00 %
18 d.1.2	KNR 2-02 1113-02	Posadzka z wykładziny dywanowej w płytkach 50x50cm, gr. 6,2 mm igłowana - klejona do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 , klasa użytkowa 33, trudnozapalność Cfl-S1, absorpcja akustyczna 19dB	m2	197,450	0,00	0,00	0,00 %
19 d.1.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	0,987	0,00	0,00	0,00 %
20 d.1.2	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,987	0,00	0,00	0,00 %
21 d.1.2	KNR AT-52 0101-01	Ustroje akustyczne - Okładziny ściennie z paneli akustycznych 1200 x 600 x 40 - typ krawędzi B mocowane na klej lub mechaniczne na ścianach. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokim natężeniu hałasu. - parametr w zakresie pochłaniania dźwięku (klasa A) - klasa reakcji na ogień A1- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - płyta: malowana, biała powierzchnia o zwiększonej trwałości - Tył płyty: welon z włókna szklanego - Malowane, trwałe krawędzie, odporne na uszkodzenia	m2	205,200	0,00	0,00	0,00 %
22 d.1.2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z wykładziny elastycznej wraz z listwą cokołową również z wykładziny elastycznej;	m2	126,690	0,00	0,00	0,00 %
23 d.1.2	KNR AT-27 0104-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykładzinę PCV	m2	126,690	0,00	0,00	0,00 %
24 d.1.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2	126,690	0,00	0,00	0,00 %
25 d.1.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	1,267	0,00	0,00	0,00 %
26 d.1.2	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	1,267	0,00	0,00	0,00 %
27 d.1.2	KNR-W 2-02 2003-02	Ustroje akustyczne - z płyt gipsowo-kartonowych GKFI 12,5 mm ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR. Na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo (z wypełnieniem wełną mineralną akustyczną) wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2	36,000	0,00	0,00	0,00 %
28 d.1.2	KNR-W 2-02 2007-06	Ustroje akustyczne z płyt gipsowych dźwiękochłonnnych z płyt gipsowo-kartonowych ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR na ścianach na rusztach drewnianych, wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2	410,400	0,00	0,00	0,00 %

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
29 d.1.2	KNR 2-02 1203-01	Dostawa i montaż drzwi wewn	m2	7,500	0,00	0,00	0,00 %
30 d.1.2		Wykonanie podejścia pod zlewozmywak wraz z dostawą i montażem urządzeń	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00 %
31 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2	680,000	0,00	0,00	0,00 %
32 d.1.2	KNR 9-21 0105-03	Czyszczenie i ciśnieniowe mycie posadzek z tworzyw sztucznych i wykładzin mineralnych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m2	150,000	0,00	0,00	0,00 %
Razem dział: I piętro						0,00	0,0000%
1.3		II piętro					
33 d.1.3	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2	172,060	0,00	0,00	0,00 %
34 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02	Przygotowanie podłoża pod wykładzinę dywanową	m2	172,060	0,00	0,00	0,00 %
35 d.1.3	KNR 2-02 1113-02	Posadzka z wykładziny dywanowej w płytkach 50x50cm, gr. 6,2 mm igłowana - klejona do podłoża w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2, klasa użytkowa 33, trudnopalność Cfl-S1, absorpcja akustyczna 19dB	m2	172,060	0,00	0,00	0,00 %
36 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	0,860	0,00	0,00	0,00 %
37 d.1.3	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,860	0,00	0,00	0,00 %
38 d.1.3	KNR AT-52 0101-01	Ustroje akustyczne - Okładziny ściennie z paneli akustycznych 1200 x 600 x 40 - typ krawędzi B mocowane na klej lub mechaniczne na ścianach. Przeznaczona do pomieszczeń o wysokim natężeniu hałasu. - parametr w zakresie pochłaniania dźwięku (klasa A) - klasa reakcji na ogień A1- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - płyta: malowana, biała powierzchnia o zwiększonej trwałości - Tył płyty: welon z włókna szklanego - Malowane, trwałe krawędzie, odporne na uszkodzenia	m2	187,200	0,00	0,00	0,00 %
39 d.1.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - z wykładziny elastycznej wraz z listwą cokołową również z wykładziny elastycznej;	m2	19,130	0,00	0,00	0,00 %
40 d.1.3	KNR AT-27 0104-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykładzinę PCV	m2	19,130	0,00	0,00	0,00 %
41 d.1.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2	19,130	0,00	0,00	0,00 %
42 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	0,191	0,00	0,00	0,00 %
43 d.1.3	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualna	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,191	0,00	0,00	0,00 %
44 d.1.3	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m2	18,900	0,00	0,00	0,00 %

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
45 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02	Przygotowanie podłoża pod panele podłogowe	m2	18,900	0,00	0,00	0,00 %
46 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych AC5 wraz z podkładem oraz z cokołami	m2	18,900	0,00	0,00	0,00 %
47 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m3	0,395	0,00	0,00	0,00 %
48 d.1.3	CJRK-01 0118-21 analiza indywidualn a	wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	m3	0,395	0,00	0,00	0,00 %
49 d.1.3	ZKNR C-2 0616-07 + KNR-W 4-01 0816-05 + KNR 2-02 1111-08	Konserwacja parkietu drewnianego	m2	60,000	0,00	0,00	0,00 %
50 d.1.3	KNR 4-01 0348-01	Demontaż zabudowy ściennej ściany w pomieszczeniu	m2	6,500	0,00	0,00	0,00 %
51 d.1.3	KNR 4-01 0817-02	Uzupełnienie posadzki o powierzchni 1.0 - 5.0 m2 z wykładziny PCV	m2	0,900	0,00	0,00	0,00 %
52 d.1.3	KNR-W 2- 02 2003-02	Ustroje akustyczne z płyt gipsowo-kartonowych ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR. Na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo (z wypełnieniem wełną mineralną akustyczną) wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2	96,000	0,00	0,00	0,00 %
53 d.1.3	KNR-W 2- 02 2007-06	Ustroje akustyczne - Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych z płyt gipsowo-kartonowych ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR na ścianach na rusztach drewnianych, wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2	374,400	0,00	0,00	0,00 %
54 d.1.3	KNR 2-02 1203-01	Dostawa i montaż drzwi wewn	m2	15,000	0,00	0,00	0,00 %
55 d.1.3	KNR-W 2- 02 2003-06	Ustroje akustyczne - z płyt gipsowo-kartonowych GKFI 12,5 mm ze specjalistyczna płyty gipsowo-kartonowana o gęstości objętościowej 1020 kg/m3. Typ płyty wg PN-EN 520+A1:2012 DFH1IR. Na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo (z wypełnieniem wełną mineralną akustyczną) wraz ze szpachlowaniem i malowaniem	m2	18,000	0,00	0,00	0,00 %
56 d.1.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	620,000	0,00	0,00	0,00 %
Razem dział: II piętro						0,00	0,0000%
1.4		Roboty telotechniczne					
57 d.1.4		Weryfikacja i opisanie istniejącego okablowania LAN - 100 obwodów UTP	kpl.	100,000	0,00	0,00	0,00 %
58 d.1.4		Weryfikacja i opisanie istniejącego okablowania LAN - 100 obwodów UTP, uruchomienie niezbędnych połączeń UTP	kpl.	30,000	0,00	0,00	0,00 %
59 d.1.4		Przeniesienie i zasilanie istniejącej szafy Rack z pomieszczenia 143 do 142, przełożenie kabli	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00 %

Roboty budowlane, elektryczne, teletechniczne

Koszty ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
60 d.1.4		ułożenie, uruchomienie światłowodu 8J 1 modowy w relacji serwerownia piwnica - szafa j.w. pom. 142	m	150,000	0,00	0,00	0,00 %
61 d.1.4	aw	Spawanie i podłączenie do dostarczonych gniazd światłowodowych, switchy światłowodowych	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00 %
62 d.1.4	aw	dostawa i montaż puszki światłowodowej, gniazda światłowodowego	kpl	4,000	0,00	0,00	0,00 %
63 d.1.4		Dostawa i montaż przełącznicy światłowodowej FO wyposażona 12x SC/APC simplex RACK 19" 1U wysuwana czarna + akcesoria NEKU	szt	2,000	0,00	0,00	0,00 %
64 d.1.4		Wyposażenie szafy rack Listwa zasilająca RACK 19" 1U 8 gniazd z wyłącznikiem 1,8m	kpl.	3,000	0,00	0,00	0,00 %
65 d.1.4		Wyposażenie szafy rack ETS 24-portowy panel krosowy CAT6A 0,5U przechodzące przez złącze keystone UTP wysoka gęstość	kpl.	2,000	0,00	0,00	0,00 %
66 d.1.4		Ułożenie kabli do access pointów - 30 szt. kat 6A ekranowany	m	900,000	0,00	0,00	0,00 %
67 d.1.4		Dostawa i montaż patch -cordów	szt	30,000	0,00	0,00	0,00 %
68 d.1.4		Demontaż, przeniesienie kamery z AMUZ i montaż na portierni na pocztę wraz z zabezpieczeniem instalacji oraz uruchomieniem kamery - światłowod 4J - multitime OM3 od szafy rackowej - 80 mb - montaż w listwa pcv, spawanie, gniazda abonenckie	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00 %
69 d.1.4		Ułożenie, uruchomienie światłowodu 4J multitime w relacji szafa rackowa portiernia	m	80,000	0,00	0,00	0,00 %
70 d.1.4	aw	Spawanie i podłączenie do dostarczonych gniazd światłowodowych, switchy światłowodowych	kpl	2,000	0,00	0,00	0,00 %
71 d.1.4	aw	dostawa i montaż puszki światłowodowej, gniazda światłowodowego	kpl	2,000	0,00	0,00	0,00 %
72 d.1.4		Przeniesienie i montaż depozytora kluczy wraz z uruchomieniem - wraz z wykonaniem zasilania i z istniejącego obwodu	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00 %
73 d.1.4		dostawa i montaż telefonów VoIP z licencjami - do istniejącej centrali Slican	kpl.	10,000	0,00	0,00	0,00 %
74 d.1.4		dostawa i montaż, uruchomienia komputera do ewidencji kluczy (Tryton) z czytnikiem kart	kpl.	1,000	0,00	0,00	0,00 %
Razem dział: Roboty teletechniczne						0,00	0,0000%
Razem dział: Roboty budowlane - Poczta Polska						0,00	0,0000%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00	